



CONSEIL COMMUNAL DU 1 JUIN 2023
GEMEENTERAAD VAN 1 JUNI 2023

REGISTRE
REGISTER

Présents
Aanwezig

Didier Gosuin, *Président/Voorzitter* ;
Sophie de Vos, *Bourgmestre/Burgemeester* ;
Elise Willame, Alain Lefebvre, Florence Couldrey, Didier Molders, Matthieu Pillois, Michel Blampain, Lieve Jorens, *Échevin-e-s/Schepenen* ;
Jeannine Crucifix, Isabelle Désir, Véronique Artus, Christophe Magdalijns, Jean-Claude Vitoux, Marc Vandame, Vanessa Rigodanzo, Stéphanie Paulissen, Pauline Vermeiren, Christine Bogaert, Martine Maelschalck, François Lebovy, Carinne Lenoir, Vincianne Lerate, Cécile Henrard, Ivo Van Ginneken, *Conseillers communaux/Gemeenteraadsleden* ;
Etienne Schoonbroodt, *Secrétaire communal/Gemeentesecretaris*.

Excusés
Verontschuldigd

Eloïse Defosset, *Échevin-e/Schepen* ;
Christian Grétry, Valérie Cops, Marie-Pierre Bauwens, Anastasia Bakounine, Nathalie Wyns, *Conseillers communaux/Gemeenteraadsleden*.

Ouverture de la séance à 20:00
Opening van de zitting om 20:00

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

01.06.2023/A/0001

Secrétariat

Procès-verbal de la séance du Conseil communal du 27.04.2023 - Approbation

LE CONSEIL,
Vu la nouvelle loi communale, les articles 108 et 108bis ;
Vu son règlement d'ordre intérieur, les articles 49, 50 et 51 ;
Vu le projet de procès-verbal ;
DECIDE
d'approuver le procès-verbal de la séance du Conseil communal du 27.04.2023.

Le Conseil approuve le projet de délibération.
25 votants : 25 votes positifs.

Secretariaat

Proces-verbaal van de Gemeenteraadszitting van 27.04.2023 - Goedkeuring

DE RAAD,
Gelet op het nieuwe gemeentewet, artikelen 108 en 108bis
Gelet op zijn huisoudelijke reglement, artikelen 49, 50 en 51 ;
Gelet op het voorstel van proces-verbaal ;
BESLIST
om het proces-verbaal van de zitting van de Gemeenteraad op 27.04.2023 goed te keuren.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
25 stemmers : 25 positieve stemmen.

Communications : Liste des marchés passés par procédure négociée.

LE CONSEIL,

Vu les articles 234 à 236 de la Nouvelle Loi communale ;

Considérant la passation des marchés suivants par le Collège :

- **#002/11.04.2023/B/0061#** - Achat d'une foreuse - Marché de fournitures de faible montant sur facture acceptée - Approbation de la dépense - Désignation de l'adjudicataire
- **#002/18.04.2023/B/0053#** - INSTITUT AUDERGHEMOIS DE PROMOTION SOCIALE - Achat d'une armoire forte blindée - Marché de faible montant sur facture acceptée.
- **#002/18.04.2023/B/0066#** - Remplacement du véhicule n°34 - Approbation de la dépense - Centrale d'achat MobiClick - Désignation de l'adjudicataire
- **#002/25.04.2023/B/0045#** - Achat de mobilier pour la bibliothèque du centre 2023 - procédure négociée sur simple facture acceptée
- **#002/25.04.2023/B/0077#** - Achat de carnets avec bic et logo pour les 160 ans de la Commune – Marché de fournitures de faible montant par facture acceptée - Attribution
- **#002/25.04.2023/B/0088#** - Acquisition de matériels divers pour le service Prévention. – Marché par procédure négociée sur simple facture acceptée.- Application des articles 234 de la Nouvelle loi communale. - Désignation de l'adjudicataire. – Modification budgétaire en recette et en dépense relative au nouveau subside alloué (clean Brussels) - Communication au Conseil communal pour de l'investissement.
- **#002/25.04.2023/B/0091#** - Achat d'une ponceuse pour les peintres - Marché de fournitures de faible montant sur facture acceptée - Approbation de la dépense - Désignation de l'adjudicataire
- **#002/25.04.2023/B/0099#** - Rénovation et réaménagement des plaines de jeux "Van Lindt" et "Charlent" - Marché de travaux par procédure négociée sans publication préalable - Approbation de la dépense et du CSC - Désignation des firmes à consulter
- **#002/02.05.2023/B/0009#** - Fourniture de 2 chariots de nettoyage pour l'Institut Auderghemois de Promotion Sociale – Marché de faible montant conclu par facture acceptée - Approbation du marché et de la dépense - Désignation de l'adjudicataire.
- **#002/02.05.2023/B/0010#** - Fourniture de savon écologique pour les mains pour les services communaux et le CPAS - Marché de faible montant - Approbation du marché et de la dépense - Désignation de l'adjudicataire.
- **#002/02.05.2023/B/0069#** - Avenant au marché d'architecture destiné à la rédaction de cahiers des charges pour l'isolation des toitures plates du bâtiment de l'IAPS et du bâtiment du Centre Scolaire du Souverain
- **#002/02.05.2023/B/0070#** - Marché pour l'installation de GTC pour différentes chaufferies - Marché de service par procédure négociée sans publication préalable - Désignation de l'adjudicataire.
- **#002/09.05.2023/B/0058#** - Remplacement du véhicule n°47 - Approbation de la dépense - Centrale d'achat MobiClick - Désignation de l'adjudicataire
- **#002/09.05.2023/B/0064#** - Acquisition d'une échelle télescopique pour les

peintres - Marché de fournitures de faible montant sur facture acceptée -
Approbation de la dépense - Désignation de l'adjudicataire

PREND ACTE :

- de la passation des marchés de moins de 140.000€ susmentionnés ;
- des décisions du Collège échevinal s'y rapportant.

La présente délibération sera transmise à Monsieur le Receveur communal avec les pièces justificatives, ainsi qu'à l'attention du Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale en charge des Pouvoirs Locaux, sous forme de bref exposé.

Le Conseil est informé.

Secretariaat

Mededelingen : Lijst van opdrachten gegund via onderhandelingsprocedure.

DE RAAD,

Gelet op artikelen 234 tot 236 van de Nieuwe Gemeentewet ;

Gezien de volgende opdrachten gegund werden door het Schepencollege:

- **#002/11.04.2023/B/0061#** - Aankoop van een boormachine - Overheidsopdracht voor leveringen van beperkte waarde op aangenomen factuur - Goedkeuring van de uitgave - Aanduiding van de aanbesteder
- **#002/18.04.2023/B/0053#** - "INSTITUT AUDERGHEMOIS DE PROMOTION SOCIALE" - Aankoop van een sterke gepantserde kast - Overheidsopdracht voor leveringen van beperkte waarde op aangenomen factuur
- **#002/18.04.2023/B/0066#** - Vervanging van het voertuig n°34 - Goedkeuring van de uitgave - Aankoopcentrale MobiClick - Aanduiding van de aanbesteder
- **#002/25.04.2023/B/0077#** - Aankoop van notitieboekjes met vinkjes en logo voor de 160e verjaardag van de gemeente - Opdracht voor leveringen van kleine bedragen per aanvaarde factuur - Gunning
- **#002/25.04.2023/B/0088#** - Aankoop van diverse apparatuur voor de Preventiedienst. - Markt door middel van een onderhandelingsprocedure op een eenvoudige aanvaarde factuur - Toepassing van artikel 234 van de Nieuwe Gemeenschapswetgeving. - Aanwijzing van de succesvolle bidder. - Begrotingswijziging van de ontvangsten en uitgaven in verband met de nieuwe toegekende subsidie (schoon Brussel) - Mededeling aan de Gemeenteraad voor investeringen. .
- **#002/25.04.2023/B/0091#** - Aankoop van een schuurmachine voor de schilders - Overheidsopdracht voor leveringen van beperkte waarde op aangenomen factuur - Goedkeuring van de uitgave - Aanduiding van de aanbesteder
- **#002/25.04.2023/B/0099#** - Renovatie en herinrichting van de speeltuinen "Van Lindt" en "Charlent" - Overheidsopdracht voor werken via onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking - Goedkeuring van de uitgave en het BLB - Aanduiding van de te raadplegen firma's
- **#002/02.05.2023/B/0009#** - Levering van 2 schoonmaakkarretjes voor het "Institut Audergemois de Promotion Sociale"- Opdracht via overheidsopdracht van beperkte waarde - Goedkeuring van de opdracht en van de uitgave - Aanduiding van de aanbesteder.
- **#002/02.05.2023/B/0010#** - Levering van ecologische handzeep voor de verschillende gemeentelijke diensten en OCMW - Opdracht via

overheidsopdracht van beperkte waarde - Goedkeuring van de uitgave - Aanduiding van de aanbesteder.

• #002/02.05.2023/B/0069# - Wijziging van het opdracht voor het opstellen van een bestek voor de isolatie van de platte daken van het IAPS-gebouw en het Centre Scolaire du Souverain-gebouw

• #002/02.05.2023/B/0070# - Opdracht voor de installatie van GTB voor verschillende ketelruimten – Opdracht voor werken door onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking— Aanwijzing van de inschrijver

• #002/09.05.2023/B/0058# - Vervanging van het voertuig n°47 - Goedkeuring van de uitgave - Aankoopcentrale MobiClick - Aanduiding van de aanbesteder

• #002/09.05.2023/B/0064# - Aankoop van een telescopische ladder voor de schilders - Overheidsopdracht voor leveringen van beperkte waarde op aangenomen factuur - Goedkeuring van de uitgave - Aanduiding van de aanbesteder

NEEM AKTE:

- van de gunning van bovenvermelde opdrachten waarvan het bedrag op minder dan 140.000€ exclusief btw geraand wordt;

- van de beslissingen van het Schepencollege hier omtrent;

Onderhavige beraadslaging zal overgemaakt worden aan de Heer Gemeenteontvanger met de bijhorende stukken, alsook ter attentie van de Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met Plaatselijke Besturen in de vorm van beknopte omschrijving.

