



CONSEIL COMMUNAL DU 31 MAI 2018  
GEMEENTERAAD VAN 31 MEI 2018

REGISTRE  
REGISTER

<b>Présents</b> <b>Aanwezig</b>	Jean-Claude Vitoux, <i>Président/Voorzitter</i> ; Christophe Magdalijs, <i>Bourgmestre f.f./Burgemeester d.d.</i> ; Alain Lefebvre, Jeannine Crucifix, Sophie de Vos, Christian Coppens, Valérie Cops, Pascale Despineto, Dirk Hoornaert, <i>Échevin(e)s/Schepenen</i> ; Didier Gosuin, Bernard Noel, Jacqueline Fravezzi, Véronique Artus, Vincent Molenberg, Eloïse Defosset, Elise Willame, Florence Couldrey, Marc Vandame, Didier Molders, Christian Grétry, Annick Sommer, Frédéric Lambin, André Decourrière, Vanessa Rigodanzo, Carinne Lenoir, Valérie Schneider, Olivier Jung, <i>Conseillers communaux/Gemeenteraadsleden</i> ; Etienne Schoonbroodt, <i>Secrétaire communal/Gemeentesecretaris</i> .
<b>Excusés</b> <b>Verontschuldigd</b>	Bruno Collard, <i>Échevin(e)/Schepen</i> ; Isabelle Désir, Suat Kuraoglu, Iliassou Amadou Moumouni, <i>Conseillers communaux/Gemeenteraadsleden</i> .

Ouverture de la séance à 20:00  
Opening van de zitting om 20:00

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

31.05.2018/A/0001 **Secrétariat**  
**Procès-verbal de la séance du Conseil communal du 03.05.2018 - Approbation**

Le procès-verbal de cette séance est approuvé.

Le Conseil approuve le projet de délibération.  
27 votants : 27 votes positifs.

---

**Secretariaat**  
**Proces-verbaal van de Gemeenteraadszitting van 03.05.2018 - Goedkeuring**

Het proces-verbaal van deze zitting wordt goedgekeurd.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.  
27 stemmers : 27 positieve stemmen.

---

31.05.2018/A/0002 **Secrétariat**  
**Point en urgence à l'ordre du jour - Nouvelle loi communale - article 97**

LE CONSEIL,  
Vu la Nouvelle loi communale, article 97 ;

Vu son règlement d'ordre intérieur, article 37 ;

Considérant ce qui suit :

L'urgence est motivée en ce que la commune d'Auderghem pourrait ne pas être valablement représentée aux prochaines Assemblées Générales de Brutélé.

DECIDE

D'inscrire le point "BRUTELE – désignation de cinq délégués à l'Assemblée Générale" à l'ordre du jour de la présente séance du Conseil communal.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

27 votants : 27 votes positifs.

---

### **Secretariaat**

#### **Dringende punt aan de agenda - Nieuwe Gemeentewet - artikel 97**

De Raad,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, artikel 97;

Overwegende wat volgt :

De spoedeisendheid is gerechtvaardigd omdat de gemeente Oudergem mogelijk niet geldig vertegenwoordigd is op de volgende Algemene Vergaderingen van Brutélé.

Beslist

het punt "BRUTELE - Aanwijziging van vijf afgevaardigden aan de Algemene Vergadering" op de dagorde van de huidige zitting van de gemeenteraad te zetten

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

27 stemmers : 27 positieve stemmen.

---

31.05.2018/A/0003

### **Secrétariat**

#### **Point en urgence à l'ordre du jour - Nouvelle loi communale - article 97**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, article 97 ;

Vu son règlement d'ordre intérieur, article 37 ;

Considérant ce qui suit :

L'urgence est motivée en ce que la commune d'Auderghem pourrait ne pas être valablement représentée aux prochaines Assemblées Générales de Brutélé.

DECIDE

D'inscrire le point "BRUTELE - Assemblée Générale ordinaire du 15.06.2018 - approbation des points inscrits à l'ordre du jour" à l'ordre du jour de la présente séance du Conseil communal.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

27 votants : 27 votes positifs.

---

### **Secretariaat**

#### **Dringende punt aan de agenda - Nieuwe Gemeentewet - artikel 97**

De Raad,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, artikel 97;

Overwegende wat volgt :

De spoedeisendheid is gerechtvaardigd omdat de gemeente Oudergem mogelijk niet geldig vertegenwoordigd is op de volgende Algemene Vergaderingen van Brutélé.

Beslist

het punt "BRUTELE - Gewone Algemeen Vergadering van 15.06.2018 - goedkeuring van de punten in de agenda ingeschreven" op de dagorde van de huidige zitting van de gemeenteraad te zetten

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

27 stemmers : 27 positieve stemmen.

---

31.05.2018/A/0004 **Secrétariat**

**Point en urgence à l'ordre du jour - Nouvelle loi communale - article 97**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, article 97 ;

Vu son règlement d'ordre intérieur, article 37 ;

Considérant ce qui suit :

L'urgence est motivée en ce que la commune d'Auderghem pourrait ne pas être valablement représentée aux prochaines Assemblées Générales de Brutélé.

DECIDE

D'inscrire le point "BRUTELE - Assemblée Générale Extraordinaire du 15.06.2018 - approbation des points inscrits à l'ordre du jour" à l'ordre du jour de la présente séance du Conseil communal.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

27 votants : 27 votes positifs.

---

**Secretariaat**

**Dringende punt aan de agenda - Nieuwe Gemeentewet - artikel 97**

De Raad,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, artikel 97;

Overwegende wat volgt :

De spoedeisendheid is gerechtvaardigd omdat de gemeente Oudergem mogelijk niet geldig vertegenwoordigd is op de volgende Algemene Vergaderingen van Brutélé.

Beslist

het punt "BRUTELE - Buitengewone Algemeen Vergadering van 15.06.2018 - goedkeuring van de punten in de agenda ingeschreven" op de dagorde van de huidige zitting van de gemeenteraad te zetten

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

27 stemmers : 27 positieve stemmen.

---

31.05.2018/A/0005 **Secrétariat**

**Communications : Liste des marchés passés par procédure négociée.**

LE CONSEIL,

Vu les articles 234 à 236 de la Nouvelle Loi communale ;

Considérant la passation des marchés suivants par le Collège :

Référence	Service	Objet	Estimation Dépense/Recette (EUR)	Articles Budgétaires
#002/17.04.2018/B/0014#	Espace Public	Réparation du camion n°8 - Marché de services de faible montant par facture acceptée - Approbation de la dépense - Désignation de l'adjudicataire	2224,99	136/745.52
#002/17.04.2018/B/0015#	Espace Public	Achat d'un boiler et de matériel divers de plomberie pour le service du Plan Vert- Approbation de la dépense- Désignation de l'adjudicataire.	806,01	100/74498
#002/17.04.2018/B/0018#	Espace Public	Achat de filtre pour entretien balayeuse n° 37-Marché de fournitures de faible montant par facture acceptée-Approbation de la dépense-Désignation de l'adjudicataire.	1783,78	136/74552
#002/17.04.2018/B/0019#	Espace Public	Achat de filtre pour entretien balayeuse n° 6-Marché de fournitures de faible montant par facture acceptée-Approbation de la dépense-Désignation de l'adjudicataire.	779,05	136/74552
#002/17.04.2018/B/0026#	Espace Public	Achat de vêtements de travail pour le personnel ouvrier des Centres Sportifs et du Stade- Marché de fourniture de faible montant par facture acceptée - Approbation de la dépense - Désignation de l'adjudicataire	1924,61	100/744.98
#002/17.04.2018/B/0034#	Espace Public	Rapport de reconnaissance de l'état du sol - locaux de la Voirie Communale - Désignation d'adjudicataire	9811,31	100/724.60
#002/17.04.2018/B/0035#	Espace Public	Remise en ordre de la régulation de la chaufferie du cs du Blankedelle - Marché de faible montant - Approbation de la dépense - Désignation de l'adjudicataire	1564,5	722/72460
#002/17.04.2018/B/0036#	Espace Public	Remplacement d'un circulateur de la chaufferie du cs du Souverain - Marché de faible montant - Approbation de la dépense - Désignation de l'adjudicataire	1473,88	722/72460
#002/17.04.2018/B/0038#	Espace Public	Remplacement des châssis du 3ème étage de l'IAPS - Marché de faible montant - Approbation de la dépense - Désignation de l'adjudicataire	21925,04	722/724.60

#002/17.04.2018/B/0042#	Espace Public	Réparation d'une fuite d'eau sur le circuit de chauffage de la chaufferie du cs du Blankedelle - Marché de faible montant - Approbation de la dépense - Désignation de l'adjudicataire	1680,93	722/72460
#002/17.04.2018/B/0043#	Espace Public	Réparation de l'ascenseur de la crèche des Mômes - Marché de faible montant - Approbation de la dépense - Désignation de l'adjudicataire	1160,06	722/72460
#002/17.04.2018/B/0044#	Espace Public	Réparation de la camionnette des paveurs (véhicule n°11) - Marché de services de faible montant par facture acceptée - Approbation de la dépense - Désignation de l'adjudicataire	747,51	136/745.52
#002/17.04.2018/B/0046#	Espace Public	Réparation du revêtement de sol à la crèche des Mômes - Marché de faible montant - Approbation de la dépense - Désignation de l'adjudicataire	737,55	722/72460
#002/17.04.2018/B/0116#	Recette	Achat de mobilier. Marché de fourniture de faible montant. Fixation des conditions. Approbation de la dépense. Firmes à consulter.	25000	100/74151
#002/17.04.2018/B/0124#	Régie foncière	Acquisition d'une camionnette. Marché de fourniture de faible montant. Fixation des conditions. Approbation de la dépense. Firmes à consulter.	15000	233.11
#002/24.04.2018/B/0032#	Espace Public	Achat d'une porte métallique pour le Plan Vert/Cimetière - Approbation de la dépense - Désignation de l'adjudicataire.	1451,19	100/74498
#002/24.04.2018/B/0033#	Espace Public	Aménagement d'une rampe d'accès permettant aux PMR d'accéder à l'Église Sainte Anne – Procédure négociée sans publication préalable - Procédure négociée sans publication préalable – Fixations des conditions - Approbation de la dépense et du cahier des charges - Désignation des firmes à consulter	50.000 € TVAC	790/724.60
#002/24.04.2018/B/0037#	Espace Public	Placement de films UV sur les fenêtres de la Maison Communale - Marché de travaux de faible montant par facture acceptée - approbation de la dépense - désignation de l'adjudicataire.	10.160,73 € TVAC	100/724.60
#002/02.05.2018/B/0011#	Sport	Achat de protections de sols pour les Centres sportifs - Marché de faible montant par facture acceptée - Désignation de l'adjudicataire	0	764/74498

#002/02.05.2018/B/0013#	Espace Public	Réparation du camion n°8 - Marché de services de faible montant par facture acceptée - Approbation de la dépense - Désignation de l'adjudicataire	2692,24	136/745.52
#002/02.05.2018/B/0015#	Espace Public	Achat de vêtement de travail divers pour le service de la voirie-marché de fourniture de faible montant par facture acceptée-approbation de la dépense-désignation de l'adjudicataire.	4014,22	100/744.98
#002/02.05.2018/B/0017#	Espace Public	Achat de vêtements de travail pour le personnel ouvrier des Centres Sportifs et du Stade- Marché de fourniture de faible montant par facture acceptée - Approbation de la dépense - Désignation de l'adjudicataire	2024,48	100/744.98
#002/08.05.2018/B/0014#	Espace Public	Placement de rétenteurs pour portes coupe-feu à la maison de la prévention - Marché de faible montant - Approbation de la dépense - Désignation de l'adjudicataire	17.545,00 TTC	100/724.60

PREND ACTE :

- de la passation des marchés par procédure négociée sans publicité susmentionnés ;
- des décisions du Collège échevinal s'y rapportant.

