



CONSEIL COMMUNAL DU 30 MARS 2017
GEMEENTERAAD VAN 30 MAART 2017

REGISTRE

REGISTER

Présents	Jean-Claude Vitoux, <i>Président/Voorzitter</i> ;
Aanwezig	Christophe Magdalijs, <i>Bourgmestre f.f./Burgemeester d.d.</i> ; Alain Lefebvre, Bruno Collard, Jeannine Crucifix, Sophie de Vos, Christian Coppens, Valérie Cops, Dirk Hoornaert, <i>Échevin(e)s/Schepenen</i> ; Didier Gosuin, Bernard Noel, Isabelle Désir, Jacqueline Fravezzi, Vincent Molenberg, Eloïse Defosset, Elise Willame, Muriel Koch, Florence Couldrey, Marc Vandame, Didier Molders, Christian Grétry, Frédéric Lambin, Vanessa Rigodanzo, Carinne Lenoir, Valérie Schneider, <i>Conseillers communaux/Gemeenteraadsleden</i> ; Etienne Schoonbroodt, <i>Secrétaire communal/Gemeentesecretaris.</i>
Excusés	Pascale Despineto, <i>Échevin(e)/Schepen</i> ;
Verontschuldigd	Véronique Artus, Suat Kuraoglu, Annick Sommer, André Decourrière, Iliassou Amadou Moumouni, <i>Conseillers communaux/Gemeenteraadsleden.</i>

Ouverture de la séance à 20:00

Opening van de zitting om 20:00

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

30.03.2017/A/0001 **Secrétariat**

Procès-verbal de la séance du Conseil communal du 09.03.2017 - Approbation

Le procès-verbal de cette séance est approuvé.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

25 votants : 25 votes positifs.

Secretariaat

Proces-verbaal van de Gemeenteraadszitting van 09.03.2017 - Goedkeuring

Het proces-verbaal van deze zitting wordt goedgekeurd.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

25 stemmers : 25 positieve stemmen.

30.03.2017/A/0003 **Secrétariat**

Communications : Liste des marchés passés par procédure négociée.

LE CONSEIL,

Vu les articles 234 à 236 de la Nouvelle Loi communale ;

Considérant la passation des marchés suivants par le Collège :

Référence	Service	Objet	Estimation Dépense/Recette (EUR)	Articles Budgétaires
#002/07.02.2017/B/0025#	Sport	Création d'un terrain de volley au Gymnasium - Procédure négociée sans publicité sur simple facture acceptée - Désignation de l'adjudicataire	2710,4	764/74451
#002/07.02.2017/B/0034#	Espace Public	Placement d'une vidéo parlophonie au cs du Pré des Agneaux - Marché par procédure négociée sur simple facture acceptée - Approbation de la dépense - Désignation des firmes à consulter	0	100/72460
#002/07.02.2017/B/0035#	Espace Public	Pose d'un nouveau revêtement de sol dans une classe de l'Académie - Marché par procédure négociée sur simple facture acceptée - Approbation de la dépense - Désignation des firmes à consulter	0	722/72460
#002/07.02.2017/B/0036#	Espace Public	Remplacement d'une porte extérieure à l' IAPS et de 3 portes extérieures au cs du Souverain - Marché par procédure négociée sans publicité - Approbation de la dépense - Désignation des firmes à consulter	15.000 et 6.000	722/72460 et 100/72460
#002/07.02.2017/B/0037#	Espace Public	Remplacement de châssis au cs du Souverain et cs des Marronniers - Marché par procédure négociée sans publicité - Approbation de la dépense - Désignation des firmes à consulter	0	722/72460

#002/07.02.2017/B/0038#	Espace Public	Remplacement de l'alarme incendie de l' IAPS - Marché par procédure négociée sans publicité - Approbation de la dépense - Désignation des firmes à consulter	0	100/72460
#002/14.02.2017/B/0014#	Espace Public	Achat de deux rampes métalliques - Marché par procédure négociée sans publicité sur simple facture acceptée - Désignation de l'adjudicataire	653,4	138/744.51
#002/14.02.2017/B/0016#	Espace Public	Fourniture et installation de 36 cellules columbarium au Cimetière communal - marché par procédure négociée sans publicité – Fixation des conditions - Approbation de la dépense et du cahier des charges - Désignation des firmes à consulter	15.000 € TVAC	878/744.51
#002/14.02.2017/B/0017#	Espace Public	Réparation du hangar au Plan Vert - marché par procédure négociée sans publicité – Fixations des conditions - Approbation de la dépense et du cahier des charges - Désignation des firmes à consulter	12.000 € TVAC	766/724.40
#002/21.02.2017/B/0032#	Espace Public	Achat de deux échelles pour le cs du Souverain - Marché par procédure négociée sur simple facture acceptée - Approbation de la dépense - Désignation de l'adjudicataire	688,25€ tvac	100/74498
#002/21.02.2017/B/0033#	Espace Public	Achat et placement de 2 pneus pour le tracteur agricole du Plan Vert - Marché par procédure négociée sans publicité sur simple facture acceptée - Approbation du marché et de la dépense - Désignation de l'adjudicataire	2988	766/744.51

#002/21.02.2017/B/0038#	Espace Public	Remplacement de la citerne d'eau du Plan Vert - Marché par procédure négociée sans publicité sur simple facture acceptée - Désignation de l'adjudicataire	4978	766/724.60
#002/21.02.2017/B/0040#	Espace Public	Remplacement du ventilateur de la chaudière du Pavillon Stratégie - Marché par procédure négociée sur simple facture acceptée - Travaux divers - Approbation de la dépense - Désignation de l'adjudicataire	769,78€ tvac	100/72460
#002/21.02.2017/B/0046#	Espace Public	Travaux d'entretien et de dépannage des installations de chauffage des bâtiments communaux pour les années 2018 et 2019 - Marché par procédure négociée sans publicité - Approbation de la dépense - Désignation des firmes à consulter	+/-45.000 €/an	xxx/125.06 100/744.98
#002/28.02.2017/B/0041#	Espace Public	Acquisition de mobilier urbain - marché par procédure négociée sans publicité - Fixation des conditions - Approbation de la dépense et du cahier des charges - Désignation des firmes à consulter	59000	425/741.52
#002/28.02.2017/B/0051#	Espace Public	Remplacement de la rambarde en terrasse arrière au 1326 chaussée de Wavre - Marché par procédure négociée sans publicité - Approbation du cahier des charges- Désignation des firmes à consulter	25.000 € tvac	300/724.60
#002/28.02.2017/B/0088#	Informatique	Matériel supplémentaire pour la nouvelle téléphonie - Liste du matériel à acheter - Désignation d'un adjudicataire.	5550,78	120/74253

#002/28.02.2017/B/0111#	Secrétariat	Acquisition, installation et maintenance d'une gestion électronique du courrier - Marché par procédure négociée sans publicité - Fixation des conditions - Approbation de la dépense et du cahier des charges - Désignation des firmes à consulter	15.000 € tvac pour l'acquisition du logiciel 8.000 € tvac pour les formations des utilisateurs et le paramétrage 5.000 euro/an tvac pour la maintenance	120/742.53 139/123.13
#002/07.03.2017/B/0060#	Régie foncière	Travaux de rénovation de façades et du muret de terrasse de l'immeuble sis 1071 chaussée de Wavre. Fixation du cahier spécial des charges - Choix du marché - Firmes à consulter.	15000	2432017

PREND ACTE :

- de la passation des marchés par procédure négociée sans publicité susmentionnés ;
- des décisions du Collège échevinal s'y rapportant.

La présente délibération sera transmise à Monsieur le Receveur communal avec les pièces justificatives, ainsi qu'à l'attention du Ministre-Président de la Région de Bruxelles-Capitale en charge des Pouvoirs Locaux, sous forme de bref exposé.

Le Conseil est informé.

Secretariaat

Mededelingen : Lijst van opdrachten gegund via onderhandelingsprocedure.

DE RAAD,

Gelet op artikelen 234 tot 236 van de Nieuwe Gemeentewet ;

Gezien de volgende opdrachten gegund werden door het Schepencollege:

Referentie	Dienst	Onderwerp	Aanwending uitgave / ontvangst (EUR)	Begrotings- artikelen
#002/07.02.2017/B/0025#	Sport	Aanleggen van een Volleybalveld in het Gymnasium - Opdracht via onderhandelingsprocedure op eenvoudige aangenomen faktuur - Aanduiding van de aanbestedder	2710,4	764/74451 Matériel et équipement sportif

#002/07.02.2017/B/0034#	Publieke Ruimte	Installatie van een video-intercom systeem om de "IAPS" - Opdracht per onderhandelingsprocedure op een aanvaarde factuur - Goedkeuring van de uitgave - Aanduiding van de raadpleger firma's	0	100/72460 investissements sécurité et bien-être au travail
#002/07.02.2017/B/0035#	Publieke Ruimte	Het leggen van nieuwe vloeren in een klasse van de Academie - Opdracht per onderhandelingsprocedure op een aanvaarde factuur - Goedkeuring van de uitgave - Aanduiding van de raadplegen firma's	0	722/72460 "Travaux divers - Ecoles et Crèches"
#002/07.02.2017/B/0036#	Publieke Ruimte	Vervanging van 1 buitendeuren op "IAPS" , 3 buitendeuren op "cs du Souverain" - Opdracht via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking - Goedkeuring van de uitgave - Aanduiding van de raadplegen firma's	15.000 et 6.000	722/72460 15.000€ porte souverain 100/72460 80.000€ investissement sécurité et bien-être au travail - porte iaps
#002/07.02.2017/B/0037#	Publieke Ruimte	Vervanging van de vensters op de "cs du Souverain" en "cs des Marronniers" - Opdracht via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking - Goedkeuring van de uitgave - Aanduiding van de firma's	0	722/72460
#002/07.02.2017/B/0038#	Publieke Ruimte	Vervanging van het brandalarm van de "IAPS" - Opdracht via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking - Goedkeuring van de uitgave - Aanduiding van de raadplegen firma's	0	100/72460 investissements sécurité et bien-être au travail
#002/14.02.2017/B/0014#	Publieke Ruimte	Aankoop van twee metalen oprijplaten - Opdracht via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking op eenvoudig aangenomen factuur - Aanduiding van de aanbesteder	653,4	138/744.51 Acquisition outillage voirie

#002/14.02.2017/B/0016#	Publieke Ruimte	Levering en plaatsing van 36 columbariumcellen op het Gemeentelijke Kerkhof – opdracht via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking – vaststelling van de voorwaarden – goedkeuring van de uitgave en het lastenboek – aanduiding van de firma's	15.000 € TVAC	878/744.51
#002/14.02.2017/B/0017#	Publieke Ruimte	Herstelling van de loods van de Groendienst – opdracht via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking – vaststelling van de voorwaarden – goedkeuring van de uitgave en het lastenboek – aanduiding van de firma's	12.000 € TVAC	766/724.40
#002/21.02.2017/B/0032#	Publieke Ruimte	Aankoop van twee ladders voor de "cs du Souverain" - Opdracht per onderhandelingsprocedure op een aanvaarde factuur - Goedkeuring van de uitgave - Aanduiding van de opdrachtnemer	688,25€ tvac	100/74498
#002/21.02.2017/B/0033#	Publieke Ruimte	Aankoop en plaatsing van 2 banden voor de landbouwtractor van de Groendienst - opdracht per onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking op eenvoudige aangenomen factuur - Goedkeuring van de opdracht en de uitgave - Aanduiding van de aanbesteder	2988	766/744.51 "Achat de pneus pour le tracteur du Plan Vert"
#002/21.02.2017/B/0038#	Publieke Ruimte	Vervanging van de watertank van de Groendienst - Opdracht via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking op eenvoudige aangenomen factuur - Aanduiding van de aanbesteder	4978	766/724.60 "remplacement citerne d'eau Plan Vert"

#002/21.02.2017/B/0040#	Publieke Ruimte	Vervanging van de ventilator van de ketel op "pavillon Stratégie" - Opdracht per onderhandelingsprocedure op een aanvaarde factuur - Onvoorziene werken - Goedkeuring van de uitgave - Aanduiding van de opdrachtnemer	769,78€ tvac	100/72460 travaux divers tous bâtiments
#002/21.02.2017/B/0046#	Publieke Ruimte	Onderhoud van de verwarming systemen van de gemeentelijke gebouwen voor de jaren 2018 en 2019 - Opdracht per onderhandelingsprocedure op een aanvaarde factuur - Onvoorziene werken - Goedkeuring van de uitgave - Aanduiding van de opdrachtnemer	+/-45.000 €/an	xxx/125.06 100/744.98
#002/28.02.2017/B/0041#	Publieke Ruimte	Aankoop van stadsmeubilair – opdracht via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking – vaststelling van de voorwaarden – goedkeuring van de uitgave en het lastenboek – aanduiding van de firma's	59000	425/741.52
#002/28.02.2017/B/0051#	Publieke Ruimte	Vervanging van de leuning van het terras aan de achterkant van het gebouw gelegen op de Waverssteenweg 1326 - Opdracht per onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking - Goedkeuring van het bijzonder lastenboek en de uitgave - Aanduiding van de firma's	25.000 € tvac	300/724.60
#002/28.02.2017/B/0088#	Informatica	Bijkomend materiaal voor de nieuwe telefonie - Lijst van aan te kopen materiaal - Aanduiding van opdrachtgever.	5550,78	120/74253

#002/28.02.2017/B/0111#	Secretariaat	Aankoop, installatie en het onderhoud van een elektronisch brieven beheer – opdracht via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking – vaststelling van de voorwaarden – goedkeuring van de uitgave en het lastenboek – aanduiding van de firma's	15.000 € tvac pour l'acquisition du logiciel 8.000 € tvac pour les formations des utilisateurs et le paramétrage 5.000 euro/an tvac pour la maintenance	120/742.53 139/123.13
#002/07.03.2017/B/0060#	Regie voor het Grondbeleid	Renovatie voor de herstelling van de achtergevels en de terrasmuur van het gebouw gelegen 1071 Waversesteenweg. Vaststelling van het bestek. Keuze van de aanbesteding. Te raadplegen ondernemingen.	15000	2432017

NEEM AKTE:

- van de gunning van bovenvermelde opdrachten via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking en op aangenomen factuur;
- van de beslissingen van het Schepencollege hier omtrent;

Onderhavige beraadslaging zal overgemaakt worden aan de Heer Gemeenteontvanger met de bijhorende stukken, alsook ter attentie van de Minister-Voorzitter van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met Plaatselijke Besturen in de vorm van beknopte omschrijving.

