



CONSEIL COMMUNAL DU 1 JUIN 2023
GEMEENTERAAD VAN 1 JUNI 2023

NOTES EXPLICATIVES COMPLÉMENTAIRES
AANVULLENDE TOELICHTINGSNOTA

Ouverture de la séance à 20:00
Opening van de zitting om 20:00

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

Secrétariat - Secretariaat

1 Procès-verbal de la séance du Conseil communal du 27.04.2023 - Approbation

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, les articles 108 et 108bis ;

Vu son règlement d'ordre intérieur, les articles 49, 50 et 51 ;

Vu le projet de procès-verbal ;

DECIDE

d'approuver le procès-verbal de la séance du Conseil communal du 27.04.2023.

Proces-verbaal van de Gemeenteraadszitting van 27.04.2023 - Goedkeuring

DE RAAD,

Gelet op het nieuwe gemeentewet, artikelen 108 en 108bis

Gelet op zijn huisoudelijke reglement, artikelen 49, 50 en 51 ;

Gelet op het voorstel van proces-verbaal ;

BESLIST

om het proces-verbaal van de zitting van de Gemeenteraad op 27.04.2023 goed te keuren.

1 annexe / 1 bijlage

MINUTES_FULLL.pdf

2 Communications : Liste des marchés passés par procédure négociée.

LE CONSEIL,

Vu les articles 234 à 236 de la Nouvelle Loi communale ;

Considérant la passation des marchés suivants par le Collège :

- #002/11.04.2023/B/0061# - Achat d'une foreuse - Marché de fournitures de faible montant sur facture acceptée - Approbation de la dépense - Désignation de l'adjudicataire
- #002/18.04.2023/B/0053# - INSTITUT AUDERGHEMOIS DE PROMOTION SOCIALE - Achat d'une armoire forte blindée - Marché de faible montant sur facture acceptée.
- #002/18.04.2023/B/0066# - Remplacement du véhicule n°34 - Approbation de la dépense - Centrale d'achat MobiClick - Désignation de l'adjudicataire
- #002/25.04.2023/B/0045# - Achat de mobilier pour la bibliothèque du centre 2023 - procédure négociée sur simple facture acceptée
- #002/25.04.2023/B/0077# - Achat de carnets avec bic et logo pour les 160 ans de la

Commune – Marché de fournitures de faible montant par facture acceptée - Attribution

- **#002/25.04.2023/B/0088#** - Acquisition de matériels divers pour le service Prévention. – Marché par procédure négociée sur simple facture acceptée.- Application des articles 234 de la Nouvelle loi communale. - Désignation de l'adjudicataire. – Modification budgétaire en recette et en dépense relative au nouveau subside alloué (clean Brussels) - Communication au Conseil communal pour de l'investissement.
- **#002/25.04.2023/B/0091#** - Achat d'une ponceuse pour les peintres - Marché de fournitures de faible montant sur facture acceptée - Approbation de la dépense - Désignation de l'adjudicataire
- **#002/25.04.2023/B/0099#** - Rénovation et réaménagement des plaines de jeux "Van Lindt" et "Charlent" - Marché de travaux par procédure négociée sans publication préalable - Approbation de la dépense et du CSC - Désignation des firmes à consulter
- **#002/02.05.2023/B/0009#** - Fourniture de 2 chariots de nettoyage pour l'Institut Auderghemois de Promotion Sociale – Marché de faible montant conclu par facture acceptée - Approbation du marché et de la dépense - Désignation de l'adjudicataire.
- **#002/02.05.2023/B/0010#** - Fourniture de savon écologique pour les mains pour les services communaux et le CPAS - Marché de faible montant - Approbation du marché et de la dépense - Désignation de l'adjudicataire.
- **#002/02.05.2023/B/0069#** - Avenant au marché d'architecture destiné à la rédaction de cahiers des charges pour l'isolation des toitures plates du bâtiment de l'IAPS et du bâtiment du Centre Scolaire du Souverain
- **#002/02.05.2023/B/0070#** - Marché pour l'installation de GTC pour différentes chaufferies - Marché de service par procédure négociée sans publication préalable - Désignation de l'adjudicataire.
- **#002/09.05.2023/B/0058#** - Remplacement du véhicule n°47 - Approbation de la dépense - Centrale d'achat MobiClick - Désignation de l'adjudicataire
- **#002/09.05.2023/B/0064#** - Acquisition d'une échelle télescopique pour les peintres - Marché de fournitures de faible montant sur facture acceptée - Approbation de la dépense - Désignation de l'adjudicataire

PREND ACTE :

- de la passation des marchés de moins de 140.000€ susmentionnés ;
- des décisions du Collège échevinal s'y rapportant.

La présente délibération sera transmise à Monsieur le Receveur communal avec les pièces justificatives, ainsi qu'à l'attention du Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale en charge des Pouvoirs Locaux, sous forme de bref exposé.

Mededelingen : Lijst van opdrachten gegund via onderhandelingsprocedure.

DE RAAD,

Gelet op artikelen 234 tot 236 van de Nieuwe Gemeentewet ;

Gezien de volgende opdrachten gegund werden door het Schepencollege:

- **#002/11.04.2023/B/0061#** - Aankoop van een boormachine - Overheidsopdracht voor leveringen van beperkte waarde op aangenomen factuur - Goedkeuring van de uitgave - Aanduiding van de aanbesteder
- **#002/18.04.2023/B/0053#** - "INSTITUT AUDERGHEMOIS DE PROMOTION SOCIALE" - Aankoop van een sterke gepantserde kast - Overheidsopdracht voor leveringen van beperkte waarde op aangenomen factuur
- **#002/18.04.2023/B/0066#** - Vervanging van het voertuig n°34 - Goedkeuring van de uitgave - Aankoopcentrale MobiClick - Aanduiding van de aanbesteder

