

L'Auderghemois

Journal d'information de la commune d'Auderghem
Février - Mars 2006

n°28

■ La Région achète Delta à prix d'or

Développer Delta? Pas n'importe comment!



Il s'agit d'une des dernières réserves foncières de la Région bruxelloise, alors forcément, l'enjeu est de taille. Récemment mis en vente par la SNCB, le site Delta vient d'être acheté par la Région à prix d'or. Ce qui fait craindre à Didier Gosuin que la Région ne cherche à rentabiliser son investissement par n'importe quel moyen et sans transparence. Le bourgmestre veut donc faire les choses dans l'ordre.

Page 2

■ Augmentation des places d'accueil

Deux nouvelles crèches de 0 à 36 mois

La demande est forte. Auderghem accroît l'offre. 15 nouvelles places seront bientôt créées dans les crèches communales. "Les Poneys" déménageront dans un nouvel immeuble qui sera construit à l'angle des avenues Merjay et Van Haelen. La crèche "Les Chatons" bénéficiera quant à elle d'un tout nouveau bâtiment, accolé à l'école maternelle du Blankedelle. De quoi augmenter aussi le confort des bambins.

Page 3

Et aussi :

- **Le mémo du Conseil communal** Page 2
- **Festival "BéDémoniaque"** Page 3
- **Du nouveau au Transvaal** Page 4
- **Asbl "Chats libres"** Page 4
- **Les Seniors à la conquête du web** Page 4



Quel avenir pour l'ancien site de la SNCB?

Auderghem veut un plan pour Delta

Fin 2005, la Région bruxelloise a acheté plusieurs sites de la SNCB représentant quelque 37 hec-

tares de terrains à urbaniser. Parmi ceux-ci, le site de Delta représente à lui seul quasi 25% des surfaces totales acquises. De quoi construire un tout nouveau quartier. Si la commune approuve cet achat, elle refuse que son développement se fasse à n'importe quel prix.

souligne Alain Lefèbvre, échevin de l'Urbanisme. "Et pour la commune, l'assurance qu'on n'y fera pas n'importe quoi."

Afin de développer un projet cohérent, le Conseil communal a donc décidé à l'unanimité de lancer la procédure relative à l'élaboration d'un PPAS. "Il faut absolument que le futur quartier soit relié au tissu urbain existant, et qu'on définisse les affectations (logements, commerces, zones vertes...).

Ce plan sera également l'occasion de repenser la zone en terme de mobilité: on y trouve pas moins de deux stations de métro, un parking de dissuasion, une gare, une bretelle d'autoroute... et une future halte RER!"

Appel à candidatures au niveau européen

Auderghem a donc lancé un appel européen à des bureaux d'études chargés d'examiner toutes les pistes possibles permettant le développement de ces terrains. Une évolution qui se fera sur base du cahier de charges communal. Une manière pour la commune de garder la maîtrise du dossier en évitant tout coup de force de la Région. "Autre avantage, insistent Didier Gosuin et Alain Lefèbvre, un PPAS doit être soumis à enquête publique. Les Auderghemois pourront donc donner directement leur avis."

Comme tout processus administratif et décisionnel, l'approbation d'un PPAS pour le site Delta ne devrait pas se faire avant les 4 prochaines années. Les premières réalisations concrètes ne devraient quant à elles pas voir le jour avant 2012.

En bref

Concert de partage

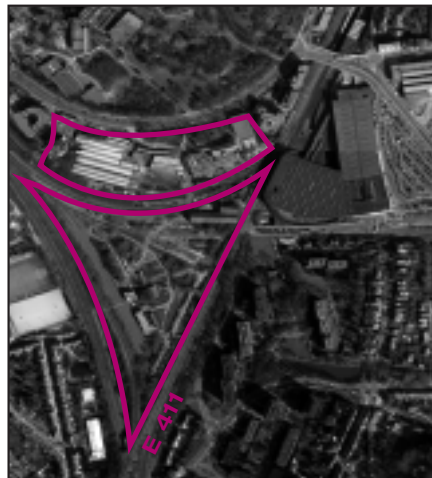
Mélomanes, venez apprécier ce concert de partage sur le thème de "musiques à chanter, musique à danser". Organisé par l'échevin Guy Willem, et orchestré par l'Académie communale "Franz Constant", cet événement mettra à l'honneur, comme chaque année, une association. Les bénéfices de ce concert iront à l'association "La Tramontane" qui depuis 25 ans accueille et accompagne des jeunes en grande difficulté. Associez le plaisir à la générosité et rendez-vous le dimanche 26/03 à 16h en l'église Ste Anne. Entrée gratuite. Infos au 02/676.48.21 ou 02/676.49.01

Seniors Connexion

Web, e-mail, surf... : vocabulaire de jeunes? Eh bien détrompez-vous! Aujourd'hui, les plus de 50 ans sont en passe de conquérir la toile (le net). Et pour ceux qui hésitent encore à s'y aventurer, l'ADISC dispense aux seniors auderghemois des initiations gratuites à l'Internet. Un module de 2 heures vous sera proposé, afin d'avoir de bonnes bases pour débiter. Intéressés? Soyez présent(e)s les mardis et jeudis de 14 à 16h (sur rendez-vous) à l'ADISC, chaussée de Wavre 1649. Infos : 02/672.30.33 ou info@adisc.be

"Tout d'abord, la Région a acheté ces terrains fort cher: 358 euros/m². Soit quatre fois le prix évalué par le comité d'acquisition!", s'étonne Didier Gosuin. "Vu ce prix de vente excessif, on peut craindre que la Région soit prête à tout pour valoriser, et donc rentabiliser le plus vite possible les terrains récemment acquis. Or, je ne veux pas qu'on impose aux Auderghemois une tour à Delta!"