De Raad wordt geïnformeerd.

30.03.2017/A/0004 **Secrétariat**

Communications : Liste des arrêtés adoptés par le Bourgmestre - Articles 133 et 135 NLC

LE CONSEIL

Vu la nouvelle loi communale, article 133bis ;

Prend connaissance des arrêtés adoptés par le Bourgmestre ci-dessous :

1. Arrêté du Bourgmestre autorisant une campagne de promotion et de récolte de fonds pour SOS Faim asbl du 3 février au 31 décembre 2017/2017
2. Arrêté du Bourgmestre autorisant une campagne de promotion et de récolte de fonds pour les Iles de Paix asbl du 3 février au 31 décembre 2017
3. Arrêté du Bourgmestre autorisant une campagne de promotion et de récolte de fonds pour la Croix-Rouge de Belgique du 14 février au 31 décembre 2017

4. Arrêté du Bourgmestre autorisant l'affichage temporaire du 25 mars au 16 avril 2017 pour promouvoir le 35^e festival du film fantastique de Bruxelles
5. Arrêté du Bourgmestre : autorisation du gestionnaire de voirie (chantier 72936)
6. Arrêté du Bourgmestre : autorisation du gestionnaire de voirie (chantier 105484)
7. Arrêté du Bourgmestre : autorisation du gestionnaire de voirie (chantier 89419)
8. Arrêté du Bourgmestre : autorisation du gestionnaire de voirie (chantier 59687)
9. Arrêté du Bourgmestre : autorisation du gestionnaire de voirie (chantier 98406)
10. Arrêté du Bourgmestre : autorisation du gestionnaire de voirie (chantier 89807)
11. Arrêté du Bourgmestre : autorisation du gestionnaire de voirie (chantier 98708)
12. Arrêté du Bourgmestre : autorisation du gestionnaire de voirie (chantier 92127)
13. Arrêté du Bourgmestre : autorisation du gestionnaire de voirie (chantier 54226)
14. Arrêté du Bourgmestre : autorisation du gestionnaire de voirie (chantier 109524)
15. Arrêté du Bourgmestre : autorisation du gestionnaire de voirie (chantier 114658)

La présente délibération sera transmise à Monsieur le Ministre-Président de la Région de Bruxelles-Capitale en charge des Pouvoirs Locaux, sous forme de bref exposé.

Le Conseil est informé.

Secretariaat

Mededelingen : Lijst van besluiten van de Burgemeester - artikelen 133 et 135

NGW

DE RAAD :

Gezien het nieuwe gemeentewet, artikel 133bis ;

is verzocht nota te nemen van besluiten van het Burgemeester hieronder:

1. Besluit van de burgemeester toestemmende een promotie en verzamelingsactie voor SOS Honger vzw van 3 februari tot 31 december
2. Besluit van de burgemeester toestemmende een promotie en verzamelingsactie voor vredeseilanden vzw van 3 februari tot 31 december 2017
3. Besluit van de Burgemeester toestemmende een promotie en verzamelingsactie voor de Rode Kruis van België van 14 februari tot 31 december 2017
4. Besluit van de Burgemeester toestemmende het tijdelijke aanplakken van 25 maart tot 16 april 2017 om de 35de BIFFF te bevorderen
5. Besluit van de Burgemeester: vergunning van de beheerder (72936)
6. Besluit van de Burgemeester: vergunning van de beheerder (105484)
7. Besluit van de Burgemeester: vergunning van de beheerder (89419)
8. Besluit van de Burgemeester: vergunning van de beheerder (59687)
9. Besluit van de Burgemeester: vergunning van de beheerder (98406)
10. Besluit van de Burgemeester: vergunning van de beheerder (89807)
11. Besluit van de Burgemeester: vergunning van de beheerder (98708)

12. Besluit van de Burgemeester: vergunning van de beheerder (92127)
13. Besluit van de Burgemeester: vergunning van de beheerder (54226)
14. Besluit van de Burgemeester: vergunning van de beheerder (109524)
15. Besluit van de Burgemeester: vergunning van de beheerder (114658)

Onderhavige beraadslaging zal overgemaakt worden aan de Heer Minister-Voorzitter van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met Plaatselijke Besturen in de vorm van beknopte omschrijving.

De Raad wordt geïnformeerd.

30.03.2017/A/0005 **Secrétariat**

Transparence des rémunérations - rapport annuel - Exercice 2016

LE CONSEIL,

Vu l'article 7 de l'ordonnance du 12 janvier 2006 sur la transparence des rémunérations et avantages des mandataires publics bruxellois ;

PREND ACTE

du rapport annuel relatif aux rémunérations des membres du Collège et du Conseil communal ainsi qu'aux marchés publics de l'année 2016.

La présente délibération sera envoyée sous forme de bref exposé à Monsieur le Ministre-Président de la Région de Bruxelles-Capitale en charge des Pouvoirs Locaux.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

25 votants : 25 votes positifs.

Secretariaat

Transparantie van bezoldigingen - Jaarlijksverslag - dienstjaar 2016.

DE RAAD,

Gelet op de ordonnantie van 12 januari 2006 betreffende de transparantie van de bezoldigingen en voordelen van de Brusselse openbare mandatarissen in het bijzonder artikel 7;

NEEMT AKTE

Van het jaarlijkse verslag betreffende de bezoldigingen van de leden van het College en de Gemeenteraad alsook de overheidsopdrachten van het jaar 2016.

Onderhavige beraadslaging zal, onder de vorm van een beknopte omschrijving gemaakt worden aan de Heer Minister-Voorzitter van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met Plaatselijke Besturen.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

25 stemmers : 25 positieve stemmen.

IRISteam – Administrateur - candidature

LE CONSEIL,

Vu les statuts sociaux de l'asbl IRISteam ;

Vu l'ordonnance du 13.02.2014 visant à garantir au sein des organes de gestion des personnes morales, une présence équilibrée de femmes et d'hommes parmi les membres nommés par le Gouvernement de la Région de Bruxelles-capitale ;

Vu le courrier du 01.03.2017 de l'asbl IRISteam relatif à l'élection d'un administrateur ;

Le Président du Conseil déclare que le Conseil va procéder parmi ses membres à l'élection d'un candidat administrateur ;

L'élection a lieu au scrutin secret, et à la majorité absolue

Considérant les actes de candidatures reçus au nom de :

- Madame Elise WILLAME, née le 29.10.1982, domiciliée Place Edouard Pinoy 15/2
- Monsieur Dirk HOORNAERT, né le 02.12.1955, domicilié Chaussée de Wavre 1367

Il est procédé au scrutin secret qui donne le résultat suivant :

- Madame Elise WILLAME, 6 voix
- Monsieur Dirk HOORNAERT, 19 voix

Monsieur Dirk HOORNAERT est par conséquent désigné candidat pour les poste d'administrateur à pourvoir au sein de l'asbl IRISteam.

La présente délibération sera transmise, d'une part sous forme de bref exposé, à Monsieur le Ministre-Président de la Région de Bruxelles-capitale, et d'autre part in extenso à l'asbl IRISteam et à l'intéressé.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

25 votants : 25 votes positifs.

Secretariaat

IRISteam – Bestuurder - kandidatuur

DE RAAD,

Gelet op de maatschappelijke statuten van de vzw IRISteam ;

Gelet op de ordonnantie van 13.02.2014 ertoe strekkende binnen de leden die door de Brusselse Hoofdstedelijke Regering benoemd worden in de bestuursorganen van rechtspersonen, een evenwichtige aanwezigheid van vrouwen en mannen te waarborgen ;

Gelet op het brief van 01.03.2015 verzend door IRISteam vzw betreffende de verkiezing van één bestuurder ;

De Voorzitter van de Raad verklaart dat de Raad, binnen zijn leden een

kandidaatbestuurder, zal verkiezen.

De verkiezing is geheim en een absolute meerderheid is vereist.

Voordrachtakten werden ontvangen op naam van :

- Mevrouw Elise WILLAME, geboren op 29.10.1982 wonende Edouard Pinoyplein 15/2
- De Heer Dirk HOORNAERT, geboren op 02.12.1955 wonende Waversesteenweg 1367

Er wordt overgegaan tot de geheime stemming die het volgen resultaat oplevert :

- Mevrouw Elise WILLAME, 6 stemmen
- De Heer Dirk HOORNAERT, 19 stemmen

De Heer Dirk HOORNAERT wordt bijgevolg aangewijzd als kandidaat bestuurder bij IRISteam vzw.

Deze beraadslaging zal, enerzijds in de vorm van een bondige uiteenzetting, overgemaakt worden aan de heer Minister-Voorzitter van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, en anderzijds in extenso aan IRISteam vzw en aan de betrokkenen.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

25 stemmers : 25 positieve stemmen.

30.03.2017/A/0007 **Urbanisme**

Modification partielle du PPAS Delta Partim 13 - Lancement de la procédure.

LE CONSEIL,

Vu l'article 52 du CoBAT et son renvoi à la procédure prévue par les articles 43 et suivants dudit CoBAT ;

Vu l'Arrêté Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 7 octobre 2010 décidant de l'élaboration d'un PPAS (dérogatoire au PRAS 2001, sur pied de l'article 42 du CoBAT) sur une partie de la zone levier n° 13 "Delta" sur le territoire de la commune d'Auderghem ;

Vu le PPAS « DELTA-PARTIM 13 », arrêté par Arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 3 octobre 2013 ;

Considérant que ce PPAS a été adopté à la suite d'une convention d'échange d'emphytéoses conclue entre le CHIREC et la SAF le 26 mars 2009, convention qui mettait un terme à l'ancienne affectation du site DELTA (zone ferroviaire pour l'essentiel, vu la présence d'anciens ateliers de la SNCB) et tendait à sa reconversion complète en zone d'équipements (site hospitalier) et en zone multifonctionnelle (logements, hôtel, MRS, petits commerces) ;

Considérant toutefois que la question des gabarits autorisés n'a pas été spécialement approfondie, de sorte que les auteurs de projet et à leur suite, les autorités compétentes, se sont contentés de renvoyer au bâti existant, sans autre débat de fond détaillé à ce

propos ;

Considérant que, compte tenu de la demande croissante en logements, il s'avère a priori pertinent d'augmenter la quantité et la part des logements dans les affectations autorisées sur le site;

Considérant que l'augmentation de la quantité de logement peut s'envisager dans la zone multifonctionnelle du PPAS ;

Considérant toutefois qu'il n'y a pas lieu d'augmenter la densité globale du bâti sur le territoire couvert par le PPAS ;

Considérant qu'il paraît opportun de modifier partiellement, le PPAS « DELTA PARTIM 13 » ; que s'agissant d'un PPAS récent qui demeure tout à fait pertinent et d'actualité pour le surplus, cette modification ne portera donc que sur les gabarits et les superficies de plancher de logements admissibles dans la zone multifonctionnelle ainsi que sur la densité admise dans cette zone, sans toutefois augmenter la densité globale autorisée au sein du périmètre du PPAS « DELTA PARTIM 13 », soit un total de 125.000 m² de superficies de plancher hors sol pour tout le site de 5ha ;

Vu la délibération du Collège des Bourgmestre et Echevins du 14 mars 2017 proposant au Conseil communal d'entamer la procédure de modification du PPAS « DELTA PARTIM 13 », pour les motifs ci-invoqués ;

Considérant que cette modification partielle est susceptible d'avoir un impact sur les incidences environnementales du PPAS « DELTA PARTIM 13 » ; qu'il y a donc lieu d'effectuer un rapport sur les incidences environnementales du projet de modification du PPAS « DELTA PARTIM 13 » ;

Considérant, au regard du caractère strictement limité des modifications envisagées, que le montant des prestations à couvrir - à savoir la préparation d'un projet de modification du PPAS « DELTA PARTIM 13 » et d'un rapport sur les incidences environnementales au contenu circonscrit aux questions de gabarits et de seuils de logements admissibles -, sont estimés à 25.000 € TVAC; qu'il y a lieu en conséquence de charger le Collège des Bourgmestre et Echevins de lancer un marché public en procédure négociée sans publicité (article 26, § 1^{er}, 1^o, a), de la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics) afin de désigner un auteur de projet, et ce dans les meilleurs délais ;

Sur proposition du Collège,

DECIDE :

- d'entamer la procédure de modification partielle du PPAS « DELTA PARTIM 13 » ;
- de charger le Collège des Bourgmestre et Echevins de lancer un marché public selon la procédure négociée sans publicité afin de désigner un auteur de projet.

La présente délibération sera transmise sous forme de bref exposé à Monsieur le Ministre-Président de la Région de Bruxelles-capitale en charge des Pouvoirs Locaux

Le Conseil approuve le projet de délibération.

25 votants : 19 votes positifs, 6 votes négatifs.

Stedenbouw

Gedeeltelijke wijziging van het BBP Delta Partim 13 - Inleiding van de procedure.