- **#002/25.04.2023/B/0077#** - Aankoop van notitieboekjes met vinkjes en logo voor de 160e verjaardag van de gemeente - Opdracht voor leveringen van kleine bedragen per aanvaarde factuur - Gunning
- **#002/25.04.2023/B/0088#** - Aankoop van diverse apparatuur voor de Preventiedienst. - Markt door middel van een onderhandelingsprocedure op een eenvoudige aanvaarde factuur - Toepassing van artikel 234 van de Nieuwe Gemeenschapswetgeving. - Aanwijzing van de succesvolle bieder. - Begrotingswijziging van de ontvangsten en uitgaven in verband met de nieuwe toegekende subsidie (schoon Brussel) - Mededeling aan de Gemeenteraad voor investeringen. .
- **#002/25.04.2023/B/0091#** - Aankoop van een schuurmachine voor de schilders - Overheidsopdracht voor leveringen van beperkte waarde op aangenomen factuur - Goedkeuring van de uitgave - Aanduiding van de aanbesteder
- **#002/25.04.2023/B/0099#** - Renovatie en herinrichting van de speeltuinen "Van Lindt" en "Charlent" - Overheidsopdracht voor werken via onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking - Goedkeuring van de uitgave en het BLB - Aanduiding van de te raadplegen firma's
- **#002/02.05.2023/B/0009#** - Levering van 2 schoonmaakarretjes voor het "Institut Auderghemois de Promotion Sociale"- Opdracht via overheidsopdracht van beperkte waarde - Goedkeuring van de opdracht en van de uitgave - Aanduiding van de aanbesteder.
- **#002/02.05.2023/B/0010#** - Levering van ecologische handzeep voor de verschillende gemeentelijke diensten en OCMW - Opdracht via overheidsopdracht van beperkte waarde - Goedkeuring van de uitgave - Aanduiding van de aanbesteder.
- **#002/02.05.2023/B/0069#** - Wijziging van het opdracht voor het opstellen van een bestek voor de isolatie van de platte daken van het IAPS-gebouw en het Centre Scolaire du Souverain-gebouw
- **#002/02.05.2023/B/0070#** - Opdracht voor de installatie van GTB voor verschillende ketelruimten – Opdracht voor werken door onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking— Aanwijzing van de inschrijver
- **#002/09.05.2023/B/0058#** - Vervanging van het voertuig n°47 - Goedkeuring van de uitgave - Aankoopcentrale MobiClick - Aanduiding van de aanbesteder
- **#002/09.05.2023/B/0064#** - Aankoop van een telescopische ladder voor de schilders - Overheidsopdracht voor leveringen van beperkte waarde op aangenomen factuur - Goedkeuring van de uitgave - Aanduiding van de aanbesteder

NEEM AKTE:

- van de gunning van bovenvermelde opdrachten waarvan het bedrag op minder dan 140.000€ exclusief btw geraand wordt;

- van de beslissingen van het Schepencollege hier omtrent;

Onderhavige beraadslaging zal overgemaakt worden aan de Heer Gemeenteontvanger met de bijhorende stukken, alsook ter attentie van de Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met Plaatselijke Besturen in de vorm van beknopte omschrijving.

5 annexes / 5 bijlagen

20230418_Marchés.pdf, 20230502_Marchés.pdf, 20230425_Marchés.pdf, 20230411_Marchés.pdf, 20230509_Marchés.pdf

3 Communications : Liste des arrêtés adoptés par la Bourgmestre - Articles 133 et 135 NLC

LE CONSEIL

Vu la nouvelle loi communale, article 133bis ;

Prend connaissance des arrêtés adoptés par le Bourgmestre ci-dessous :

1. Arrêté de la Bourgmestre autorisant le passage sur le territoire de la commune et le prêt de matériel pour le Trail de Bruxelles au Centre sportif (ADEPS) le dimanche 22 octobre 2023
2. Arrêté de la Bourgmestre autorisant une campagne de sensibilisation pour l'action « Zéro déchets» au marché de Saint Julien le 13 juin 2023 Saint-Julien.
3. Arrêté de la Bourgmestre autorisant une campagne de sensibilisation pour « Les futurs de Bruxelles » au marché du Quartier Saint-Julien le 9 mai 2023.
4. Arrêté de la Bourgmestre autorisant l'occupation de la Berme Centrale du Boulevard du Souverain pour l'organisation de l'ouverture du Green Mango les 28 et 29 avril 2023
5. Arrêté de la Bourgmestre concernant l'autorisation de l'organisation des festivités des 50+3 ans de la Maison des Jeunes Alleman le 22 avril 2022, avenue de la Sablière 2 à Auderghem.
6. Arrêté de la Bourgmestre autorisant l'installation temporaire de la terrasse saisonnière de l'établissement Le Bienvenu
7. Arrêté de la Bourgmestre autorisant l'installation temporaire de la terrasse saisonnière de l'établissement Bistro bobo
8. Arrêté de la Bourgmestre autorisant l'installation temporaire de la terrasse saisonnière de l'établissement La Pizza (chez papou)
9. Dossier n°42 bis - Dérogation aux horaires de chantier - Demande de Anthony Signs pour des travaux de télécommunication avec une grue mobile sis Avenue Gabriel Emile Lebon 2, le dimanche 23/04/2023 de 08h00 à 17h00.
10. Arrêté du Bourgmestre autorisant l'organisation de la foire du Centre du 9 juin au 2 juillet 2023
11. Arrêté de la Bourgmestre pour faire abattre en urgence 2 sapins dangereux situés dans le fond du jardin au n° 17 square Van LINDT
12. Arrêté de la Bourgmestre autorisant l'organisation du Brussels Food Festival du 12 au 14 mai 2023
13. Dossier n°43 - Dérogation aux horaires de chantier - Demande de KRINKELS NV pour l'entretien et l'abattage d'arbres sis Boulevard du Souverain à Auderghem, sur demande de la Région (SPRB), du jeudi 27/04/2023 au vendredi 05/05/2023, de 22h00 à 06h00.
14. Arrêté de la Bourgmestre autorisant une fête des voisins avec barbecue avenue Joseph Borlé le 2 juillet 2023
15. Arrêté de la Bourgmestre autorisant le tournage d'une séquence d'information sur le Brussels Food Festival, pour une télévision Irlandaise, le 12 mai prochain.
16. Arrêté de la Bourgmestre autorisant le passage de la Brussels Cycling Classic, sur le territoire auderghemois, prévu le 4 juin 2023
17. Changements de dates concernant l'arrêté de la Bourgmestre qui a été approuvé au collège du 27/03/2023 autorisant l'organisation de l'évènement Des Nouveaux Disparus qui viendront à Auderghem du 19 au 27/09/2023.
18. Arrêté de la Bourgmestre ordonnant l'inhumation d'une personne indigente décédée sur le territoire communal pour des raisons de salubrité publique
19. Arrêté de la Bourgmestre autorisant une mobilisation citoyenne pour le collectif totalement down et stop EACOP à Auderghem le 9 mai 2023
20. Arrêté de la Bourgmestre autorisant une fête de voisins avec barbecue, avenue Daniel Boon, le 2 juin 2023
21. Arrêté de la Bourgmestre autorisant les kidical mass à Auderghem, les 28 mai, 25 juin , 27 août , 24 septembre , 29 octobre 2023

La présente délibération sera transmise à Monsieur le Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale en charge des Pouvoirs Locaux, sous forme de bref exposé.