Fort heureusement, il y a des règles à suivre. Et dans ce cas-ci, la commune a la possibilité de définir l'utilisation de ces terrains, via ce que l'on appelle un PPAS: un Plan Particulier d'Affectation du Sol. "C'est le seul moyen légal pour sortir ce site de son affectation actuelle de zone de chemin de fer",



Contactez votre commune

- Cabinet du Bourgmestre 02/676.49.99 / 76
- Population 02/676.48.11
- Mobilité, Cartes de riverains 02/676.48.76
- Changement d'adresse 02/676.48.98
- Mariages, naissances, décès 02/676.48.92
- Etrangers 02/676.48.94
- Urbanisme 02/676.48.55
- Animations 02/676.48.86
- Permis de conduire 02/676.49.90
- Certificats (domicile), cartes d'identité, copies conformes 02/676.48.99
- Espace public 02/676.48.61
- Maison de la Prévention.....02/649.77.44

Le mémo du Conseil communal

C'est lors du Conseil communal que se prennent toutes les décisions importantes pour la vie d'une commune. Ainsi, au cours de la dernière réunion, a-t-il été décidé :

- d'acheter un immeuble boulevard du Triomphe afin de le rénover pour y développer des logements à caractère social;
- de signer l'accord de coopération avec l'IBGE et d'être ainsi une des six communes bruxelloises pilotes dans la concrétisation d'un projet de convention pour le contrôle des installations classées et de lutte contre les nuisances;

- de remplacer les portes d'entrée et de la cour du Centre scolaire du Pré des Agneaux;
- d'adapter l'éclairage du local soins de la crèche Les Poneys;
- d'obtenir un logiciel de gestion pour le secteur "Enseignement - Petite Enfance"
- de rénover des clôtures et d'assurer l'entretien ponctuel de divers espaces verts;
- de fournir des arbres et plantes vivaces pour les espaces verts;
- d'acheter du mobilier urbain (bancs, poubelles);
- d'acheter un système d'épandage de sel et trois nouvelles souffleuses.

■ Pour les bambins de 0 à 36 mois

La commune construit deux nouvelles crèches



Bonne nouvelle pour le monde de la petite enfance à Auderghem. Deux projets de crèches, initiés de longue date, sont sur le point d'aboutir.

“Les Poneys”

La crèche “Les Poneys”, qui accueille actuellement des bambins de 0 à 18 mois, déménagera à l'angle des avenues Merjay et Van Haelen. Ce projet entre aujourd'hui dans sa dernière ligne droite: le permis est sur le point d'être délivré et la commune attend la réponse de la Région pour lancer la procédure d'adjudication. “Cette crèche comptera 36 places, soit 15 de plus qu'aujourd'hui”, déclare l'échevin Guy Willem. Nouveauté: cette crèche accueillera des enfants de plus de 18 mois. “Nous souhaitons que toutes les crèches d'Auderghem puissent accueillir les petits de 0 à 36 mois. L'agrandissement des crèches “Les

Chatons” et “Les Poneys” est une première étape”.

Autre avantage: le nouveau bâtiment abritera 9 nouveaux logements sociaux dont 3 de transit. L'ensemble des travaux est financé entièrement par la commune à hauteur de 1,9 million d'euros.

“Les Chatons”

Coincidence: une autre crèche s'apprête elle aussi à déménager. A l'occasion de la rénovation de l'école du Blankedelle, un nouveau bâtiment (rue Rotiers) sera accolé à l'école maternelle, tout en étant indépendant de celui-ci. Il accueillera sur 2 niveaux la crèche communale “Les Chatons”, actuellement répartie sur deux sites.

“Ce sera plus moderne, plus spacieux et plus confortable”, confie Guy Willem.

■ Nouveau visage pour le Blankedelle

Courant 2006, Le Centre scolaire du Blankedelle va subir une rénovation complète, intérieure et extérieure, du bâtiment principal qui accueille l'école primaire (avenue Van Horenbeeck). Un des deux petits bâtiments (actuel gymnase) construit dans les années '60 sera démolit et remplacé par un bâtiment plus grand s'harmonisant avec son alter ego situé de l'autre côté (rue Rotiers). Le mur séparant la cour de récréation en deux parties sera enlevé, ainsi que les toilettes extérieures, naguère ajoutées.

“De plus, la place libérée par un des sites de la crèche permettra d'aménager de nouveaux logements”.

■ Festival BD

Fan de BD, voici ton festival!