La présente délibération sera transmise à Monsieur le Receveur communal avec les pièces justificatives, ainsi qu'à l'attention du Ministre-Président de la Région de Bruxelles-Capitale en charge des Pouvoirs Locaux, sous forme de bref exposé.

Le Conseil est informé.

## Secretariaat

### Mededelingen : Lijst van opdrachten gegund via onderhandelingsprocedure.

DE RAAD,

Gelet op artikelen 234 tot 236 van de Nieuwe Gemeentewet ;

Gezien de volgende opdrachten gegund werden door het Schepencollege:

Referentie	Dienst	Onderwerp	Aanwending uitgave / ontvangst (EUR)	Begrotings- artikelen
#002/17.04.2018/B/0014#	Publieke Ruimte	herstelling van de vrachtwagen n°8 - Overheidsopdracht voor diensten van beperkte waarde op aangenomen factuur - Goedkeuring van de uitgave - Aanduiding van de aanbesteder	2224,99	136/745.52

#002/17.04.2018/B/0015#	Publieke Ruimte	Aankoop van een boiler en divers materiaal voor loodgieterij voor de groendienst-Goedkeuring van de uitgave-Aanduiding van de aanbesteder.	806,01	100/74498
#002/17.04.2018/B/0018#	Publieke Ruimte	Aankoop van filters voor het onderhoud van de bezemwagen n°37- Overheidsopdracht voor leveringen met een beperkte waarde op aangenomen factuur-Goedkeuring van de uitgave-Aanduiding van de aanbesteder.	1783,78	136/74552
#002/17.04.2018/B/0019#	Publieke Ruimte	Aankoop van filters voor het onderhoud van de bezemwagen n°6- Overheidsopdracht voor leveringen met een beperkte waarde op aangenomen factuur-Goedkeuring van de uitgave-Aanduiding van de aanbesteder.	779,05	136/74552
#002/17.04.2018/B/0026#	Publieke Ruimte	Aankoop van werkkledij voor het personeel van de Sportcentrum en het Stadion- Overheidsopdracht voor leveringen met een beperkte waarde op aangenomen factuur-Goedkeuring van de uitgave-Aanduiding van de aanbesteder	1924,61	100/744.98
#002/17.04.2018/B/0034#	Publieke Ruimte	Rapport van de analyse van de ondergronden - Gemeentelijke Wegenis - Aanduiding van de aanbesteder	9811,31	100/724.60
#002/17.04.2018/B/0035#	Publieke Ruimte	Reorganisatie van de regeling van de stookruimte van de "cs du Blankedelle" - Overheidsopdracht van beperkte waarde - Goedkeuring van de uitgave - Aanduiding van de te raadplegen firma's	1564,5	722/72460
#002/17.04.2018/B/0036#	Publieke Ruimte	Vervanging van een circulator van de stookruimte van de "sc du Souverain" - Overheidsopdracht van beperkte waarde - Goedkeuring van de uitgave - Aanduiding van de te raadplegen firma's	1473,88	722/72460

#002/17.04.2018/B/0038#	Publieke Ruimte	Vervanging van de ramen op de 3de verdieping van de IAPS - Overheidsopdracht van beperkte waarde - Goedkeuring van de uitgave - Aanduiding van de opdrachtnemer	21925,04	722/724.60
#002/17.04.2018/B/0042#	Publieke Ruimte	Reparatie van een waterlek op het verwarmingscircuit - Overheidsopdracht van beperkte waarde - Goedkeuring van de uitgave - Aanduiding van de te raadplegen firma's	1680,93	722/72460
#002/17.04.2018/B/0043#	Publieke Ruimte	Reparatie van de lift van de kribbe "les Mômes" - Overheidsopdracht van beperkte waarde - Goedkeuring van de uitgave - Aanduiding van de te raadplegen firma's	1160,06	722/72460
#002/17.04.2018/B/0044#	Publieke Ruimte	herstelling van de camionnette van de metsers (voertuig n°11) - Overheidsopdracht voor diensten van beperkte waarde op aangenomen factuur - Goedkeuring van de uitgave - Aanduiding van de aanbesteder	747,51	136/745.52
#002/17.04.2018/B/0046#	Publieke Ruimte	Reparatie van vloeren van de kribbe "les Mômes" - Overheidsopdracht van beperkte waarde - Goedkeuring van de uitgave - Aanduiding van de te raadplegen firma's	737,55	722/72460
#002/17.04.2018/B/0116#	Ontvangerij	Aankoop van meubilair. Overheidsopdracht van beperkte waarde. Vaststelling van de voorwaarden. Goedkeuring van de uitgave. Aanduiding van de te raadpleegde ondernemingen.	25000	100/74151
#002/17.04.2018/B/0124#	Regie voor het Grondbeleid	Aankoop van een bestelwagen. Overheidsopdracht van beperkte waarde. Vaststelling van de voorwaarden. Goedkeuring van de uitgave. Aanduiding van de te raadpleegde ondernemingen.	15000	233.11
#002/24.04.2018/B/0032#	Publieke Ruimte	Aankoop van een metalen deur voor de groendienst/begraafplaats - Goedkeuring van de uitgave - Aanduiding van de aanbesteder.	1451,19	100/74498



#002/24.04.2018/B/0033#	Publieke Ruimte	Het inrichten van een helling om personen met beperkte mobiliteit toegang te verlenen tot de Sint-Annakerk – Onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking - Vaststelling van de voorwaarden – Goedkeuring van de uitgave en het lastenboek – Aanduiding van de firma's	50.000 € TVAC	790/724.60
#002/24.04.2018/B/0037#	Publieke Ruimte	Plaatsing van UV-folie op de ramen van het Gemeentehuis - Goedkeuring van de uitgave - Aanduiding van de opdrachtnemer.	10.160,73 € TVAC	100/724.60
#002/02.05.2018/B/0011#	Sport	Aankoop van vloerbescherming voor de Sportcentra - Overheidsopdracht van beperkte waarde op aangenomen factuur - Aanduiding van de aanbesteder	0	764/74498
#002/02.05.2018/B/0013#	Publieke Ruimte	herstelling van de vrachtwagen n°8 - Overheidsopdracht voor diensten van beperkte waarde op aangenomen factuur - Goedkeuring van de uitgave - Aanduiding van de aanbesteder	2692,24	136/745.52
#002/02.05.2018/B/0015#	Publieke Ruimte	Aankoop van werkkledingen voor de dienst wegenis-overheidsopdracht voor leveringen met een beperkte waarde op aangenomen factuur-goedkeuring van de uitgave-aanduiding van de aanbesteder.	4014,22	100/744.98
#002/02.05.2018/B/0017#	Publieke Ruimte	Aankoop van werkkledij voor het personeel van de Sportcentrum en het Stadion-Overheidsopdracht voor leveringen met een beperkte waarde op aangenomen factuur-Goedkeuring van de uitgave-Aanduiding van de aanbesteder	2024,48	100/744.98
#002/08.05.2018/B/0014#	Publieke Ruimte	Belegging van rétenteurs voor deur snijdt vuur naar huis van de preventie - Overheidsopdracht van beperkte waarde - Goedkeuring van de uitgave - Aanduiding van de opdrachtnemer	17.545,00 TTC	100/724.60

**NEEM AKTE:**

- van de gunning van bovenvermelde opdrachten via onderhandelingsprocedure

zonder bekendmaking en op aangenomen factuur;

- van de beslissingen van het Schepencollege hier omtrent;

Onderhavige beraadslaging zal overgemaakt worden aan de Heer Gemeenteontvanger met de bijhorende stukken, alsook ter attentie van de Minister-Voorzitter van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met Plaatselijke Besturen in de vorm van beknopte omschrijving.

De Raad wordt geïnformeerd.

---

31.05.2018/A/0006 **Secrétariat**

**Communications : Liste des arrêtés adoptés par le Bourgmestre - Articles 133 et 135 NLC**

LE CONSEIL

Vu la nouvelle loi communale, article 133bis ;

Prend connaissance des arrêtés adoptés par le Bourgmestre ci-dessous :

1. Autorisation du gestionnaire de voirie : B1 156663
2. Autorisation du gestionnaire de voirie : B1 159733
3. Autorisation du gestionnaire de voirie : B1 139409
4. Autorisation du gestionnaire de voirie : B1 164418
5. Autorisation du gestionnaire de voirie : B1 164275
6. Autorisation du gestionnaire de voirie : B1 164042
7. Autorisation du gestionnaire de voirie : B1 122855
8. Autorisation du gestionnaire de voirie : B1 164954
9. Autorisation du gestionnaire de voirie : B1 141954
10. Autorisation du gestionnaire de voirie : B1 147963
11. Autorisation du gestionnaire de voirie : B1 152197
12. Autorisation du gestionnaire de voirie : B1 165619
13. Autorisation du gestionnaire de voirie : B1 149434
14. Autorisation du gestionnaire de voirie : B1 165234
15. Autorisation du gestionnaire de voirie : B1 165410
16. Autorisation du gestionnaire de voirie : B1 147930
17. Autorisation du gestionnaire de voirie : B1 117316
18. Autorisation du gestionnaire de voirie : B1 166250
19. Autorisation du gestionnaire de voirie : B1 165411
20. Autorisation du gestionnaire de voirie : B1 166763
21. Autorisation du gestionnaire de voirie : B1 165445
22. Autorisation du gestionnaire de voirie : B1 142710
23. Autorisation du gestionnaire de voirie : B1 167228
24. Autorisation du gestionnaire de voirie : B1 167404
25. Autorisation du gestionnaire de voirie : B1 167332
26. Arrêté du Bourgmestre autorisant une distribution de flyers promotionnels pour la nouvelle ligne Conforto 3 du TEC BW
27. Arrêté du Bourgmestre autorisant l'installation de 3 tables à l'extérieur du snack sis chaussée de Wavre 1219 à 1160 Auderghem

La présente délibération sera transmise à Monsieur le Ministre-Président de la Région de Bruxelles-Capitale en charge des Pouvoirs Locaux, sous forme de bref exposé.