Mededelingen : Lijst van besluiten van de Burgemeester - artikelen 133 et 135 NGW

DE RAAD :

Gezien het nieuwe gemeentewet, artikel 133bis ;

is verzocht nota te nemen van besluiten van het Burgemeester hieronder:

1. Besluit van de Burgemeester tot toestemming voor de doorgang op het grondgebied van de gemeente en de uitleen van materiaal voor de Brussels Trail in het Sportcentrum (ADEPS) op zondag 22 oktober 2023
2. Besluit van de Burgemeester tot het toestaan van een bewustmakingscampagne voor de actie "Zero Waste" op de markt van Sint-Juliaan op 13 juni 2023 Sint-Juliaan
3. Besluit van de Burgemeester tot het toestaan van een bewustmakingscampagne voor "De toekomst van Brussel" op de markt in de wijk Sint-Juliaan op 9 mei 2023.
4. Besluit van de Burgemeester tot het bezetten van de centrale berm van de Vorstlaan voor de organisatie van de opening van de Groene Mango op 28 en 29 april 2023
5. Besluit van de Burgemeester betreffende de toelating van de organisatie van de festiviteiten van 50+3 jaar Jeugdhuis Alleman op 22 april 2022, Zandgroeflaan 2 in Oudergem.
6. Besluit van de Burgemeester houdende toestemming voor de tijdelijke inrichting van het seizoensterras van het etablissement Le Bienvenu
7. Besluit van de Burgemeester houdende goedkeuring van de tijdelijke inrichting van het seizoensterras van het etablissement Bistro Bobo
8. Besluit van de Burgemeester houdende goedkeuring van de tijdelijke inrichting van het seizoensterras van het etablissement La Pizza (chez papou)
9. Dossier nr. 42 bis - Afwijking van de werktijden - Verzoek van Anthony Signs voor telecommunicatiewerkzaamheden met een mobiele kraan op de Gabriel Emile Lebonlaan 2, op zondag 23/04/2023 van 8u tot 17u.
10. Besluit van de Burgemeester houdende toestemming voor de organisatie van de kermis van het Centrum van 9 juni tot en met 2 juli 2023
11. Besluit van de Burgemeester om met spoed 2 gevaarlijke dennenbomen te laten kappen onderaan de tuin aan het Van LINDTplein nr. 17
12. Besluit van de Burgemeester tot toelating van de organisatie van het Brussels Food Festival van 12 tot 14 mei 2023
13. Dossier nr. 43 - Afwijking van de werkuren - Aanvraag van KRINKELS NV voor het onderhoud en het kappen van bomen op de Vorstlaan te Oudergem, op verzoek van het Gewest (SPRB), van donderdag 27/04/2023 tot vrijdag 05/05/2023, van 22u00 tot 06u00.
14. Besluit van de Burgemeester houdende toestemming voor een burenfest met barbecue op de Joseph Borlélaan op 2 juli 2023
15. Besluit van de Burgemeester tot het filmen van een informatiereeks over het Brussels Food Festival, voor een Iers televisiestation, op 12 mei 2023.
16. Besluit van de Burgemeester houdende toestemming voor de doorgang van de Brussels Cycling Classic, op het grondgebied van Oudergem, gepland op 4 juni 2023
17. Wijziging van de data betreffende het besluit van de Burgemeester dat werd goedgekeurd in het college van 27/03/2023 tot toelating van de organisatie van het evenement Des Nouveaux Disparus dat naar Oudergem zal komen van 19 tot 27/09/2023.
18. Besluit van de Burgemeester waarbij de begrafenis wordt bevolen van een behoeftige die om redenen van volksgezondheid op het grondgebied van de gemeente is overleden
19. Besluit van de Burgemeester waarbij een mobilisatie van de burgers wordt toegestaan voor de collectieve totale afbouw en stopzetting van EACOP in Oudergem op 9 mei 2023
20. Besluit van de Burgemeester tot toelating van een burenfest met barbecue, Daniel Boonlaan, op 2 juni 2023
21. Besluit van de Burgemeester tot toelating van de kidische mis in Oudergem, op 28 mei, 25 juni, 27 augustus, 24 september en 29 oktober 2023.

Onderhavige beraadslaging zal overgemaakt worden aan de Heer Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met Plaatselijke Besturen in de vorm van beknopte omschrijving.

21 annexes / 21 bijlagen

AB_Le_Bienvenu.pdf, AB_horaire.pdf, AB_Brussels_Cycling_Classic.pdf, AB_Green_Mango.pdf, AB_horaire2.pdf, AB_Jeugdhuis.pdf, AB_Bistro_Bobo.pdf, AB_Nouveaux_Disparus.pdf, AB_Eacop.pdf, AB_Brussels_Food_festival.pdf, AB_fête_voisin.pdf, AB_inhumation.pdf, AB_Futurs_Bruxelles.pdf, AB_fête_voisin2.pdf, AB_foire_centre.pdf, AB_Trail.pdf, AB_abattre.pdf,

4 **Protection des données : Accord de traitement: Projet régional de vidéo surveillance - Service de caméras de surveillance fixes temporaires (BPS).**

Le Conseil,

Vu la Nouvelle loi communale, articles 117 et 135§2 ;

Vu le RGP de la commune d'Auderghem, chapitre III 'Propreté publique'

Vu la loi du 24 juin 2013 relative aux sanctions administratives communales ;

Vu le Règlement général sur la protection des données ;

Vu la loi du 21 mars 2007 réglant l'installation et l'utilisation de caméras de surveillance telle que modifiée en dernier lieu par la loi du 30 juillet 2018 modifiant la loi du 21 mars 2007 réglant l'installation et l'utilisation de caméras de surveillance, en vue d'améliorer la cohérence du texte et sa conformité avec le Règlement général sur la protection des données (RGPD), l'article 5 ;

Vu la délibération du Conseil communal n°51650 du 23 décembre 2021 concernant l'accord de principe en faveur du projet régional de vidéo surveillance – service de caméras de surveillance fixes temporaires (#002/23.12.2021/A/0005#)

Considérant ce qui suit :

En décembre 2021, un accord de principe concernant la mise en place futur du projet présenté par Bruxelles Prévention et Sécurité a été validé par le conseil.

Ce projet permet aux différents responsables de traitement de demander gratuitement le placement de caméras de surveillance par Bruxelles prévention et Sécurité sur le territoire communal.

Un accord de traitement avec chaque partenaire pour couvrir les aspects légaux liés au RGPD et les niveaux de service (SLA : niveau de qualité à atteindre pour les prestations ou Service Level Agreement) devaient être conclu entre l'administration communale et Bruxelles Prévention et Sécurité (cf. document "Accord de traitement").