Fondée en 2005 par trois mordus du 9^e art (Raphaël Carralcazar Martin, Bénédicte Debra et Boris Pigeolet), l'asbl “BéDémoniaque” veut avant tout faire partager au plus grand nombre son goût des cases et des bulles, des jeux de mots et des coups de crayon. Après avoir collaboré à d'autres événements, ces trois passionnés ont décidé d'organiser leur 1^{er} festival... à Auderghem.

Déjà en pourparlers avec la commune pour créer des espaces BD dans les bibliothèques, quoi de plus normal que de se tourner vers le Centre Scolaire du Souverain et son style Art Nouveau pour y monter une manifestation de 1250 m².

Au programme: expositions, activités pour enfants, bourse de vente et d'échange et surtout des séances de dédicaces... Aux côtés du dessinateur Malik (Le papa d Cupidon, Archie Cash, Chiwana... et Président d'Honneur), on retrouvera Louis-Michel Carpentier (Du côté de chez Poje...), Gos (Scrameustache, Gil Jourdan...), Dino Attanasio (Modeste et Pompon, Bob Morane...), Daniel Kox (L'agent 212...) et bien d'autres!
Rendez-vous le dimanche 26/03 au Centre Scolaire du Souverain, rue Willame 25 de 10h à 18h30. Entrée: 2,50 EUR, - 12 ans gratuit. Infos sur www.bedemoniaque.be ou au 02/660.45.35

■ Le plein d'activités avec l'asbl Seniors Auderghem

Vous avez découvert dans le précédent numéro (Auderghemois n°27) une liste d'activités pour vous passionner jusqu'au mois d'avril. Voici cette fois la suite de ce programme divers et alléchant. Plus d'infos auprès de Bernard Noël, de 9h30 à 12h, au 02/676.48.26 ou Monique Van Overmeire, de 8h30 à 12h et de 14h à 15h, au 02/676.48.27 (m.vanovermeire@auderghem.be).

| | |
|---------------------|--|
| 01/05 | Bal musette au Centre Culturel avec l'orchestre Flash-back |
| 03 au 07/05 | Bretagne (St Cast le Guildo, Dinard, St Malo, St Briec, Mont Saint-Michel, Cancale...) |
| Date à fixer | Une journée gaumaise “Semois et Vierre” |
| 19 au 26/05 | Turquie (Bodrum) – all inclusive avec excursions |
| 04 au 14/06 | Croatie (Histoire, Patrimoine, Architecture, Nature) |
| 20/06 | Excursion d'une journée: La Roche |
| 23-24-25/06 | Baie de Somme et Amiens |
| 17 au 29/07 | Haute Savoie – Les Gets “La Grande Lanière”: découverte |
| Date à fixer | L'Yser, Furnes, Les Moères, l'abbaye des Dunes... Promenade pédestre de 1h30 le long de l'Yser... |
| 7 au 18/08 | Haute Savoie – Les Gets “La Grande Lanière”: découverte |
| 24/08 | Ypres: visite de la ville + parcours “délicatesses” |
| 1 au 11/09 | Grasse + la Côte d'Azur (village V.V.F.) |
| 21/09 | Excursion d'une journée à Bastogne, Clervaux, Houffalize |
| 28/09 | Goûter-spectacle au Centre Culturel |
| 05/10 | Nivelles et environs (Ittre, Tubize, Rebecq, Braine le Château) |
| 24/10 | 1 ^{er} concours d'orthographe pour Seniors doté de prix |
| 05/11 | Bruxelles: Un tour en tram au départ de l'av. de Tervueren |
| 23/11 | Namur: tour de ville, déjeuner, visite et dégustation “Upignac” |
| 19/12 | Liège (programme non défini) et marché de Noël |
| 24/12 | Réveillon de Noël |

Trois nouveaux services au Transvaal

Installée depuis quelques mois dans le quartier du Transvaal, la Maison de la Prévention n'a de cesse de proposer de nouvelles activités aux habitants du quartier : informatique, activités sportives, sorties récréatives... Depuis ce 1^{er} février, elle offre trois nouveaux services.

1/ Service de médiation sociale

Dorénavant, son Service de médiation sociale proposera une permanence avenue Lambin le lundi, de 11 à 12h. Cette aide, destinée à tous ceux qui vivent une situation conflictuelle avec leur entourage, permet, bien

souvent, d'éviter des procédures judiciaires parfois longues et souvent coûteuses.

Avec l'aide d'un médiateur neutre tenu par le secret, chaque personne sera écoutée. Ensemble, ils chercheront des solutions afin de régler les différends. Souvent, ils essayeront de rétablir une communication, de trouver un terrain d'entente commun avec les autres personnes concernées.