**Secretariaat**

**Mededelingen : Lijst van besluiten van de Burgemeester - artikelen 133 et 135  
NGW**

DE RAAD :

Gezien het nieuwe gemeentewet, artikel 133bis ;

is verzocht nota te nemen van besluiten van het Burgemeester hieronder:

1. Vergunning van de beheerder : B1 156663
2. Vergunning van de beheerder : B1 159733
3. Vergunning van de beheerder : B1 139409
4. Vergunning van de beheerder : B1 164418
5. Vergunning van de beheerder : B1 164275
6. Vergunning van de beheerder : B1 164042
7. Vergunning van de beheerder : B1 122855
8. Vergunning van de beheerder : B1 164954
9. Vergunning van de beheerder : B1 141954
10. Vergunning van de beheerder : B1 147963
11. Vergunning van de beheerder : B1 152197
12. Vergunning van de beheerder : B1 165619
13. Vergunning van de beheerder : B1 149434
14. Vergunning van de beheerder : B1 165234
15. Vergunning van de beheerder : B1 165410
16. Vergunning van de beheerder : B1 147930
17. Vergunning van de beheerder : B1 117316
18. Vergunning van de beheerder : B1 166250
19. Vergunning van de beheerder : B1 165411
20. Vergunning van de beheerder : B1 166763
21. Vergunning van de beheerder : B1 165445
22. Vergunning van de beheerder : B1 142710
23. Vergunning van de beheerder : B1 167228
24. Vergunning van de beheerder : B1 167404
25. Vergunning van de beheerder : B1 167332
26. Besluit van de Burgemeester toestemmende de distributie van promotionele flyers voor de nieuwe Conforto 3 van de TEC BW.
27. Besluit van de Burgemeester toestemmende de installatie van 3 tafels buiten de snack gelegen Waversessteenweg 1219 te Oudergem

Onderhavige beraadslaging zal overgemaakt worden aan de Heer Minister-Voorzitter van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met Plaatselijke Besturen in de vorm van beknopte omschrijving.

De Raad wordt geïnformeerd.

LE CONSEIL,

Vu la loi du 8 juillet 1976 organique des Centres Publics d'Action Sociale, notamment l'article 17;

Revu sa délibération du 21.01.2013 portant "Election des membres du Conseil de l'Action Sociale." (réf. 002/21.01.2013/A/0006)

Vu la prestation de serment de Monsieur Wim VANOBBERGHEN comme conseiller de l'Action Sociale

Vu la démission de Monsieur Wim VANOBBERGHEN (lettre du 10.04.2018)

Vu la démission de Madame Anne VAN ASBROECK (lettre du 25.04.2018)

Considérant ce qui suit

L'acte de présentation du conseiller de l'action sociale à remplacer était signé par un membre du Conseil communal, Monsieur Dirk HOORNAERT.

Monsieur Dirk HOORNAERT est toujours membre du Conseil communal.

Monsieur Dirk HOORNAERT a signé un nouvel acte de présentation, conformément aux articles 2, 4 et 5 de l'arrêté royal du 22 novembre 1976 relatif à l'élection des membres des Conseils des Centres Publics d'Action Sociale;

Cet acte se présente comme ceci :

**CONSEILLERS COMMUNAUX QUI FONT LA PRESENTATION.**

Monsieur Dirk HOORNAERT

**CANDIDATS MEMBRE EFFECTIF**

Monsieur Frederic KUBBEN (Fonctionnaire), né le 17.03.1988 à Uccle, domicilié avenue Ginette Javaux 5/C005 à 1160 Auderghem

Proclame élu Conseiller de l'Action Sociale Monsieur Fredric KUBBEN.

La présente délibération sera adressée en deux expéditions au Collège Juridictionnel de l'Arrondissement administratif de Bruxelles-Capitale ainsi qu'à Monsieur le Ministre-Président de la Région de Bruxelles-Capitale en charge des Pouvoirs Locaux.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

27 votants : 27 votes positifs.

---

**Secretariaat**

**Vervanging van één lid van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn**

DE RAAD,

Gelet op de organieke wet van 8 juli 1976, betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn ;

Gelet op zijn beraadslaging van 21.03.2013 houdende "Verkiezing van de leden van de Raad voor maatschappelijk welzijn (ref. 002/21.01.2013/A/0006) ;

Gelet op het onslag van de Heer Wim VANOBBERGHEN (brief van 10.04.2018)

Gelet op het onslag van Mevrouw Anne VAN ASBROECK (brief van 25.04.2018)

Gezien het volgende

De voordrachtakt van de te vervangen lid van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn is ondertekend door één gemeenteraadslid, de heer Dirk Hoornaert.

De heer Dirk HOORNAERT is nog steeds lid van de gemeenteraad.

De heer Dirk HOORNAERT heeft een nieuwe voordrachtakt ondertekend, overeenkomstig de artikelen 2, 4 en 5 van het Koninklijk Besluit van 22 november 1976 betreffende de verkiezing van de leden van de Raden van Openbare Centra voor Maatschappelijk Optreden;

Deze daad ziet er zo uit:

**GEMEENTERAADSLEDEN DIE DE VOORDRACHT DOEN.**

De Heer Dirk HOORNAERT

### KANDIDAAT WERKENDE LID

De Heer Frederic KUBBEN (Ambtenaar), geboren op 17.03.1988 en wonende Ginette Javauxlaan 5/C005, 1160 Oudergem

Verkozen is tot werkend lid van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn :

De Heer Frederic KUBBEN

Dit proces-verbaal zal in dubbel exemplaar overgemaakt worden aan het Rechtscollege van het administratief arrondissement van Brussel-Hoofdstad alsook aan de Heer Minister-Voorzitter van het Brussels Hoofdstedelijke Gewest belast met Plaatselijke Besturen.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

27 stemmers : 27 positieve stemmen.

---

31.05.2018/A/0008 **Secrétariat**

### **BRUTELE – Désignation de candidat-es-administrateur-trice**

LE CONSEIL,

Vu la loi du 22 décembre 1986 relatives aux intercommunales ;

Vu les statuts sociaux de l'intercommunale BRUTELE;

Vu le courrier du 25.04.2018 dans lequel BRUTELE nous annonce devoir renouveler son Conseil d'Administration ;

Le Président du Conseil déclare que le Conseil va procéder parmi ses membres à la désignation de deux candidats administrateur ;

L'élection a lieu au scrutin secret, et à la majorité absolue.

Des actes de candidatures ont été reçus au nom de :

Première candidature

- Madame Carinne LENOIR, née le 09.09.1982 domiciliée chaussée de Wavre 1257/2
- Madame Elise WILLAME, née le 29.10.1982 domiciliée Place Edouard Pinoy 15/2

Seconde candidature

- Monsieur Didier MOLDERS, né le 24.08.1963 domicilié rue du Villageois 7
- Madame Elise WILLAME, née le 29.10.1982 domicilié Place Edouard Pinoy 15/2

Monsieur le Président déclare le scrutin ouvert.

Il est procédé au scrutin secret qui donne le résultat suivant :

Première candidature

- Madame Carinne LENOIR - 18 voix
- Madame Elise WILLAME - 8 voix
- Abstention - 1

Seconde candidature

- Monsieur Didier MOLDERS - 19 voix
- Madame Elise WILLAME - 8 voix

Madame Carinne Lenoir, Conseillère communale, est par conséquent désignée en qualité de candidat administrateur au sein de l'intercommunale BRUTELE.

Monsieur Didier Molders, Conseiller communal, est par conséquent désigné en qualité de candidat administrateur au sein de l'intercommunale BRUTELE.

La présente délibération sera transmise, d'une part sous forme de bref exposé, à Monsieur le Ministre-Président de la Région de Bruxelles-capitale, et d'autre part in extenso à la société intercommunale et aux intéressés.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

---

### **Secretariaat**

#### **BRUTELE – Aanwijzing van kandidaten-bestuurder-ster.**

DE RAAD,

Gelet op de wet van 22 december 1986 betreffende de intercommunales

Gelet op de maatschappelijke statuten van BRUTELE ;

Gezien de brief waarin BRUTELE ons aankondigt zijn Raad van Bestuur te moeten vernieuwen;

De Voorzitter van de Raad verklaart dat de Raad, binnen zijn leden twee kandidaten-bestuurder zal verkiezen.

De verkiezing is geheim en een absolute meerderheid is vereist.

Voordrachtakten werden ontvangen op naam van :

Eerst kandidaat

- Mevrouw Carinne LENOIR, geboren op 09.09.1982 en wonende Waversesteenweg 1257/2
- Mevrouw Elise WILLAME, geboren op 29.10.1982 en wonende Edouard Pinoyplein 15/2

Tweede kandidaat

- De Heer Didier MOLDERS, geboren op 24.08.1963 en wonende Dorpelingstraat 7
- Mevrouw Elise WILLAME, geboren op 29.10.1982 en wonende Edouard Pinoyplein 15/2

De Heer Voorzitter verklaart de stemming open.

Er wordt overgegaan tot de geheime stemming die het volgen resultaat oplevert :

Eerst kandidaat

- Mevrouw Carinne LENOIR, 18 stemmen
- Mevrouw Elise WILLAME, 8 stemmen
- Onthoudingen -1

Tweede kandidaat

- De Heer Didier MOLDERS, 19 stemmen

- Mevrouw Elise WILLAME, 8 stemmen

Mevrouw Carine Lenoir, Gemeenteraadslid is bijgevolg aangewijzd als kandidaat-bestuurster bij de intercommunale BRUTELE

De Heer Didier Molders, Gemeenteraadslid is bijgevolg aangewijzd als kandidaat-bestuurster bij de intercommunale BRUTELE

Deze beraadslaging zal, enerzijds in de vorm van een bondige uiteenzetting, overgemaakt worden aan de heer Minister-Voorzitter van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, en anderzijds in extenso aan de intercommunale maatschappij en aan de betrokkenen.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

---

31.05.2018/A/0009 **Secrétariat**

**BRUTELE – désignation de cinq délégués aux Assemblées Générales ordinaire et extraordinaire du 15 juin 2018**

LE CONSEIL,

Vu les statuts de l'Intercommunale BRUTELE ;

Considérant le déroulement des Assemblées Générales de Brutélé et leur conformité au Code wallon de la démocratie locale et de la décentralisation ;

Considérant la nécessité de se faire représenter par cinq délégués, trois membres de la majorité, deux de l'opposition ;

Considérant les candidatures reçues au nom de la majorité (liste du Bourgmestre)

- Madame Anick SOMMER,
- Monsieur Fred LAMBIN,
- Monsieur Marc VAN DAME,

au nom de l'opposition

- Madame Elise WILLAME,
- Monsieur Oliver JUNG

DECIDE

De désigner comme délégués aux Assemblées Générales de BRUTELE

- Madame Anick SOMMER,
- Monsieur Fred LAMBIN,
- Monsieur Marc VAN DAME,
- Madame Elise WILLAME,
- Monsieur Oliver JUNG

La présente délibération sera envoyée aux personnes concernées et à l'Intercommunale BRUTELE.