DECIDE

- d'approuver l'accord de traitement concernant la mise à disposition gratuite de caméras de surveillance avec prétraitement des images par Bruxelles Prévention et Sécurité.

Gegevensbescherming : Verwerkingsovereenkomst : Regionaal Videobewakingsproject - Tijdelijke dienst vaste bewakingscamera's (BPV).

De Raad,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, artikelen 117 en 135§2 ;

Gelet op het RGP van de gemeente Oudergem, hoofdstuk III "Openbare netheid".

Gelet op de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties;

Gelet op de algemene verordening gegevensbescherming ;

Gelet op de wet van 21 maart 2007 houdende regeling van de installatie en het gebruik van bewakingscamera's, laatstelijk gewijzigd bij de wet van 30 juli 2018 tot wijziging van de wet van 21 maart 2007 houdende regeling van de installatie en het gebruik van bewakingscamera's, met het oog op een betere samenhang van de tekst en de overeenstemming ervan met de Algemene Verordening Gegevensbescherming (GDPR), artikel 5 ;

Gelet op de beraadslaging van de gemeenteraad nr. 51650 van 23 december 2021 betreffende het principeakkoord ten gunste van het regionaal videobewakingsproject - tijdelijke vaste bewakingscameradienst (#002/23.12.2021/A/0005#)

Overwegende het volgende

In december 2021 werd een principeakkoord over de toekomstige uitvoering van het door Brussel Preventie en Veiligheid ingediende project door de raad gevalideerd.

Dit project laat de verschillende verwerkers toe om de plaatsing van bewakingscamera's door Brusselse Preventie en Veiligheid op het gemeentelijk grondgebied gratis aan te vragen.

Tussen het gemeentebestuur en Brussels Prevention and Security moest een

verwerkingsovereenkomst met elke partner worden gesloten om de juridische aspecten in verband met de RGPD en de dienstverleningsniveaus (SLA: Service Level Agreement) te dekken (zie document "Accord de traitement").

BESLUIT

- de verwerkingsovereenkomst betreffende de kosteloze terbeschikkingstelling van bewakingscamera's met beeldvoorbewerking door Brusselse Preventie en Veiligheid goed te keuren.

7 annexes / 7 bijlagen

Annexe 2_Fiche info safe.docx, Annexe 4_Traitement de données personnelles.docx, Accord de traitement caméras temporaires_BPS_commune_Auderghem.pdf, Annexe 6_Procédure de prétraitement.docx, Annexe 5_Mesures techniques et organisationnelles_BPS_commune_Auderghem.docx, Annexe 1_Fiche info partenaire.docx, Annexe 3_Formulaire de demande.docx

Taxes communales - Gemeentebelastingen

5 Règlement relatif aux centimes additionnels à la taxe régionale sur les établissements d'hébergement touristique pour l'exercice d'imposition 2024

Le CONSEIL:

Vu l'article 170, § 4, de la Constitution;

Vu l'article 117 de la Nouvelle loi Communale;

Vu l'ordonnance du 23 décembre 2016 relative à la taxe régionale sur les établissements d'hébergement touristique, article 13;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 26 janvier 2017 établissant les modalités de certains actes prévus par l'ordonnance du 23 décembre 2016 relative à la taxe régionale sur les établissements d'hébergement touristique, article 4/1;

Considérant que la commune se doit d'obtenir des recettes afin de se procurer les ressources nécessaires en vue du fonctionnement des dépenses de sa politique générale et le financement de ses missions de service public;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

Décide:

- d'établir au profit de la Commune d'Auderghem, pour l'exercice d'imposition 2024, 4384 centimes additionnels à la taxe régionale sur les établissements d'hébergement touristique;

- de charger l'administration fiscale de la Région de Bruxelles-Capitale de l'établissement, de l'enrôlement, de la perception et du recouvrement des centimes additionnels à la taxe régionale des établissements touristiques pour l'exercice d'imposition 2024;

- de charger le Collège des Bourgmestre et Echevins de la notification de ces décisions conformément à l'article 4/1 de l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 26 janvier 2017 établissant les modalités de certains actes prévus par l'ordonnance du 23 décembre 2016 relative à la taxe régionale sur les établissements d'hébergement touristique.

Le présent règlement sera transmis à l'autorité de tutelle et au Service public régional de Bruxelles Fiscalité.

Verordening betreffende de oponentiemen op de gewestelijke belasting op de inrichtingen van toeristische logies voor het aanslagjaar 2024

De RAAD:

Gelet op artikel 170, § 4, van de Grondwet;

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de ordonnantie van 23 december 2016 betreffende de gewestbelasting op de inrichtingen van toeristische logies, artikel 13;

Gelet op besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 26 januari 2017 tot vaststelling van de modaliteiten van bepaalde handelingen voorzien door de ordonnantie van 23 december 2016 betreffende de gewestbelasting op de inrichtingen van toeristisch logies, artikel 4/1;

Overwegende dat de gemeente inkomsten moet hebben om zich de nodige middelen te verschaffen om de uitgaven van haar algemeen beleid te financieren en haar opdrachten als openbare dienst te financieren;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

Besluit:

- voor het aanslagjaar 2024, ten voordele van de gemeente Oudergem, 4384 opcentiemen worden geheven op de gewestelijke belasting op de inrichtingen van toeristische logies;

- de fiscale administratie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest te belasten met de heffing, de inkohiering, de inning en de invordering van de opcentiemen op de gewestelijke belasting op de inrichtingen van toeristisch logies voor aanslagjaar 2024;

- het College van Burgemeester en Schepenen te belasten met de mededeling van deze beslissing aan de gewestelijke fiscale administratie overeenkomstig artikel 4/1 van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 26 januari 2017 tot vaststelling van de modaliteiten van bepaalde handelingen voorzien door de ordonnantie van 23 december 2016 betreffende de gewestbelasting op de inrichtingen van toeristisch logies

Deze verordening wordt aan de toezichthoudende overheid en aan de Gewestelijke Overheidsdienst Brussel Fiscalité megedeeld.

1 annexe / 1 bijlage

Besluit GOBF belasten met dienst opcentiemen_NL_FR 2024.docx

Recette - Ontvangerij

6 ASBL "Le Pavillon" - Exercice 2022 - Compte

Le Conseil

Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions, l'article 3 ;

Vu la nouvelle loi communale, l'article 117,

Décide

d'approuver le compte de l'a.s.b.l. « Le Pavillon » - exercice 2022.

La présente délibération sera transmise sous forme de bref exposé à Monsieur le Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale en charge des Pouvoirs Locaux.