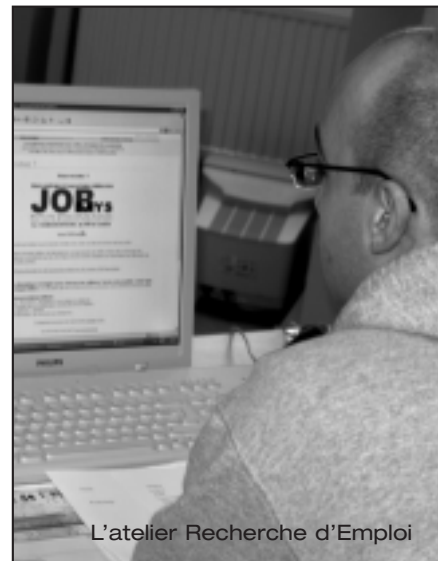
2/ Emploi : cherchons ensemble

Dernier service ouvert par la Maison de la Prévention au Transvaal : un atelier "recherche d'emploi". Ce nouveau service propose une aide de proximité les lundis de 9 à 12h. En collaboration avec les structures spécialisées de la commune, il permet la consultation des annonces via les journaux spécialisés et Internet, mais également une aide à la rédaction d'un C.V. ou d'une lettre. Avis aux postulants - donc!

3/ Raconte-moi une histoire

La Maison de la Prévention n'oublie pas non plus le rêve. Avec son Atelier Contes, elle propose aux petits et aux grands de (re)découvrir les plaisirs de l'imaginaire.

Pour les parents et les bébés : rendez-vous le mardi matin, de 9h à 12h, en collaboration avec Claude Leguerrier, de l'Asbl "Mots et



L'atelier Recherche d'Emploi

Merveilles". Pour les plus grands (jusqu'à 10 ans) et leurs parents : deux samedis par mois, de 10h à 12h. Les prochaines dates seront les 11 et 25/02, les 11 et 25/03.

Infos Médiation Sociale auprès d'Antonio Frau, médiateur, au 02/649.77.44

Infos Recherche d'Emploi et Atelier Contes : contactez Alessandra Nespoli le lundi au 02/675.14.11 ou 0494/577.908

Local de la Maison de la Prévention au Transvaal : 4, avenue du Lambin local.transvaal@skynet.be

En bref

Tri sélectif :

à chaque verre sa bulle

Depuis mi-janvier, vous trouvez sur chaque site de collecte de verre une bulle blanche et une bulle verte. Tous les points de récolte ont été dédoublés pour permettre un ramassage distinct entre le verre transparent et le verre de couleur. La raison? Elle est environnementale et économique : le verre incolore est beaucoup mieux recyclé si il n'est pas mélangé à du verre coloré... Ainsi, il trouve de meilleurs débouchés sur les marchés. Attention! Le site du Vieux Moulin sera bientôt supprimé. Par contre, un nouvel espace sera créé rue des Trois Ponts (entrée Delta). Et la déchetterie communale, située au 180 chaussée de Wavre, dispose également de bulles à verre.

Plus d'infos sur le site : www.bruxelles-proprete.be

Messagerie électronique dans la rue

De nouveaux panneaux électroniques ont été installés par la Maison de la Prévention avenues Chaudron et de la Houlette. Ces panneaux lui permettent de communiquer une foule d'informations sur ses activités et celles de la commune, ainsi que des conseils de prévention. L'affichage, géré en collaboration avec le service relations publiques, est régulièrement mis à jour. Les messages seront prochainement diffusés en 3 langues (FR-NL-ANG) afin de s'adresser à toutes les communautés d'Auderghem.

Infos : 02/649.77.44

Les asbl d'Auderghem : "Chats Libres"

Libres mais pas abandonnés

Oh... regardez les petits chatons qu'ils sont mignons ! Adorables en effet, mais... Savez-vous qu'une chatte vivant en liberté a en moyenne deux portées par an de 4 petits ? Ceux-ci ont une espérance de vie de 4 à 6 ans et dès 6-7 mois, ils continueront le cycle... De quoi être vite dépassé !

L'asbl "Chats libres" a pour mission de sensibiliser les personnes au problème des matous sans famille. Leur message ? N'abandonnez pas vos chats, et surtout, faites-les stériliser par un vétérinaire.

Concrètement, l'asbl "Chats libres" prête trappes et boîtes de transport aux amis des chats. Une fois attrapés, les félins seront stérilisés par leurs vétérinaires, vermifugés et soignés si besoin. Après une courte convalescence, ils seront remis sur leur terrain, leur "territoire" habituel.

L'asbl recueille aussi provisoirement quelques pensionnaires, souvent domestiques, mal accueillis dans une colonie de chats libres et peu habitués à la vie aventureuse du félin de terrain.

Par contre, l'ASBL ne stérilise pas les *Félix* des particuliers et ne prête pas son matériel dans le but de capturer des chats pour les tuer.

Chaque année, la commune s'associe à l'asbl et participe financièrement à la stérilisation de chats en liberté. Cet effort, soutenu par le service de l'Espace public, tend à faire passer le message aux amateurs de matous, histoire d'éviter leur multiplication...

Envie d'en savoir plus ? Asbl "Chats libres" : 0477/350.915 - 02/736.80.58

Pour les soutenir : 210-0286291-96.

De Oudergemnaar

Informatiekrant van de gemeente Oudergem
Februari - Maart 2006

nr 28

■ Het Gewest koopt Delta voor zeer veel geld

Delta ontwikkelen? Niet om het even hoe!