Le Conseil approuve le projet de délibération.  
27 votants : 27 votes positifs.

---

#### **Secretariaat**

#### **BRUTELE - Aanwijziging van vijf afgevaardigden bij de gewone en de buitengewone Algemene Vergaderingen van 15 juni 2018**

DE RAAD,

Gelet op de statuten van de Intercommunale BRUTELE;

Gelet op het gedrag van de algemene vergaderingen van Brutélé en de naleving van de Waalse Code van lokale democratie en decentralisatie;

Gezien de noodzaak om te worden vertegenwoordigd door vijf afgevaardigden, drie van de meerderheid, twee van de oppositie;

Gelet op de nominaties ontvangen namens de meerderheid (lijst van de burgemeester)

- Mevrouw Anick SOMMER,
- De heer Fred LAMBIN,
- De heer Marc VAN DAME,

namens de oppositieafdeling

- Mevrouw Elise WILLAME,
- De heer Oliver JUNG

BESLIST

Benoemen van gedelegeerden voor de algemene vergaderingen van BRUTELE

- Mevrouw Anick SOMMER,
- De heer Fred LAMBIN,
- De heer Marc VAN DAME,
- Mevrouw Elise WILLAME,
- De heer Oliver JUNG

Deze beraadslaging wordt toegezonden aan de betrokken personen en aan de Intercommunale BRUTELE.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

27 stemmers : 27 positieve stemmen.

---

31.05.2018/A/0010

#### **Secrétariat**

#### **BRUTELE - Assemblée Générale ordinaire du 15.06.2018 - approbation des points inscrits à l'ordre du jour**

LE CONSEIL,

Vu les statuts sociaux de Brutélé ;

Considérant la convocation à l'Assemblée Générale ordinaire du 15.06.2018 reçue le



19.04.2018 ;  
Considérant l'ordre du jour de cette Assemblée Générale ordinaire ;  
DECIDE  
d'approuver les points inscrits à l'ordre du jour de l'Assemblée Générale ordinaire du  
15.06.2018 de l'Intercommunale Brutélé.

Le Conseil approuve le projet de délibération.  
27 votants : 27 votes positifs.

---

**Secretariaat**

**BRUTELE - Gewone Algemeen Vergadering van 15.06.2018 - goedkeuring van de punten in de agenda ingeschreven**

DE RAAD,  
Gelet op de statuten van Brutélé;  
Gezien de uitnodiging voor de Gewone Algemene Vergadering van 15.06.2018  
ontvangen op 19.04.2018 ;  
Rekening houdend met de agenda van deze gewone Algemene Vergadering;  
BESTEMMINGEN  
de agendapunten van de gewone Algemene Vergadering van 15.06.2018 van de  
Brutélé Intercommunale goed te keuren.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.  
27 stemmers : 27 positieve stemmen.

---

31.05.2018/A/0011 **Secrétariat**

**BRUTELE - Assemblée Générale Extraordinaire du 15.06.2018 - approbation des points inscrits à l'ordre du jour**

LE CONSEIL,  
Vu les statuts sociaux de Brutélé ;  
Considérant la convocation à l'Assemblée Générale Extraordinaire du 15.06.2018 reçue  
le 19.04.2018  
Considérant l'ordre du jour de cette Assemblée Générale Extraordinaire  
Considérant la désignation de candidats administrateurs par le Conseil communal  
(référence 002/31.05.2018/A/0009)  
DECIDE  
d'approuver les points inscrits à l'ordre du jour de l'Assemblée Générale Extraordinaire  
du 15.06.2018 de l'Intercommunale Brutélé.

Le Conseil approuve le projet de délibération.  
27 votants : 27 votes positifs.

---

**Secretariaat**

**BRUTELE - Buitengewone Algemeen Vergadering van 15.06.2018 - goedkeuring van de punten in de agenda ingeschreven**

DE RAAD,

Gelet op de statuten van Brutélé;  
Gezien de uitnodiging aan de Buitengewone Algemene Vergadering van 15.06.2018,  
ontvangen op 19.04.2018  
Rekening houdend met de agenda van deze Buitengewone Algemene Vergadering  
Gezien de benoeming van kandidaat-bestuurders door de gemeenteraad (referentie  
002/31.05.2018/A/0009)  
**BESTEMMINGEN**  
de agendapunten van de Buitengewone Algemene Vergadering van 15.06.2018 van de  
Brutélé Intercommunale goed te keuren.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.  
27 stemmers : 27 positieve stemmen.

---

31.05.2018/A/0012 **Secrétariat**

**En Bord de Soignes - Logements sociaux - modification des statuts**

Le Conseil,  
Vu les articles 117 et 135 de la nouvelle loi communale ;  
Considérant l'Assemblée Générale Extraordinaire de la société En Bord de Soignes scrl  
convoquée le 17.05.2018 à 18:00 ;  
Considérant la proposition de modification de l'article 28 des statuts de la société En  
Bord de Soignes scrl :  
*Article 28 - Ancien*  
*Il peut être alloué aux administrateurs un jeton de présence ou une indemnité  
forfaitaire dont le montant sera fixé par l'Assemblée Générale dans le respect des  
dispositions applicables en la matière.*  
*Article 28 - Nouveau*  
*Il peut être alloué aux administrateurs un jeton de présence dont le montant est fixé par  
l'assemblée générale dans le respect des conditions applicables en la matière. Des  
avantages de toute nature et des frais de représentation peuvent être octroyés par le  
Conseil d'administration aux Président et Vice-Président dans le respect des  
dispositions applicables en la matière.*  
**DECIDE**  
D'approuver la modification des statuts de la société En Bord de Soignes scrl.

Le Conseil approuve le projet de délibération.  
27 votants : 27 votes positifs.

---

**Secretariaat**

**En Bord de Soignes - Sociale woningen - statuten wijziging**

DE RAAD,  
Gelet op de artikelen 117 en 135 van de nieuwe gemeentewet,  
Gelet op de buitengewone algemene vergadering van En Bord de Soignes cvba  
opgeroep op 17.05.2018 om 18:00 ;  
Gelet op de voorgestelde wijziging over artikel 28 van de statuten  
*Artikel 28 - Oud*  
*De bestuurders kunnen een bezoldiging of een forfaitaire vergoeding ontvanger*

*waarvan het bedrag vastgesteld wordt tijdens de algemene vergadering, overeenkomstig de bepalingen die op dit vlak van toepassing zijn.*

*Artikel 28 - Nieuwe*

*De bestuurders kunnen een bezoldiging ontvangen waarvan het bedrag vastgesteld wordt tijdens de algemene vergadering overeenkomstig de bepalingen die op dit vlak van toepassing zijn. De raad van bestuur kan voordelen van alle aard en vertegenwoordigingskosten toekennen aan de voorzitter en de vicevoorzitter, overeenkomstig de bepalingen die op dit vlak van toepassing zijn.*

**BESLIST**

om de statuten wijziging van En Bord de Soignes cvba goed te keuren.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

27 stemmers : 27 positieve stemmen.

---

31.05.2018/A/0013 **Secrétariat**

**VIVAQUA - Assemblée générale extraordinaire du 07.06.2018 - Modification des statuts - Mandat**

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle loi communale, notamment ses articles 117 à 122 ;

Vu la Loi du 22 décembre 1986 relative aux intercommunales ;

Vu le Code des sociétés;

Vu l'Ordonnance du 14 mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Vu les statuts de l'intercommunale VIVAQUA et notamment l'article 24 de ceux-ci ;

Vu les publications aux annexes du Moniteur belge des 30/10/2017 (visant notamment la réduction de capital suite au retrait des communes flamandes associées) et 2/2/2018 (constatation de la fusion par absorption d'HYDROBRU par VIVAQUA avec effet au 31.12.2017) ;

Vu la nécessité d'établir une version coordonnée des statuts de VIVAQUA découlant des décisions précitées;

Vu le souhait de VIVAQUA de modifier également ses statuts tenant compte :

- d'une optimisation des règles de bonne gouvernance au sein de VIVAQUA, notamment par l'insertion d'un Comité d'audit et d'un Comité de rémunérations ainsi que par une nouvelle répartition des rôles et responsabilités des Conseil d'Administration, Conseil de Gérance et Management ;
- d'une mise en conformité avec les nouvelles règles applicables en Région de Bruxelles-Capitale en matière de rémunérations des membres des organes de gestion ;
- de quelques adaptations de forme et de simplification administrative.

Vu le projet de statut reprenant les modifications proposées

Vu la convocation à l'assemblée générale extraordinaire de VIVAQUA et l'ordre du jour y annexé ;

**DECIDE**

Art.1er. d'approuver le projet des nouveaux statuts de VIVAQUA tel qu'annexé à la convocation à l'assemblée générale extraordinaire du 07.06.2018

Art.2. de mandater les représentants communaux au sein de l'assemblée générale de VIVAQUA aux fins de voter conformément à la décision prise à l'article 1.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

27 votants : 27 votes positifs.

---

### **Secretariaat**

### **VIVAQUA - Buitengewone zitting van de Algemene Vergadering van 07.06.2018 - Wijziging van de statuten - Mandaat**

DE RAAD,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, met name de artikelen 117 tot 122 ervan,

Gelet op de wet van 22 december 1986 betreffende de intercommunales,

Gelet op het Wetboek van Vennootschappen,

Gelet op de ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brusselse Hoofdstedelijk Gewest,

Gelet op de statuten van de intercommunale VIVAQUA en met name artikel 24 ervan,

Gelet op de publicatie in de bijlagen van het Belgisch Staatsblad van 30 oktober 2017 (met name over de kapitaalvermindering door de uittreding van de Vlaamse gemeentenvennoten) en van 2 februari 2018 (vaststelling van de fusie door overneming van HYDROBRU door VIVAQUA met ingang van 31 december 2017),

Gelet op de noodzaak om een gecoördineerde versie van de statuten van VIVAQUA op te stellen ingevolge de voornoemde beslissingen,

Gelet op de wens van VIVAQUA om ook zijn statuten te wijzigen, rekening houdend met

- een optimalisering van de regels van goed bestuur bij VIVAQUA, met name door de oprichting van een auditcomité en een remuneratiecomité alsook door een nieuwe verdeling van de rollen en verantwoordelijkheden van de Raad van Bestuur, de Raad van Zaakvoerders en het Management
- een conformering aan de nieuwe regels die van toepassing zijn in het Brusselse Hoofdstedelijk Gewest betreffende de bezoldigingen van de leden van de beheersorganen
- enkele aanpassingen qua vorm en met het oog op administratieve vereenvoudiging.