De Raad wordt geïnformeerd.

01.06.2023/A/0003

Secrétariat

Communications : Liste des arrêtés adoptés par la Bourgmestre - Articles 133 et 135 NLC

LE CONSEIL

Vu la nouvelle loi communale, article 133bis ;

Prend connaissance des arrêtés adoptés par le Bourgmestre ci-dessous :

1. Arrêté de la Bourgmestre autorisant le passage sur le territoire de la commune et le prêt de matériel pour le Trail de Bruxelles au Centre sportif (ADEPS) le dimanche 22 octobre 2023
2. Arrêté de la Bourgmestre autorisant une campagne de sensibilisation pour l'action « Zéro déchets» au marché de Saint Julien le 13 juin 2023 Saint-Julien.
3. Arrêté de la Bourgmestre autorisant une campagne de sensibilisation pour « Les futurs de Bruxelles » au marché du Quartier Saint-Julien le 9 mai 2023.
4. Arrêté de la Bourgmestre autorisant l'occupation de la Berme Centrale du Boulevard du Souverain pour l'organisation de l'ouverture du Green Mango les 28 et 29 avril 2023
5. Arrêté de la Bourgmestre concernant l'autorisation de l'organisation des festivités des 50+3 ans de la Maison des Jeunes Alleman le 22 avril 2022, avenue de la Sablière 2 à Auderghem.
6. Arrêté de la Bourgmestre autorisant l'installation temporaire de la terrasse saisonnière de l'établissement Le Bienvenu

7. Arrêté de la Bourgmestre autorisant l'installation temporaire de la terrasse saisonnière de l'établissement Bistro bobo
8. Arrêté de la Bourgmestre autorisant l'installation temporaire de la terrasse saisonnière de l'établissement La Pizza (chez papou)
9. Dossier n°42 bis - Dérogation aux horaires de chantier - Demande de Anthony Signs pour des travaux de télécommunication avec une grue mobile sis Avenue Gabriel Emile Lebon 2, le dimanche 23/04/2023 de 08h00 à 17h00.
10. Arrêté du Bourgmestre autorisant l'organisation de la foire du Centre du 9 juin au 2 juillet 2023
11. Arrêté de la Bourgmestre pour faire abattre en urgence 2 sapins dangereux situés dans le fond du jardin au n° 17 square Van LINDT
12. Arrêté de la Bourgmestre autorisant l'organisation du Brussels Food Festival du 12 au 14 mai 2023
13. Dossier n°43 - Dérogation aux horaires de chantier - Demande de KRINKELS NV pour l'entretien et l'abattage d'arbres sis Boulevard du Souverain à Auderghem, sur demande de la Région (SPRB), du jeudi 27/04/2023 au vendredi 05/05/2023, de 22h00 à 06h00.
14. Arrêté de la Bourgmestre autorisant une fête des voisins avec barbecue avenue Joseph Borlé le 2 juillet 2023
15. Arrêté de la Bourgmestre autorisant le tournage d'une séquence d'information sur le Brussels Food Festival, pour une télévision Irlandaise, le 12 mai prochain.
16. Arrêté de la Bourgmestre autorisant le passage de la Brussels Cycling Classic, sur le territoire auderghemois, prévu le 4 juin 2023
17. Changements de dates concernant l'arrêté de la Bourgmestre qui a été approuvé au collège du 27/03/2023 autorisant l'organisation de l'évènement Des Nouveaux Disparus qui viendront à Auderghem du 19 au 27/09/2023.
18. Arrêté de la Bourgmestre ordonnant l'inhumation d'une personne indigente décédée sur le territoire communal pour des raisons de salubrité publique
19. Arrêté de la Bourgmestre autorisant une mobilisation citoyenne pour le collectif totalement down et stop EACOP à Auderghem le 9 mai 2023
20. Arrêté de la Bourgmestre autorisant une fête de voisins avec barbecue, avenue Daniel Boon, le 2 juin 2023
21. Arrêté de la Bourgmestre autorisant les kidical mass à Auderghem, les 28 mai, 25 juin, 27 août, 24 septembre, 29 octobre 2023

La présente délibération sera transmise à Monsieur le Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale en charge des Pouvoirs Locaux, sous forme de bref exposé.

Le Conseil est informé.

Secretariaat

**Mededelingen : Lijst van besluiten van de Burgemeester - artikelen 133 et 135
NGW**

DE RAAD :

Gezien het nieuwe gemeentewet, artikel 133bis ;

is verzocht nota te nemen van besluiten van het Burgemeester hieronder:

1. Besluit van de Burgemeester tot toestemming voor de doorgang op het grondgebied van de gemeente en de uitleen van materiaal voor de Brussels Trail in het Sportcentrum (ADEPS) op zondag 22 oktober 2023
2. Besluit van de Burgemeester tot het toestaan van een bewustmakingscampagne voor de actie "Zero Waste" op de markt van Sint-

Juliaan op 13 juni 2023 Sint-Juliaan

3. Besluit van de Burgemeester tot het toestaan van een bewustmakingscampagne voor "De toekomst van Brussel" op de markt in de wijk Sint-Juliaan op 9 mei 2023.
4. Besluit van de Burgemeester tot het bezetten van de centrale berm van de Vorstlaan voor de organisatie van de opening van de Groene Mango op 28 en 29 april 2023
5. Besluit van de Burgemeester betreffende de toelating van de organisatie van de festiviteiten van 50+3 jaar Jeugdhuis Alleman op 22 april 2022, Zandgroeflaan 2 in Oudergem.
6. Besluit van de Burgemeester houdende toestemming voor de tijdelijke inrichting van het seizoensterras van het etablissement Le Bienvenu
7. Besluit van de Burgemeester houdende goedkeuring van de tijdelijke inrichting van het seizoensterras van het etablissement Bistro Bobo
8. Besluit van de Burgemeester houdende goedkeuring van de tijdelijke inrichting van het seizoensterras van het etablissement La Pizza (chez papou)
9. Dossier nr. 42 bis - Afwijking van de werktijden - Verzoek van Anthony Signs voor telecommunicatiewerkzaamheden met een mobiele kraan op de Gabriel Emile Lebonlaan 2, op zondag 23/04/2023 van 8u tot 17u.
10. Besluit van de Burgemeester houdende toestemming voor de organisatie van de kermis van het Centrum van 9 juni tot en met 2 juli 2023
11. Besluit van de Burgemeester om met spoed 2 gevaarlijke dennenbomen te laten kappen onderaan de tuin aan het Van LINDTplein nr. 17
12. Besluit van de Burgemeester tot toelating van de organisatie van het Brussels Food Festival van 12 tot 14 mei 2023
13. Dossier nr. 43 - Afwijking van de werkuren - Aanvraag van KRINKELS NV voor het onderhoud en het kappen van bomen op de Vorstlaan te Oudergem, op verzoek van het Gewest (SPRB), van donderdag 27/04/2023 tot vrijdag 05/05/2023, van 22u00 tot 06u00.
14. Besluit van de Burgemeester houdende toestemming voor een burenfest met barbecue op de Joseph Borlélaan op 2 juli 2023
15. Besluit van de Burgemeester tot het filmen van een informatiereeks over het Brussels Food Festival, voor een Iers televisiestation, op 12 mei 2023.
16. Besluit van de Burgemeester houdende toestemming voor de doorgang van de Brussels Cycling Classic, op het grondgebied van Oudergem, gepland op 4 juni 2023
17. Wijziging van de data betreffende het besluit van de Burgemeester dat werd goedgekeurd in het college van 27/03/2023 tot toelating van de organisatie van het evenement Des Nouveaux Disparus dat naar Oudergem zal komen van 19 tot 27/09/2023.
18. Besluit van de Burgemeester waarbij de begrafenis wordt bevolen van een behoeftige die om redenen van volksgezondheid op het grondgebied van de gemeente is overleden
19. Besluit van de Burgemeester waarbij een mobilisatie van de burgers wordt toegestaan voor de collectieve totale afbouw en stopzetting van EACOP in Oudergem op 9 mei 2023
20. Besluit van de Burgemeester tot toelating van een burenfest met barbecue, Daniel Boonlaan, op 2 juni 2023
21. Besluit van de Burgemeester tot toelating van de kidische mis in Oudergem, op 28 mei, 25 juni, 27 augustus, 24 september en 29 oktober 2023.

Onderhavige beraadslaging zal overgemaakt worden aan de Heer Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met Plaatselijke Besturen in de vorm van beknopte omschrijving.

01.06.2023/A/0004 **Secrétariat**
Protection des données : Accord de traitement: Projet régional de vidéo surveillance - Service de caméras de surveillance fixes temporaires (BPS).