Het gaat om een van de laatste terreinen die een openbare bestemming kunnen krijgen binnen het Brusselse Gewest. Er staat bijgevolg flink wat op het spel. Het Deltaterrein werd onlangs te koop aangeboden door de NMBS en voor zeer veel geld aangekocht door het Gewest. Dat wekt bij Didier Gosuin de vrees dat het Gewest niets anders wil dan zijn investering rendabel te maken op om het even welke manier en zonder transparantie. De burgemeester wil daarom niet zomaar laten begaan. *Pagina 2*

■ Stijging van het aantal opvangplaatsen

Twee nieuwe crèches voor kinderen van 0 tot 36 maanden

De vraag is groot. Oudergem verruimt het aanbod: 15 nieuwe plaatsen zullen binnenkort worden gecreëerd in de gemeentelijke kinderdagverblijven. "Les Poneys" verhuizen naar een nieuw gebouw dat zal worden opgetrokken op de hoek van de Merjayen de Van Haelenlaan. Het kinderdagverblijf "Les Chatons" krijgt een volledig nieuwe thuis, naast de kleuterschool van Blankedelle, teneinde de allerkleinsten van alle gemakken te voorzien. *Page 3*

En ook:

- **De memo van de Gemeenteraad** Pagina 2
- **Festival "BéDémoniaque"** Pagina 3
- **Nieuw in Transvaal** Pagina 4
- **Vzw "Vrije Katten"** Pagina 4
- **De Senioren veroveren het web** Pagina 4

Redactie : 02 676 48 72 - relpub@oudergem.be - www.auderghem.be

Verantw. uitgever : Didier GOSUIN - E. Idiersstraat 12, 1160 Brussel



Welke toekomst voor het vroegere NMBS-terrein?

Oudergem wil een plan voor Delta

In het kort

Benefietconcert

Als je gek bent op muziek mis je zeker niet het benefietconcert rond het thema "muziek om mee te zingen, muziek om op te dansen". Zoals elk jaar komt dat evenement, dat wordt georganiseerd door schepen Guy Willem en wordt georkestreerd door de Gemeentelijke Academie "Franz Constant", ten goede van een vereniging. De opbrengst van dat concert gaat nu naar de vereniging "La Tramontane" die al 25 jaar jongeren in grote moeilijkheden opvangt en begeleidt. Koppel plezier aan vrijgevigheid op zondag 26/03 om 16 uur in de Sint-Annakerk. De toegang is gratis. Info op 02/676.48.21 of 02/676.49.01

Seniors Connexion

Web, e-mail, surfen... : jongerentaal? Vergeet het maar! Nu veroveren ook 50-plussers het web (het Internet). En zij die nog aarzelen om mee te doen, kunnen terecht bij ADISC, een vereniging die Oudergemse senioren gratis laat kennismaken met het Internet. Een module van 2 uur zal u worden aangeboden. Die moet u in staat stellen op eigen houtje op ontdekking te gaan. Geïnteresseerd? Kom dan op dinsdag en donderdag van 14 tot 16 uur (na afspraak) naar ADISC, Waversesteeweg 1649. Info: 02/672.30.33 of info@adisc.be

Eind 2005 kocht het Brusselse Gewest heel wat terreinen van de NMBS, in het totaal zowat 37 hectare te urbaniseren grond. Het Delta-terrein alleen neemt daarvan nagenoeg 25% voor zijn rekening. Genoeg om een volledig nieuwe wijk te bouwen. Burgemeester Didier Gosuin keurt die aankoop wel goed, maar weigert dat er iets mee wordt gedaan tegen om het even welke prijs.

"Eerst en vooral heeft het Gewest die terreinen duur betaald: 358 euro/m². Dat is viermaal de prijs geschat door het aankoopcomité!", merkt een verbaasde burgemeester op. "Gezien die buitensporige verkoopprijs kan worden gevreesd dat het Gewest tot alles bereid is om de onlangs verworven terreinen te valoriseren en dus zo snel mogelijk te rentabiliseren. Welnu, ik wil niet dat men de Oudergemmenaren een Delta-toren opdringt" Gelukkig moeten regels in acht worden genomen. En in dit geval kan de gemeente bepalen hoe die terreinen moeten worden ingevuld, via wat men noemt een BBP: een Bijzonder Bestemmingsplan. "Dat is het enige wettige middel om het terrein uit zijn huidige bestemming van spoorweg-zone te halen", benadrukt Alain Lefèbvre,



schepen voor steden-bouwkunde. "En voor de gemeente de garantie dat hier niet zomaar om het even wat gebeurt."

Met het oog op de ontwikkeling van een samenhangend project heeft de Gemeenteraad dus unaniem beslist de procedure betreffende de opstelling van een BBP op te starten. "Het is absoluut noodzakelijk dat de toekomstige wijk wordt gekoppeld aan de bestaande stadsstructuur en dat de bestemmingen worden vastgelegd (woningen, handelsruimtes, groen-zones...). Bij de opstelling van dat plan zal ook kunnen worden nagedacht over de mobiliteit in deze zone: daarin bevinden zich niet minder dan twee metrostations, een P+R-parking, een treinstation, een afrit van een autoweg... en ooit ook een halte op het toekomstige regionaal express-netwerk".