Gelet op het ontwerp van de statuten met daarin de voorgestelde wijzigingen,

Gelet op de oproeping voor de buitengewone zitting van de Algemene Vergadering van VIVAQUA en de bijgevoegde agenda

**BESLIST**

Art. 1 om het ontwerp van de nieuwe statuten van VIVAQUA goed te keuren, zoals het bij de oproeping voor de buitengewone zitting van de Algemene Vergadering van 07.06.2018 werd gevoegd

Art. 2 de gemeentelijke vertegenwoordigers in de Algemene Vergadering van VIVAQUA volmacht te geven om hun stem uit te brengen en dit overeenkomstig de beslissing genomen in artikel 1.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

27 stemmers : 27 positieve stemmen.

---

31.05.2018/A/0014 **Emploi**

**Rapport d'activités de la Maison de l'Emploi d'Auderghem exercice 2017 - Prise de connaissance**

Le Conseil communal,  
Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale,  
Prend connaissance :  
Du rapport d'activités exercice 2017 de la Maison de l'Emploi d'Auderghem.

Le Conseil approuve le projet de délibération.  
27 votants : 27 votes positifs.

---

**Werkgelegenheid**

**Activiteitenverslag van het Jobhuis van Oudergem - jaar 2017- Voorlichting**

De Raad,  
Gelet op het artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;  
Neemt kennis :  
van het activiteitenverslag van het Jobhuis van Oudergem jaar 2017.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.  
27 stemmers : 27 positieve stemmen.

---

31.05.2018/A/0015 **Emploi**

**Rapport d'activités de l'Agence Locale pour l'Emploi (ALE) exercice 2017 - Prise de connaissance**

Le Collège communal,  
Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale,  
Prend connaissance :  
Du rapport d'activités exercice 2017 de l'Agence Locale pour l'Emploi d'Auderghem.

Le Conseil approuve le projet de délibération.  
27 votants : 27 votes positifs.

---

**Werkgelegenheid**

**Activiteitenverslag van het PWA van Oudergem jaar 2017- Voorlichting**

De Raad,  
Gelet op het artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;  
Neemt kennis :  
van het activiteitenverslag van het PWA van Oudergem jaar 2017.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.  
27 stemmers : 27 positieve stemmen.

**Liquidation du subside prévu au budget ordinaire de l'exercice 2018 en faveur de l'asbl Cheval & Forêt**

Le Conseil,

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale ;

Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions ;

Vu sa délibération du 7 décembre 1984 approuvant la réglementation relative aux modalités d'exécution;

Considérant que le budget ordinaire de l'exercice 2018 prévoit des dépenses à l'article 7621/33202;

**DECIDE**

- d'approuver le compte de bilan 2017 de l'a.s.b.l. Cheval & Forêt -

- d'autoriser la liquidation de la subvention prévue au budget ordinaire de l'exercice 2018, à l'article 7621/33202, en faveur de l'a.s.b.l. Cheval & Forêt, d'un montant de 30.000,-€.

- de charger le Collège des Bourgmestre et Echevins de l'exécution de cette décision.

La présente délibération, sous forme d'un bref exposé, sera transmise à Monsieur le Ministre-Président de la Région de Bruxelles-Capitale en charge des Pouvoirs Locaux.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

27 votants : 27 votes positifs.

---

**Cultuur**

**Uitbetaling der toelage ingeschreven in de gewone begroting van het dienstjaar 2018 voor de vzw Cheval & Forêt**

De Raad,

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet ;

Gelet op de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen;

Gelet op zijn beraadslaging van 7 décembre 1984 houdende goedkeuring van de reglementering terzake;

Gezien de gewone begroting van het dienstjaar 2018 een uitgave voorziet op artikel 7621/33202;

**BESLIST**

-de rekening en balans 2017 goed te keuren :

-de uitkering der toelage ingeschreven in de gewone begroting van het dienstjaar 2018, op artikel 7621/33202, voor de v.z.w. Cheval & Forêt, bedraagt 30.000,-€.

-Het College van Burgmeester en Schepenen te belasten met de uitvoering van die beslissing.

Onderhavige beraadslaging zal, onder vorm van beknopte omschrijving, overgemaakt worden aan de Heer Minister-Voorzitter van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met Plaatselijke Besturen.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

27 stemmers : 27 positieve stemmen.

---

31.05.2018/A/0017 **Informatique**

**Convention entre Le Service Public Fédéral FINANCES (SPF) et la commune d'Auderghem**

LE CONSEIL

Vu la Nouvelle loi communale, l'article 117

DECIDE ;

D'approuver la convention avec le Service Public Fédéral Finances avec le protocole qui précise les engagements de chaque partie et les conditions nécessaires et indispensables pour pouvoir organiser les séances dans de bonnes conditions et ce tant pour les citoyens que les agents des services communaux que nos propres agents.

De charger le Secrétaire communal et le Bourgmestre ff. de l'exécution de cette décision.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

27 votants : 27 votes positifs.

---

**Informatica**

**Overeenkomst tussen de Federale Overheidsdienst Financiën (FOD) en de gemeente van Oudergem**

DE RAAD

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, artikel 117;

BESLUIT :

De overeenkomst de Federale Overheidsdienst Financiën betreffende een protocol die de engagementen verduidelijkt van elke partij alsook de noodzakelijke voorwaarden om de zittingen in goede omstandigheden te laten doorgaan zowel voor de burger als voor de medewerkers van de gemeentelijke diensten en onze eigen medewerkers goed te keuren

de Gemeentesecretaris en de dd Burgemeester met de uitvoering van deze beslissing te belasten.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

27 stemmers : 27 positieve stemmen.

---

31.05.2018/A/0018 **Recette**

**Budget du CPAS - Exercice 2018 – retrait de la décision du 3 mai 2018**

Le conseil,

Vu la loi du 8 juillet 1976 organique des Centres Publics d'Action sociale, notamment les articles 87 et 88 ;

Vu la circulaire de la Région de Bruxelles-Capitale concernant les instructions aux Centres publics d'Action sociale pour l'élaboration du budget ;

Vu la nouvelle loi communale, notamment l' article 117 ;

Vu la réunion du Comité de Concertation du C.P.A.S. et de la Commune du 20.02.2018.

Vu la discordance entre le budget voté par le Conseil de l'action sociale et le budget dont le vote est demandé devant le Conseil communal du 3 mai 2018

Décide

De retirer la décision concernant l'approbation provisoire du budget pour l'exercice 2018 du Centre public d'Action Sociale d'Auderghem.

La présente délibération en cinq exemplaires sera transmise au Président du Centre Public d'Action Sociale qui se chargera de la présentation à l'Autorité de Tutelle de la Région de Bruxelles-Capitale.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

27 votants : 27 votes positifs.

---

### **Ontvangerij**

#### **Begroting van het OCMW - Dienstjaar 2018 – Intrekken van de beslissing van 3 mei 2018**

De raad,

Gelet op de organieke wet van 8 juli 1976 op de openbare Centra voor maatschappelijk Welzijn, en meer bepaald artikel 87 en 88 ;

Gelet op de omzendbrief van het Brusselse hoofdstedelijk Gewest houdende de richtlijnen aan de openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn voor de opstelling van de begroting ;

Gelet op de nieuwe gemeentewet en meer bepaald artikel 117;

Gelet de vergadering van het Onderhandelings Comité tussen de Gemeente en het O.C.M.W. 20.02.2018;

Gezien de verschillen tussen de begroting die door de Raad voor Maatschappelijk Welzijn gestemd werd en deze die door de Gemeenteraad van 3 mai 2018 goedgekeurd werd;

Beslist

De beslissing aangaande de voorlopige goedkeuring van de begroting voor het dienstjaar 2018 van het Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn van Oudergem in te trekken.

Onderhavige beraadslaging zal in vijfvoud overgemaakt worden aan de Voorzitter van het Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn die belast is met de verzending naar de Voogdijoverheid van het Brusselse Gewest.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

27 stemmers : 27 positieve stemmen.

---

31.05.2018/A/0019 **Recette**

#### **Budget du CPAS - Exercice 2018 – Approbation Provisoire**

Le conseil,

Vu la loi du 8 juillet 1976 organique des Centres Publics d'Action sociale, notamment les articles 87 et 88 ;

Vu la circulaire de la Région de Bruxelles-Capitale concernant les instructions aux Centres publics d'Action sociale pour l'élaboration du budget ;

Vu la nouvelle loi communale, notamment l' article 117 ;



Vu la réunion du Comité de Concertation du C.P.A.S. et de la Commune du 20.02.2018.

Vu la discordance entre le budget voté par le Conseil de l'action sociale et le budget dont le vote est demandé devant le Conseil communal du 3 mai 2018

Vu que la décision du Conseil communal du 3 mai 2018 a été retirée;

Vu la réunion du Comité de Concertation du C.P.A.S. et de la Commune du 08/05/2018;

Vu que la version définitive du budget du C.P.A.S. sera voté par le CAS en date du 17 mai 2018;

Décide

D'approuver provisoirement le budget pour l'exercice 2018 du Centre public d'Action Sociale d'Auderghem.

La présente délibération en cinq exemplaires sera transmise au Président du Centre Public d'Action Sociale qui se chargera de la présentation à l'Autorité de Tutelle de la Région de Bruxelles-Capitale.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

27 votants : 21 votes positifs, 6 abstentions.

*Abstentions : Vincent Molenberg, Elise Willame, Christian Grétry, André Decourrière, Vanessa Rigodanzo, Valérie Schneider.*

---

## **Ontvangerij**

### **Begroting van het OCMW - Dienstjaar 2018 – Voorlopige goedkeuring**

De raad,

Gelet op de organieke wet van 8 juli 1976 op de openbare Centra voor maatschappelijk Welzijn, en meer bepaald artikel 87 en 88 ;

Gelet op de omzendbrief van het Brusselse hoofdstedelijk Gewest houdende de richtlijnen aan de openbare Centra voor Maatschappelijk Welzijn voor de opstelling van de begroting ;

Gelet op de nieuwe gemeentewet en meer bepaald artikel 117;

Gelet de vergadering van het Onderhandelings Comité tussen de Gemeente en het O.C.M.W. 20.02.2018;

Gezien de verschillen tussen de begroting die door de Raad voor Maatschappelijk Welzijn gestemd werd en deze die door de Gemeenteraad van 3 mai 2018 goedgekeurd werd;

Gezien de beslissing van de Gemeenteraad van 3 mei 2018 ingetrokken werd;

Gezien de vergadering van het Onderhandelingscomité tussen de Gemeente en het O.C.M.W. van 08/05/2018;

Gezien de definitieve versie van de begroting van het O.C.M.W. gestemd zal worden door de RMW op 17 mei 2018;

Beslist

De begroting voor het dienstjaar 2018 van het Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn van Oudergem voorlopig goed te keuren.

Onderhavige beraadslaging zal in vijfvoud overgemaakt worden aan de Voorzitter van het Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn die belast is met de verzending naar de Voogdijoverheid van het Brusselse Gewest.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

27 stemmers : 21 positieve stemmen, 6 onthoudingen.