DE RAAD,

Gelet op artikel 52 van het BWRO en de verwijzing naar de procedure voorzien in de artikelen 43 en volgende van het BWRO;

Gelet op het Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 7 oktober 2010 houdende beslissing tot het opstellen van een BBP (in afwijking van het GBP 2001, op grond van artikel 42 van het BWRO) op een deel van het hefboomgebied n°13 "Delta", op het grondgebied van de gemeente Oudergem;

Gelet op het BBP « DELTA-PARTIM 13 », vastgesteld bij Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 3 oktober 2013 ;

Overwegende dat dit BBP werd aangenomen ingevolge een ruilovereenkomst van erfpachten tussen het CHIREC en de MVV op 26 maart 2009, waarbij een einde werd gesteld aan de voormalige bestemming van de site DELTA (overwegend spoorweggebied, gelet op de aanwezigheid van de voormalige werkplaatsen van de NMBS) en die strekte tot de volledige reconversie ervan in een uitrustingsgebied (ziekenhuissite) en een multifunctioneel gebied (woningen, hotel, RVT, kleinhandel) ;

Overwegende dat de kwestie met betrekking tot de toegelaten gabarieten evenwel niet specifiek werd uitgediept zodat de ontwerpers en daarop volgend de bevoegde instanties, zich ertoe hebben beperkt te verwijzen naar de bestaande gebouwde toestand, zonder nader diepgaand debat ten gronde daaromtrent;

Overwegende dat, rekening houdende met de groeiende vraag naar woningen, het a priori relevant blijkt het aantal en het aandeel van de woningen te verhogen binnen de in het gebied toegelaten bestemmingen ;

Overwegende dat de verhoging van het aantal woningen kan worden overwogen binnen het multifunctioneel gebied van het BBP;

Overwegende dat het echter niet de bedoeling is de globale bouwdichtheid te verhogen van het grondgebied waarop het BBP betrekking heeft ;

Overwegende dat het opportuun lijkt het BBP « DELTA PARTIM 13 » gedeeltelijk te wijzigen; dat vermits het een recent BBP betreft dat voor het overige relevant en actueel blijft, deze wijziging dus enkel betrekking zal hebben op de toegelaten gabarieten en vloeroppervlakte van de woningen in het multifunctioneel gebied evenals op de in dit gebied toegelaten bouwdichtheid, zonder dat binnen de perimeter van het BBP « DELTA PARTIM 13 » de totale toegelaten bouwdichtheid, die een totaal van 125.000 m² bovengrondse vloeroppervlakte bedraagt voor het hele gebied van 5ha, wordt verhoogd;

Gelet op de beraadslaging van het College van Burgemeester en Schepenen van 14 maart 2017 waarbij aan de Gemeenteraad wordt voorgesteld de procedure tot wijziging van het BBP « DELTA PARTIM 13 » aan te vatten op grond van de hier aangevoerde motieven;

Overwegende dat deze gedeeltelijke wijziging een invloed kan hebben op de

milieueffecten van het BBP « DELTA PARTIM 13 » ; dat derhalve een milieueffectenrapport voor het ontwerp van wijziging van het BBP « DELTA PARTIM 13 » dient te worden opgesteld;

Overwegende dat, gelet op het strikt beperkte karakter van de voorgenomen wijzigingen, het bedrag van de te dekken prestaties – namelijk de voorbereiding van een ontwerp van wijziging van het BBP « DELTA PARTIM 13 » en een milieueffectenrapport waarvan de inhoud zich beperkt tot de vragen met betrekking tot de toegelaten gabarieten en de toegelaten hoeveelheden woningen - geraamd wordt op 25.000 € inclusief BTW; dat het College van Burgemeester en Schepenen derhalve dient te worden gelast om een openbare aanbesteding uit te schrijven onder de vorm van een onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking (artikel 26, § 1^{ste}, 1^o, a), van de wet overheidsopdrachten van 15 juni 2006), teneinde zo spoedig mogelijk een ontwerper aan te stellen;

Op voorstel van het College,

BESLIST :

- de procedure tot gedeeltelijke wijziging van het BBP « DELTA PARTIM 13 » aan te vatten ;
- het College van Burgemeester en Schepenen te gelasten een openbare aanbesteding op te starten overeenkomstig de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking teneinde een ontwerper aan te stellen.

Huidige beraadslaging zal aan de heer Minister-President van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, bevoegd voor de lokale besturen, in de vorm van een beknopte uiteenzetting worden overgemaakt.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

25 stemmers : 19 positieve stemmen, 6 negatieve stemmen.

Nee : Vincent Molenberg, Elise Willame, Muriel Koch, Christian Grétry, Vanessa Rigodanzo, Valérie Schneider.

30.03.2017/A/0008 **Espace Public**

Programme Triennal d'Investissement (PTI) pour les années 2016 à 2018 - Projets n°01 - Élaboration et approbation du programme

LE CONSEIL,

Vu l'ordonnance du 16 juillet 1998 relative à l'octroi de subsides destinés à encourager la réalisation d'investissements d'intérêt public (Moniteur Belge du 20 août 1998) ;

Vu que la commune se doit de présenter au service des Travaux Subsidiés de la Région de Bruxelles-Capitale, un programme triennal d'investissement sur base duquel des subsides seront attribués ;

Vu que le 30 mai 2016, le Ministère de la Région de Bruxelles Capitale nous informait que la quote-part de la dotation relative au PTI 2016 – 2018 allouée à notre commune

s'élève à 163.411,00 € ;

Vu le projet n°01 repris plus bas ;

Vu la liste des priorités du Plan Régional de Développement arrêtée par le Gouvernement (M.B. 15-10-2002, p. 46872-46986), et plus précisément le point 1.3 « Circulation » de la priorité 11 « Assurer la convivialité urbaine par la sécurité des personnes et des biens » qui stipule : « pour les piétons : ...; entretien et rénovation de la qualité des trottoirs; ... » ;

Vu que dès lors le taux du subside de 50 % peut être porté à 70% pour ce projet ;

Vu que, afin de bénéficier de ce subside, il y a lieu d'élaborer un programme triennal d'investissement et de le faire approuver par le Conseil Communal ;

Vu qu'il est proposé d'arrêter le programme du PTI 2016-2018 comme suit :

* Projet n° 01 :

Rénovation des trottoirs « Avenue des Héros » (Cfr. Plan en annexe) ;

Estimation de la dépense : 300.000 € TVAC

Montant du subside demandé : 163.411,00 €.

Vu qu'en application des articles 21 et 22 de l'ordonnance, l'obtention de ces subsides est liée à un engagement sur l'honneur (de la part de la commune) de ne pas aliéner ou modifier l'affectation du bien pendant une période de vingt ans, à dater de l'octroi du subside, sans en avertir au préalable l'autorité subsidiante ;

Vu qu'une somme de 300.000 € est prévue à l'article 421/735.60 du budget extraordinaire de 2017 « Rénovation trottoirs Avenue des Héros - PTI 2016-2018 » ;

DECIDE :

- d'approuver le Programme Triennal d'Investissement 2016-2018 proposé par le service de l'Espace Public et composé du projet cité ci-dessous, établi sur le formulaire conforme au modèle fixé par le Gouvernement de la Région de Bruxelles Capitale :

* Projet n° 01 :

Rénovation des trottoirs « Avenue des Héros » (Cfr. Plan en annexe) ;

Estimation de la dépense : 300.000 € TVAC

Montant du subside demandé : 163.411,00 €.

- de s'engager sur l'honneur à ne pas aliéner ou modifier l'affectation du bien pour lequel il bénéficie d'un subside dans les vingt années de l'octroi de ce dernier ;

- de solliciter l'octroi du subside auprès du service des Travaux Subsidiés de la Région de Bruxelles-Capitale.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

25 votants : 25 votes positifs.

Publieke Ruimte

Driejarig investeringsprogramma voor de jaren 2016 tot 2018 - Project nr01 -

Uitwerking en goedkeuring van het programma

DE RAAD

Gezien de ordonnantie van 16 juli 1998 betreffende de toekenning van subsidies ten einde de verwezenlijking van werken van openbaar nut aan te moedigen (Belgisch

Staatsblad van 20 augustus 1998);

Gezien de gemeente aan de dienst Gesubsidieerde Werken van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest een driejarig investeringsprogramma moet voorleggen op basis waarvan de subsidies toegekend zullen worden;

Gezien het Ministerie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest ons op 30 mei 2016 heeft geïnformeerd dat het aandeel van de toelage betreffende het DIP 2016-2018 die aan onze gemeente toegekend werd 163.411,00 € bedraagt.

Gezien het project nr 1 lager hernomen;

Gezien de voorrang lijst van het Gewestelijk Ontwikkelingsplan (GewOP) vastgesteld door de Regering (B.S. 15-10-2002, p. 46872-46986), meer bepaald het punt 1.3 “Verkeer” van de prioriteit 11 “De stadsgezelligheid door de veiligheid van de personen en goederen te verzekeren” die nadrukt: “ voor de voetgangers:...; onderhoud en renovatie van de kwaliteit van de voetpadden;...”;

Gezien de koers van de subsidie van 50% tot 70% voor dit project kan verhoogd worden;

Gezien men teneinde van deze subsidie te kunnen genieten er een driejarig investeringsprogramma moet worden uitgewerkt en dit door de Gemeenteraad moet worden goedgekeurd.

Gezien er voorgesteld wordt het DIP programma 2016-2018 als volgt goed te keuren:

* Project nr 1:

Vernieuwing van voetpaden “ Heldenlaan “ (Cfr. Plan in bijlage) ;

Schatting van de uitgave: 300.000 € BTW inbegrepen

Bedrag van de aangevraagde subsidie: 163.411,00 €

Gezien de toepassing van de artikels 21 en 22 van de ordonnantie, het verkrijgen van deze subsidie gepaard gaat met een (door de gemeente) belofte op eer om gedurende een periode van twintig jaar de bestemming van het goed niet over te dragen of te wijzigen zonder de subsidiërende autoriteit hiervan vooraf op de hoogte te brengen.

Gezien er een bedrag van 300.000 € voorzien is op het artikel 421/735.60 van de buitengewone begroting van 2017 “ Vernieuwing van voetpaden Heldenlaan – DIP 2016-2018”;

BESLIST :

- het door de dienst Openbare Ruimte voorgestelde driejarig investeringsprogramma 2016-2018, die uit de hieronder vermelde project bestaat, en opgemaakt werd op het formulier conform het model vastgelegd door de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, goed te keuren:

* Project nr 1:

Vernieuwing van voetpaden “Heldenlaan” (Cfr. Plan in bijlage) ;

Schatting van de uitgave: 300.000 € BTW inbegrepen

Bedrag van de aangevraagde subsidie: 163.411,00 €

- op eer te beloven om gedurende een periode van twintig jaar de bestemming van het goed niet over te dragen of te wijzigen zonder de subsidiërende autoriteit hiervan vooraf op de hoogte te brengen

- de toekenning van de subsidie aan te vragen bij de dienst Gesubsidieerde Werken van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

25 stemmers : 25 positieve stemmen.

30.03.2017/A/0009 **Prévention**

Coopération Internationale Communale - Signature de la convention spécifique 2017-2021 de partenariat entre la commune d'Auderghem et Brulocalis.

Le Conseil ,

Vu la Nouvelle loi communale, l'article 117;

Considérant ce qui suit :

La commune d'Auderghem s'est dotée depuis 2008 d'un programme de coopération internationale communale et elle est dans ce cadre en partenariat avec deux communes rurales du sud du Maroc, Amerzgane et Aït Zineb.

Ce programme se déroule de manière fructueuse depuis son lancement en 2008.

La commune d'Auderghem a acté sa volonté de poursuivre le partenariat en sa délibération du Conseil Communal du 29 septembre 2016, procédant ainsi à la signature du Protocole de collaboration pour la phase 2017-2021.

Le nouveau dispositif légal relatif à la coopération au développement belge prévoit que seules les dépenses effectuées par une entité belge ayant signé une convention avec un organisme agréé (Brulocalis) sont éligibles.

DECIDE

Signature de la convention spécifique 2017-2021 de partenariat entre la commune d'Auderghem et Brulocalis.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

25 votants : 25 votes positifs.

Preventie

Gemeentelijke internationale samenwerking - Ondertekening van specifieke samenwerkingsovereenkomst 2017-2021 tussen de gemeente Oudergem en Brulocalis.

De Raad,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, artikel 117;

Overwegende wat volgt:

Sinds 2008 beschikt de gemeente Oudergem over een gemeentelijk internationaal samenwerkingsprogramma en werkt in dit kader samen met twee gemeenten uit Zuid Marokko, Amerzgane en Aït Zineb;

Dat dit programma succesvol verloopt sinds de lancering in 2008;

Dat de gemeenten Auderghem zijn wens heeft geuit het programma verder te zetten in zijn beraadslaging van de Gemeenteraad van 29 september 2016, overgaand tot de

ondertekening van het samenwerkingsprotocol voor de fase 2017-2021;
Dat het nieuwe wettelijk kader betreffende de Belgische ontwikkelingssamenwerking voorziet dat enkel de uitgaven uitgevoerd door een Belgische entiteit die een overeenkomst heeft ondertekend met een geaccrediteerd organisme (Brulocalis) in aanmerking komen.

BESLIST

De specifieke samenwerkinsovereenkomst 2017-2021 tussen de gemeente Oudergem en Brulocalis te ondertekenen.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

25 stemmers : 25 positieve stemmen.

30.03.2017/A/0010 **Prévention**

Coopération Internationale Communale - Signature de la convention spécifique pour la période 2017-2021 du programme, liant la commune d'Auderghem aux communes d'Amerzgane et Aït Zineb au Maroc.

Le Conseil ,

Vu la Nouvelle loi communale, l'article 117;

Considérant ce qui suit :

La commune d'Auderghem s'est dotée depuis 2008 d'un programme de coopération internationale communale et elle est dans ce cadre en partenariat avec deux communes rurales du sud du Maroc, Amerzgane et Aït Zineb.

Ce programme se déroule de manière fructueuse depuis son lancement en 2008.