Oproep tot kandidaturen op Europees niveau

Oudergem roept daarom studie-bureaus tot op Europees niveau op om alle voor deze terreinen mogelijke ontwikkelingspistes te onderzoeken, en dat op basis van het door de gemeente opgestelde bestek. Dat is voor de gemeente een manier om de controle over het dossier te behouden en zich niet door het Gewest te laten verrassen. Didier Gosuin en Alain Lefèbvre benadrukken nog een ander voordeel: "een BBP moet worden onderworpen aan een openbaar onderzoek en de Oudergemmenars zullen dus rechtstreeks hun mening kunnen geven."

Een dergelijk administratief en besluit-proces vraagt heel wat tijd en een goedkeuring van een BBP voor het Deltaterrein mag dus niet binnen 4 jaar worden verwacht. De eerste concrete realisaties zullen allicht niet voor 2012 van start gaan.

Neem contact op met uw gemeente

- Kabinet van de Burgemeester 02/676.49.99 / 76
- Bevolking 02/676.48.11
- Mobiliteit, Bewonerskaarten 02/676.48.76
- Adresverandering 02/676.48.98
- Huwelijk, geboorte, overlijden 02/676.48.92
- Vreemdelingen 02/676.48.94
- Stedenbouwkunde 02/676.48.55
- Animaties 02/676.48.86
- Rijbewijs 02/676.49.90
- Attesten (domicilie), identiteitskaarten, eensluidende afschriften 02/676.48.99
- Openbare ruimte 02/676.48.61

De memo van de Gemeenteraad

Het is tijdens de gemeenteraad dat alle voor een gemeente belangrijke beslissingen worden genomen. Tijdens de voorbije vergadering werd het volgende beslist:

- aankoop van een gebouw langs de Triomfplaan teneinde het te renoveren en er woningen met een sociaal karakter in te richten;
- ondertekening van een samenwerkingsovereenkomst met het BIM en zo een van de zes Brusselse pilootgemeenten worden in de concretisering van een conventieproject voor de controle van de ingedeelde inrichtingen en

- de strijd tegen hinder;
- vervanging van de toegangs- en schoolpleindeuren van het Scholencentrum Pré des Agneaux;
- aanpassing van de verlichting van het eerstehulplokaal van het kinderdagverblijf Les Poneys;
- renovatie van de omheiningen en stipter onderhoud van de diverse groene ruimtes;
- levering van bomen en vaste planten voor de groenzones;
- aankoop van stadsmeubilair (banken, vuilnisbakken);
- aankoop van een zoutstrooisysteem en drie nieuwe sneeuwruimers.

Voor peuters van 0 tot 36 maanden

De gemeente bouwt twee nieuwe crèches

Goed nieuws voor de Oudergemse kindjes. Twee projecten, die lang geleden ontstonden, naderen eindelijk hun voltooiing.

“Les Poneys”

De crèche “Les Poneys”, die op het ogenblik baby’s tussen 0 en 18 maanden verwelkomt, verhuist naar de hoek van de Merjay- en de Van Haelenlaan. Dat project gaat zijn laatste fase in: de vergunning wordt binnenkort afgeleverd en de Gemeente verwacht het antwoord van het Gewest zodat met de aanbestedingsprocedure kan worden gestart. “Dit kinderdagverblijf zal 36 plaatsen hebben, d.i. 15 meer dan vandaag”, legt schepen Guy Willem uit. Nieuw is dat deze crèche voortaan ook kinderen ouder dan 18 maanden zal opvangen. “We wensen dat alle kinderdagverblijven in Oudergem kinderen van 0 tot 36 maanden kunnen verwelkomen. De vergroting van de crèches “Les Chatons” en “Les Poneys” is een eerste stap”

Ander voordeel: in het nieuwe gebouw komen 9 nieuwe sociale woningen waaronder 3 transitverblijven. De werken kosten 1,9 miljoen euro en dat bedrag wordt volledig door de gemeente gedragen.

“Les Chatons”

Toevallig maakt een andere crèche

zich ook klaar om te verhuizen. Ter gelegenheid van de renovatie van de school van Blankedelle wordt een nieuw gebouw (Rotiersstraat) tegen de kleuterschool opgetrokken, maar de beide instellingen blijven wel onafhankelijk van elkaar. Op twee verdiepingen van het gebouw komt het gemeentelijk kinderdagverblijf “Les Chatons”, dat momenteel over 2 vestigingen is verspreid.

“Het wordt moderner, ruimer en confortabeler”, vertrouwt Guy Willem ons toe. “Op de plek die vrijkomt op een van de vestigingen van de crèche zullen bovendien nieuwe woonruimtes kunnen worden ingericht”.



Nieuw gezicht voor Blankedelle

In de loop van 2006 wordt het hoofdgebouw van het Scholencentrum Blankedelle, waar de basisschool is gehuisvest (Van Hoorenbeecklaan) van onder tot boven en zowel binnen als buiten gerenoveerd. Een van de twee kleine gebouwen (huidige gymnasium), die dateren uit de jaren '60, zal worden gesloopt en vervangen door een groter gebouw dat goed past bij het alter ego ervan aan de andere kant (Rotiersstraat). De muur die het speelplein in twee delen verdeelt, zal worden afgebroken, en dat geldt ook voor de buitentoiletten die in het verleden werden toegevoegd.