Le Conseil,

Vu la Nouvelle loi communale, articles 117 et 135§2 ;

Vu le RGP de la commune d'Auderghem, chapitre III 'Propreté publique'

Vu la loi du 24 juin 2013 relative aux sanctions administratives communales ;

Vu le Règlement général sur la protection des données ;

Vu la loi du 21 mars 2007 réglant l'installation et l'utilisation de caméras de surveillance telle que modifiée en dernier lieu par la loi du 30 juillet 2018 modifiant la loi du 21 mars 2007 réglant l'installation et l'utilisation de caméras de surveillance, en vue d'améliorer la cohérence du texte et sa conformité avec le Règlement général sur la protection des données (RGPD), l'article 5 ;

Vu la délibération du Conseil communal n°51650 du 23 décembre 2021 concernant l'accord de principe en faveur du projet régional de vidéo surveillance – service de caméras de surveillance fixes temporaires (#002/23.12.2021/A/0005#)

Considérant ce qui suit :

En décembre 2021, un accord de principe concernant la mise en place futur du projet présenté par Bruxelles Prévention et Sécurité a été validé par le conseil.

Ce projet permet aux différents responsables de traitement de demander gratuitement le placement de caméras de surveillance par Bruxelles prévention et Sécurité sur le territoire communal.

Un accord de traitement avec chaque partenaire pour couvrir les aspects légaux liés au RGPD et les niveaux de service (SLA : niveau de qualité à atteindre pour les prestations ou Service Level Agreement) devaient être conclu entre l'administration communale et Bruxelles Prévention et Sécurité (cf. document "Accord de traitement").

DECIDE

- d'approuver l'accord de traitement concernant la mise à disposition gratuite de caméras de surveillance avec prétraitement des images par Bruxelles Prévention et Sécurité.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

25 votants : 25 votes positifs.

Secretariaat
Gegevensbescherming : Verwerkingsovereenkomst : Regionaal
Videobewakingsproject - Tijdelijke dienst vaste bewakingscamera's (BPV).

De Raad,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, artikelen 117 en 135§2 ;

Gelet op het RGP van de gemeente Oudergem, hoofdstuk III "Openbare netheid".

Gelet op de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties;

Gelet op de algemene verordening gegevensbescherming ;

Gelet op de wet van 21 maart 2007 houdende regeling van de installatie en het gebruik van bewakingscamera's, laatstelijk gewijzigd bij de wet van 30 juli 2018 tot wijziging

van de wet van 21 maart 2007 houdende regeling van de installatie en het gebruik van bewakingscamera's, met het oog op een betere samenhang van de tekst en de overeenstemming ervan met de Algemene Verordening Gegevensbescherming (GDPR), artikel 5 ;

Gelet op de beraadslaging van de gemeenteraad nr. 51650 van 23 december 2021 betreffende het principeakkoord ten gunste van het regionaal videobewakingsproject - tijdelijke vaste bewakingscameradienst (#002/23.12.2021/A/0005#)

Overwegende het volgende

In december 2021 werd een principeakkoord over de toekomstige uitvoering van het door Brussel Preventie en Veiligheid ingediende project door de raad gevalideerd.

Dit project laat de verschillende verwerkers toe om de plaatsing van bewakingscamera's door Brusselse Preventie en Veiligheid op het gemeentelijk grondgebied gratis aan te vragen.

Tussen het gemeentebestuur en Brussels Prevention and Security moest een verwerkingsovereenkomst met elke partner worden gesloten om de juridische aspecten in verband met de RGPD en de dienstverleningsniveaus (SLA: Service Level Agreement) te dekken (zie document "Accord de traitement").

BESLUIT

- de verwerkingsovereenkomst betreffende de kosteloze terbeschikkingstelling van bewakingscamera's met beeldvoorbewerking door Brusselse Preventie en Veiligheid goed te keuren.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

25 stemmers : 25 positieve stemmen.

01.06.2023/A/0005

Taxes communales

Règlement relatif aux centimes additionnels à la taxe régionale sur les établissements d'hébergement touristique pour l'exercice d'imposition 2024

Le CONSEIL:

Vu l'article 170, § 4, de la Constitution;

Vu l'article 117 de la Nouvelle loi Communale;

Vu l'ordonnance du 23 décembre 2016 relative à la taxe régionale sur les établissements d'hébergement touristique, article 13;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 26 janvier 2017 établissant les modalités de certains actes prévus par l'ordonnance du 23 décembre 2016 relative à la taxe régionale sur les établissements d'hébergement touristique, article 4/1;

Considérant que la commune se doit d'obtenir des recettes afin de se procurer les ressources nécessaires en vue du fonctionnement des dépenses de sa politique générale et le financement de ses missions de service public;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

Décide:

- d'établir au profit de la Commune d'Auderghem, pour l'exercice d'imposition 2024, 4384 centimes additionnels à la taxe régionale sur les établissements d'hébergement touristique;

- de charger l'administration fiscale de la Région de Bruxelles-Capitale de l'établissement, de l'enrôlement, de la perception et du recouvrement des centimes additionnels à la taxe régionale des établissements touristiques pour l'exercice d'imposition 2024;

- de charger le Collège des Bourgmestre et Echevins de la notification de ces décisions conformément à l'article 4/1 de l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 26 janvier 2017 établissant les modalités de certains actes prévus par l'ordonnance du 23 décembre 2016 relative à la taxe régionale sur les établissements d'hébergement touristique.

Le présent règlement sera transmis à l'autorité de tutelle et au Service public régional de Bruxelles Fiscalité.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

25 votants : 25 votes positifs.

Gemeentebelastingen

Verordening betreffende de opcentiemen op de gewestelijke belasting op de inrichtingen van toeristische logies voor het aanslagjaar 2024

De RAAD:

Gelet op artikel 170, § 4, van de Grondwet;

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de ordonnantie van 23 december 2016 betreffende de gewestbelasting op de inrichtingen van toeristische logies, artikel 13;

Gelet op besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 26 januari 2017 tot vaststelling van de modaliteiten van bepaalde handelingen voorzien door de ordonnantie van 23 december 2016 betreffende de gewestbelasting op de inrichtingen van toeristisch logies, artikel 4/1;

Overwegende dat de gemeente inkomsten moet hebben om zich de nodige middelen te verschaffen om de uitgaven van haar algemeen beleid te financieren en haar opdrachten als openbare dienst te financieren;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

Besluit:

- voor het aanslagjaar 2024, ten voordele van de gemeente Oudergem, 4384 opcentiemen worden geheven op de gewestelijke belasting op de inrichtingen van toeristische logies;

- de fiscale administratie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest te belasten met de heffing, de inkohiering, de inning en de invordering van de opcentiemen op de gewestelijke belasting op de inrichtingen van toeristisch logies voor aanslagjaar 2024;

- het College van Burgemeester en Schepenen te belasten met de mededeling van deze beslissing aan de gewestelijke fiscale administratie overeenkomstig artikel 4/1 van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 26 januari 2017 tot vaststelling van de modaliteiten van bepaalde handelingen voorzien door de ordonnantie van 23 december 2016 betreffende de gewestbelasting op de inrichtingen van toeristisch logies

Deze verordening wordt aan de toezichthoudende overheid en aan de Gewestelijke Overheidsdienst Brussel Fiscalité meegedeeld.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

25 stemmers : 25 positieve stemmen.

01.06.2023/A/0006

Recette

ASBL "Le Pavillon" - Exercice 2022 - Compte

Le Conseil

Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions, l'article 3 ;

Vu la nouvelle loi communale, l'article 117,

Décide

d'approuver le compte de l'a.s.b.l. « Le Pavillon » - exercice 2022.

La présente délibération sera transmise sous forme de bref exposé à Monsieur le Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale en charge des Pouvoirs Locaux.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

25 votants : 25 votes positifs.

Ontvangerij

VZW "Le Pavillon" - Dienstjaar 2022 - Rekening

De Raad

Gezien de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen, artikel 3 ;

Gelet op de nieuwe gemeentewet, artikel 117,

Beslist

de rekening van de v.z.w. « Le Pavillon » dienstjaar 2022 goed te keuren;

Onderhavige beraadslaging zal, onder vorm van beknopte omschrijving overgemaakt worden aan de Heer Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met Plaatselijke Besturen.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

25 stemmers : 25 positieve stemmen.

01.06.2023/A/0007

Recette

Fabrique d'Eglise Notre-Dame du Blankedelle - Exercice 2022 - Compte

Le Conseil

Vu la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes ;

Vu le compte de l'exercice 2022 de la Fabrique d'Eglise Notre-Dame du Blankedelle arrêté en date du 29 mars 2023;

Décide

d'émettre un avis favorable au sujet du compte de l'exercice 2022 de la Fabrique d'Eglise Notre-Dame du Blankedelle.

La présente délibération sera transmise en quintuple exemplaires à Monsieur le Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale en charge des Pouvoirs Locaux.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

25 votants : 13 votes positifs, 8 votes négatifs, 4 abstentions.

Non : Elise Willame, Matthieu Pillois, Lieve Jorens, Véronique Artus, Christophe Magdalijs, Vanessa Rigodanzo, Martine Maelschalck, François Lebovy.

Abstentions : Sophie de Vos, Florence Couldrey, Cécile Henrard, Ivo Van Ginneken.

Ontvangerij

Kerkfabriek van Onze-Lieve-Vrouw Blankedelle - Dienstjaar 2022 - Rekening

De Raad

Gezien de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke van de erediensten;

Gelet op de rekening voor het dienstjaar 2022 van de Kerkfabriek van Onze-Lieve-Vrouw Blankedelle afgesloten op 29 maart 2023;

Beslist

een gunstig advies uit te brengen in verband met de rekening van het dienstjaar 2022 van de Kerkfabriek van Onze-Lieve-Vrouw Blankedelle.

Onderhavige beraadslaging, in vijfvoud, zal overgemaakt worden aan de Heer Minister van het Brussels Hoofdstedelijk belast met Plaatselijke Besturen.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

25 stemmers : 13 positieve stemmen, 8 negatieve stemmen, 4 onthoudingen.