Les communes de Aït Zineb et de Amerzgane ont acté leur volonté de poursuivre le partenariat en leur délibération du Conseil Communal, respectivement du 29 novembre 2016 et du 7 décembre 2016, procédant ainsi à la signature du Protocole de collaboration pour la phase 2017-2021.

La commune d'Auderghem a acté sa volonté de poursuivre le partenariat en sa délibération du Conseil Communal du 29 septembre 2016, procédant ainsi à la signature du Protocole de collaboration pour la phase 2017-2021.

La convention spécifique définit les modalités et conditions de collaboration entre les partenaires du programme.

DECIDE

De signer la convention spécifique annexée à la présente délibération pour la période 2017-2021.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

25 votants : 25 votes positifs.

Preventie

Gemeentelijke internationale samenwerking - Ondertekening van de bijzondere samenwerkingsconventie voor de periode 2017-2021 van het programma, tussen de

gemeente Oudergem en de gemeenten Amerzgane en Aït Zineb in Marokko.

De Raad,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, artikel 117;

Overwegende wat volgt:

Sinds 2008 beschikt de gemeente Oudergem over een gemeentelijk internationaal samenwerkingsprogramma en werkt in dit kader samen met twee gemeenten uit Zuid Marokko, Amerzgane en Aït Zineb;

Dat dit programma succesvol verloopt sinds de lancering in 2008;

Dat de gemeenten Aït Zineb en Amerzgane hun wens hebben geuit het programma verder te zetten in hun beraadslaging van de Gemeenteraad van respectievelijk 29 november en 7 december 2016, overgaand tot de ondertekening van het samenwerkingsprotocol voor de fase 2017-2021;

Dat de gemeente Auderghem zijn wens heeft geuit het programma verder te zetten in zijn beraadslaging van de Gemeenteraad van 29 september 2016, overgaand tot de ondertekening van het samenwerkingsprotocol voor de fase 2017-2021;

Dat de bijzondere samenwerkingsovereenkomst de modaliteiten en voorwaarden van de samenwerking vastlegt tussen de partnergemeenten.

BESLIST

De bijzondere samenwerkingsconventie, in bijlage van deze beraadslaging, voor de période 2017-2021 te ondertekenen.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

25 stemmers : 25 positieve stemmen.

30.03.2017/A/0011 **Recette**

Association Artistique d'Auderghem - Saison 2015-2016 - Compte

Le Conseil

Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions et plus spécialement en ce qui concerne l'article 3 ;

Vu la loi du 27 juin 1921 sur les associations sans but lucratif telle que modifiée par la loi du 2 mai 2002 et la loi du 16 janvier 2003 ;

Vu l'arrêté royal du 2 avril 2003 et du 15 mai 2003 fixant l'entrée en vigueur des dispositions des lois précitées ;

Vu l'arrêté royal du 26 juin 2003 relatif à la comptabilité simplifiée de certaines associations sans but lucratif et fondations ;

Vu la nouvelle loi communale, notamment l'article 117 ;

Décide

d'approuver le bilan de l'a.s.b.l. « Association Artistique d'Auderghem » saison 2015-2016.

La présente délibération, sous forme de bref exposé, sera transmise à Monsieur le Ministre-Président de la Région de Bruxelles-Capitale en charge des Pouvoirs Locaux.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

25 votants : 25 votes positifs.

Ontvangerij

Kunstvereniging van Oudergem - Seizoen 2015-2016 - Rekening

De Raad

Gezien de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen, en meer bepaald wat artikel 3 betreft ;

Gelet op de wet van 27 juni 1921 betreffende de verenigingen zonder winstoogmerk gewijzigd bij de wet van 2 mei 2002 en bij de wet van 16 januari 2003 ;

Gelet op de koninklijke besluiten van 2 april en 15 mei 2003 omtrent de inwerkingtreding van voormelde wetten ;

Gelet op het koninklijk besluit van 26 juni 2003 betreffende de vereenvoudigde boekhouding van bepaalde verenigingen zonder winstoogmerk en stichtingen ;

Gelet op de nieuwe gemeentewet, meerbepaald artikel 117 ;

Beslist

de balans van de v.z.w. « Kunstvereniging van Oudergem » - seizoen 2015-2016 goed te keuren. Onderhavige beraadslaging zal onder vorm van beknopte omschrijving overgemaakt worden aan de Heer Minister-Voorzitter van het Brussels Hoofdstedelijk belast met Plaatselijke Besturen.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

25 stemmers : 25 positieve stemmen.

30.03.2017/A/0012 **Recette**

Convention entre le Service Public Régional de Bruxelles et la commune d'Auderghem relative à la mise à disposition gratuitement d'un logiciel de gestion de la dette

LE CONSEIL,

Vu les articles 117 et suivants de la nouvelle loi communale ;

DECIDE :

- de marquer son accord au sujet de la convention relative à la mise à disposition gratuite du logiciel de gestion de la dette

Le Conseil approuve le projet de délibération.

25 votants : 25 votes positifs.

Ontvangerij

Conventie tussen de Gewestelijke Overheidsdienst Brussel en de gemeente Oudergem betreffende het gratis terbeschikkingstelling van een softwareprogramma voor het beheren van de schuld

DE RAAD,

Gelet op de artikelen 117 en volgende van de nieuwe gemeentewet ;

BESLIST:

- akkoord te gaan met de conventie betreffende het gratis terbeschikkingstelling van een softwareprogramma voor het beheren van de schuld

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

25 stemmers : 25 positieve stemmen.

30.03.2017/A/0013 **Recette**

Modification budgétaire 0 - service ordinaire et extraordinaire - exercice 2016

LE CONSEIL,

Vu la dernière circulaire ministérielle concernant la nouvelle comptabilité et plus particulièrement la clôture des comptes de l'exercice 2016;

Vu l'Arrêté royal du 2 août 1990 portant le règlement général de la comptabilité communale, notamment les articles 15-74-75 ;

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 117, 240 et 248;

Suite à l'établissement du formulaire T1 et les insuffisances constatées pour certains crédits à imputer sur l'exercice 2016;

Sur proposition du collège des Bourgmestre et Echevins ;

DECIDE

D'approuver la modification budgétaire n°0 (voir annexe) relative à la régularisation des dépassements de crédits constatés pour l'exercice 2016 lors de la clôture.

La présente délibération, en quintuple, ainsi que la liste des articles modifiés et le rapport financier sur la présentation des modifications budgétaires n°0 seront transmis, pour approbation, à Monsieur le Ministre Président chargé pour l'Arrondissement Administratif de la Région de Bruxelles-Capitale.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

25 votants : 25 votes positifs.

Ontvangerij

Begrotingswijziging 0 - gewone en buitengewone dienst - dienstjaar 2016

DE RAAD,

Ingevolge het laatste ministerieel rondschrift aangaande de nieuwe gemeentelijke comptabiliteit – en meer bepaald de afsluiting der rekeningen dienstjaar 2016;

Gelet op het koninklijk besluit van 2 augustus 1990 houdende het algemeen reglement op de gemeentelijke boekhouding meerbepaald de artikelen 15, 74 en 75;

Gezien de nieuwe gemeentewet meerbepaald de artikelen 117, 240 en 248;

Ingevolge de opstelling van het formulier T1 en de also bepaalde ontoereikende kredieten voor uitgaven, aan te rekenen op het dienstjaar 2016 ;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

BESLIST :

De begrotingswijziging nr. 0 (in bijlage) goed te keuren wat betreft de regularisatie van de kredietoverschrijdingen voor 2016 vastgesteld bij afsluiting van de rekening.

Onderhavige beraadslaging, in vijfvoud, alsmede de lijst van gewijzigde begrotingsartikels en het financieel rapport aangaande de opmaak van de begrotingswijzigingen nr. 0 zullen ter goedkeuring overgemaakt worden aan de Heer Minister President bevoegd voor het Administratief Arrondissement van het Brusselse Hoofdstedelijk gewest.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

25 stemmers : 25 positieve stemmen.

30.03.2017/A/0014 **Recette**

Vérification de la caisse communale arrêtée en date du 31 décembre 2016

LE CONSEIL

Vu l'article 131 de la nouvelle loi communale;

PREND ACTE

du procès-verbal de la vérification de la caisse communale arrêtée en date du 31 décembre 2016 effectuée par le Collège des Bourgmestre et Echevins.

La présente délibération, sous forme de bref exposé, sera transmise à Monsieur le Ministre-Président de la Région de Bruxelles-Capitale en charge des Pouvoirs Locaux.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

25 votants : 25 votes positifs.

Ontvangerij

Verificatie van de gemeentekas vastgesteld op 31 december 2016

DE RAAD

Gezien artikel 131 van de Nieuwe Gemeentewet;

NEEMT AKTE

van het proces-verbaal van het onderzoek van de gemeentekas op datum van 31 december 2016 uitgevoerd door het College van Burgemeester en Schepenen.

Onderhavige beraadslaging zal onder de vorm van de beknopte omschrijving overgemaakt worden aan de Heer Minister-Voorzitter van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met Plaatselijke Besturen.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

25 stemmers : 25 positieve stemmen.

30.03.2017/A/0015 **Recette**

Vérification de la caisse de la Régie Foncière arrêtée au 31 décembre 2016

LE CONSEIL,

Vu l'article 131 de la nouvelle loi communale ;

PREND ACTE

- du procès-verbal de la vérification de la caisse de la Régie Foncière arrêtée au 31 décembre 2016 – effectuée par le Collège des Bourgmestre et Echevins.

La présente délibération, sous forme de bref exposé sera transmise à Monsieur le Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

25 votants : 25 votes positifs.

Ontvangerij

Verificatie van de kas van de Regie voor Grondbeleid op datum van 31 december 2016

DE RAAD,

Gezien artikel 131 van de Nieuwe Gemeentewet ;

NEEMT AKTE

- Van het proces-verbaal van onderzoek van de kas van de Regie van grondbeleid op datum van 31 december 2016 uitgevoerd door het College van Burgemeester en Schepenen.

Onderhavige beraadslaging zal onder de vorm van beknopte omschrijving overgemaakt worden aan de Heer Minister van het Brusselse Hoofdstedelijk Gewest.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

25 stemmers : 25 positieve stemmen.

30.03.2017/A/0016 **Recette**

Convention entre le Service Public Régional de Bruxelles et la commune d'Auderghem relative à la mise de comptes de transit avec dotation de fonctionnement au profit des communes dans le cadre du préfinancement de recette fiscales

Le point est retiré de l'ordre du jour.

Ontvangerij

Conventie tussen de Gewestelijke Overheidsdienst Brussel en de gemeente Oudergem betreffende de invoering van transitrekeningen voor werkingsdotaties aan de gemeenten in het kader van de voorfinanciering van de fiscale ontvangsten

Het punt wordt van de dagorde gehaald.

30.03.2017/A/0017 **Régie foncière**

Location d'emplacements de parking dans l'immeuble sis 21/25 rue du Vieux Moulin. Modèle de convention.

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale et notamment les articles 117 et 123, 9° ;

Vu que la Régie foncière procède à la mise en location d'emplacements de parking dans notre immeuble sis 21/25 rue du Vieux Moulin ;

Vu qu'une convention de location est nécessaire;

DECIDE :

- d'approuver la convention de location à signer entre la Régie foncière et les locataires d'un emplacement de parking dans l'immeuble sis 21/25 rue du Vieux Moulin dont le loyer mensuel est de 75 € par emplacement.

La présente délibération, sera transmise sous forme de bref exposé à Monsieur le Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

25 votants : 25 votes positifs.

Regie voor het Grondbeleid

Verhuring van parkeerplaatsen in het gebouw gelegen 21/25 Oude Molenstraat.

Type-overeenkomst.

DE RAAD,

Gelet op artikels 117 en 123, 9° van de nieuwe gemeentewet;

Overwegend dat de Regie voor Grondbeleid parkeerplaatsen in het gebouw gelegen 21/25 Oude Molenstraat verhuurt;

Gelet dat een huurovereenkomst nodig is;

BESLIST

- de tekst van de huurovereenkomst getekend tussen de Regie voor Grondbeleid

en de huurders van parkeerplaatsen in het gebouw gelegen 21/25 Oude Molenstraat, waarvan de maandelijkse huurprijs op 75 € per plaats is vastgesteld, goed te keuren.

Onderhavige beraadslaging zal onder vorm van een beknopte omschrijving overgemaakt worden aan de diensten van de Heer Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

25 stemmers : 25 positieve stemmen.

30.03.2017/A/0018 **Service Juridique**

Approbation de l'introduction d'un recours au Conseil d'Etat et d'une action en justice devant le Tribunal de Première Instance de Bruxelles contre la décision de l'Etat fédéral de fermer la justice de paix située à Auderghem

LE Conseil:

Vu la loi du 29 juillet 1991 sur la motivation formelle des actes administratifs;

Vu la nouvelle loi communale, les articles 117 et 270 ;

Considérant ce qui suit :

Par courrier reçu le 07 mars 2017, Monsieur Koen GEENS, Ministre de la Justice, a porté à la connaissance de la Commune d'Auderghem "*qu'il a été décidé de fermer la justice de paix située dans votre commune*" et que "*un timing exact sera communiqué par l'intermédiaire de la justice de paix dès que cela sera possible*". Ce libellé semble indiquer qu'une décision effective serait déjà intervenue et que le Ministre pourrait estimer ne pas avoir besoin d'adopter un quelconque instrument juridique pour traduire sa volonté et ses projets en cette matière.

La Commune, propriétaire-bailleur d'une centaine de logements à prix modérés et sociaux ainsi que ses locataires se voient retirer l'accès à une justice de proximité et devront désormais s'adresser à la justice de paix de Uccle ou à la justice de paix de Woluwé-Saint-Pierre.

De plus, les bâtiments de la justice de paix d'Auderghem abritent également le bureau d'aide juridique. La fermeture de la justice de paix pourrait donc entraîner un déplacement voire une fermeture du bureau d'aide juridique.