VZW "Le Pavillon" - Dienstjaar 2022 - Rekening

De Raad

Gezien de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen, artikel 3 ;

Gelet op de nieuwe gemeentewet, artikel 117,

Beslist

de rekening van de v.z.w. « Le Pavillon » dienstjaar 2022 goed te keuren;

Onderhavige beraadslaging zal, onder vorm van beknopte omschrijving overgemaakt worden aan de Heer Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met Plaatselijke Besturen.

3 annexes / 3 bijlagen

7 **Fabrique d'Eglise Notre-Dame du Blankedelle - Exercice 2022 - Compte**

Le Conseil

Vu la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes ;

Vu le compte de l'exercice 2022 de la Fabrique d'Eglise Notre-Dame du Blankedelle arrêté en date du 29 mars 2023;

Décide

d'émettre un avis favorable au sujet du compte de l'exercice 2022 de la Fabrique d'Eglise Notre-Dame du Blankedelle.

La présente délibération sera transmise en quintuple exemplaires à Monsieur le Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale en charge des Pouvoirs Locaux.

Kerkfabriek van Onze-Lieve-Vrouw Blankedelle - Dienstjaar 2022 - Rekening

De Raad

Gezien de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke van de erediensten;

Gelet op de rekening voor het dienstjaar 2022 van de Kerkfabriek van Onze-Lieve-Vrouw Blankedelle afgesloten op 29 maart 2023;

Beslist

een gunstig advies uit te brengen in verband met de rekening van het dienstjaar 2022 van de Kerkfabriek van Onze-Lieve-Vrouw Blankedelle.

Onderhavige beraadslaging, in vijfvoud, zal overgemaakt worden aan de Heer Minister van het Brussels Hoofdstedelijk belast met Plaatselijke Besturen.

2 annexes / 2 bijlagen

FE ND du Blankedelle - Compte 2022.pdf, Rapport - FE ND Blankedelle - Compte 2022.doc

8 **Fabrique d'Eglise Saint-Julien - Exercice 2022 - Compte**

Le Conseil

Vu la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes, notamment l'article 8, modifié par l'ordonnance du 18 juillet 2002;

Vu le compte de l'exercice 2022 de la Fabrique d'Eglise Saint-Julien arrêté en date du 8 février 2023;

Décide

d'émettre un avis favorable au sujet du compte de l'exercice 2022 de la Fabrique d'Eglise Saint-Julien.

La présente délibération sera transmise en quintuple exemplaires à Monsieur le Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale en charge des Pouvoirs Locaux.

Kerkfabriek Sint-Juliaan - Dienstjaar 2022 - Rekening

De Raad

Gelet op de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke der erediensten, inzonderheid op artikel 8, gewijzigd bij ordonnantie van 18 juli 2002;

Gelet op de rekening voor het dienstjaar 2022 van de Kerkfabriek Sint-Juliaan afgesloten op 8 februari 2023;

Beslist

een gunstig advies uit te brengen in verband met de rekening van het dienstjaar 2022 van de Kerkfabriek Sint-Juliaan.

Onderhavige beraadslaging, in vijfvoud, zal overgemaakt worden aan de Heer Minister van het

Service Juridique - Juridische dienst

9 **Marché public conjoint Commune - CPAS relatif aux services d'assurances: Fixation des conditions du cahier des charges et choix du mode de passation**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, l'article 234 § 1, tel que modifiée par l'article 2 de l'ordonnance du 27 juillet 2017 modifiant la Nouvelle loi communale en vue de préciser les règles de compétences en matière de marchés publics communaux ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Vu le Cahier spécial des charges n°JUR1-2023 qui définit les clauses administratives et techniques du présent marché ;

Vu la délibération du Conseil de l'Action Sociale du 20 mars 2023 ayant pour objet : Désignation de la commune d'Auderghem comme pouvoir adjudicateur dans le cadre de l'organisation d'un marché public conjoint de services d'assurance (durée de un an renouvelable trois fois) – Validation du Cahier des charges (référence 102/20.03.2023/A0008) ;

Considérant ce qui suit :

L'actuel marché public des assurances vient à expiration le 31 décembre 2023. Une remise en concurrence est donc nécessaire.

Le marché est conclu selon la procédure ouverte avec publication européenne.

Le marché est conclu pour une période de un an renouvelable trois fois (durée maximale quatre ans).

Le marché est organisé conjointement avec le CPAS d'Auderghem, conformément à l'article 2, 36° et 48 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics.

Il n'y a pas de protocole d'accord nécessaire entre la Commune et le CPAS pour ce marché.

DECIDE :

- d'établir un marché conjoint Commune - CPAS ayant pour objet : "services d'assurances" par procédure ouverte avec publication européenne, de fixer les conditions de passation du marché suivant le cahier des charges n°JUR 1-2023 et d'approuver l'avis de publication en annexe ;
- d'approuver la dépense estimée à 250.000€/an TTC pour la Commune et 50.000 €/ an TTC pour le CPAS et d'imputer cette somme aux articles 050/12408 ; 050/12508 ; 104/11701 ; 104/12708 ; 136/12708 ; 300/12408 ; 300/12508 ; 704/12408 ; 721/11701 ; 722/11701 ; 138/11701 ; 766/12708 ; 7671/12508 ; 771/12408 ; 834/12408 du budget ordinaire de 2023 ;
- de charger le Collège de désigner un fonctionnaire délégué pour le suivi de l'exécution de ce marché ;
- de transmettre cette délibération et toutes les pièces justificatives au Ministre-Président en charge des pouvoirs locaux.

Gezamenlijke opdracht Gemeente - OCMW betreffende verzekeringsdiensten – Bepaling voorwaarden van het lastenboek en keuze van de wijze van gunning

DE GEMEENTERAAD

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, artikel 234§1, zoals gewijzigd door artikel 2 van de ordonnantie

van 27 juli 2017 die de nieuwe gemeentewet wijzigt om de bevoegdheidsregels inzake gemeentelijke overheidsopdrachten nader te omschrijven ;
Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten ;
Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren ;
Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten ;
Gezien het lastenboek n° JUR1-2023 dat de contractuele administratieve en technische clausules van deze opdracht bepaalt;
Gelet op de beraadslaging van de Raad van de Sociale Actie van 20 maart 2023 betreffende: Aanwijzing van de gemeente Oudergem als aanbestedende overheid in het kader van de organisatie van een gemeenschappelijke overheidsopdracht voor verzekeringsdiensten (duur van één jaar, driemaal hernieuwbaar)
Goedkeuring van het bestek (referentie 102/20.03.2023/A0008);
Overwegende dat :
De huidige opdracht betreffende de verzekering diensten zal op 31 december 2023 verlopen zijn. Daarom, is een nieuw oproep tot mededinging nodig.
De opdracht is geplaatst volgens een openbare procedure met Europese bekendmaking.
De opdracht is gesloten voor een jaar en kan driemaal voor dezelfde duur hernieuwd worden (Maximum duur vier jaren).
De opdracht is gezamenlijk georganiseerd met het OCMW van Oudergem krachtens artikelen 2, 36° en 48 van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten.
Er is geen overeenkomst nodig tussen de gemeente en het OCMW voor deze opdracht.
BESLIST :