Stripfestival

Stripfan, dit is uw festival!

De vzw “BéDémoniaque”, die in 2005 werd opgericht door drie bewonderaars van de 9^{de} kunst (Raphaël Carralcazar Martin, Bénédicte Debra en Boris Pigeolet), wil bovenal met zoveel mogelijk gelijkgezinden haar voorliefde voor tekstvakjes en -ballonnetjes, woordspelletjes en tekeningen delen. Ooit werkten deze drie verstokte stripliefhebbers mee aan andere evenementen. Nu beslissen ze hun eigen festival te organiseren... in Oudergem.

Omdat ze al in onderhandeling zijn met de gemeente over de inrichting van stripuimtes in de bibliotheken ligt het voor de hand dat ze opteerden voor het Scholencentrum Vorst in art-nouveaustijl voor een manifestatie op een oppervlakte van 1250 m².

Op het programma: tentoonstel-lingen, activiteiten voor kinderen, verkoop- en ruilbeurs en vooral signeersessies.. Naast tekenaar Malik (de geestelijke vader van Cupido, Archie Cash, Chiwana... en Erevoorzitter) zullen ook Louis-Michel Carpentier (Bij Sjaak, tussen pot en pint), Gos (Katamarom, Guus Slim...), Dino Attanasio (Ton en Tineke, Bob Morane...), Daniel Kox (Agent 212...) en vele anderen aanwezig zijn!

Afspraak op zondag 26/03 in het Scholencentrum Vorst, Willamestraat 25 van 10 tot 18.30 uur.

Toegangspreis: 2,50 EUR, - 12 jaar gratis. Info 02/660.45.35 of www.bedemoniaque.be

Het activiteitenpakket van de vzw Seniors Oudergem

In het vorige nummer (Oudergemmenaar nr. 27) ontdekte u een lijst van activiteiten die u tot april kunnen boeien. Hieronder vindt u het vervolg van dat gevarieerd en aantrekkelijk programma. Meer info kan u krijgen van Bernard Noël, tussen 9.30 en 12 uur op het nummer 02/676.48.26, of van Monique Van Overmeire, tussen 8.30 en 12 uur en tussen 14 en 15 uur op het nummer 02/676.48.27 (m.vanovermeire@auderghem.be).

| | |
|---------------------------|--|
| 01/05 | Musettebal in het Cultureel centrum met het orkest Flash-back |
| 03 tot 07/05 | Bretagne (St Malo, St Brieuc, Mont St-Michel,...) |
| Datum nog vast te leggen: | Een dag in de Gaume “Semois & Vierre” |
| 19 tot 26/05 | Turkije (Bodrum) – all inclusive met excursies |
| 04 tot 14/06 | Kroatië (Geschiedenis, Patrimonium, Architectuur, Natuur) |
| 20/06 | Daguitstap: La Roche |
| 23-24-25/06 | Sommebaai en Amiens |
| 17 tot 29/07 | Haute Savoie – Les Gets “La Grande Lanière” : ontdekkingsstrip |
| Datum nog vast te leggen: | De IJzer, Veurne, De Moeren, de Duinenabdij... Wandeling van 1 uur langs de IJzer... |
| 7 tot 18/08 | Haute Savoie – Les Gets “La Grande Lanière”: ontdekkingsstrip |
| 24/08 | Ieper: stadbezoek en parcours “délicatessen” |
| 1 tot 11/09 | Grasse en de Côte d’Azur |
| 21/09 | Daguitstap naar Bastogne, Clervaux, Houffalize |
| 28/09 | Vieruurtje-spektakel in het Cultureel centrum |
| 05/10 | Nijvel en omgeving (Ittre, Tubize, Rebecq, Braine le Château) |
| 24/10 | 1 ^{ste} spellingswedstrijd voor senioren, met prijzen |
| 05/11 | Brussel: een tramrit vanaf de Tervurenlaan |
| 23/11 | Namen: stadstoer, lunch, bezoek en degustatie “Upignac” |
| 19/12 | Luik (programma nog niet vastgelegd) en Kerstmarkt |
| 24/12 | Kerstfeestmaal |

Drie nieuwe diensten in Transvaal

Het Preventiehuis, dat nu al enkele maanden in de Transvaalwijk is gevestigd, biedt voortdurend nieuwe activiteiten aan de buurtbewoners aan: informatica, sport-activiteiten, ontspannende trips... Sinds 1 februari worden drie nieuwe diensten aangeboden.

1/ Dienst sociale bemiddeling

Voortaan staat zijn Dienst sociale bemiddeling ter beschikking in de Lambinlaan elke maandag tussen 11 en 12 uur. Die hulp, die bedoeld is voor iedereen die zich in een conflictsituatie

bevindt met zijn omgeving, zorgt er niet zelden voor dat soms lange en vaak dure gerechtelijke procedures worden vermeden.