La Commune d'Auderghem conteste la légalité de cette décision dans la mesure où la division en cantons est régie par la loi du 10 octobre 1967 contenant le Code judiciaire (Annexe 1 - section 4). Une révision de la répartition des cantons en Région Bruxelles-Capitale implique donc une modification législative. En l'espèce, la décision ministérielle n'a été précédée d'aucune modification de ce type.

Vu ces éléments, le Collège des Bourgmestre et echevins, en séance du 14 mars 2017, a décidé :

- de l'introduction, au nom de la commune et d'un ou plusieurs habitants de

celle-ci, d'un recours en annulation auprès du Conseil d'Etat dirigé à l'encontre de la décision ministérielle de date inconnue de fermer la justice de paix située dans la commune d'Auderghem comme mentionné dans le courrier du Ministre de la justice du 7 mars 2017 notifié par courriel du même jour;

- de l'introduction d'une action civile devant le Tribunal de première instance de Bruxelles en vue d'entendre ce Tribunal faire interdiction au Ministre de la Justice de mettre à exécution sa décision de fermer la justice de paix située dans la commune d'Auderghem sous peine d'une astreinte;
- de confier la défense des intérêts de la Commune à Me Jean-Paul Lagasse, Place de Jamblinne de Meux, 41 à 1030 Bruxelles;
- d'imputer les honoraires sur l'article 104/122.03 de l'exercice budgétaire 2017

DECIDE :

- d'approuver la décision du Collège du 14 mars 2017 d'introduction, au nom de la commune et d'un ou plusieurs habitants de celle-ci, d'un recours en annulation auprès du Conseil d'Etat dirigé à l'encontre de la décision ministérielle de date inconnue de fermer la justice de paix située dans la commune d'Auderghem comme mentionné dans le courrier du Ministre de la justice du 7 mars 2017 notifié par courriel du même jour;
- d'approuver la décision du Collège du 14 mars 2017 d'introduction d'une action civile devant le Tribunal de première instance de Bruxelles en vue d'entendre ce Tribunal faire interdiction au Ministre de la Justice de mettre à exécution sa décision de fermer la justice de paix située dans la commune d'Auderghem sous peine d'une astreinte
- de charger le Bourgmestre et le Secrétaire communal de l'exécution de ces décisions.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

25 votants : 25 votes positifs.

Juridische dienst

Goedkeuring van de indiening van een vernietigingsberoep bij de Raad van State en van een vordering bij de Rechtbank van Eerste Aanleg te Brussel tegenover de beslissing van de Federale Staat om de vredegerecht gelegen op Oudergem te sluiten

De Raad:

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen;

Gelet op de nieuwe gemeentewet, de artikelen 117 en 270;

Overwegende hetgeen volgt:

Bij schrijven ontvangen op 7 maart 2017 stelde de heer Koen GEENS, minister van

Justitie, de gemeente Oudergem op de hoogte van "*de beslissing om het vredegerrecht in de gemeente te sluiten*" en meldde hij dat "*de exacte timing zo snel mogelijk meegedeeld zal worden bij monde van het vredegerrecht*". Deze formulering lijkt aan te geven dat er al een effectieve beslissing zou zijn genomen en dat de minister van mening zou kunnen zijn dat hij niet gehouden is enig rechtsinstrument aan te nemen om zijn voornemen en zijn projecten ter zake om te zetten.

De gemeente, die eigenaar-verhuurder is van een honderdtal woningen tegen bescheiden en sociale prijzen, en ook haar huurders verliezen aldus de toegang tot een nabijgelegen rechtsschool en dienen zich voortaan te wenden tot het vredegerrecht van Ukkel of het vredegerrecht van Sint-Pieters-Woluwe.

Bovendien is ook het bureau voor juridische bijstand gevestigd in de gebouwen van het vredegerrecht van Oudergem. De sluiting van het vredegerrecht zou dus kunnen leiden tot een verplaatsing of zelfs een sluiting van het bureau voor juridische bijstand.

De gemeente Oudergem betwist de wettelijkheid van deze beslissing daar de indeling in kantons wordt beheerst door de wet van 10 oktober 1967 houdende het Gerechtelijk Wetboek (Bijlage 1 - afdeling 4). Een herziening van de verdeling van de kantons in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest kan er dus enkel komen via een wetswijziging. In het huidige geval werd de ministeriële beslissing niet voorafgegaan door welke dergelijke wijziging ook.

Gelet op deze elementen besliste het college van burgemeester en schepenen tijdens zijn zitting van 14 maart 2017:

- om in naam van de gemeente en van een of meer van haar inwoners bij de Raad van State een beroep tot nietigverklaring in te dienen tegen de ministeriële beslissing, waarvan de datum onbekend is, om het vredegerrecht in de gemeente Oudergem te sluiten zoals vermeld in het schrijven van de minister van Justitie van 7 maart 2017, betekend per e-mail van dezelfde dag;
- om voor de rechtbank van eerste aanleg van Brussel een burgerlijke rechtsvordering in te stellen teneinde deze rechtbank aan de minister van Justitie het verbod te horen opleggen zijn beslissing uit te voeren die erin bestaat het vredegerrecht in de gemeente Oudergem te sluiten, op straffe van een dwangsom;
- om het verweer van de belangen van de gemeente toe te vertrouwen aan meester Jean-Paul Lagasse, Jamblinne de Meuxplein 41 te 1030 Brussel;
- om de erelonen te boeken op artikel 104/122.03 van het begrotingsjaar 2017

BESLIST:

- de beslissing van het college van 14 maart 2017 goed te keuren om in naam van de gemeente en van een of meer van haar inwoners bij de Raad van State een beroep tot nietigverklaring in te dienen tegen de ministeriële beslissing, waarvan de datum onbekend is, om het vredegerrecht in de gemeente Oudergem te sluiten zoals vermeld in het schrijven van de minister van Justitie van 7 maart 2017, betekend per e-mail van dezelfde dag;
- de beslissing van het college van 14 maart 2017 goed te keuren om voor de

rechtbank van eerste aanleg van Brussel een burgerlijke rechtsvordering in te stellen teneinde deze rechtbank aan de minister van Justitie het verbod te horen opleggen zijn beslissing uit te voeren die erin bestaat het vreedegerecht in de gemeente Oudergem te sluiten, op straffe van een dwangsom;

- de burgemeester en de gemeentesecretaris te belasten met de uitvoering van deze beslissingen.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

25 stemmers : 25 positieve stemmen.

30.03.2017/A/0019 **Service Juridique**

Marché public conjoint pour l'achat, l'entretien et le nettoyage périodique des vêtements de travail et équipements de protection individuelle des membres du personnel de l'administration communale et du C.P.A.S. - Choix du mode de passation - Approbation de la dépense - Approbation des documents du marché

LE CONSEIL,

Vu la loi du 15 juin 2006 relative aux marchés publics et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services. ;

Vu l'arrêté royal du 15 juillet 2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et des concessions de travaux publics ;

Vu les articles 234 à 236 de la nouvelle loi communale ;

Vu le besoin de renouvellement des vêtements et équipements de protection du personnel de l'administration communale et du C.P.A.S. ;

Vu l'objectif de regrouper les commandes de vêtements et équipements via la passation d'un marché conjoint unique ;

Vu l'objectif d'obtenir un meilleur prix via le regroupement des commandes ;

Vu le Cahier spécial des charges n° 1-2017 destiné à régir cette entreprise ;

Vu la procédure interne d'achat relative à la prévention et au bien-être au travail ;

Vu l'accord du Comité pour la Prévention et la Protection au Travail reçu en date du 16 décembre 2016 ;

Vu que le marché est un marché pluri-annuel d'une durée de trois ans débutant le lendemain de l'envoi du bon de commande et se terminant le 31.12.2020, sauf dénonciation annuelle de l'une ou l'autre partie, par lettre recommandée, pour le 30 septembre de l'année en cours ;

Vu le montant total estimé de ce marché conjoint pluri-annuel est estimé à 187.815, 00 euros TVA incl. (40.650 euros pour le CPAS + 147.165 euros pour l'administration communale) ;

Vu que les documents de marché prévoient un mode de facturation distinct pour l'administration communale et pour le CPAS ;

Vu l'avis de publication en annexe ;

DECIDE :

- d'établir un marché par procédure négociée avec publicité suivant le cahier spécial des charges
- d'approuver l'avis de publication en annexe ;
- de procéder à la publication du marché
- d'approuver la dépense totale estimée à 147.165, 00 euros TVA incl. et d'imputer cette dernière aux articles 137/12405 (Achat, entr. et location vêtements de travail et de sécurité personnel ouvrier), 721/12405 (Entretien et location vêtements de travail du personnel de l'enseignement fondamental), 844/12103 (Masse d'habillement puéricultrices (chaussures + vêtements travail), 844/12405 (Entretien vêtements de travail), 875/12405 (Fournitures, entretien et location des vêtements de travail pour le personnel communal), 878/12405 (Vêtement de travail pour inhumations), 138/74498 (Achat vêtements de travail d'hivers), 300/74498 (Achats vêtements de travail (Stewards), 766/74498 (Achat outillage + vêtements + équipement de protection (Stade - Plan vert - Cimetière)) au budget ordinaire 2018, 2019, 2020

La présente délibération, en double, sera transmise à Monsieur le Ministre-Président de la Région de Bruxelles-Capitale ayant en charge les Pouvoirs locaux

Le Conseil approuve le projet de délibération.
25 votants : 25 votes positifs.

Juridische dienst

Samengevoegde overheidsopdracht met als voorwerp aankoop, onderhoud en het periodiek reinigen van de persoonlijke werkkledij en beschermingsmiddelen voor het personeel van het gemeente bestuur en O.C.M.W. - keuze van de Gunningswijzen - Goedkeuring van de uitgave - Goedkeuring van de overheidsopdracht documenten

DE RAAD,

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten;

Gelet op het Koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten voor klassieke sectoren ;

Gelet op het Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken;

Gelet op de artikelen 234 tot 236 van de nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de noodzaak van hernieuwing van de kleren en de persoonlijkebeschermingsmiddelen van het gemeentelijk en O.C.M.W. personeel ;

Gelet op het doel van hergroepering van de bestellingen door de plaatsing van

een samengevoegde opdracht ;

Gelet op het doel van prijsverlaging door de hergroepering van de bestellingen ;

Gelet op het bijzonder lastenboek n° 1-2017 die de bedoeling nastreven ;

Gelet op de interne aankoop procedure betreffende het welzijn en de preventie op het werk ;

Gelet op de toestemming van het Comité voor Preventie en Bescherming op het Werk van 16 december 2016 ;

Gelet op de meerjarige overheidsopdracht voor een periode van drie jaar beginnend de volgende dag van de zendingsdatum van de bestelbon en eindigend op 31.12.2020, behalve jaarlijkse opzegging van ene of de andere partij, door het opsturen van een aangetekende brief, voor 30 september van het lopende jaar. ;

Gezien dat de uitgave van deze meerjarige overheidsopdracht geschat is op 187.815,00 € BTW Incl. (40.650 euros voor de O.C.M.W. + 147.165 euros voor het gemeente bestuur) ;

Gezien dat de documenten van de overheidsopdracht voorzien dat de facturen gescheiden worden tussen de O.C.M.W. en het gemeente bestuur ;

Gelet op Gelet op het de aankondiging voor bekendmaking in bijlage ;

BESLIST

- om de opdracht door een onderhandelingsprocedure met bekendmaking op te stellen en de toewijzingsvoorwaarden van de opdracht vast te leggen volgens het bijzonder lastenboek
- Om de aankondiging voor bekendmaking goed te keuren
- om het publicatiebericht te publiceren
- om de uitgave, geschat op 147.165 euros € BTW Incl. goed te keuren en om deze uitgave in te voeren op het artikelen 137/12405 (Aankoop, onderhoud en huur van werk- en veiligheidskleding werkliedenpersoneel), 721/12405 (Onderhoud en huur werkkledij), 844/12103 (kledingsfonds, kinderverzorgsters (schoenen + werkkledij), 844/12405 (Onderhoud werkkledij), 875/12405 (Aankoop, onderhoud en huur van werkkleding voor het gemeentepersoneel), 878/12405 (Werkkledij voor de begravers), 138/74498 (Aankoop winter werkkledij), 300/74498 (Aankoop werkkledij (Stewards)), 766/74498 (Aankoop gereedschap + kledij + veiligheidsuitrusting (Stadion - Groendienst - Kerkhof)) van de gewone begroting 2018, 2019, 2020.

Onderhavige beraadslaging zal overgemaakt worden aan de Heer Minister-Voorzitter van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met Plaatselijke Besturen.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

25 stemmers : 25 positieve stemmen.

30.03.2017/A/0020 **Service Juridique**

Règlement-taxe relatif à divers actes et travaux soumis à permis d'urbanisme ou

permis de lotir - Modification

LE CONSEIL,

Vu l'Ordonnance du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales ;

Vu le Règlement-taxe relatif à divers actes et travaux soumis à permis d'urbanisme ou permis de lotir adopté par le Conseil communal en sa séance du 22/12/2016 ;

Vu le rapport au Collège joint ;

DECIDE :

De modifier le règlement-taxe relatif à divers actes et travaux soumis à permis d'urbanisme ou permis de lotir comme suit :

Article 1

A partir du 1er mai 2017 et jusqu'au 31 décembre 2023, il est établi au profit de la commune d'Auderghem une taxe sur les constructions, reconstructions, extensions, transformations, subdivisions, changements de destinations et les actes soumis à permis de lotir.

Cette taxe est due sans préjudice des dispositions du CoBAT.

Article 2

La taxe s'applique aux (parties de) terrains et (d')immeubles bâtis situés sur le territoire de la commune d'Auderghem, qu'ils y soient situés totalement ou partiellement et qu'ils aient ou non une issue sur ce territoire.