- een gezamenlijke opdracht vast te leggen met als voorwerp "verzekering diensten" volgens openbare procedure met Europese bekendmaking, de gunningsvoorwaarden van de opdracht te bepalen overeenkomstig het bijzondere lastenboek n° JUR 1-2023 en het bericht van publicatie goed te keuren;
- de geschatte uitgave van 250.000 €/jaar TTC voor de gemeente en 50.000 €/jaar TTC voor het OCMW goed te keuren en de kosten te boeken op de volgende artikelen 050/12408 ; 050/12508 ; 104/11701; 104/12708 ; 136/12708 ; 300/12408 ; 300/12508 ; 704/12408 ; 721/11701 ; 722/11701 ; 138/11701 ; 766/12708 ; 7671/12508 ; 771/12408 ; 834/12408 van de gewone begroting 2023 ;
- Om het College te belasten met de benoeming van een afgevaardigd ambtenaar bevoegd voor de opvolging van de uitvoering van de opdracht ;
- om deze beraadslaging met alle stukken toe te sturen aan de Minister-President belast met Plaatselijke Besturen

13 annexes / 13 bijlagen

479210_fr-1.pdf, JUR 1-2023 CSC assurances_FR.pdf, Descriptif technique_version finale.pdf, Bijlage Inschrijvingsformulier.pdf, SP 2023.03.20 - 0008 - MP - Commune d'Auderghem Adjudicateur - MP conjoint de services d'assurance - Validation du cahier des charges.pdf, 479210_nl.pdf, Bijlage I -Lijst van documenten.pdf, JUR 1-2023 Bestek Verzekeringen_NL.pdf, Annexe Formulaire d'offre.docx.pdf, Bijlage II - Beroep aan de draagkracht.pdf, Annexe II - capacité des tiers.pdf, Technische vereisten_Laatse versie.pdf, Annexe I -Liste docs.pdf

Culture - Cultuur

10 "Bruxelles fait son cinéma" – 06.07.2023 – Convention avec « Liberation Films » - Approbation

LE CONSEIL

Vu la Nouvelle loi communale, l'article 117

DECIDE ;

D'approuver les termes de la convention avec l'asbl Liberation Films

"Bruxelles fait son cinéma" – 06.07.2023 – Overeenkomst met « Liberation Films » - Goedkeuring

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, artikel 117;

BESLUIT :

de bepalingen van de overeenkomst met vzw Liberation Films goed te keuren

2 annexes / 2 bijlagen

convention_communes_bxlfaitsoncinema2023 non signé.docx, AUDERGHEM - cahier des charges 2023.pdf

11 Demande de déclassement d'un tableau de Marcel Delmée intitulé "Paysage avec terrain vague" appartenant à la Collection Communale et d'accorder la vente du dit tableau pour un montant de 250 €

Le Conseil

Vu la Nouvelle loi communale, l'article 232

Vu l'article 3.45 du livre III du Code civil ;

Considérant ce qui suit :

La Commune est propriétaire depuis 1985 d'un tableau du peintre Marcel Delmée, nom de l'œuvre "Paysage avec terrain vague" ;

Le service Culture a reçu une demande d'un citoyen souhaitant acquérir ce tableau, pour raison familiale car le tableau est une œuvre de son grand-oncle;

Ce tableau appartient au domaine public de par son affectation à l'usage de tous (le tableau étant destiné à être exposé dans les bâtiments publics communaux), mais n'a jamais fait la demande pour être repris dans une exposition depuis son acquisition ;

Le tableau n'est pas d'une grande valeur marchande et celui-ci n'a pas de lien spécifique avec la commune qui empêcherait la transaction.

Trois salles de ventes ont été consultées pour une estimation de valeur du tableau. Les estimations suivantes ont été réceptionnées:

- Hôtel de ventes Horta, avenue de Roodebeek 70-74 à 1030 Bruxelles pour une estimation de 250 €
- Galerie Athena, rue de Laeken 78 à 1000 Bruxelles pour une estimation de 100 €
- Salle de ventes Rops, avenue d'Ecolys 2 à 5020 Namur pour une déclaration d'une non-cote du tableau

Considérant que si le bien appartient au domaine public, il ne peut être vendu sans être au préalable déclassé. Cette absence de déclassement pourra invalider toute la procédure de vente qui s'ensuivra (A. Vassart, UVCW 21 mai 2021) ;

Considérant que le Conseil communal est invité à procéder au déclassement de cette œuvre en vue de sa mise en vente ;

DECIDE :

de procéder au déclassement de l'œuvre « Paysage avec terrain vague » du peintre Marcel Delmée et d'accorder la vente du dit tableau pour un montant de 250 €

Verzoek om het schilderij van Marcel Delmée "Paysage avec terrain vague" dat deel uitmaakt van de gemeentelijke collectie te declassificeren en de verkoop van dit schilderij toe te staan

voor een bedrag van 250 €.

De Raad

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, artikel 232

Gelet op artikel 3.45 van boek III van het Burgerlijk Wetboek;

Gelet op het volgende:

De gemeente bezit sinds 1985 een schilderij van de schilder Marcel Delmée, genaamd "Paysage avec terrain vague";

De dienst Cultuur ontving een verzoek van een burger om dit schilderij te verwerven, om familiale redenen, aangezien het schilderij een werk is van zijn oudoom;

Dit schilderij behoort tot het publieke domein vanwege het gebruik ervan door iedereen (het schilderij is bestemd om te worden tentoongesteld in de gemeentelijke openbare gebouwen), maar er is sinds de aankoop nooit gevraagd om het in een tentoonstelling op te nemen;

Het schilderij heeft geen grote marktwaarde en er is geen specifieke band met de gemeente die de transactie zou verhinderen.