Nee : Elise Willame, Matthieu Pillois, Lieve Jorens, Véronique Artus, Christophe Magdalijs, Vanessa Rigodanzo, Martine Maelschalck, François Lebovy.

Onthoudingen : Sophie de Vos, Florence Couldrey, Cécile Henrard, Ivo Van Ginneken.

01.06.2023/A/0008

Recette

Fabrique d'Eglise Saint-Julien - Exercice 2022 - Compte

Le Conseil

Vu la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes, notamment l'article 8, modifié par l'ordonnance du 18 juillet 2002;

Vu le compte de l'exercice 2022 de la Fabrique d'Eglise Saint-Julien arrêté en date du 8 février 2023;

Décide

d'émettre un avis favorable au sujet du compte de l'exercice 2022 de la Fabrique d'Eglise Saint-Julien.

La présente délibération sera transmise en quintuple exemplaires à Monsieur le Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale en charge des Pouvoirs Locaux.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

25 votants : 13 votes positifs, 8 votes négatifs, 4 abstentions.

Non : Elise Willame, Matthieu Pillois, Lieve Jorens, Véronique Artus, Christophe Magdalijs, Vanessa Rigodanzo, Martine Maelschalck, François Lebovy.

Abstentions : Sophie de Vos, Florence Couldrey, Cécile Henrard, Ivo Van Ginneken.

Ontvangerij

Kerkfabriek Sint-Juliaan - Dienstjaar 2022 - Rekening

De Raad

Gelet op de wet van 4 maart 1870 op het tijdelijke der erediensten, inzonderheid op artikel 8, gewijzigd bij ordonnantie van 18 juli 2002;

Gelet op de rekening voor het dienstjaar 2022 van de Kerkfabriek Sint-Juliaan afgesloten op 8 februari 2023;

Beslist

een gunstig advies uit te brengen in verband met de rekening van het dienstjaar 2022 van de Kerkfabriek Sint-Juliaan.

Onderhavige beraadslaging, in vijfvoud, zal overgemaakt worden aan de Heer Minister van het Brussels Hoofdstedelijk belast met Plaatselijke Besturen.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

25 stemmers : 13 positieve stemmen, 8 negatieve stemmen, 4 onthoudingen.

*Nee : Elise Willame, Matthieu Pillois, Lieve Jorens, Véronique Artus, Christophe Magdalijns, Vanessa Rigodanzo, Martine Maelschalck, François Lebovy.
Onthoudingen : Sophie de Vos, Florence Couldrey, Cécile Henrard, Ivo Van Ginneken.*

01.06.2023/A/0009

Service Juridique

Marché public conjoint Commune - CPAS relatif aux services d'assurances: Fixation des conditions du cahier des charges et choix du mode de passation

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, l'article 234 § 1, tel que modifiée par l'article 2 de l'ordonnance du 27 juillet 2017 modifiant la Nouvelle loi communale en vue de préciser les règles de compétences en matière de marchés publics communaux ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Vu le Cahier spécial des charges n°JUR1-2023 qui définit les clauses administratives et techniques du présent marché ;

Vu la délibération du Conseil de l'Action Sociale du 20 mars 2023 ayant pour objet : Désignation de la commune d'Auderghem comme pouvoir adjudicateur dans le cadre de l'organisation d'un marché public conjoint de services d'assurance (durée de un an renouvelable

trois fois) – Validation du Cahier des charges (référence 102/20.03.2023/A0008) ;

Considérant ce qui suit :

L'actuel marché public des assurances vient à expiration le 31 décembre 2023. Une remise en concurrence est donc nécessaire.

Le marché est conclu selon la procédure ouverte avec publication européenne.

Le marché est conclu pour une période de un an renouvelable trois fois (durée maximale quatre ans).

Le marché est organisé conjointement avec le CPAS d'Auderghem, conformément à l'article 2, 36° et 48 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics.

Il n'y a pas de protocole d'accord nécessaire entre la Commune et le CPAS pour ce marché.

DECIDE :

- d'établir un marché conjoint Commune - CPAS ayant pour objet : "services d'assurances" par procédure ouverte avec publication européenne, de fixer les conditions de passation du marché suivant le cahier des charges n°JUR 1-2023 et d'approuver l'avis de publication en annexe ;
- d'approuver la dépense estimée à 250.000€/an TTC pour la Commune et 50.000 €/ an TTC pour le CPAS et d'imputer cette somme aux articles 050/12408 ; 050/12508 ; 104/11701; 104/12708 ; 136/12708 ; 300/12408 ; 300/12508 ; 704/12408 ; 721/11701 ; 722/11701 ; 138/11701 ; 766/12708 ; 7671/12508 ; 771/12408 ; 834/12408 du budget ordinaire de 2023;
- de charger le Collège de désigner un fonctionnaire délégué pour le suivi de l'exécution de ce marché ;
- de transmettre cette délibération et toutes les pièces justificatives au Ministre-Président en charge des pouvoirs locaux.

Le Conseil approuve le projet de délibération.
25 votants : 25 votes positifs.

Juridische dienst

Gezamenlijke opdracht Gemeente - OCMW betreffende verzekeringsdiensten – Bepaling voorwaarden van het lastenboek en keuze van de wijze van gunning

DE GEMEENTERAAD

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, artikel 234§1, zoals gewijzigd door artikel 2 van de ordonnantie van 27 juli 2017 die de nieuwe gemeentewet wijzigt om de bevoegdheidsregels inzake gemeentelijke overheidsopdrachten nader te omschrijven ;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten ;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren ;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten ;

Gezien het lastenboek n° JUR1-2023 dat de contractuele administratieve en technische clausules van deze opdracht bepaalt;

Gelet op de beraadslaging van de Raad van de Sociale Actie van 20 maart 2023 betreffende: Aanwijzing van de gemeente Oudergem als aanbestedende overheid in het kader van de organisatie van een gemeenschappelijke overheidsopdracht voor verzekeringsdiensten (duur van één jaar, driemaal hernieuwbaar)

Goedkeuring van het bestek (referentie 102/20.03.2023/A0008);

Overwegende dat :

De huidige opdracht betreffende de verzekering diensten zal op 31 december 2023 verlopen zijn. Daarom, is een nieuw oproep tot mededinging nodig.

De opdracht is geplaatst volgens een openbare procedure met Europese bekendmaking. De opdracht is gesloten voor een jaar en kan driemaal voor dezelfde duur hernieuwd worden (Maximum duur vier jaren).

De opdracht is gezamenlijk georganiseerd met het OCMW van Oudergem krachtens artikelen 2, 36° en 48 van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten.

Er is geen overeenkomst nodig tussen de gemeente en het OCMW voor deze opdracht.

BESLIST :

- een gezamenlijke opdracht vast te leggen met als voorwerp "verzekering diensten" volgens openbare procedure met Europese bekendmaking, de gunningsvoorwaarden van de opdracht te bepalen overeenkomstig het bijzondere lastenboek n°JUR 1-2023 en het bericht van publicatie goed te keuren;
- de geschatte uitgave van 250.000 €/jaar TTC voor de gemeente en 50.000 €/jaar TTC voor het OCMW goed te keuren en de kosten te boeken op de volgende artikelen 050/12408 ; 050/12508 ; 104/11701; 104/12708 ; 136/12708 ; 300/12408 ; 300/12508 ; 704/12408 ; 721/11701 ; 722/11701 ; 138/11701 ; 766/12708 ; 7671/12508 ; 771/12408 ; 834/12408 van de gewone begroting 2023 ;
- Om het College te belasten met de benoeming van een afgevaardigd ambtenaar bevoegd voor de opvolging van de uitvoering van de opdracht ;
- om deze beraadslaging met alle stukken toe te sturen aan de Minister-President belast met Plaatselijke Besturen

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

25 stemmers : 25 positieve stemmen.

01.06.2023/A/0010

Culture

**"Bruxelles fait son cinéma" – 06.07.2023 – Convention avec « Liberation Films »
- Approbation**

LE CONSEIL

Vu la Nouvelle loi communale, l'article 117

DECIDE ;

D'approuver les termes de la convention avec l'asbl Liberation Films

Le Conseil approuve le projet de délibération.

25 votants : 25 votes positifs.

Cultuur

**"Bruxelles fait son cinéma" – 06.07.2023 – Overeenkomst met « Liberation Films
» - Goedkeuring**

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, artikel 117;

BESLUIT :

de bepalingen van de overeenkomst met vzw Liberation Films goed te keuren

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

25 stemmers : 25 positieve stemmen.

01.06.2023/A/0011

Culture

Demande de déclassement d'un tableau de Marcel Delmée intitulé "Paysage avec terrain vague" appartenant à la Collection Communale et d'accorder la vente du dit tableau pour un montant de 250 €

Le Conseil

Vu la Nouvelle loi communale, l'article 232

Vu l'article 3.45 du livre III du Code civil ;

Considérant ce qui suit :

La Commune est propriétaire depuis 1985 d'un tableau du peintre Marcel Delmée, nom de l'œuvre "Paysage avec terrain vague" ;

Le service Culture a reçu une demande d'un citoyen souhaitant acquérir ce tableau, pour raison familiale car le tableau est une œuvre de son grand-oncle;

Ce tableau appartient au domaine public de par son affectation à l'usage de tous (le tableau étant destiné à être exposé dans les bâtiments publics communaux), mais n'a jamais fait la demande pour être repris dans une exposition depuis son acquisition ;

Le tableau n'est pas d'une grande valeur marchande et celui-ci n'a pas de lien spécifique avec la commune qui empêcherait la transaction.