Met de hulp van een neutrale bemiddelaar, die het beroepsgeheim in acht moet nemen, zal naar iedereen worden geluisterd. Samen wordt dan gezocht naar manieren om de meningsverschillen weg te werken. Vaak zal worden geprobeerd de communicatie te herstellen en wederzijds begrip tot stand te brengen met de andere betrokken personen.

2/Job: we zoeken samen

De jongste service van het Preventiehuis in Transvaal: een workshop "job zoeken". Die nieuwe buurt-hulp wordt verleend op maandagen tussen 9 en 12 uur. In samenwerking met de gespecialiseerde structuren van de gemeente worden advertenties in jobkranten en het Internet geraadpleegd en krijgt de werkzoekende hulp bij het opstellen van een CV of een brief. Sollicitanten weten dus waar ze terecht kunnen!

3/ Vertel me een verhaaltje

Het Preventiehuis vergeet ook de dromen niet. Met zijn workshop verhalen vertellen, biedt ze kleine en grote kinderen de kans de wereld van de verbeelding te (her)ontdekken. Ouders en peuters: afspraak op dinsdagochtend tussen 9 en 12 uur, met



Job zoeken Workshop

de medewerking van Claude Leguerrier van de vzw "Mots et Merveilles". Voor de groteren (tot 10 jaar) en hun ouders: twee zaterdagen per maand, van 10 tot 12 uur. De volgende datums zijn 11 en 25/02, 11 en 25/03.

Info Sociale Bemiddeling bij Antonio Frau, bemiddelaar, op 02/649.77.44
Info Job zoeken en workshop verhalen: contacteer Alessandra Nespoli 's maandags op 02/675.14.11 of 0494/577.908
Lokaal van het Preventiehuis in Transvaal: Lambinlaan 4
local.transvaal@skynet.be

In het kort

Selectief sorteren, voor elk glas een container

Sinds midden januari vindt u op elke glaszamelingsplaats een witte en een groene bolcontainer. Alle inzamelingsplaatsen werden opgesplitst met het oog op geschieden ophaling van doorschijnend en gekleurd glas. De reden? Dat is milieuvriendelijk en voordelig: kleurloos glas wordt veel beter gerecycleerd indien het niet is vermengd met gekleurd glas... Dat vergroot de afzetmogelijkheden ervan op de markt. Opgelet! De inzamelplaats Oude Molen wordt binnenkort afgeschaft. Daarentegen zal een nieuwe ruimte worden ingericht in de Driebruggenstraat (ingang Delta). En op de gemeentelijke stortplaats voor grofvuil, die zich bevindt op het nummer 180 van de Waversesteenweg, staan eveneens glasbollen. *Meer info op de site: www.netbrussel.be*

Nieuw op de Chaudron- en de Herdersstafaan

Nieuwe elektronische borden werden geïnstalleerd door het Preventiehuis aan de Chaudron- en de Herdersstafaan. Aan de hand van die borden kan heel wat informatie worden bekendgemaakt over de activiteiten van het Preventiehuis en de gemeente en kunnen preventieadviezen worden gegeven. Het mededelingenbord wordt beheerd in samenwerking met de dienst public relations en wordt regelmatig geüpdatet. De berichten zullen binnenkort in 3 talen (FR-NL-GB) verschijnen zodat ze door alle gemeenschappen van Oudergem kunnen worden begrepen. *Info: 02/649.77.44*

De vzw's van Oudergem: "Vrije Katten" Vrij maar niet in de steek gelaten

Oh... kijk eens hoe snoezig die katjes zijn! Schattig zijn ze inderdaad, maar... wist u dat een kat in de vrije natuur gemiddeld 2 keer per jaar 4 jongen werpt? Die hebben een levensverwachting van 4 tot 6 jaar en vanaf de leeftijd van 6-7 maanden zijn ze geslachtsrijp...het probleem wordt dus almaar groter!

De vzw "Vrije Katten" stelt zich ten doel het publiek attent te maken op het probleem van de thuisloze katten. Hun boodschap? Laat uw kat niet achter, en vooral, laat ze steriliseren door een dierenarts.

Concreet leent de vzw "Vrije Katten" vallen en transportkooien uit aan kattenvrienden. De gevangen katten worden gesteriliseerd door haar dierenartsen, en bovendien ontwormd en verzorgd indien nodig. Na een korte revalidatieperiode worden ze weer vrijgelaten op hun vertrouwd "territorium".

De vzw vangt tijdelijk ook enkele pensionarissen op, vaak huiskatten, die slecht worden onthaald in een kolonie van vrije katten omdat ze zich niet goed kunnen aanpassen aan het avontuurlijke leven van een zwerfkat. Daarentegen steriliseert de vzw geen katten van particulieren en leent ze haar materiaal niet uit om katten te vangen met de bedoeling ze te doden.

Elk jaar werkt de gemeente samen met de vzw en levert ze een financiële bijdrage tot de sterilisatie van vrije katten. Die inspanning, ondersteund door de dienst Openbare Ruimte, moet kattenvrienden ervan overtuigen dat een al te grote kattenpopulatie voor niemand een goede zaak is...

Wil u hier meer over horen? Vzw "Vrije Katten": 0477/350.915-02/736.80.58. Wie hen wil steunen: 210-0286291-96.