Drie veilinghuizen werden geraadpleegd voor een schatting van de waarde van het schilderij. De volgende schattingen werden ontvangen:

- Hôtel de ventes Horta, Roodebeeklaan 70-74 in 1030 Brussel voor een schatting van 250 euro
- Galerie Athena, Lakenstraat 78 in 1000 Brussel voor een schatting van € 100
- Salle de ventes Rops, Ecolyslaan 2 in 5020 Namen voor een verklaring dat het schilderij niet gewaardeerd werd

Overwegende dat indien het goed tot het publieke domein behoort, het niet kan worden verkocht zonder eerst te worden gederubriceerd. Dit gebrek aan declassering kan de gehele latere verkoopprocedure ongeldig maken (A. Vassart, UVCW 21 mei 2021);

Overwegende dat de gemeenteraad wordt verzocht over te gaan tot de declassering van dit werk met het oog op de verkoop ervan;

BESLUIT

over te gaan tot declassering van het werk "Paysage avec terrain vague" van de schilder Marcel Delmée en de verkoop van dit schilderij toe te staan voor een bedrag van 250 euro.

5 annexes / 5 bijlagen

Estimation Galerie Athena tableau Marcel Delmée - Paysage avec terrain vague.pdf, Fiche collection communale - Tableau Marcel Delmée - Paysage avec terrain vague.pdf, Visuel tableau Marcel Delmée - Paysage terrain vague.pdf, Estimation Salle de ventes Rops tableau Marcel Delmée - Paysage avec terrain vague.pdf, Estimation Galerie Horta tableau Marcel Delmée - Paysage avec terrain vague.pdf

Espace Public - Publieke Ruimte

12 Renouvellement des revêtements de chaussée - 2024 à 2026 - CSC 8-2023 - Procédure ouverte - Approbation de la dépense et du cahier des charges

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, l'article 234 § 1, tel que modifiée par l'article 2 de l'ordonnance du 27 juillet 2017 modifiant la Nouvelle loi communale en vue de préciser les règles de compétences en matière de marchés publics communaux ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;
Vu la loi du 20 mars 1991 organisant l'agrégation d'entrepreneurs de travaux ;
Vu l'arrêté ministériel du 27 septembre 1991 définissant le classement des travaux selon leur nature en catégories et sous-catégories relativement à l'agrégation des entrepreneurs ;
Vu que pour garantir la sécurité des usagers, des travaux de renouvellement des revêtements de chaussée sont nécessaires dans divers voiries dont le revêtement n'est plus en bon état ;
Vu le cahier spécial des charges n°8/2023 destiné à régir cette entreprise ;
Vu qu'il n'est pas possible d'allotir le marché pour les raisons suivantes :

- un marché divisés en lots différents selon les rues et/ou quartiers crée une trop lourde charge de travail pour l'administration pour coordonner l'exécution des différents chantiers ;
- un marché à lots aurait des effets très néfastes en matière de mobilité : si les lots doivent être attribués à différents entrepreneurs, l'obligation imposée par la législation sur les marchés publics de notifier l'ordre de commencer les travaux dans un délai de 45 à 75 jours à dater de la notification de l'attribution amènera l'exécution simultanée de travaux dans plusieurs quartiers avec cogestion du trafic et des entraves à la mobilité se cumulant.

Vu que le montant total du marché est estimé à 900.000,00 € TVAC ;
Considérant qu'il y aura lieu de prévoir un montant de 300.000,00 € à l'article 421/735.60 « Asphaltage » des budgets extraordinaire 2024 à 2026 ;
Vu l'avis de publication en annexe ;
Considérant que, en date du 7 mars 2023, le Collège des Bourgmestre et Échevins a désigné la société COSEP comme Coordinateur Sécurité Chantier du présent marché ;
DECIDE :

- d'établir un marché de travaux par procédure ouverte et de fixer les conditions de passation du marché suivant le cahier spécial des charges n°8/2023 « Renouvellement des revêtements de chaussée – 2024 à 2026 » ;
- d'approuver l'avis de publication en annexe ;
- d'approuver la dépense, estimée à 900.000 € TVAC ;
- d'imputer cette dépense à l'article 421/735.60 « ASPHALTAGE » des budgets extraordinaires de 2024, 2025 et 2026 ;

La présente délibération, en double, sera transmise à Monsieur le Ministre-Président de la Région de Bruxelles-Capitale ayant en charge les Pouvoirs locaux.

Vernieuwing van het wegdek 2024 tot 2026 - CSC 8-2023 - Openbare procedure - Goedkeuring van de uitgave en van het bestek

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, artikel 234§1, zoals gewijzigd door artikel 2 van de ordonnantie van 27 juli 2017 die de nieuwe gemeentewet wijzigt om de bevoegdheidsregels inzake gemeentelijke overheidsopdrachten nader te omschrijven ;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren ;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten ;

Gelet op de wet van 20 maart 1991 houdende regeling van de erkenning van aannemers van werken ;

Gelet op het ministerieel besluit van 27 september 1991 tot nadere bepaling van de indeling van de werken volgens hun aard in categorieën en ondercategorieën met betrekking tot de erkenning van de aannemers ;

Gezien de vernieuwing van het wegdek nodig zijn voor de veiligheid van de weggebruikers ,

Gezien het bijzonder lastenboek n° 8/2023 bestemd voor de uitvoering van dit project;

Gezien het onmogelijk is om deze opdracht in percelen te verdelen omwille van de volgende reden :

- Een opdracht die is opgedeeld in verschillende percelen naar gelang van de straten en/of wijken schept te veel werk voor het gemeentebestuur om de uitvoering van de verschillende werven te coördineren;
- Een opdracht met percelen zou zeer nadelige gevolgen hebben voor de mobiliteit: als de percelen aan verschillende aannemers worden gegund, zal de door de wetgeving inzake overheidsopdrachten opgelegde verplichting om binnen 45 tot 75 dagen na de kennisgeving van de gunning van de opdracht tot het starten van de werkzaamheden te melden, leiden tot gelijktijdige uitvoering van werken in verschillende wijken met verkeersopstoppingen en cumulatieve belemmeringen voor de mobiliteit.