Trois salles de ventes ont été consultées pour une estimation de valeur du tableau. Les estimations suivantes ont été réceptionnées:

- Hôtel de ventes Horta, avenue de Roodebeek 70-74 à 1030 Bruxelles pour une estimation de 250 €
- Galerie Athena, rue de Laeken 78 à 1000 Bruxelles pour une estimation de 100 €

- Salle de ventes Rops, avenue d'Ecolys 2 à 5020 Namur pour une déclaration d'une non-cote du tableau

Considérant que si le bien appartient au domaine public, il ne peut être vendu sans être au préalable déclassé. Cette absence de déclassement pourra invalider toute la procédure de vente qui s'ensuivra (A. Vassart, UVCW 21 mai 2021) ;

Considérant que le Conseil communal est invité à procéder au déclassement de cette œuvre en vue de sa mise en vente ;

DECIDE :

de procéder au déclassement de l'œuvre « Paysage avec terrain vague » du peintre Marcel Delmée et d'accorder la vente du dit tableau pour un montant de 250 €

Le Conseil approuve le projet de délibération.

25 votants : 25 votes positifs.

Cultuur

Verzoek om het schilderij van Marcel Delmée "Paysage avec terrain vague" dat deel uitmaakt van de gemeentelijke collectie te declassificeren en de verkoop van dit schilderij toe te staan voor een bedrag van 250 €.

De Raad

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, artikel 232

Gelet op artikel 3.45 van boek III van het Burgerlijk Wetboek;

Gelet op het volgende:

De gemeente bezit sinds 1985 een schilderij van de schilder Marcel Delmée, genaamd "Paysage avec terrain vague";

De dienst Cultuur ontving een verzoek van een burger om dit schilderij te verwerven, om familiale redenen, aangezien het schilderij een werk is van zijn oudoom;

Dit schilderij behoort tot het publieke domein vanwege het gebruik ervan door iedereen (het schilderij is bestemd om te worden tentoongesteld in de gemeentelijke openbare gebouwen), maar er is sinds de aankoop nooit gevraagd om het in een tentoonstelling op te nemen;

Het schilderij heeft geen grote marktwaarde en er is geen specifieke band met de gemeente die de transactie zou verhinderen.

Drie veilinghuizen werden geraadpleegd voor een schatting van de waarde van het schilderij. De volgende schattingen werden ontvangen:

- Hôtel de ventes Horta, Roodebeeklaan 70-74 in 1030 Brussel voor een schatting van 250 euro
- Galerie Athena, Lakenstraat 78 in 1000 Brussel voor een schatting van € 100
- Salle de ventes Rops, Ecolyslaan 2 in 5020 Namen voor een verklaring dat het schilderij niet gewaardeerd werd

Overwegende dat indien het goed tot het publieke domein behoort, het niet kan worden verkocht zonder eerst te worden gederubriceerd. Dit gebrek aan declassering kan de gehele latere verkoopprocedure ongeldig maken (A. Vassart, UVCW 21 mei 2021);

Overwegende dat de gemeenteraad wordt verzocht over te gaan tot de declassering van dit werk met het oog op de verkoop ervan;

BESLUIT

over te gaan tot declassering van het werk "Paysage avec terrain vague" van de schilder Marcel Delmée en de verkoop van dit schilderij toe te staan voor een bedrag van 250 euro.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
25 stemmers : 25 positieve stemmen.

01.06.2023/A/0012 **Espace Public**
Renouvellement des revêtements de chaussée - 2024 à 2026 - CSC 8-2023 -
Procédure ouverte - Approbation de la dépense et du cahier des charges

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, l'article 234 § 1, tel que modifiée par l'article 2 de l'ordonnance du 27 juillet 2017 modifiant la Nouvelle loi communale en vue de préciser les règles de compétences en matière de marchés publics communaux ;

Vu la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics ;

Vu l'arrêté royal du 18 avril 2017 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques ;

Vu l'arrêté royal du 14 janvier 2013 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics ;

Vu la loi du 20 mars 1991 organisant l'agrégation d'entrepreneurs de travaux ;

Vu l'arrêté ministériel du 27 septembre 1991 définissant le classement des travaux selon leur nature en catégories et sous-catégories relativement à l'agrégation des entrepreneurs ;

Vu que pour garantir la sécurité des usagers, des travaux de renouvellement des revêtements de chaussée sont nécessaires dans divers voiries dont le revêtement n'est plus en bon état ;

Vu le cahier spécial des charges n°8/2023 destiné à régir cette entreprise ;

Vu qu'il n'est pas possible d'allotir le marché pour les raisons suivantes :

- un marché divisés en lots différents selon les rues et/ou quartiers crée une trop lourde charge de travail pour l'administration pour coordonner l'exécution des différents chantiers ;
- un marché à lots aurait des effets très néfastes en matière de mobilité : si les lots doivent être attribués à différents entrepreneurs, l'obligation imposée par la législation sur les marchés publics de notifier l'ordre de commencer les travaux dans un délai de 45 à 75 jours à dater de la notification de l'attribution amènera l'exécution simultanée de travaux dans plusieurs quartiers avec cogestion du trafic et des entraves à la mobilité se cumulant.

Vu que le montant total du marché est estimé à 900.000,00 € TVAC ;

Considérant qu'il y aura lieu de prévoir un montant de 300.000,00 € à l'article 421/735.60 « Asphaltage » des budgets extraordinaire 2024 à 2026 ;

Vu l'avis de publication en annexe ;

Considérant que, en date du 7 mars 2023, le Collège des Bourgmestre et Échevins a désigné la société COSEP comme Coordinateur Sécurité Chantier du présent marché ;

DECIDE :

- d'établir un marché de travaux par procédure ouverte et de fixer les conditions de passation du marché suivant le cahier spécial des charges n°8/2023 « Renouvellement des revêtements de chaussée – 2024 à 2026 » ;
- d'approuver l'avis de publication en annexe ;
- d'approuver la dépense, estimée à 900.000 € TVAC ;
- d'imputer cette dépense à l'article 421/735.60 « ASPHALTAGE » des budgets

extraordinaires de 2024, 2025 et 2026 ;

La présente délibération, en double, sera transmise à Monsieur le Ministre-Président de la Région de Bruxelles-Capitale ayant en charge les Pouvoirs locaux.

Le Conseil approuve le projet de délibération.
25 votants : 25 votes positifs.

Publieke Ruimte

Vernieuwing van het wegdek 2024 tot 2026 - CSC 8-2023 - Openbare procedure - Goedkeuring van de uitgave en van het bestek

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, artikel 234§1, zoals gewijzigd door artikel 2 van de ordonnantie van 27 juli 2017 die de nieuwe gemeentewet wijzigt om de bevoegdheidsregels inzake gemeentelijke overheidsopdrachten nader te omschrijven ;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in klassieke sectoren ;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten ;

Gelet op de wet van 20 maart 1991 houdende regeling van de erkenning van aannemers van werken ;

Gelet op het ministerieel besluit van 27 september 1991 tot nadere bepaling van de indeling van de werken volgens hun aard in categorieën en ondercategorieën met betrekking tot de erkenning van de aannemers ;

Gezien de vernieuwing van het wegdek nodig zijn voor de veiligheid van de weggebruikers ,

Gezien het bijzonder lastenboek n° 8/2023 bestemd voor de uitvoering van dit project;

Gezien het onmogelijk is om deze opdracht in percelen te verdelen omwille van de volgende reden :

- Een opdracht die is opgedeeld in verschillende percelen naar gelang van de straten en/of wijken schept te veel werk voor het gemeentebestuur om de uitvoering van de verschillende werven te coördineren;
- Een opdracht met percelen zou zeer nadelige gevolgen hebben voor de mobiliteit: als de percelen aan verschillende aannemers worden gegund, zal de door de wetgeving inzake overheidsopdrachten opgelegde verplichting om binnen 45 tot 75 dagen na de kennisgeving van de gunning van de opdracht tot het starten van de werkzaamheden te melden, leiden tot gelijktijdige uitvoering van werken in verschillende wijken met verkeersopstoppingen en cumulatieve belemmeringen voor de mobiliteit.

Gezien de totale waarde van de opdracht wordt geraamd op 900.000,00 € BTW inbegrepen;

Gezien het noodzakelijk is om een bedrag van 300.000,00€ te voorzien op het artikel 421/735.60 “Asfaltering” van de buitengewone begrotingen van 2024 tot en met 2026;

Gezien het publicatiebericht als bijlage ;

Gezien dat de College van Burgmeester en Schepenen op 7 maart 2023 heeft de firma COSEP aangeduide als Veiligheidscoördinator van de werf voor onderhavige opdracht;

BESLIST

- om de opdracht voor werken via een openbare procedure op te stellen en de

toewijzingswijze van de opdracht vast te leggen volgens het bijzonder lastenboek n°8/2023 “Vernieuwing van het wegdek – 2024 tot 2026” ;

- om het publicatiebericht als bijlage goed te keuren ;
- om de uitgave, geschat op 900.000 € incl. BTW, goed te keuren ;
- om deze uitgave in te voeren op het artikel 421/735.60 “Asfaltering” van de buitengewone begrotingen van 2024, 2025 en 2026;

Onderhavige beraadslaging zal, in dubbel exemplaar, overgemaakt worden aan de Heer Minister-President van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met de Plaatselijke Besturen;

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.
25 stemmers : 25 positieve stemmen.

01.06.2023/A/0013

Secrétariat

Question orale de Mesdames Martine Maelschalck et Cécile Henrard (MR-OpenVLD) à propos de l'accueil sur le site du Rouge-Cloître

Monsieur le Président,
Madame la Bourgmestre,
Mesdames et Messieurs les Echevins,
Chers Collègues,

Le site du Rouge-Cloître est un lieu magnifique que de nombreuses communes nous envient probablement. Son statut institutionnel rend cependant son exploitation un peu complexe et difficile à comprendre pour les citoyens qui se posent de nombreuses questions.