*Onthoudingen : Vincent Molenberg, Elise Willame, Christian Grétry, André*

---

31.05.2018/A/0020 **Recette**

**Seniors Auderghem asbl - Exercice 2017 - Compte**

Le Conseil

Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l'octroi et de l'emploi de certaines subventions et plus spécialement en ce qui concerne l'article 3 ;

Vu la nouvelle loi communale, notamment l'article 117,

Décide

d'approuver le compte de l'a.s.b.l. Seniors Auderghem - exercice 2017.

La présente délibération sera transmise sous forme de bref exposé à Monsieur le Ministre-Président de la Région de Bruxelles-Capitale en charge des Pouvoirs Locaux.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

27 votants : 27 votes positifs.

---

**Ontvangerij**

**Senioren Oudergem vzw - Dienstjaar 2017 - Rekening**

De Raad

Gezien de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen, en meer bepaald wat artikel 3 betreft ;

Gelet op de nieuwe gemeentewet, meerbepaald artikel 117,

Beslist

de rekening van de v.z.w. Senioren Oudergem dienstjaar 2017 goed te keuren;

Onderhavige beraadslaging zal, onder vorm van beknopte omschrijving overgemaakt worden aan de Heer Minister-Voorzitter van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met Plaatselijke Besturen.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

27 stemmers : 27 positieve stemmen.

---

31.05.2018/A/0021 **Service Juridique**

**Introduction d'un pourvoi en cassation contre l'arrêt rendu par la Cour d'appel de Bruxelles dans un litige fiscal opposant la Commune d'Auderghem à la S.A. ORANGE Belgium en matière des taxes sur les antennes et autres dispositifs de télécommunications émettant des ondes électromagnétiques - Retrait et modification de la décision du 21 décembre 2017**

Le Conseil,

Vu la Nouvelle loi communale, l'article 270 ;

Considérant ce qui suit :

La décision du Conseil du 21 décembre 2017 est retirée et modifiée afin de respecter les règles relatives à la répartition des compétences en ce qui concerne l'introduction des

actions judiciaires.

DECIDE :

- d'autoriser le Collège à introduire un pourvoi en cassation à l'encontre de l'arrêt rendu le 20 juin 2017 par la Cour d'appel de Bruxelles (2010/AR/2342) ;
- de ratifier la décision du Collège du 5 décembre 2017 relative à l'introduction du pourvoi en cassation à l'encontre de l'arrêt rendu le 20 juin 2017 par la Cour d'appel de Bruxelles (2010/AR/2342) (#002/05.12.2017/B/0087#) ;
- de charger le Secrétaire communal et le Bourgmestre ff de l'exécution de cette décision.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

27 votants : 27 votes positifs.

---

### **Juridische dienst**

#### **Inleiding van een cassatie beroep tegen de uitspraak van het hof van beroep van Brussel in een fiscaal geschil tussen de gemeente Oudergem en de NV ORANGE BELGIUM wat betreft de belastingen op antennen en andere telecommunicatie apparaten die elektromagnetisch golven verzenden - Intrekking en wijziging van de beslissing van 21 december 2017**

De Raad,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet; artikel 270;

Overwegende dat :

De Raad beslissing van 21 december 2017 wordt ingetrokken en wordt gewijzigd om de bepalingen inzake de rechtsgeding bevoegheden te kunnen naleven.

**BESLIST**

- het College te machtigen om een cassatie beroep tegen de uitspraak van 20 juni 2017 van het hof van beroep van Brussel (2010/AR/2342) in te dienen ;
- de College beslissing van 5 december 2017 in verband met de invoering van een cassatie beroep tegen de uitspraak van 20 juni 2017 van het hof van beroep van Brussel (2010/AR/2342) goed te keuren (#002/05.12.2017/B/0087#) ;
- belast de Gemeentesecretaris en de dd. Burgemeester van de uitvoering van deze beslissing.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

27 stemmers : 27 positieve stemmen.

---

### 31.05.2018/A/0022 **Taxes communales**

#### **Règlement relatif aux centimes additionnels à la taxe régionale sur les établissements d'hébergement touristique pour l'exercice d'imposition 2019**

Le CONSEIL:

Vu l'article 170, § 4, de la Constitution;

Vu l'article 117 de la Nouvelle loi Communale;

Vu l'ordonnance du 23 décembre 2016 relative à la taxe régionale sur les établissements d'hébergement touristique, article 13;

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 26 janvier 2017 établissant les modalités de certains actes prévus par l'ordonnance du 23 décembre

2016 relative à la taxe régionale sur les établissements d'hébergement touristique, article 4/1;

Considérant que la commune se doit d'obtenir des recettes afin de se procurer les ressources nécessaires en vue du fonctionnement des dépenses de sa politique générale et le financement de ses missions de service public;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins;

Décide:

- d'établir au profit de la Commune d'Auderghem, pour l'exercice d'imposition 2019, 4384 centimes additionnels à la taxe régionale sur les établissements d'hébergement touristique;

- de charger l'administration fiscale de la Région de Bruxelles-Capitale de l'établissement, de l'enrôlement, de la perception et du recouvrement des centimes additionnels à la taxe régionale des établissements touristiques pour l'exercice d'imposition 2019;

- de charger le Collège des Bourgmestre et Echevins de la notification de ces décisions conformément à l'article 4/1 de l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 26 janvier 2017 établissant les modalités de certains actes prévus par l'ordonnance du 23 décembre 2016 relative à la taxe régionale sur les établissements d'hébergement touristique.

Le présent règlement sera transmis à l'autorité de tutelle et au Service public régional de Bruxelles Fiscalité.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

27 votants : 27 votes positifs.

---

## **Gemeentebelastingen**

### **Verordening betreffende de opcentiemen op de gewestelijke belasting op de inrichtingen van toeristische logies voor het aanslagjaar 2019**

De RAAD:

Gelet op artikel 170, § 4, van de Grondwet;

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet;

Gelet op de ordonnantie van 23 december 2016 betreffende de gewestbelasting op de inrichtingen van toeristische logies, artikel 13;

Gelet op besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 26 januari 2017 tot vaststelling van de modaliteiten van bepaalde handelingen voorzien door de ordonnantie van 23 december 2016 betreffende de gewestbelasting op de inrichtingen van toeristisch logies, artikel 4/1;

Overwegende dat de gemeente inkomsten moet hebben om zich de nodige middelen te verschaffen om de uitgaven van haar algemeen beleid te financieren en haar opdrachten als openbare dienst te financieren;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

Besluit:

- voor het aanslagjaar 2019, ten voordele van de gemeente Oudergem, 4384 opcentiemen worden geheven op de gewestelijke belasting op de inrichtingen van toeristische logies;

- de fiscale administratie van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest te belasten met de heffing, de incohiering, de inning en de invordering van de opcentiemen op de gewestelijke belasting op de inrichtingen van toeristisch logies voor aanslagjaar 2019;;

- het College van Burgemeester en Schepenen te belasten met de mededeling van deze beslissing aan de gewestelijke fiscale administratie overeenkomstig artikel 4/1 van het

besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 26 januari 2017 tot vaststelling van de modaliteiten van bepaalde handelingen voorzien door de ordonnantie van 23 december 2016 betreffende de gewestbelasting op de inrichtingen van toeristisch logies

Deze verordening wordt aan de toezichthoudende overheid en aan de Gewestelijke Overheidsdienst Brussel Fiscalité meegedeeld.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

27 stemmers : 27 positieve stemmen.

---

31.05.2018/A/0023 **Service Juridique**

**Règlement-taxe pour la prestation de services et la délivrance de documents administratifs - Modification de l'article 2 point 1C relatif aux renseignements et avis urbanistiques**

LE CONSEIL,

Vu l'Ordonnance du 3 avril 2014 relative à l'établissement, au recouvrement et au contentieux en matière de taxes communales ;

Vu le Règlement-taxe pour la prestation de services et la délivrance de documents administratifs du 22 décembre 2016 ;

Vu la situation financière de la Commune ;

Vu la modification du Code bruxellois de l'aménagement du territoire concernant notamment les renseignements urbanistiques (modification de l'article 275) par l'Ordonnance du 30 novembre 2017 publiée le 20 avril 2018 ;

Vu le rapport au Conseil ;

DECIDE :

De modifier l'article 2 point 1C comme suit :

**1.C . Renseignements et avis**

Fourniture de renseignements urbanistiques (prix par parcelle) 80

Fourniture de renseignements urbanistiques demandés en urgence (prix par parcelle) 160

Avis sur division de parcelles ou de bien immeuble 200

Demande de nouveaux numéros de police (prix par numéro) 100

Le montant de la taxe est adaptée annuellement à l'indice des prix à la consommation du Royaume.

La présente délibération sera transmise en double exemplaire à Monsieur le Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale.

Le Conseil approuve le projet de délibération.

27 votants : 27 votes positifs.

---

**Juridische dienst**

**Belastingsreglement voor administratieve diensten en op de afgifte van administratieve documenten - Wijziging van artikel 2 punt 1C betreffende de stedenbouw inlichtingen en meningen**

DE RAAD,

Gezien de ordonnantie van 03.04.2014 betreffende de vestiging, de invordering en de

geschillen inzake gemeentebelastingen ;

Gezien het Belastingsreglement voor administratieve diensten en op de afgifte van administratieve documenten die in zitting van 22 december 2016 goedgekeurd wordt ;

Gezien de financiële situatie van de gemeente ;

Gezien de door de ordonnantie van 30 november 2017 wijziging van het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening onder andere betreffende de Stedenbouwkundige inlichtingen (wijziging van het artikel 275) ;

Gelet op het verslag aan de raad ;

**BESLIST**

het artikel 2 punt 1C te wijzigen als volgt :

**1.C . Inlichtingen en meningen**

Het afleveren van stedenbouwkundige inlichtingen (prijs per perceel) 80

Het afleveren van dringende stedenbouwkundige inlichtingen (prijs per perceel) 160

Mening op verdeling van percelen of gebouwen 200

Nieuwe politie nummer (prijs per nummer) 100

Het bedrag van de belasting wordt jaarlijks aangepast aan het indexcijfer van de consumptieprijzen van het Koninkrijk.

Deze beraadslaging zal in twee exemplaren aan de Minister-President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering meedelen.

De Raad keurt het voorstel van beraadslaging goed.

27 stemmers : 27 positieve stemmen.

---

31.05.2018/A/0024 **Secrétariat**

**Point complémentaire de Mesdames Vanessa Rigodanzo et Valérie Schneider, conseillères communales (PS) - Modification du règlement d'ordre intérieur du Conseil communal**

Le point est rejeté.

27 votants : 7 votes positifs, 20 votes négatifs.

*Non : Didier Gosuin, Christophe Magdalijs, Alain Lefebvre, Jeannine Crucifix, Sophie de Vos, Christian Coppens, Valérie Cops, Pascale Despineto, Dirk Hoornaert, Bernard Noel, Jacqueline Fravezzi, Véronique Artus, Eloïse Defosset, Florence Couldrey, Jean-Claude Vitoux, Marc Vandame, Didier Molders, Annick Sommer, Frédéric Lambin, Carinne Lenoir.*

---

**Secretariaat**

**Aanvullend agendapunt van Mw Vanessa Rigodanzo en Valérie Schneider, Gemeenteraadsleden (PS) - Wijziging van het reglement van inwendige orde van de Gemeenteraad**

Het punt wordt verworpen.