Article 3

TAUX:

1. Actes et travaux soumis à permis d'urbanisme :

Constructions, reconstructions et extensions :

- maisons unifamiliales : 4€/m² avec un minimum de 100 €
- immeubles à logements multiples : 6€/m² avec un minimum de 200 €
- autres destinations que le logement : 9 €/m² avec un minimum de 400 €

Transformations sans augmentation de volume et soumises à intervention d'un architecte :

- logement : 100 €/ unité de logement
- autres destinations : 5€/m² (de niveaux transformés) avec un minimum de 200 €

Subdivisions de logements - créations de logements supplémentaires :

250 €/logement supplémentaire

Changements de destinations et/ou d'utilisations :

- d'une destination de logement vers une autre destination : 5 €/m² (minimum 200 €)
- d'une destination autre que le logement vers une autre destination ou utilisation (autre que le logement) : 5 €/m² (minimum 200 €)
- d'une destination autre que le logement vers une destination de logement : 100 €/unité de logement

2. Actes et travaux soumis à permis de lotir :

0,5 €/m² (minimum 200 €)

Article 4

Le taux de la taxe a pour base :

1. Actes et travaux soumis à permis d'urbanisme :

La superficie de plancher, comptabilisée conformément au glossaire du plan régional d'affectation du sol.

Totalité des planchers mis à couvert et offrant une hauteur libre d'au moins 2,20 m dans tous les locaux, à l'exclusion des locaux situés sous le niveau du sol qui sont affectés au parcage, aux caves, aux équipements techniques et aux dépôts.

Les dimensions des planchers sont mesurées au nu extérieur des murs des façades, les planchers étant supposés continus, sans tenir compte de leur interruption par les cloisons et murs intérieurs, par les gaines, cages d'escaliers et d'ascenseurs.

Pour les extensions et démolitions/reconstructions partielles (annexes, lucarnes, ...), seules les augmentations de surface sont prises en considération pour le calcul de la taxe.

Pour les démolitions totales suivies de reconstructions, la superficie de l'ensemble de la nouvelle construction sera prise en considération (comme s'il s'agissait d'une nouvelle construction sur un terrain non bâti).

2. Actes et travaux soumis à permis de lotir :

La surface du ou des terrain(s) concerné(s).

Article 5

Pour déterminer le montant des droits et taxes à payer à la Commune aux termes du présent règlement taxe, le mesurage de l'immeuble bâti ou du terrain sera effectué sur base des plans et des documents administratifs joints au permis d'urbanisme ou de lotir.

Ce mesurage, qui pourra être considéré comme provisoire, se fera, s'il y a lieu, d'une manière définitive après achèvement des actes et travaux, si le propriétaire réclame ou si l'Administration le juge convenable.

Article 6

Les constructions provisoires, autorisées par le biais d'un permis d'urbanisme à durée limitée, de quelque nature qu'elles soient, sont exemptées de la taxe.

Les immeubles exempts de la taxe en vertu du présent article seront néanmoins soumis immédiatement à la taxe, s'ils ne sont pas démolis dans le délai prévu.

Article 7

La taxe est due par le(s) bénéficiaire(s) (qu'il(s) soi(en)t ou non propriétaire(s) du bien) du permis d'urbanisme ou permis de lotir et est versée au moment de la délivrance du permis. Elle est due solidairement par les divers bénéficiaires.

Article 8

Sont exonérés de la taxe:

1. les immeubles érigés par la Société du Logement de la Région bruxelloise ou une société immobilière de service public, de même que la reconstruction de ces immeubles ;
2. les immeubles ou parties d'immeubles qu'un propriétaire ne poursuivant aucun but de lucre, aura affectés soit à l'enseignement soit à l'exercice d'un culte reconnu ou à l'activité d'une communauté philosophique non confessionnelle reconnue conformément à la loi du 21 juin 2002 relative au Conseil central des Communautés philosophiques non confessionnelles de Belgique, aux délégués et aux établissements chargés de la gestion des intérêts matériels et financiers des communautés

philosophiques non confessionnelles reconnues.

Article 9

Un montant égal à la taxe qui est due en application du présent règlement devra être consigné en garantie entre les mains du Receveur communal à la délivrance du permis d'urbanisme.

Faute de consigner les droits, le redevable sera passible d'une amende égale au montant des droits à consigner, sans préjudice du paiement des droits dus et des intérêts de retard.

Article 10

La taxe est perçue au comptant à la délivrance du permis d'urbanisme ou de lotir.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

25 votants : 25 votes positifs.

Juridische dienst

Belastingsreglement inzake diverse handelingen en werken onderworpen aan een stedenbouwkundige of verkavelingsvergunning - wijziging

DE RAAD,

Gelet op de ordonnantie van 03.04.2014 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillen inzake gemeentebelastingen ;

Gelet op het Belastingsreglement inzake diverse handelingen en werken onderworpen aan een stedenbouwkundige of verkavelingsvergunning in zitting van 22/12/2016 goedgekeurd

Gelet op het bijgevoegde verslag aan het College ;

BESLIST

het Belastingsreglement inzake diverse handelingen en werken onderworpen aan een stedenbouwkundige of verkavelingsvergunning wijzigen

ARTIKEL 1

Vanaf 01 mei 2017 en tot en met 31.12.2023, is er ten bate van de gemeente Oudergem een belasting vastgelegd op de gebouwen, verbouwingen, uitbreidingen, wijzigingen, onderverdelingen, bestemmingswijzigingen en handelingen waarvoor een verkavelingsvergunning vereist is.

Deze belasting is verschuldigd zonder prejudicie aan de voorschriften van het BWRO.

ARTIKEL 2

De belasting is opgelegd aan bebouwde (delen van) terreinen en gebouwen gelegen op het grondgebied van de Gemeente Oudergem, ongeacht of ze er helemaal of gedeeltelijk gelegen zijn of dat ze een uitweg hebben op dit grondgebied of niet.

ARTIKEL 3

BEDRAGEN :

1. Handelingen en werken onderworpen aan een stedenbouwkundige vergunning :

Gebouwen, verbouwingen en uitbreidingen:

- eengezinswoningen : 4€/m² met een minimum van 100 €

- meergezinswoningen : 6€/m² met een minimum van 200 €
 - andere bestemmingen dan woongelegenheden : 9 €/m² met een minimum van 400 €
- Verbouwingen zonder toename van het volume en waarvoor de medewerking van een architect vereist is :
- woongelegenheden : 100 €/wooneenheid
 - andere bestemmingen : 5€/m² (van gewijzigde niveaus) met een minimum van 200 €

Onderverdelingen van woongelegenheden – oprichten van bijkomende woongelegenheden :

250 €/bijkomende woongelegenheden

Bestemmings- of gebruikswijzigingen

- van een woongelegenheden in een andere bestemming: 5 €/m² (minimum 200 €)
- van een bestemming die geen woongelegenheden is in een andere bestemming of gebruik (geen woongelegenheden): 5 €/m² (minimum 200 €)
- van een bestemming die geen woongelegenheden is in een bestemming als woongelegenheden: 100€/woongelegenheden

2. Handelingen en werken onderworpen aan een verkavelingsvergunning :

0,5 €/m² (minimum 200 €)

ARTIKEL 4

Het bedrag van de belasting heeft als basis:

1. Handelingen en werken onderworpen aan een stedenbouwkundige vergunning :

De vloeroppervlakte vastgelegd overeenkomstig de verklarende woordenlijst van het gewestelijk bestemmingsplan.

Som van de overdekte vloeren met een vrije hoogte van minstens 2,20 meter in alle lokalen, met uitsluiting van de lokalen gelegen onder het terreinniveau die voor parkeerplaatsen, kelders, technische voorzieningen en opslagplaatsen bestemd zijn.

De vloerafmetingen worden buitenwerks gemeten tussen de onbeklede buitenwanden van de gevelmuren, en de vloeren worden geacht door te lopen, zonder rekening te houden met de onderbreking ervan door scheidingswanden en binnenmuren, of door kokers, trappenhuisen en liftschachten.

Voor de gedeeltelijke uitbreidingen en afbraken/wederopbouwings (bijgebouwen, dakvensters,...), worden enkel de vermeerderingen van oppervlakte in acht genomen voor de berekening van de belasting.

Voor de totale afbraken gevolgd door wederopbouwings, zal het geheel van de oppervlakte van het nieuwe gebouw in acht genomen worden (alsof het gaat over een nieuw gebouw op een niet-bebouwde grond).

2. Handelingen en werken onderworpen aan een verkavelingsvergunning :

De oppervlakte van het of de betrokken terrein(en).

ARTIKEL 5

Om het bedrag van de rechten en belastingen betaalbaar aan de Gemeente volgens dit belastingreglement te bepalen, zal de opmeting van het opgerichte gebouw uitgevoerd worden op basis van de plannen en de administratieve documenten, bijgevoegd aan de stedenbouwkundige- of verkavelingsvergunning.

Deze opmeting, die als voorlopig mag worden beschouwd, zal, indien nodig, op

definitieve wijze plaatshebben na de voltooiing van de handelingen en werken, bij betwisting door de eigenaar of indien de administratie het nodig acht.

ARTIKEL 6

De voorlopige constructies, goedgekeurd door een stedenbouwkundige vergunning met een bepaalde duur, worden vrijgesteld van de belasting.

De gebouwen vrijgesteld van de belasting volgens dit artikel zullen evenwel onmiddellijk aan de belasting onderworpen worden, indien ze niet binnen de vastgestelde termijn afgebroken worden.

ARTIKEL 7

De belasting is verschuldigd door de rechthebbende(n) (ongeacht of ze eigenaar(s) van het goed zijn of niet) van de stedenbouwkundige of verkavelingsvergunning en wordt gestort op het ogenblik van de aflevering van de vergunning. Ze is solidair verschuldigd door de verscheidene rechthebbenden.

ARTIKEL 8

Worden vrijgesteld van de belasting:

1. de gebouwen opgericht onder het voorzitterschap van de Woonmaatschappij van het Brusselse Gewest of een openbare immobiliën-maatschappij, alsook het herbouwen van die gebouwen;
2. de gebouwen of gedeelten van gebouwen welke een eigenaar zal bestemd hebben, zonder doel op winstbejag, ofwel voor het onderwijs, ofwel voor de uitvoering van een erkende godsdienst of voor de activiteit van een erkende filosofische niet confessionele gemeenschap in overeenstemming met de wet van 21 juni 2002 betreffende de Centrale Raad van de filosofische niet confessionele gemeenschappen van België, de afgevaardigden en de inrichtingen belast met het beheer van de financiële en materiële belangen van de erkende niet confessionele filosofische gemeenschappen.

ARTIKEL 9

Een bedrag gelijk aan de verschuldigde belasting dient, in toepassing van onderhavig reglement, als waarborg ter bewaring te worden gegeven in handen van de Gemeenteontvanger bij de afgifte van de stedenbouwkundige vergunning.

Bij gebrek aan consignatie van de rechten zal de belastingplichtige strafbaar worden gesteld voor een bedrag gelijk aan de te consignerende rechten, onverminderd de betaling van de verschuldigde belastingen en de achterstallige interest.

ARTIKEL 10

De belasting wordt contant geïnd bij de afgifte van de stedenbouwkundige of verkavelingsvergunning.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

25 stemmers : 25 positieve stemmen.

30.03.2017/A/0021 **Service Juridique**

Suppression de l'alignement de la Rue des Deux Chaussées tel qu'approuvé par la délibération du Conseil communal du 29 octobre 1935 et approbation d'un nouveau

plan général d'alignement de la Rue des Deux Chaussées

Le CONSEIL:

Vu la Nouvelle loi communale, notamment les articles 117 et 135;

Vu la délibération du Conseil communal du 29 octobre 1935 concernant la rue des Deux Chaussées et l'aménagement de la place publique entourant l'église Saint-Anne;

Vu le Plan général d'alignement approuvé par le Conseil communal lors des séances du 23 mai 1933 et 29 octobre 1935;

Attendu que la délibération du Conseil communal pour objet d'approuver l'élargissement à 10 mètres de la Rue des Deux Chaussées ainsi que l'aménagement de place publique entourant l'Eglise Saint-Anne;

Attendu que le projet d'élargissement de la rue des Deux-Chaussées maintient l'alignement existant côté pair;

Attendu que ledit projet diminue d'environ 4 mètres la profondeur de la zone constructible du côté impair de la Rue des Deux-Chaussées;

Attendu que l'élargissement de la Rue des Deux-Chaussées avait pour but d'y assurer la commodité de la circulation et l'hygiène des habitations qui la bordent;

Considérant ce qui suit:

La rue des Deux-Chaussées est actuellement divisée en deux parties au niveau de l'Avenue Walckiers par un goulet ne permettant pas la circulation automobile. Chacune de ces parties est ainsi en sens unique. La Commune ne prévoit pas, actuellement ou à l'avenir, rendre la Rue des Deux-Chaussées circulaire dans les deux sens alors qu'en l'état l'élargissement de l'artère à 10 mètres entraîne une diminution importante des parcelles côté pair. Dans ces conditions, il y a lieu de supprimer l'alignement susmentionné dans la mesure où l'élargissement ne sera pas mis en oeuvre.

S'agissant de la classification juridique de la rue des Deux-Chaussées, il y a lieu de relever que celle-ci appartient à la catégorie de la voirie innommée. En effet, on ne constate l'accomplissement d'aucune formalité administrative visant à classer cette voirie comme chemin vicinal. De cette façon, celle-ci n'apparaît pas dans l'Atlas des chemins vicinaux. Il en résulte que la modification de l'alignement de cette voirie échappe à la loi sur les chemins vicinaux du 10 avril 1841. Sur cette base, le Conseil communal dispose d'une compétence exclusive, fondée sur les articles 117 et 135 de la Nouvelle loi communale, pour supprimer l'alignement prônant l'élargissement à 10 mètres de la Rue des Deux-Chaussées.