La Maison du Meunier se détériore depuis des années sans qu'apparemment des mesures efficaces ne soient prises pour la protéger – ne parlons même pas de la rénover.

Un établissement horeca de qualité s'est installé dans la Maison du Prieur, probablement à la grande satisfaction des promeneurs, du moins lorsque l'établissement est ouvert – ce qui n'est pas le cas les jours fériés si, par malchance, ceux-ci-« tombent » un jour de fermeture habituelle du lieu.

La guinguette installée les années précédentes n'a pas été renouvelée pour 2023.

Nos questions sont les suivantes :

- Pouvez-vous nous rappeler succinctement comment se répartissent les compétences autour du site du Rouge-Cloître, entre la Région bruxelloise et la commune ?
- La commune a-t-elle alerté la Région quant à la détérioration de la Maison du Meunier ?
- Pourquoi la guinguette n'a-t-elle pas pu être installée cette année ?
- La commune aurait-elle pu organiser elle-même un accueil/buvette, ou envisage-t-elle de l'organiser, surtout sachant que la Maison du Prieur n'est pas ouverte tous les jours ?
- La commune d'Auderghem a-t-elle des projets pour mettre en valeur ce site magnifique ?

Nous vous remercions,

Martine Maelschalck et Cécile Henrard, conseillères communales MR-Open VLD

Réponse de Madame Sophie de Vos, Bourgmestre :

Pouvez-vous nous rappeler succinctement comment se répartissent les compétences autour du site du Rouge-Cloître, entre la Région bruxelloise et la commune ?

La région a plusieurs casquettes :

Le gestionnaire du site est Bruxelles Environnement. Les bâtiments sont soit gérés (ou laissés à l'abandon) par eux soit par la Régie foncière régionale qui nous en loue certains. Monuments et Site intervient aussi dès que des travaux sont nécessaires (bien que ce soit le site qui soit classé et non les bâtiments).

Bref : une gestion à deux têtes pour la région, peu coordonnée et des bâtiments loués par la commune (Centre d'Art, ateliers d'artistes, grange, classes vertes) etc

La commune a-t-elle alerté la Région quant à la détérioration de la Maison du Meunier ?

Oui régulièrement et très récemment encore. Le cercle d'histoire aussi est très attentif à ce patrimoine et désolé qu'il ne soit pas rénové plus vite.

Pourquoi la guinguette n'a-t-elle pas pu être installée cette année ?

La gestion des guinguettes est totalement régionale. L'arrivée d'un nouvel horeca dans la maison du prieur est probablement la raison de l'absence de guinguette.

La commune aurait-elle pu organiser elle-même un accueil/buvette, ou envisage-t-elle de l'organiser, surtout sachant que la Maison du Prieur n'est pas ouverte tous les jours ?

Autant il n'est pas dans les missions de la commune et d'ailleurs notre bail ne nous le permet pas d'organiser la gestion d'un horeca, autant un projet d'un accueil central est en cours. La commune a fait le constat depuis de nombreuses années que cet accueil est manquant. Une tentative a été réalisée par Bruxelles Environnement (responsable logique de l'accueil puisque gestionnaire du site) il y a quelques années mais infructueuse. Dans les faits, c'est le centre d'art qui s'en charge pour le moment.

La commune d'Auderghem a-t-elle des projets pour mettre en valeur ce site magnifique ?

Bien sûr nous en avons parlé à de nombreuses reprises ici même et vous avez voté de nombreux points en ce sens. La rénovation des bâtiments loués par la commune est en cours. Nous avons mis 5 ans pour obtenir notre permis d'urbanisme (vu les multiples acteurs décrits plus haut). Les travaux commencent en septembre par le bâtiment des classes vertes.

D'un point de vue promotionnel nous mettons le site en valeur dès que possible : belle balade bel rtl, beau vélo de ravel, activités et publications du cercle d'histoire, village de Noël, fête à Rouge-Cloître etc.

Le Conseil prend acte.

Secretariaat

Mondelinge vraag van Mevrouw Martine Maelschalck en Mevrouw Cécile Henrard (MR-openVLD) over de opvangfaciliteiten in de Rood Klooster

Meneer de voorzitter,
Mevrouw de burgemeester,
Dames en heren van de Raad,
Beste collega's,

De site van Rood-Klooster is een prachtige plek waar waarschijnlijk veel gemeenten jaloers op zijn. Door zijn institutionele status is het gebruik ervan echter wat ingewikkeld en moeilijk te begrijpen voor het publiek, dat veel vragen heeft.

Het huisje van de molenaar raakt al jaren in verval zonder dat er doeltreffende maatregelen worden genomen om het te beschermen - laat staan te renoveren.

In de priorwoning is een kwaliteitsrestaurant gevestigd, waarschijnlijk tot grote tevredenheid van de wandelaars, althans wanneer het etablissement open is - wat niet

het geval is op feestdagen als deze, door pech, op een dag "vallen" waarop het etablissement gewoonlijk gesloten is.

De in voorgaande jaren geïnstalleerde guinguette is niet vernieuwd voor 2023.

Onze vragen luiden als volgt:

- Kunt u ons kort in herinnering brengen hoe de verantwoordelijkheden voor de site Rood-Klooster zijn verdeeld tussen het Brussels Gewest en de gemeente?
- Heeft de gemeente het Gewest gewaarschuwd voor de achteruitgang van het Maison du Meunier?
- Waarom kon de guinguette dit jaar niet opgezet worden?
- Had de gemeente zelf een receptie/stand kunnen of willen organiseren, temeer daar de priorwoning niet elke dag open is?
- Heeft Oudergem plannen om deze prachtige site op te waarderen?

Hartelijk dank,

Martine Maelschalck en Cécile Henrard, MR-Open VLD gemeenteraadsleden

Antwoord van mevrouw Sophie de Vos, burgemeester:

Kunt u ons kort in herinnering brengen hoe de verantwoordelijkheden voor de site Rood-Klooster zijn verdeeld tussen het Brussels Gewest en de gemeente?

De regio draagt vele hoeden:

De beheerder van het terrein is Leefmilieu Brussel. De gebouwen worden beheerd (of verlaten) door hen of door de Regie der Gebouwen, die sommige ervan aan ons verhuurt. Monumenten en Landschap komt ook tussen zodra er werken nodig zijn (hoewel het de site is die geklasseerd is en niet de gebouwen).

Kortom: tweehoofdig beheer voor de regio, met weinig coördinatie en door de gemeente gehuurde gebouwen (kunstcentrum, kunstenaarsateliers, schuur, groene klassen), enz.

Heeft de gemeente het Gewest gewaarschuwd voor de achteruitgang van het Maison du Meunier?

Ja, regelmatig en zeer recent ook. De Cercle d'Histoire heeft ook veel aandacht voor dit erfgoed en vindt het jammer dat het niet sneller wordt gerenoveerd.

Waarom kon de guinguette dit jaar niet opgezet worden?

Het beheer van de guinguettes is volledig regionaal. De komst van een nieuwe horeca in het huis van de prior is waarschijnlijk de reden voor de afwezigheid van een guinguette.

Zou de gemeente zelf een receptie/bar hebben georganiseerd, of is ze van plan dat te doen, vooral omdat de priorwoning niet elke dag open is?

Hoewel het niet tot de opdracht van de gemeente behoort, en onze huurovereenkomst ons ook niet toestaat het beheer van een cateringbedrijf te organiseren, wordt er gewerkt aan een project voor een centrale ontvangstruimte. De gemeente is zich al een aantal jaren bewust van het ontbreken van een dergelijke voorziening. Enkele jaren geleden werd een vergeefse poging ondernomen door Leefmilieu Brussel (dat logischerwijs verantwoordelijk is voor het onthaal aangezien het de site beheert). Voorlopig is het kunstcentrum verantwoordelijk.

Heeft Oudergem plannen om deze prachtige site op te waarderen?

We hebben hier in deze zaal natuurlijk al vaak over gesproken. De renovatie van de door de gemeente gehuurde gebouwen is aan de gang. Het heeft ons 5 jaar gekost om een bouwvergunning te krijgen (gezien de vele spelers die hierboven zijn beschreven). In september beginnen de werkzaamheden aan het groene klaslokaal.

Vanuit promotioneel oogpunt brengen wij de site zo vaak mogelijk onder de aandacht: belle balade bel rtl, beau vélo de ravel, activiteiten en publicaties van de cercle d'histoire, Kerstdorp, Rood-Kloosterfeest enz.

01.06.2023/A/0014

Secrétariat

Question orale de Mesdames Martine Maelschalck et Cécile Henrard (MR-OpenVLD) à propos du plan de rénovation des trottoirs

Monsieur le Président,
Madame la Bourgmestre,
Mesdames et Messieurs les Echevins,
Chers Collègues,

L'entretien et la rénovation des trottoirs est une charge importante pour une commune et il est évident que les travaux doivent être phasés. Cependant, la bonne qualité des trottoirs est indispensable pour la sécurité des piétons et force est de constater que ce n'est pas le cas dans toutes les rues.

Un seul exemple : avenue Benjamin Janssen, nous avons rencontré plusieurs riverains qui se plaignaient de l'état des trottoirs, notamment après la chute d'une personne sur une dalle disjointe. Des réparations ont été effectuées, mais de manière très localisée.