27 stemmers : 7 positieve stemmen, 20 negatieve stemmen.

*Nee : Didier Gosuin, Christophe Magdalijs, Alain Lefebvre, Jeannine Crucifix, Sophie*

*de Vos, Christian Coppens, Valérie Cops, Pascale Despineto, Dirk Hoornaert, Bernard Noel, Jacqueline Fravezzi, Véronique Artus, Eloïse Defosset, Florence Couldrey, Jean-Claude Vitoux, Marc Vandame, Didier Molders, Annick Sommer, Frédéric Lambin, Carinne Lenoir.*

---

31.05.2018/A/0025 **Secrétariat**

**Question orale de Madame Elise Willame, conseillère communale (ECOLOGROEN) concernant la consommation de la commune et du CPAS de produits issus du commerce équitable**

Monsieur le Président,

Monsieur le Bourgmestre,

Mesdames et Messieurs les membres du Collège,

Nous l'avons vu lors de la soirée de présentation de l'agenda 21 à Auderghem en mars dernier, les habitants de notre commune se mobilisent autour des questions de développement durable.

En effet, il y a un réel intérêt des auderghemois pour un commerce juste et respectueux des producteurs, des consommateurs et de l'environnement. De nombreuses initiatives locales en témoignent : commerces bio, marché local, groupement d'achat solidaire, etc.

La campagne « Communes du commerce équitable » organisée par Oxfam Magasin du Monde, Miel Maya Honing et Fairtrade Belgium se déploie dans près de 30 pays. En Belgique 220 villes ont déjà obtenu le label : « communes du commerce équitable ». En région de Bruxelles-Capitale, 6 communes sont équitables et 4 communes sont dans la démarche pour le devenir.

L'objectif de cette campagne est de sensibiliser les acteurs locaux au commerce équitable et d'intégrer la thématique au sein des communes de façon à générer un changement de comportement des acteurs et des consommateurs locaux. Les communes qui s'engagent de façon active et participative pour le commerce équitable reçoivent le titre honorifique de « Commune du commerce équitable ».

Pour obtenir ce titre, six critères sont à remplir, dans l'ordre et au rythme choisi par chaque commune :

- Le conseil communal vote une résolution en faveur du commerce équitable et engage l'administration communale à consommer du café et au moins un autre produit équitable.
- Des commerces et établissements horeca installés sur le territoire de la commune proposent au moins deux produits du commerce équitable à leur clientèle.
- Des entreprises, institutions, des associations et des écoles de la commune consomment des produits équitables et sensibilisent leurs travailleurs et les élèves au commerce équitable.
- La commune communique sur sa participation à la campagne et organise au moins annuellement un événement de sensibilisation grand public sur le commerce équitable.
- Un comité de pilotage diversifié et représentatif des acteurs locaux coordonne la campagne et mène la commune à l'obtention du titre.

- Parce que les agriculteurs de chez nous comptent aussi, la commune soutient une initiative en faveur de la consommation de produits agricoles locaux et durables.

Cette campagne se veut participative et solidaire, à cet effet un comité de pilotage constitué d'un groupe diversifié et représentatif d'un maximum d'acteurs locaux est mis en place.

Voici mes questions :

- La Commune et le CPAS intègrent-ils dans leurs marchés publics les principes du commerce équitable dans les critères de sélection pour les produits alimentaires et les boissons issus des pays du Sud ?
- Pour les achats qui échappent aux marchés publics, avez-vous une attention particulière pour l'achat de produits du commerce équitable ?
- Le collège a-t-il le souhait de s'inscrire dans la démarche « commune du commerce équitable » portée par Oxfam Magasin du Monde et donc s'engager activement pour une consommation juste, solidaire et durable ?

S'inscrire dans la démarche signifie voter une résolution au conseil communal par laquelle la commune marque son engagement pour devenir une commune du commerce équitable (la commune ne doit pas porter seule le projet); elle y intègre son engagement à promouvoir et à encourager la consommation de produits équitables au sein de l'administration communale, mais aussi auprès de tous les acteurs locaux (horeca, entreprise, commerces, écoles, etc.) ainsi que son engagement à organiser la sensibilisation et l'information au commerce équitable pour les citoyen.ne.s et son personnel.

Je vous remercie pour vos réponses.

#### • Réponse d'Alain Lefebvre, Echevin

Chers Collègues, nous sommes effectivement heureux de l'importante participation citoyenne à la démarche Auderghem21 que nous avons initiée et conduite. La problématique que vous évoquez est sur la table des discussions devant aboutir à un plan d'action. J'ai également été interpellé sur ce sujet par des citoyens lors de la soirée nouveaux habitants. Nous ne doutons pas que notre commune et les acteurs locaux répondront aux critères pour satisfaire au label Commune du commerce équitable. Vous souhaitez anticiper quelque peu la démarche Auderghem21 pour ce thème. Rien ne s'y oppose. Toutefois, la proposition sera soumise à l'atelier Auderghem21 qui se réunit prochainement. Nous entamerons donc la démarche en soumettant au conseil communal une résolution en faveur du commerce équitable.

Le Conseil prend acte.

---

#### Secretariaat

#### **Mondelinge vraag van mevrouw Elise Willame, gemeenteraadslid (ECOLOGROEN), over de consumptie van fairtradeproducten door de gemeente en het OCMW**

Geachte voorzitter,  
Geachte burgemeester,  
Geachte leden van het college,



Zoals we afgelopen maart op de voorstellingsavond van Agenda 21 in Oudergem hebben kunnen zien, tonen de inwoners van onze gemeente duidelijk belangstelling voor duurzame ontwikkeling.

De Oudergemnaars zijn oprecht geïnteresseerd in een eerlijke handel waarbij respectvol wordt omgegaan met producenten, consumenten en het milieu. Dit blijkt ook uit tal van lokale initiatieven, onder meer biowinkels, de plaatselijke markt, solidaire groepsaankopen enz.

De campagne "FairTradeGemeente", een initiatief van Oxfam-Wereldwinkels, Miel Maya Honing en Fairtrade Belgium, loopt momenteel in bijna 30 landen. In België haalden 220 steden al het label van "FairTradeGemeente" binnen. In het Brussels Hoofdstedelijk Gewest zijn 6 gemeenten al FairTrade en zijn 4 gemeenten goed op weg om FairTrade te worden.

Het doel van deze campagne is om de lokale actoren bewust te maken van eerlijke handel en dit thema te integreren in de gemeenten om zo het gedrag van de lokale actoren en consumenten te veranderen. Gemeenten die zich actief en participatief inzetten voor een eerlijke handel krijgen de eretitel "FairTradeGemeente".

Om die titel te verkrijgen, moet aan zes criteria worden voldaan. De gemeenten kiezen zelf in welke volgorde en volgens welk tempo ze de criteria vervullen:

- De gemeenteraad neemt een besluit ten gunste van eerlijke handel en verbindt het gemeentebestuur tot het consumeren van fairtradekoffie en minstens één ander fairtradeproduct.
- De winkels en horecabedrijven in de gemeente bieden hun klanten minstens twee fairtradeproducten aan.
- Ondernemingen, instellingen, verenigingen en scholen van de gemeente kopen fairtradeproducten aan en maken hun werknemers en leerlingen attent op een eerlijke handel.
- De gemeente communiceert over haar deelname aan de campagne en organiseert minstens jaarlijks een bewustmakingsevenement voor het grote publiek over eerlijke handel.
- Een verscheiden stuurgroep die representatief is voor de lokale actoren coördineert de campagne en begeleidt de gemeente bij het behalen van de titel.
- Om ook de lokale boeren van bij ons een duwtje in de rug te geven, steunt de gemeente een initiatief om de consumptie van lokale, duurzame landbouwproducten te bevorderen.

Omdat deze campagne participatief en solidair wil zijn, wordt er een stuurgroep opgericht die bestaat uit een verscheiden groep die representatief is voor zoveel mogelijk lokale actoren.

Vandaar de volgende vragen:

- Houden de gemeente en het OCMW in hun overheidsopdrachten rekening met de principes van een eerlijke handel bij het bepalen van de selectiecriteria voor voedingsmiddelen en dranken afkomstig uit het Zuiden?
- Wordt er voor aankopen die niet via een overheidsopdracht verlopen bijzondere aandacht besteed aan de aankoop van fairtradeproducten?
- Wil het college mee zijn schouders zetten onder de campagne "FairTradeGemeente" van Oxfam-Wereldwinkels en zich dus actief inzetten voor een eerlijke, solidaire en duurzame consumptie?

Deelname aan de campagne betekent dat er in de gemeenteraad een besluit wordt goedgekeurd waarmee de gemeente aangeeft dat ze zich wil inzetten om een FairTradeGemeente te worden (de gemeente moet dit project niet alleen dragen); daarnaast geeft ze hiermee ook te kennen dat ze de consumptie van fairtradeproducten binnen het gemeentebestuur, maar ook bij alle lokale actoren (horeca, ondernemingen, winkels, scholen enz.) wil bevorderen en aanmoedigen en ook wil instaan voor de bewustmaking en informatieverstrekking over eerlijke handel ten aanzien van burgers en het gemeentepersoneel.

Ik dank u voor uw reactie.

• **Antwoord van Alain Lefebvre, schepen**

Geachte collega's, we zijn inderdaad blij met de massale participatie van burgers in het Oudergem21-proces dat we op gang hebben gebracht en in goede banen hebben geleid. Het probleem dat u aanhaalt, ligt ter discussie voor en moet uitmonden in een actieplan. Ik kreeg hierover ook vragen van burgers tijdens de avond die werd georganiseerd voor nieuwe inwoners. We twijfelen er niet aan dat onze gemeente en de lokale actoren zullen voldoen aan de criteria om het label van FairTradeGemeente binnen te halen. U wilt voor dit thema het Oudergem21-programma enigszins versnellen. Daar is niets op tegen. Het voorstel zal echter worden voorgelegd tijdens de volgende Oudergem21-workshop die binnenkort plaatsvindt. We zullen dit proces dus in gang zetten door een resolutie ten gunste van een eerlijke handel voor te leggen aan de gemeenteraad.

De Raad neemt akte.

---

31.05.2018/A/0026 **Secrétariat**

**Question orale de Madame Elise Willame, conseillère communale (ECOLOGROEN) relative à la centralisation des inscriptions en crèches communales**

Monsieur le Président,

Monsieur le Bourgmestre,

Mesdames et Messieurs les membres du Collège

En avril 2017 notre assemblée s'était prononcée en faveur de l'étude de l'instauration d'un système d'inscription unique pour les structures communales d'accueil de la petite enfance.