Consécutivement à la présente suppression, l'alignement à conserver est précisé dans le plan général d'alignement joint en annexe.

La présente délibération n'entraîne aucune acquisition ou aliénation d'un droit de propriété ou de droits réels relatifs à des biens immeubles et n'est dès lors pas soumise à l'Ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale.

DECIDE:

De supprimer l'alignement de la Rue des Chaussées tel qu'approuvé par la délibération du Conseil communal du 29 octobre 1935 et d'approuver le nouveau plan général

Le Conseil approuve le projet de délibération.

25 votants : 25 votes positifs.

Juridische dienst

Afschaffing van de rooilijn in de Tweesteenwegenstraat zoals goedgekeurd door de beraadslaging van de gemeenteraad van 29 oktober 1935 en goedkeuring van een nieuw algemeen rooilijnplan voor de Tweesteenwegenstraat

De RAAD:

Gelet op de nieuwe gemeentewet, inzonderheid artikelen 117 en 135;

Gelet op de beraadslaging van de gemeenteraad van 29 oktober 1935 betreffende de Tweesteenwegenstraat en de aanleg van het openbaar plein rond de Sint-Annakerk;

Gelet op het algemeen rooilijnplan goedgekeurd door de gemeenteraad tijdens de zittingen van 23 mei 1933 en 29 oktober 1935;

Overwegende dat de beraadslaging van de gemeenteraad tot doel had de Tweesteenwegenstraat tot 10 meter te verbreden en een openbaar plein rond de Sint-Annakerk aan te leggen;

Overwegende dat het ontwerp voor de verbreding van de Tweesteenwegenstraat de huidige rooilijn aan de pare kant handhaaft;

Overwegende dat voormeld ontwerp de diepte van de bouwrijpe zone aan de onpare kant van de Tweesteenwegenstraat met ongeveer 4 meter vermindert;

Overwegende dat de verbreding van de Tweesteenwegenstraat tot doel had de vlotte doorgang in die straat en de zorg voor de woningen langs de straat te garanderen;

Overwegende hetgeen volgt:

De Tweesteenwegenstraat wordt momenteel ter hoogte van de Walckierslaan in tweeën verdeeld door een nauwe doorgang, die geen autoverkeer doorlaat. In elk van die twee delen is bijgevolg eenrichtingsverkeer van toepassing. De gemeente heeft geen plannen, nu of in de toekomst, om het verkeer in de Tweesteenwegenstraat in beide richtingen toe te laten gezien de verbreding van de verkeersader tot 10 meter de percelen aan de pare kant beduidend kleiner maakt. In die omstandigheden is er reden om voormelde rooilijn af te schaffen voor zover de verbreding niet wordt doorgevoerd.

Vermits het hier gaat om de juridische indeling van de Tweesteenwegenstraat, is er reden om deze straat in te delen in de categorie van onbenoemde openbare wegenis.

We stellen immers vast dat geen enkele administratieve formaliteit werd vervuld om deze wegenis in te delen als buurtweg. Zo komt deze weg niet voor in de Atlas van de buurtwegen. Daaruit volgt dat de wijziging van de rooilijn van deze weg niet onderworpen is aan de wet op de buurtwegen van 10 april 1841. Op die basis beschikt de gemeenteraad over een exclusieve bevoegdheid, gestoeld op artikelen 117 en 135 van de nieuwe gemeentewet, om de rooilijn die de verbreding van de Tweesteenwegenstraat tot 10 meter beoogt, af te schaffen.

Naar aanleiding van deze afschaffing wordt de te handhaven rooilijn vastgelegd in het bijgevoegde algemeen rooilijnplan.

Deze beraadslaging brengt geen enkele verwerving of vervreemding van een eigendomsrecht of zakelijke rechten m.b.t. onroerende goederen met zich mee en is derhalve niet onderworpen aan de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

BESLUIT:

De rooilijn van de Tweesteenwegenstraat zoals goedgekeurd door de beraadslaging van de gemeenteraad van 29 oktober 1935 af te schaffen en het nieuwe algemeen rooilijnplan voor de Tweesteenwegenstraat goed te keuren

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

25 stemmers : 25 positieve stemmen.

30.03.2017/A/0022 **Secrétariat**

Question orale de Monsieur Vincent Molenberg, conseiller communal (ECOLO-GROEN)

J'ai constaté qu'un nouveau panneau de circulation avait été planté sur le territoire de la commune d'Auderghem, plus précisément sur la E411 direction Namur avant le tunnel Léonard.

Issu probablement de la 6ème réforme de l'Etat, ce panneau intitulé « Vlaanderen » rappelle les limitations de vitesse, comme aux frontières des pays.

La commune a-t'elle été consultée pour la pose de ce panneau sur une voirie régionale? La région de Bruxelles-Capitale est-elle responsable du placement de ce panneau?

Nous demandons que la commune fasse les démarches auprès des autorités compétentes pour faire enlever ce panneau du territoire. En effet, ce panneau crée de la confusion dans la compréhension des limites régionales. Le panneau signalant la sortie de la région bruxelloise se situant, très justement après la carrefour Léonard.

Vincent Molenberg

Chef de groupe Ecolo-Groen

• Réponse de Monsieur Christophe Magdalijs, Bourgmestre f.f.

A cet endroit de l'autoroute E411, nous sommes en Région de Bruxelles-Capitale mais celle-ci a délégué, par convention, l'aménagement de l'autoroute et de ses abords à la Flandre. Comme vous, nous avons constaté l'implantation d'un panneau "Vlaanderen" irrégulier au regard des dispositions applicables en matière d'emploi des langues.

Nous avons dressé un procès-verbal que nous avons transmis à l'administration flamande des routes. Nous avons donné un mois aux services responsables pour corriger les choses.

Nous avons appris ce jour que le panneau avait été retiré et remplacé en Flandre au-delà du ring. L'incident est clos.

Le Conseil prend acte.

Secretariaat**Vraag van de Heer Vincent Molenberg, Gemeenteraadslid (ECOLO-GROEN)**

Ik heb vastgesteld dat er een nieuw verkeersbord is geplaatst op het grondgebied van de gemeente Oudergem, meer bepaald op de E411 in de richting van Namen, voor de Leonardtunnel.

Dit bord met het opschrift "Vlaanderen", waarschijnlijk een resultaat van de 6de Staatshervorming, brengt de snelheidsbeperkingen in herinnering, zoals dergelijke borden ook bij landsgrenzen worden opgesteld.

Werd de gemeente geraadpleegd in verband met de plaatsing van dit bord op een gewestweg?

Is het Brussels Hoofdstedelijk Gewest verantwoordelijk voor de plaatsing van dit bord?

We vragen de gemeente om bij de bevoegde overheden de nodige stappen te zetten om dit bord te laten weghalen van het grondgebied. Dit bord geeft immers aanleiding tot verwarring met betrekking tot het begrip van de gewestgrenzen. Het bord dat de grens van het Brussels Gewest aangeeft, staat immers - correct - voorbij het Leonardkruispunt.

Vincent Molenberg

Fractieleider Ecolo-Groen

- **Antwoord van de heer Christophe Magdalijs, waarnemend burgemeester**

De bewuste plaats langs de autosnelweg E411 ligt in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, dat echter de inrichting van deze verkeersader en zijn directe omgeving aan Vlaanderen heeft overgedragen krachtens een overeenkomst. Net als u hebben we vastgesteld dat een bord met het opschrift "Vlaanderen" is geplaatst en dat dit een onwettig bord is in het licht van de toepasselijke bepalingen inzake het taalgebruik.

We hebben een proces-verbaal opgesteld dat we hebben verzonden naar het Agentschap Wegen en Verkeer van de Vlaamse overheid. We hebben de bevoegde diensten een termijn van één maand gegeven om de situatie te herstellen.

We hebben vandaag vernomen dat het bord werd weggehaald en voorbij de ring, in Vlaanderen, werd geplaatst. Dit incident is dus gesloten.

De Raad neemt akte.

30.03.2017/A/0023 **Secrétariat**

Motion visant à pallier le problème des nuisances générées par le survol aérien autour de l'aéroport de Bruxelles-National tout en conciliant le développement économique de l'aéroport

Le conseil communal, réuni en séance publique,

Considérant la législation de l'Union européenne et la jurisprudence constante de la

Cour européenne des droit de l'homme consacrant la protection de l'environnement et le droit à un environnement sain et de qualité ;

Considérant le règlement (UE) n° 598/2014 du Parlement européen et du Conseil du 16 avril 2014 relatif à l'établissement de règles et de procédures concernant l'introduction de restrictions d'exploitation liées au bruit dans les aéroports de l'Union, dans le cadre d'une approche équilibrée, et abrogeant la directive 2002/30/CE, entré en vigueur le 13 juin 2016 ;

Considérant les difficultés, résumées dans le rapport de l'ULB (ULB & IGEAT, Analyse ex post des nouvelles procédures aériennes mises en service le 6 février 2014 dans la région métropolitaine bruxelloise, Étude pour le SPF Mobilité et Transports, rapport final, Bruxelles, 7 mai 2014, p. 9), de la mise en œuvre des mesures recommandées par l'approche équilibrée telle que définie dans le règlement n° 598/2014 ;

Considérant que le droit à la santé et à l'environnement sain pour les riverains constitue un droit inaliénable, prescrit par l'article 23 de la Constitution, qui ne porte nullement préjudice au développement économique de l'aéroport de Bruxelles-National ;

Considérant l'arrêté du gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 27 mai 1999 relatif à la lutte contre le bruit généré par le trafic aérien ;

Considérant l'article 34 de l'arrêté royal octroyant la licence d'exploitation de l'aéroport de Bruxelles-National imposant au titulaire de l'exploitation le strict respect des normes acoustiques arrêtées par la Région de Bruxelles-Capitale et la Région flamande, après concertation avec l'Etat fédéral ;

Considérant que, selon la Directive 2002/49 du 25 juin 2002 relative à l'évaluation et à la gestion du bruit dans l'environnement, la durée de la nuit européenne est fixée à 8 heures ;

Considérant la motion adoptée à l'unanimité par la Conférence des bourgmestres bruxellois du 21 octobre 2015 visant notamment à fixer la période de nuit de 22h00 à 7h00, au cours de laquelle les décollages et les atterrissages durant cette période sont interdits, sauf exceptions légales ;

Considérant qu'un grand nombre d'aéroports européens disposent de réglementations strictes en matière de survol aérien de nuit, et ce, sans qu'une diminution de l'activité économique soit constatée ;

Considérant qu'un grand nombre d'aéroports européens, dont les avions survolent plus de 30.000 habitants, disposent d'une politique d'insonorisation visant à réduire les nuisances sonores et environnementales de la population survolée ;

Considérant que la correcte exécution des décisions de justice relève du respect des décisions du pouvoir judiciaire, qui s'inspire du principe de loyauté fédérale, dans un souci d'assurer la sécurité juridique ;

Considérant que la correcte exécution des décisions de justice relève simplement d'un objectif légaliste de respect des décisions du pouvoir judiciaire, qui s'inspire du principe de loyauté fédérale, dans le souci d'assurer la sécurité juridique ;

Considérant la déclaration gouvernementale fédérale du 9 octobre 2014 qui annonce l'élaboration d' « *une solution structurelle (...), en particulier dans les zones à forte densité de population* » (Accord du gouvernement fédéral, 10 octobre 2014, p. 219) ;

Considérant la proposition du Gouvernement de la Région bruxelloise visant à concilier la qualité de vie des habitants de la Région bruxelloise et le développement économique de l'aéroport de Bruxelles-National ;

Demande au gouvernement fédéral :

1. De considérer que l'aéroport de Bruxelles-National a prioritairement une vocation d'aéroport urbain dont les activités régulières sont diurnes ;
2. De confirmer de manière absolue le principe du non survol des zones densément peuplées afin de respecter l'intérêt général, la santé publique et la sécurité des populations ; et de considérer que tout le territoire de la Région bruxelloise, en ce compris la zone du Canal, est densément peuplé ;
3. D'adapter les procédures et routes aériennes dans le but de réduire les nuisances et de minimiser le nombre de personnes impactées par celles-ci ;
4. De fixer la période dite « *de nuit* » à l'aéroport de Bruxelles-National de 22h00 à 7h00, d'interdire les décollages et les atterrissages durant cette période, sauf les exceptions définies par la loi ;
5. De veiller au strict respect des normes de vent applicables sur les pistes 01-19, 07-25 et de garantir la transparence totale à cet égard ;
6. D'exiger de l'exploitant de l'aéroport qu'il recule la piste 25L vers l'Est de manière à permettre les décollages par un virage à gauche sans survoler la Région bruxelloise ;
7. De développer une stratégie aéroportuaire nationale en vue d'une meilleure répartition, vers les aéroports régionaux, des activités de fret et de charter / low cost ;
8. D'instaurer, concomitamment au respect des normes ci-avant exposées, une autorité publique, indépendante et neutre, de contrôle des nuisances sonores aériennes autour de Bruxelles-National, et de favoriser les accords de coopération avec les différentes régions du pays ;
9. De respecter l'Arrêté bruit de la Région bruxelloise du 27 mai 1999, entré en vigueur le 1^{er} janvier 2000, ainsi que toutes les décisions de justice exécutoires ;
10. D'exiger que soit strictement sanctionné tout non-respect des routes aériennes ;
11. D'étudier, dans le respect des principes énoncés ci-avant, l'ensemble des recommandations des associations représentatives dans la définition et l'organisation des routes aériennes ;
12. D'étudier, en collaboration avec les autorités régionales compétentes et les associations représentatives, la mise en place d'un plan d'insonorisation globale des zones résiduellement survolées.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

25 votants : 24 votes positifs, 1 abstention.

Abstention : Dirk Hoornaert.