Par ailleurs le Collège du 2 mai 2023 a décidé d'attribuer un marché pour une mission de coordinateur sécurité dans le cadre du Marché public « Rénovation des trottoirs à l'identique 2023-2025 », signe que le processus de rénovation suit son cours.

Nos questions sont les suivantes :

- Que prévoit le Plan de rénovation des trottoirs à l'identique 2023-2025 ?
- Est-il possible d'avoir une estimation du planning des travaux aux trottoirs prévus en 2023 et de leur coût ?
- Tous les travaux prévus en 2022 ont-ils été finalisés ?

Nous vous remercions,

Martine Maelschalck et Cécile Henrard, conseillères communales MR-Open VLD

Réponse de Monsieur Matthieu Pillois, Échevin :

Madame la conseillère,

Le 2 mai dernier, le Collège a en effet approuvé la désignation de l'entreprise COSEP pour assurer les missions de coordination sécurité sur chantier temporaire et mobile dans le cadre du marché stock de rénovation de trottoirs à l'identique pour la période 2023-2025.

Pour rappel, lors du vote du budget extraordinaire de 2023, nous avons inscrit un montant spécifique de 300.000 euros pour rénover les trottoirs communaux à l'identique. À la suite de l'approbation du budget et comme pour le revêtement des chaussées, nous avons choisi de passer par un marché stock. Pour votre parfaite information, celui-ci sera présenté pour approbation au conseil communal du 30 juin prochain pour un montant de 600.000 euros.

Par rapport au choix des trottoirs à rénover, vous n'êtes pas sans savoir qu'un bureau d'études indépendant a réalisé un diagnostic de l'état des voiries et des trottoirs sur l'ensemble de la commune. Ce diagnostic nous permet d'orienter les investissements en commençant par les lieux les plus problématiques d'Auderghem.

Par rapport à la rénovation à l'identique de trottoirs, le programme 2023 prévoit, à ce stade, la rénovation des rues Lessire et Géruzet. À la suite de l'augmentation du budget, les services sont actuellement en train d'analyser les potentielles rues à rajouter en fonction des prix des entrepreneurs et des moyens humains et financiers disponibles. En fonction de toutes les démarches administratives obligatoires liées à un marché public, nous espérons pouvoir désigner l'entrepreneur fin du mois

d'octobre et pouvoir dans la foulée programmer les travaux.

J'attire cependant votre attention sur le fait qu'il devient très compliqué de pouvoir réaliser des rénovations à l'identique de trottoirs sans demander un permis d'urbanisme. En effet, la dernière modification de l'arrêté régional dit de minimes importances interdit dorénavant de rénover des trottoirs à l'identique s'ils ne respectent pas les règles d'urbanisme régionale dont notamment une largeur minimum de 1,5 mètre. Dès que nous devons passer par un permis d'urbanisme, nous devons travailler sur un réaménagement plus important de la voirie vu la multitudes d'impositions régionales en matière d'aménagement de l'espace public. Ce qui demande des budgets plus importants et des procédures administratives plus longues.

En 2022/2023, l'avenue des Traquets et le rond-point de l'avenue Chaudron ont pu être achevés. De nouveaux réaménagements sont par ailleurs programmés. Par exemple, les travaux avenue Daniel Boon vont ainsi très bientôt démarrer. Nous sommes également en attente de la délivrance du permis d'urbanisme par la Région pour la rue du Villageois. Nous sommes aussi en attente de la délivrance du permis pour le réaménagement du Square du Sacré-Cœur. Nous avons enfin introduit des plans de réaménagements pour le quartier du Parc des Princes avec la création de nouvelles zones de rencontres. L'avenue Daniel Boon et le Parc des Princes étaient programmés en 2022 mais les procédures administratives à rallonge et l'inflation nous ont obligé à reporter ces projets.

Par ailleurs, de nouvelles études de réaménagement vont également être lancées pour l'avenue Geyskens et les rues du Vieux Moulin et Moulin à Papier.

J'espère avoir pu répondre à vos différentes questions.

Matthieu PILLOIS

Le Conseil prend acte.

Secretariaat

Mondelinge vraag van Mevrouw Martine Maelschalck en Mevrouw Cécile Henrard (MR-openVLD) over het plan voor renovatie van de voetpaden

Meneer de voorzitter,
Mevrouw de burgemeester,
Dames en heren van de Raad,
Beste collega's,

Het onderhouden en vernieuwen van voetpaden is een grote uitgave voor een gemeente en het spreekt vanzelf dat de werkzaamheden gefaseerd moeten worden uitgevoerd. Goede voetpaden zijn echter essentieel voor de veiligheid van voetgangers, en het moet gezegd dat dit niet in alle straten het geval is.

Een voorbeeld: in de Benjamin Janssenlaan hebben wij verschillende bewoners ontmoet die klaagden over de toestand van de voetpaden, met name nadat iemand was gevallen op een losse plaat. Er zijn reparaties uitgevoerd, maar op zeer plaatselijke plaatsen.

Bovendien heeft de raad op 2 mei 2023 besloten een opdracht voor een veiligheidscöördinator te gunnen in het kader van de overheidsopdracht "renovatie identieke bestrating 2023-2025", een teken dat het renovatieproces wordt voortgezet.

Onze vragen luiden als volgt:

- Wat omvat het renovatieplan voor bestrating 2023-2025?
- Is het mogelijk een raming te krijgen van het tijdschema en de kosten van de werkzaamheden aan de voor 2023 geplande voetpaden?
- Zijn alle voor 2022 geplande werkzaamheden voltooid?

Wij danken u voor uw steun,

Martine Maelschalck en Cécile Henrard, MR-Open VLD gemeenteraadsleden

Antwoord van de heer Matthieu Pillois, Schepen :

Raadslid,

Op 2 mei heeft de Raad de aanwijzing van COSEP goedgekeurd voor de coördinatie van de veiligheid op tijdelijke en mobiele bouwplaatsen in het kader van de beurs voor de renovatie van identieke voetpaden voor de periode 2023-2025.

Ter herinnering: bij de goedkeuring van de buitengewone begroting voor 2023 hebben wij een specifiek bedrag van 300.000 euro uitgetrokken om de gemeentelijke trottoirs in hun oorspronkelijke staat te herstellen. Na goedkeuring van de begroting, en net als voor het wegdek, hebben we besloten om een voorraadcontract te gebruiken. Ter informatie: dit zal op 30 juni ter goedkeuring worden voorgelegd aan de gemeenteraad, voor een bedrag van 600.000 euro.

Wat de keuze van de te renoveren voetpaden betreft, weet u dat een onafhankelijk adviesbureau de toestand van de wegen en voetpaden in de hele gemeente heeft geëvalueerd. Dankzij deze diagnose konden de investeringen worden toegespitst op de meest problematische zones van Oudergem.

Wat de identieke renovatie van voetpaden betreft, voorziet het programma voor 2023 momenteel in de renovatie van de straten Lessire en Gêruzet. Na de verhoging van het budget onderzoeken de diensten momenteel welke straten hieraan kunnen worden toegevoegd, op basis van de door aannemers opgegeven prijzen en de beschikbare personele en financiële middelen. Onder voorbehoud van alle administratieve formaliteiten voor een overheidsopdracht hopen wij tegen eind oktober een aannemer te kunnen aanwijzen.

Ik wil u er echter op wijzen dat het zeer ingewikkeld wordt om identieke renovaties van trottoirs uit te voeren zonder een bouwvergunning aan te vragen. De laatste wijziging van de regionale ordonnantie, verbiedt namelijk de identieke renovatie van voetpaden die niet voldoen aan de gewestelijke stedenbouwkundige voorschriften, waaronder een minimale breedte van 1,5 meter. Zodra we een bouwvergunning moeten aanvragen, moeten we werken aan een uitgebreidere herinrichting van het wegennet, gezien de veelheid aan regionale voorschriften voor de inrichting van de openbare ruimte. Dit vereist grotere budgetten en langere administratieve procedures. Tegen 2022/2023 zullen de Zwartkeeltjeslaan en de rotonde van de Chaudronlaan voltooid zijn. Er zijn ook nieuwe herinrichtingen gepland. Zo zullen de werken aan de Daniel Boonlaan zeer binnenkort van start gaan. Wij wachten ook op de afgifte van de bouwvergunning door het Gewest voor de Dorpelingstraat. Ook voor de heraanleg van het Heilig-Hartsquare wachten we op de afgifte van een stedenbouwkundige vergunning. Ten slotte hebben wij plannen ingediend voor de herinrichting van het *Parc des Princes*, met de aanleg van nieuwe ontmoetingszones. De Daniel Boonlaan en het *Parc des Princes* waren gepland voor 2022, maar door de langdurige administratieve procedures en de inflatie hebben we deze projecten moeten uitstellen. Ook voor de Geyskenslaan en de Oude Molenstraat en de Papiermolenstraat zullen nieuwe herinrichtingsstudies worden gestart.

Ik hoop dat ik uw vragen heb kunnen beantwoorden.

Matthieu PILLOIS

De Raad neemt akte.

01.06.2023/A/0015

Secrétariat

Question orale de Mesdames Martine Maelschalck et Cécile Henrard (MR-OpenVLD) à propos de la sécurité et des incivilités à Saint-Julien

Monsieur le Président,
Madame la Bourgmestre,
Mesdames et Messieurs les Echevins,
Chers Collègues,

La sécurité, le sentiment d'insécurité et la lutte contre les incivilités font partie des sujets récurrents abordés au sein des communes. Si nous sommes relativement préservés à Auderghem quant à ces problématiques, il n'en reste pas moins que certains points méritent notre attention.