Gezien de totale waarde van de opdracht wordt geraamd op 900.000,00 € BTW inbegrepen;

Gezien het noodzakelijk is om een bedrag van 300.000,00€ te voorzien op het artikel 421/735.60 “Asfaltering” van de buitengewone begrotingen van 2024 tot en met 2026;

Gezien het publicatiebericht als bijlage ;

Gezien dat de College van Burgmeester en Schepenen op 7 maart 2023 heeft de firma COSEP aangeduid als Veiligheidscoördinator van de werf voor onderhavige opdracht;

BESLIST

- om de opdracht voor werken via een openbare procedure op te stellen en de toewijzingswijze van de opdracht vast te leggen volgens het bijzonder lastenboek n°8/2023 “Vernieuwing van het wegdek – 2024 tot 2026” ;
- om het publicatiebericht als bijlage goed te keuren ;
- om de uitgave, geschat op 900.000 € incl. BTW, goed te keuren ;
- om deze uitgave in te voeren op het artikel 421/735.60 “Asfaltering” van de buitengewone begrotingen van 2024, 2025 en 2026;

Onderhavige beraadslaging zal, in dubbel exemplaar, overgemaakt worden aan de Heer Minister-President van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met de Plaatselijke Besturen;

6 annexes / 6 bijlagen

8-2023_CSC_Renouvellement des revêtements de chaussée_FR.pdf, 8-2023_CSC_Renouvellement des revêtements de chaussée_NL.pdf, 23 071-00 PSS AC AUDERGHEM ENTRETIEN ET ASPHALTAGE FR-NL ver.01.pdf, 8-2023_CSC TECHNIQUE_Renouvellement des revêtements de chaussée.xlsx, 8-2023_Avis de publication_475628_FR.pdf, 8-2023_Avis de publication_475628_NL.pdf

Secrétariat - Secretariaat

13 **Question orale de Mesdames Martine Maelschalck et Cécile Henrard (MR-OpenVLD) à propos de l'accueil sur le site du Rouge-Cloître (Complémentaire)**

Monsieur le Président,
Madame la Bourgmestre,
Mesdames et Messieurs les Echevins,
Chers Collègues,

Le site du Rouge-Cloître est un lieu magnifique que de nombreuses communes nous envient probablement. Son statut institutionnel rend cependant son exploitation un peu complexe et difficile à comprendre pour les citoyens qui se posent de nombreuses questions.

La Maison du Meunier se détériore depuis des années sans qu'apparemment des mesures efficaces ne soient prises pour la protéger – ne parlons même pas de la rénover.

Un établissement horeca de qualité s'est installé dans la Maison du Prieur, probablement à la grande satisfaction des promeneurs, du moins lorsque l'établissement est ouvert – ce qui n'est pas le cas les jours fériés si, par malchance, ceux-ci-« tombent » un jour de fermeture habituelle du lieu.

La guinguette installée les années précédentes n'a pas été renouvelée pour 2023.

Nos questions sont les suivantes :

- Pouvez-vous nous rappeler succinctement comment se répartissent les compétences autour du site du Rouge-Cloître, entre la Région bruxelloise et la commune ?
- La commune a-t-elle alerté la Région quant à la détérioration de la Maison du Meunier ?
- Pourquoi la guinguette n'a-t-elle pas pu être installée cette année ?
- La commune aurait-elle pu organiser elle-même un accueil/buvette, ou envisage-t-elle de l'organiser, surtout sachant que la Maison du Prieur n'est pas ouverte tous les jours ?
- La commune d'Auderghem a-t-elle des projets pour mettre en valeur ce site magnifique ?

Nous vous remercions,

Martine Maelschalck et Cécile Henrard, conseillères communales MR-Open VLD

Mondelinge vraag van Mevrouw Martine Maelschalck en Mevrouw Cécile Henrard (MR-openVLD) over de opvangfaciliteiten in de Rood Klooster (Aanvullend)

14 **Question orale de Mesdames Martine Maelschalck et Cécile Henrard (MR-OpenVLD) à propos du plan de rénovation des trottoirs (Complémentaire)**

Monsieur le Président,

Madame la Bourgmestre,

Mesdames et Messieurs les Echevins,

Chers Collègues,

L'entretien et la rénovation des trottoirs est une charge importante pour une commune et il est évident que les travaux doivent être phasés. Cependant, la bonne qualité des trottoirs est indispensable pour la sécurité des piétons et force est de constater que ce n'est pas le cas dans toutes les rues.

Un seul exemple : avenue Benjamin Janssen, nous avons rencontré plusieurs riverains qui se plaignaient de l'état des trottoirs, notamment après la chute d'une personne sur une dalle disjointe. Des réparations ont été effectuées, mais de manière très localisée.

Par ailleurs le Collège du 2 mai 2023 a décidé d'attribuer un marché pour une mission de coordinateur sécurité dans le cadre du Marché public « Rénovation des trottoirs à l'identique 2023-2025 », signe que le processus de rénovation suit son cours.

Nos questions sont les suivantes :

- Que prévoit le Plan de rénovation des trottoirs à l'identique 2023-2025 ?
- Est-il possible d'avoir une estimation du planning des travaux aux trottoirs prévus en 2023 et de leur coût ?
- Tous les travaux prévus en 2022 ont-ils été finalisés ?

Nous vous remercions,

Martine Maelschalck et Cécile Henrard, conseillères communales MR-Open VLD

Mondelinge vraag van Mevrouw Martine Maelschalck en Mevrouw Cécile Henrard (MR-openVLD) over het plan voor renovatie van de voetpaden (Aanvullend)

15 **Question orale de Mesdames Martine Maelschalck et Cécile Henrard (MR-OpenVLD) à propos de la sécurité et des incivilités à Saint-Julien (*Complémentaire*)**

Monsieur le Président,
Madame la Bourgmestre,
Mesdames et Messieurs les Echevins,
Chers Collègues,

La sécurité, le sentiment d'insécurité et la lutte contre les incivilités font partie des sujets récurrents abordés au sein des communes. Si nous sommes relativement préservés à Auderghem quant à ces problématiques, il n'en reste pas moins que certains points méritent notre attention.

Ainsi, il ressort de nos discussions avec plusieurs habitant(e)s et commerçant(e)s du quartier Saint-Julien qu'une détérioration de la situation relative à ces trois thématiques y est constatée depuis plusieurs mois. De fait, on nous fait part de vols, tentatives de vol ou détériorations chez certains commerçants, de dépôts d'immondices, mais également d'agressions verbales et d'un sentiment d'insécurité grandissant en raison de la présence régulière de personnes alcoolisées sur les différents bancs installés dans cette zone.

Nos questions sont donc les suivantes :

- Les autorités communales ont-elles, elles aussi, constaté la dégradation de la situation ?
- Disposez-vous de données chiffrées sur ces différentes problématiques pour ce quartier ?
- Quelles solutions envisagez-vous de mettre en place pour améliorer la situation ? Dans quel timing ?
- Plusieurs personnes nous ont indiqué souhaiter le placement de caméras de surveillance dans le quartier. Est-ce l'une des solutions envisagées ? Le placement d'une caméra au niveau du parking de l'église est un bon début, mais cette première étape ne suffira pas à régler la situation, notamment à hauteur du carrefour St-Julien.

Nous vous remercions.

Martine Maelschalck et Cécile Henrard, conseillères communales MR-Open VLD

Mondelinge vraag van Mevrouw Martine Maelschalck en Mevrouw Cécile Henrard (MR-openVLD) over veiligheid en asociaal gedrag in Sint-Juliaanwijk (*Aanvullend*)