Secretariaat

Motie om het probleem van de overlast veroorzaakt door het vliegverkeer rond de

luchthaven Brussel-Nationaal aan te pakken zonder de economische ontwikkeling te fnuiken

De gemeenteraad, bijeengekomen in openbare zitting,

Overwegende dat de wetgeving van de Europese Unie en vaste rechtspraak van het Europees Hof van de Rechten van de Mens de bescherming van het milieu en het recht op een gezonde en kwaliteitsvolle leefomgeving bekrachtigt;

Overwegende dat de verordening (EU) nr. 598/2014 van het Europees Parlement en van de Europese Raad van 16 april 2014 inzake de vaststelling van regels en procedures voor de invoering van geluidsgerelateerde exploitatiebeperkingen op luchthavens in de Unie binnen het kader van een evenwichtige aanpak, en tot intrekking van Richtlijn 2002/30/EG, in werking getreden op 13 juni 2016.

Gelet op de in het rapport van de ULB (ULB & IGEAT, *Analyse ex post des nouvelles procédures aériennes mises en service le 6 février 2014 dans la région métropolitaine bruxelloise, Étude pour le SPF Mobilité et Transports, rapport final*, Brussel, 7 mei 2014, blz. 9) samengevatte problemen die de uitvoering van de maatregelen overeenkomstig de aanbeveling inzake de evenwichtige aanpak zoals omschreven in verordening nr. 598/2014, bemoeilijken;

Overwegende dat het recht op gezondheid en op een gezonde leefomgeving voor de buurtbewoners een onvervreemdbaar recht vormt, voorgeschreven door artikel 23 van de Grondwet, dat de economische ontwikkeling van de luchthaven van Brussel-Nationaal geenszins benadeelt;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 27 mei 1999 betreffende de bestrijding van geluidshinder voortgebracht door het luchtverkeer;

Gelet op artikel 34 van het koninklijk besluit betreffende de toekenning van de exploitatielicentie van de luchthaven Brussel-Nationaal dat de houder verplicht om de geluidsnormen, uitgevaardigd door het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en het Vlaams Gewest, na overleg met de federale Staat, na te leven en te doen naleven;

Overwegende dat, volgens de Richtlijn 2002/49 van 25 juni 2002 inzake de evaluatie en de beheersing van omgevingslawaaai, de duur van de Europese nacht is vastgelegd op 8 uur;

Gelet op de door de conferentie van Brusselse burgemeesters van 21 oktober 2015 unaniem aangenomen motie met het oog op het vastleggen van de nachtperiode van 22.00 tot 07.00 u., tijdens dewelke er, behoudens wettelijke uitzonderingen, een opstijgings- en landingsverbod geldt;

Overwegende dat een groot aantal Europese luchthavens beschikken over strikte reglementeringen inzake nachtvluchten, en dit zonder dat er een verminderde economische activiteit kon worden vastgesteld;

Overwegende dat een groot aantal Europese luchthavens, waar het vliegverkeer boven meer dan 30.000 inwoners vliegt, over een isolatiebeleid beschikken om de geluids- en omgevingshinder van de overvlogen bevolking te verminderen;

Overwegende dat het correct uitvoeren van de gerechtelijke uitspraken hoort bij de naleving van de beslissingen van de rechterlijke macht, die voortvloeit uit het principe van de federale loyaliteit, om de rechtszekerheid te verzekeren;

Overwegende dat het correct uitvoeren van de gerechtelijke uitspraken hoort bij de naleving van de beslissingen van de rechterlijke macht, die voortvloeit uit het principe van de federale loyauteit, om de rechtszekerheid te verzekeren;

Gelet op de federale regeringsverklaring van 9 oktober 2014 die de uitwerking aankondigt van een “*structurele oplossing, in het bijzonder in de dichtbevolkte zones*” (Federaal regeerakkoord, 10 oktober 2014, blz. 219);

Gelet op het voorstel van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering om de leefkwaliteit van de inwoners van het Brussels Gewest en de economische ontwikkeling van de luchthaven van Brussel-Nationaal met elkaar te verzoenen;

Vraagt aan de federale regering:

1. Om in overweging te nemen dat de luchthaven Brussel-Nationaal bij voorrang bestemd is als stadsluchthaven waarvan de reguliere activiteiten overdag plaatsvinden;
2. Om absoluut het principe te bevestigen dat er niet boven dichtbevolkte gebieden gevlogen wordt teneinde het algemeen belang, de volksgezondheid en de veiligheid van de bevolking te respecteren; en om in overweging te nemen dat het hele grondgebied van het Brussels Gewest, met inbegrip van de kanaalzone, een dichtbevolkt gebied is;
3. Om de procedures en vliegroutes aan te passen om de overlast te beperken en ervoor te zorgen dat zo weinig mogelijk mensen hier hinder van ondervinden;
4. Om de zogenaamde “*nacht*”-periode op de luchthaven Brussel-Nationaal vast te leggen van 22.00 u. tot 07.00 u., om tijdens die periode een opstijgings- en landingsverbod op te leggen, behoudens door de wet vastgelegde uitzonderingen;
5. Om toe te zien op de strikte naleving van de windnormen die van toepassing zijn op de banen 01-19, 07-25 en om volledige transparantie op dit vlak te garanderen;
6. Om te eisen van de exploitant van de luchthaven dat hij de baan 25L naar het oosten opschuift zodat vliegtuigen zo kunnen opstijgen via een bocht naar links zonder boven het Brussels Gewest te vliegen;
7. Om een nationaalluchthavenbeleid te ontwikkelen met het oog op een betere spreiding van de vracht / charter- en low cost-activiteiten naar de gewestelijke luchthavens;
8. Om, bijkomend bij de naleving van de hierboven vermelde normen, een publieke, onafhankelijke en neutrale toezichhoudende autoriteit over de geluidsoverlast door vliegtuigen rond Brussel-Nationaal op te richten, en om samenwerkingsakkoorden met de verschillende gewesten van het land te bevorderen;
9. Om het besluit betreffende de bestrijding van geluidshinder van het Brussels Gewest van 27 mei 1999, dat op 1 januari 2000 in voege trad, evenals de uitvoerbare gerechtelijke uitspraken, te respecteren;
10. Om te eisen dat elke niet-naleving van de vliegroutes streng gesanctioneerd wordt;
11. Om binnen het kader van de hierboven geformuleerde principes, alle

aanbevelingen van de burgerverenigingen in de bepaling en organisatie van vliegroutes, te bestuderen;

12. Om, in samenwerking met de bevoegde gewestelijke autoriteiten en de burgerverenigingen, de invoering van een globaal geluidsisolatieplan van de restgebieden waarboven nog gevlogen wordt, te bestuderen.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

25 stemmers : 24 positieve stemmen, 1 onthouding.

Onthouding : Dirk Hoornaert.

30.03.2017/A/0024 **Secrétariat**

Question orale de Madame Muriel Koch, conseillère communale (cdH+)

Concerne : La participation de la commune d'Auderghem dans l'investissement et l'entretien des aménagements à l'attention des cyclistes et piétons.

Monsieur le Bourgmestre,

Mesdames et Messieurs les Echevins,

Chers Collègues,

Le plan régional d'actions de sécurité routière 2011-2020 prévoit la diminution de 50% du nombre de victimes d'accidents de la route d'ici 2020. Certains travaux d'infrastructure incitent au respect des limitations de vitesse en vigueur par la crédibilisation de celles-ci en lien avec le contexte urbain dans lequel ces travaux s'inscrivent.

Il prévoit également des mesures de protection des usagers vulnérables, piétons et cyclistes.

Afin de mettre en œuvre ces mesures de protection, la Région bruxelloise octroie annuellement un subside aux communes dans le cadre d'un appel à projet. En 2016 l'enveloppe globale dédiée se mesurait à presque 2 millions d'euros.

Comme pour les autres communes de la Région, une lettre provenant du cabinet du Ministre bruxellois de la Mobilité ou de Bruxelles Mobilité a été adressée à la commune d'Auderghem afin de signaler l'ouverture de l'appel à projet.

La commune d'Auderghem n'y aurait donné aucune suite.

Cela me paraît d'autant plus étonnant que les cyclistes et non cyclistes se sont récemment exprimés au travers de l'enquête « thermomètre cycliste » organisée par le Gracq et le Fietsersbond et complétée par plus de 7000 personnes : il en ressort que c'est majoritairement le manque d'infrastructures adaptées qui décourage le Belge d'utiliser son vélo, un problème souligné par 90% des non-cyclistes.

Mesdames et Messieurs les membres du Collège communal,

Me confirmez-vous que le Collège n'a pas donné suite à l'appel à projet lancé par la Région ?

Le collège estime-t-il que la commune ne doit pas prétendre à ce type de subside régional ?

Pour quelle raison ?

A l'avenir compte-t-il le faire ?
Je vous remercie pour vos réponses.

• **Réponse de Monsieur Bruno Collard, Echevin**

Je vous confirme par la présente que la commune n'a pas donné suite à l'appel à projet lancé par la Région fin 2016 dans le cadre du plan d'action sécurité routière 2011-2020, au même titre d'ailleurs que 6 autres communes.

Et ce délibéré. Pourquoi ?

Dans le courant de 2016, nous nous sommes lancés, sur base d'un autre appel régional, dans l'élaboration du BYPAD et du PAVE d'Auderghem. Le BYPAD est finalisé et sera présenté au Conseil communal du 4 mai pour approbation et le PAVE ne devrait pas tarder.

Comme vous le savez sans doute, ces deux plans visent explicitement et principalement :

- à faire l'état de lieux de nos réseaux,
- à proposer des itinéraires sûrs et confortables pour l'ensemble des usagers
- et à déterminer des priorités d'aménagement.

Disposer de ces plans nous a paru prioritaire pour identifier, évaluer et objectiver les améliorations à apporter au réseau cyclable et piéton.

Ces deux plans sont donc le préalable indispensable à une participation sérieuse à un tel appel à projet.

Il va de soi que si l'action est renouvelée en 2017, nous y adhérons et formulerons des demandes sur base des deux plans précités.

Le Conseil prend acte.

Secretariaat

Vraag van Mevrouw Muriel Koch, Gemeenteraadslid (cdH+)

Betreft: Deelname van de gemeente Oudergem aan de investering in en het onderhoud van de inrichtingen voor fietsers en voetgangers.

Geachte heer burgemeester,

Dames en heren schepenen,

Beste collega's,

Het Gewestelijk Actieplan inzake Verkeersveiligheid 2011-2020 wil het aantal verkeersslachtoffers tegen 2020 met 50% verminderen. Sommige infrastructuurwerken zetten bestuurders ertoe aan de geldende snelheidsbeperkingen in acht te nemen doordat hun stedelijke context geloofwaardigheid afdwingt.

Het plan voorziet ook in maatregelen ter bescherming van de zwakke weggebruikers, fietsers en voetgangers.

Om deze beschermende maatregelen uit te voeren kent het Brussels Gewest elk jaar een subsidie toe aan de gemeenten in het kader van een projectoproep. In 2016

vertegenwoordigde de totale enveloppe een bedrag van bijna 2 miljoen euro.

Net als de andere gemeenten in het Gewest heeft de gemeente Oudergem van het kabinet van de Brusselse minister voor Mobiliteit of van Brussel Mobiliteit een brief ontvangen waarin de opening van de projectoproep werd aangekondigd.

De gemeente Oudergem zou aan deze brief niet het minste gevolg hebben gegeven.

Dit verbaast me des te meer aangezien meer dan 7.000 fietsers en niet-fietsers onlangs hebben deelgenomen aan de "Fietsthermometer"-enquête van de Gracq en de Fietsersbond. Daaruit bleek dat vooral het gebrek aan aangepaste infrastructuur de Belgen ervan doet afzien vaker de fiets te nemen; 90% van de niet-fietsers vestigt de aandacht op dit probleem.

Geachte leden van het college,

Kunt u mij bevestigen dat het college geen gevolg heeft gegeven aan de projectoproep van het Gewest?

Is het college van mening dat de gemeente dit type gewestelijke subsidie niet nodig heeft?

Waarom?

Is het college van plan om dat in de toekomst wel te doen?

Alvast bedankt voor uw antwoord.

• **Antwoord van de heer Bruno Collard, schepen**

Ik bevestig u hierbij dat de gemeente geen gevolg heeft gegeven aan de projectoproep die het Gewest eind 2016 heeft gelanceerd in het kader van het Actieplan inzake Verkeersveiligheid 2011-2020, net als 6 andere gemeenten overigens.

Onze gemeente heeft doelbewust op deze manier gehandeld. Waarom?

In de loop van 2016 zijn we op basis van een andere gewestelijke projectoproep begonnen met het uitwerken van de BYPAD en het TPWOR van Oudergem. De BYPAD is intussen afgewerkt en zal op 4 mei voor goedkeuring aan de gemeenteraad worden overgelegd; het TPWOR zou ook niet meer lang op zich laten wachten.

U weet ongetwijfeld dat beide plannen uitdrukkelijk en voornamelijk tot doel hebben:

- een plaatsbeschrijving op te stellen van onze netwerken,
- veiliger en comfortabeler trajecten voor te stellen voor alle weggebruikers,
- en prioriteiten te bepalen op het vlak van de inrichtingen.

Het leek ons prioritair om over deze plannen te beschikken om de verbeteringen te identificeren, te evalueren en te objectiveren die moeten worden aangebracht aan het fiets- en voetgangersnetwerk.

Beide plannen zijn dus de noodzakelijke voorafgaande voorwaarde om op ernstige wijze deel te nemen aan een dergelijke projectoproep.

Indien de actie een vervolg krijgt in 2017, dan zullen we er natuurlijk aan deelnemen en zullen we vragen formuleren op basis van beide voornoemde plannen.

De Raad neemt akte.

Levée de la séance à 22:00
Opheffing van de zitting om 22:00

Le Secrétaire communal,
De Gemeentesecretaris,

Le Président,
De Voorzitter,

Etienne Schoonbroodt

Jean-Claude Vitoux