Ainsi, il ressort de nos discussions avec plusieurs habitant(e)s et commerçant(e)s du quartier Saint-Julien qu'une détérioration de la situation relative à ces trois thématiques y est constatée depuis plusieurs mois. De fait, on nous fait part de vols, tentatives de vol ou détériorations chez certains commerçants, de dépôts d'immondices, mais également d'agressions verbales et d'un sentiment d'insécurité grandissant en raison de la présence régulière de personnes alcoolisées sur les différents bancs installés dans cette zone.

Nos questions sont donc les suivantes :

- Les autorités communales ont-elles, elles aussi, constaté la dégradation de la situation ?
- Disposez-vous de données chiffrées sur ces différentes problématiques pour ce quartier ?
- Quelles solutions envisagez-vous de mettre en place pour améliorer la situation ? Dans quel timing ?
- Plusieurs personnes nous ont indiqué souhaiter le placement de caméras de surveillance dans le quartier. Est-ce l'une des solutions envisagées ? Le placement d'une caméra au niveau du parking de l'église est un bon début, mais cette première étape ne suffira pas à régler la situation, notamment à hauteur du carrefour St-Julien.

Nous vous remercions.

Martine Maelschalck et Cécile Henrard, conseillères communales MR-Open VLD

Réponse de Monsieur Didier Molders, Échevin

Nous sommes fiers de confirmer qu'Auderghem est une commune où il fait bon vivre et « relativement préservée » de l'insécurité et des incivilités, comme vous l'indiquez. Nous sommes constamment à l'écoute des citoyens et commerçants ce qui nous permet d'identifier rapidement les risques de dérives.

Le sentiment d'insécurité est légitime. Ce sentiment peut être lié à la présence des personnes ou à la malpropreté des lieux par exemple. Nous devons cependant objectiver les situations.

Pour le service de prévention Gardiens de la paix, éducateurs de rue, (mise à part les immondices) nous n'avons pas constaté de recrudescence des phénomènes que vous indiquez. Nos équipes itinérantes de gardiens de la paix et de travailleurs sociaux de rue sont en permanence au contact du public, des riverains et des commerçants et à l'écoute des remarques et inquiétudes. Lorsque les équipes constatent un fait elles remédient rapidement au problème observé par une réponse adéquate en fonction de la situation.

Notre force est la présence visible d'intervenants du service de prévention sur le terrain. Cette présence a un effet dissuasif sur les éventuels contrevenants. Nous effectuons, et continuerons d'effectuer des passages réguliers dans le quartier que vous citez.

Concernant les immondices, nous souhaitons que la réforme des collectes orchestrée par Bruxelles Propreté trouve son efficacité dans les plus brefs délais.

Les dépôts clandestins font l'objet d'un constat d'infraction de nos gardiens de la paix constatateurs ou du personnel du service voirie habilité, avec fouille des poubelles

afin d'identifier le contrevenant qui sera sanctionné.

Les incivilités relatives à l'alcoolisme ou l'agressivité sont surtout du ressort des forces de police.

Réponse de Madame Sophie de Vos, Bourgmestre

Je confirme que le problème de dépôt clandestin est réel mais pas uniquement dans ce quartier et que la récente réforme des collectes n'arrange rien. Les bikers (policiers à vélo) sont présents régulièrement et une tournante policière est envisagée entre les différents carrefours en ajoutant Saint Julien.

Concernant les caméras, il en existe de 2 types.

- Les caméras « incivilités » qui ont déjà été déployées à Auderghem et qui sont reprises au niveau régional par Bruxelles Prévention et Sécurité.
- Et les caméras « insécurité » que nous avons aussi déjà placées dans le bas d'Auderghem récemment (Herrmann-Debroux, Wavre/Souverain, Chaudron, Pinoy...). L'idée était d'évaluer le dispositif en fin d'année pour envisager un placement dans le « haut » d'Auderghem à savoir Saint-Julien, Lebon etc l'année prochaine (BUDGET EXTRA 24). En attendant, la zone de police installera prochainement une (ou deux) caméras fixe temporaire dans le quartier.

Concernant les faits : depuis le début de l'année 2023, peu de faits judiciaires ont été enregistrés dans le quartier. Ce quartier est moins touché que d'autres en fait pour les cambriolages et les vols dans véhicules. Aucun vol avec violences n'y a été enregistré. La situation ne semble pas évoluer négativement sur base des chiffres et des retours de terrain de la police de proximité.

Le Conseil prend acte.

Secretariaat

Mondelinge vraag van Mevrouw Martine Maelschalck en Mevrouw Cécile Henrard (MR-openVLD) over veiligheid en asociaal gedrag in Sint-Juliaanwijk

Meneer de voorzitter,
Mevrouw de burgemeester,
Dames en heren van de Raad,
Beste collega's,

Veiligheid, het gevoel van onveiligheid en de strijd tegen onmaatschappelijkheden behoren tot de terugkerende onderwerpen die door de lokale overheden worden besproken. Hoewel Oudergem relatief immuun is voor deze problemen, zijn er toch een aantal punten die onze aandacht verdienen.

Uit onze gesprekken met een aantal bewoners en winkeliers van de wijk Saint-Julien is gebleken dat de situatie met betrekking tot deze drie kwesties al maandenlang verslechtert. Er is sprake van diefstallen, pogingen tot diefstal en beschadiging van de eigendommen van bepaalde winkeliers, alsmede van vuilnisbelten, verbale aanvallen en een groeiend gevoel van onveiligheid door de regelmatige aanwezigheid van alcoholisten op de verschillende bankjes in de wijk.

Onze vragen luiden als volgt:

- Hebben de plaatselijke autoriteiten de verslechterende situatie ook opgemerkt?
- Heeft u cijfers over de verschillende problemen op dit gebied?
- Welke oplossingen denkt u in te voeren om de situatie te verbeteren? Wanneer bent u van plan dit te doen?

- Verschillende mensen hebben ons verteld dat ze graag bewakingscamera's in de buurt zouden zien. Is dit een van de oplossingen die worden overwogen? De installatie van een camera op de parkeerplaats van de kerk is een goed begin, maar deze eerste stap zal niet voldoende zijn om de situatie op te lossen, met name op het kruispunt St-Julien.

Hartelijk dank.

Martine Maelschalck en Cécile Henrard, MR-Open VLD gemeenteraadsleden

Reactie van Didier Molders, Schepen

We zijn er trots op dat Oudergem een aangename plaats is om te wonen en "relatief vrij" is van onveiligheid en ongeregeldheden, zoals u hebt opgemerkt. We luisteren voortdurend naar de burgers en de winkeliers, waardoor we eventuele risico's op misbruik snel kunnen opsporen.

Gevoelens van onveiligheid zijn legitiem. Dit gevoel kan bijvoorbeeld verband houden met de aanwezigheid van mensen of de onreinheid van de ruimte. We moeten de situaties echter objectiveren.

Wat de preventiedienst betreft, hebben wij, met uitzondering van zwerfvuil, geen heropleving van de door u genoemde verschijnselen geconstateerd. Onze rondtrekkende teams van vreedstichters en straathoekwerkers staan voortdurend in contact met het publiek, de buurtbewoners en de winkeliers en luisteren naar hun opmerkingen en zorgen. Wanneer de teams een probleem constateren, verhelpen zij de situatie snel met een passende reactie.

Onze kracht ligt in de zichtbare aanwezigheid van ons preventiepersoneel op het terrein. Deze aanwezigheid heeft een ontradend effect op potentiële daders. Wij bezoeken het door u genoemde gebied regelmatig en zullen dat blijven doen.

Wat het huisvuil betreft, hopen wij dat de hervorming van de inzameling door Net Brussel zo snel mogelijk haar beslag krijgt.

In geval van illegale storting wordt een proces-verbaal van overtreding opgemaakt door onze ordehandhavers of het bevoegde personeel van de wegenwacht en worden de vuilnisbakken doorzocht om de overtreder te identificeren, die zal worden bestraft.

Wangedrag in verband met alcoholisme of agressie valt hoofdzakelijk onder de verantwoordelijkheid van de politie.

Antwoord van mevrouw Sophie de Vos, burgemeester

Ik kan bevestigen dat het probleem van illegale stortingen reëel is, maar niet alleen in dit gebied, en dat de recente hervorming van het ophaalsysteem de zaak niet helpt. De bikers (politie op de fiets) zijn regelmatig aanwezig en er wordt nagedacht over een politieroulering tussen de verschillende knooppunten, met toevoeging van Saint Julien.

Er zijn 2 soorten camera's.

- De "incivilities"-camera's die al in Oudergem zijn opgesteld en die op regionaal niveau worden overgenomen door Brussel Prévention et Sécurité.
- En de "onveiligheids"-camera's die wij onlangs ook in het onderste gedeelte van Oudergem hebben geïnstalleerd. Het was de bedoeling het systeem aan het eind van het jaar te evalueren met het oog op de installatie ervan in het hoger gelegen deel van Oudergem (Saint-Julien, Lebon, enz.) volgend jaar. Ondertussen zal de politiezone binnenkort één (of twee) tijdelijke vaste camera's in de wijk installeren.

Feiten: Sinds begin 2023 zijn er weinig legale incidenten geregistreerd in de buurt. Deze wijk wordt minder dan andere getroffen door inbraken en diefstallen uit voertuigen. Er werden geen gewelddadige diefstallen geregistreerd. Op basis van de cijfers en de feedback van de lokale politie lijkt de situatie niet te verslechteren.

De Raad neemt akte.

Levée de la séance à 20:35
Opheffing van de zitting om 20:35

Le Secrétaire communal,
De Gemeentesecretaris,

Le Président,
De Voorzitter,

Etienne Schoonbroodt

Didier Gosuin