Dans cette même motion il était indiqué que le collège s'engageait :

- A mettre en place un cadastre des structures d'accueil afin d'informer les parents sur l'offre existantes à Auderghem.
- A mettre en place un guichet accessible à tous les parents, notamment via le site internet de la commune.
- A fournir annuellement des données précises quant à la couverture des lieux d'accueil pour les jeunes enfants auderghemois
- A mettre en place un outil de gestion précis de ces demandes en s'inspirant d'autres communes Bruxelloises.

Mes questions sont les suivantes :

- Prévoyez-vous toujours de mettre en place ce système de guichet unique ? Si c'est le cas, pourriez-vous me dire où en sont vos démarches ?
- Le cadastre a-t-il déjà pu être rédigé et communiqué aux parents ?
- Pensez-vous être en mesure de fournir des données annuelles sur la couverture des lieux d'accueil ?
- Qu'en est-il de l'outil de gestion précis des demandes d'inscription en crèche ? Est-il en cours de création ?

Je vous remercie pour vos réponses.

Elise WILLAME

Conseillère communale Ecolo-Groen

### • Réponse de Madame Valérie Cops, Echevin

L'acquisition d'un logiciel de centralisation des inscriptions est prévue au budget 2018. Un cahier des charges est en voie d'être finalisé de façon imminente. Les directions de crèche ont été consultées et n'ont eu aucune réticence, que du contraire, pour adopter un système de gestion centralisée des inscriptions.

Deux remarques :

1. il existait une possibilité de charger le CIRB de mettre en place un système centralisé de gestion de demandes d'inscription via l'Irisbox;
2. la mise au point d'une gestion centralisée des inscriptions est rendue beaucoup plus lourde par les obligations de concevoir le système en tenant compte des obligations de protections des données personnelles des parents et des mineurs résultant du règlement général européen sur la protection des données; le Conseiller en Prévention de la commune (DPO) a émis une série d'observations qu'il faut étudier et dont il faut voir comment elles peuvent être intégrée au cahier des charges ou au descriptif de prestations qui serait demandées au CIRB.

Le Conseil prend acte.

---

### Secretariaat

#### **Mondelinge vraag van mevrouw Elise Willame, gemeenteraadslid (ECOLO-GROEN), over de gecentraliseerde inschrijving in gemeentelijke kinderdagverblijven**

Geachte voorzitter,  
Geachte burgemeester,  
Geachte leden van het college,

In april 2017 werd tijdens de vergadering beslist om na te gaan of het mogelijk is om één registratiesysteem voor alle gemeentelijke onthaalstructuren voor jonge kinderen in te voeren.

In diezelfde motie werd ook aangegeven dat het college zich ertoe zou verbinden:

- om een overzichtsjijst van de opvangstructuren op te stellen om ouders te informeren over het bestaande aanbod in Oudergem.
- om een loket te openen dat voor alle ouders toegankelijk is, meer bepaald via de website van de gemeente.
- om jaarlijks precieze gegevens voor te leggen over de dekkingsgraad van onthaalstructuren voor jonge kinderen in Oudergem.

- om een tool in gebruik te nemen om die aanvragen zo nauwkeurig mogelijk te beheren, naar het voorbeeld van andere Brusselse gemeenten.

Mijn vragen luiden als volgt:

- Is het nog steeds de bedoeling om zo'n enig loket in te voeren? Zo ja, kunnen jullie dan aangeven hoever het daarmee staat?
- Werd de overzichtslijst al opgesteld en meegedeeld aan de ouders?
- Denkt u jaarlijkse gegevens te kunnen verstrekken over de dekkingsgraad van de onthaalstructuren?
- Hoever staat het met de tool om de aanvragen voor inschrijving in een kinderdagverblijf nauwkeurig te beheren? Is een dergelijke tool momenteel in ontwikkeling?

Ik dank u voor uw reactie.

Elise WILLAME

Gemeenteraadslid ECOLO-GROEN

#### • **Antwoord van mevrouw Valérie Cops, schepen**

De aankoop van software voor de gecentraliseerde inschrijvingen is ingeschreven in de begroting 2018.

Momenteel wordt de laatste hand gelegd aan een bestek. De directies van de kinderdagverblijven werden geraadpleegd en hadden geen bezwaren tegen de invoering van zo'n gecentraliseerd beheersysteem voor de inschrijvingen, integendeel.

Twee opmerkingen:

1. het was eventueel mogelijk om het CIBG de opdracht te geven om een gecentraliseerd systeem te implementeren voor het beheer van de inschrijvingsaanvragen via Irisbox;
2. de ontwikkeling van een gecentraliseerd beheer van de inschrijvingen wordt bemoeilijkt door het feit dat bij het ontwerp van het systeem rekening moet worden gehouden met de verplichtingen inzake de bescherming van persoonsgegevens van ouders en minderjarigen conform de algemene Europese verordening inzake gegevensbescherming; de gemeentelijke preventieadviseur (DPO) heeft een reeks opmerkingen gemaakt die moeten worden onderzocht en waarvoor moet worden nagegaan op welke manier ze kunnen worden opgenomen in het bestek of in de beschrijving van de diensten die het CIBG zou moeten leveren.

De Raad neemt akte.

---

31.05.2018/A/0027 **Secrétariat**

#### **Question orale de Mesdames Vanessa Rigodanzo et Valérie Schneider, conseillères communales (PS) concernant un projet de construction d'un établissement hôtelier**

Monsieur le Bourgmestre, Mesdames et Messieurs les Echevins,

Chers collègues,

Il semble qu'il y ait un projet de démolition de bureaux à l'avenue Hermann Debroux afin d'y permettre la construction d'un établissement hôtelier.

Pouvez-vous nous apporter des éclaircissements sur les éléments suivants :

- Quel est exactement le projet en question ?
- Quelle est la position officielle de la commune quant à l'opportunité d'ériger à cet endroit un établissement hôtelier ? Cela répond-il à la nécessité de répondre et satisfaire une demande de besoins spécifiques ?
- Où en est le projet ? Un permis a-t-il déjà été délivré ?

Nous vous remercions pour vos réponses.

• **Réponse d'Alain Lefebvre, Echevin**

Chers Collègues, nous sommes effectivement saisis d'une demande de permis d'urbanisme visant à construire un hôtel avenue Herrmann-Debroux 15B après démolition de l'immeuble de bureau vide à cette adresse. J'ai organisé une réunion d'information à ce sujet. Tous les habitants de l'îlot concerné y ont été conviés. Le projet comporte un niveau de sous-sol avec un parking de 22 places, un rez de chaussée assurant les services hôteliers, 5 niveaux comportant chacun 20 chambres et un 6<sup>ème</sup> niveau de salle de réunions et terrasses.

Nous sommes effectivement confrontés à l'abandon de surface de bureaux de ce type et à des demandes de reconversion en logements, maisons de repos, logements pour étudiants, hôtels... Parmi toutes les propositions présentées par divers promoteurs, l'hôtel nous a semblé être la plus appropriée pour une reconversion tenant compte de la configuration des lieux avec le souci d'éviter des nuisances inacceptables. Le manque d'établissements hôteliers dans notre commune et la proximité du métro vers le centre-ville est un atout pour cette implantation.

La commission de concertation s'est réunie ce jour pour examiner ce projet. Elle a décidé de reporter son avis dans l'attente d'une réponse de Bruxelles-Environnement à propos de la nécessité d'introduire une demande de permis d'environnement conjointe. Si c'était le cas, la procédure devrait sans doute être réinitiée et, il se peut, que la demande doive être traitée par la région. De plus, le projet tel que présenté implique un accord avec un propriétaire de l'avenue Chaudron et celui-ci a laissé entendre qu'il émettrait sans doute une réponse négative. Si tel était le cas la demande ne pourrait qu'être refusée en l'état. La question du nombre d'emplacements de stationnement disponibles mérite des éclaircissements. Enfin, je puis vous confirmer que nous ne marquerons pas notre accord sur un projet dépassant le gabarit existant et prévoyant des activités bruyantes en toiture côté intérieur d'îlot.

Le Conseil prend acte.

---

**Secretariaat**

**Mondelinge vraag van mevrouw Vanessa Rigodanzo en mevrouw Valérie Schneider, gemeenteraadsleden (PS), over de geplande bouw van een hotel**

Geachte burgemeester, dames en heren schepenen,

Beste collega's,

Naar verluidt zouden in de Herrmann Debrouxlaan kantoren worden gesloopt om plaats te ruimen voor de bouw van een hotel.

Kunt u volgende elementen verduidelijken:

- Wat houdt dit project precies in?

- Wat is het officiële standpunt van de gemeente ten aanzien van de wenselijkheid van een hotel op die plaats? Komt het project tegemoet aan een specifieke nood of behoefte?
- Wat is de status van het project? Werd al een vergunning afgeleverd?

We danken u voor uw reactie.

• **Antwoord van Alain Lefebvre, schepen**

Beste collega's, er werd bij ons inderdaad een aanvraag voor het verlenen van een stedenbouwkundige vergunning ingediend voor de bouw van een hotel in de Herrmann Debrouxlaan 15B na de sloop van het lege kantoorgebouw op dat adres. Ik heb hierover een infovergadering georganiseerd. Alle bewoners van het betreffende huizenblok waren daarop uitgenodigd. Het project omvat een ondergrondse verdieping met 22 parkeerplaatsen, een gelijkvloerse verdieping met hoteldiensten, 5 verdiepingen met elk 20 slaapkamers en een 6<sup>de</sup> verdieping met vergaderzalen en terrassen.

We kampen inderdaad met leegstand van dergelijke kantoorgebouwen en krijgen verschillende aanvragen voor de verbouwing van deze gebouwen tot woningen, rusthuizen, studentenstudio's of hotels. Van alle voorstellen die door verschillende projectontwikkelaars werden ingediend, leek het hotel ons het meest geschikt voor een verbouwing, rekening houdend met de toestand ter plaatse, om onaantoonbare overlast te vermijden. Het gebrek aan hotels in onze gemeente en de nabijheid van de metro naar het stadscentrum zijn mooie troeven.

De overlegcommissie is vandaag bijeengekomen om dit project te bespreken. De commissie heeft beslist om haar advies uit te stellen in afwachting van een antwoord van Leefmilieu Brussel over het feit of het al dan niet nodig is om een gezamenlijke milieuvergunningaanvraag in te dienen. Indien dit nodig mocht blijken, moet de procedure waarschijnlijk worden overgedaan en is het mogelijk dat de aanvraag door het gewest moet worden behandeld. Bovendien houdt het aldus voorgestelde project in dat er een akkoord moet worden bereikt met een eigenaar in de Chaudronlaan, die al heeft laten blijken dat hij waarschijnlijk een negatief antwoord zal geven. In dat geval kan alleen maar beslist worden om de aanvraag in zijn huidige vorm af te wijzen. De vraag omtrent het aantal beschikbare parkeerplaatsen vergt verdere verduidelijking. Tot slot kan ik bevestigen dat we geen toestemming zullen verlenen voor de uitvoering van een project dat hoger zou zijn dan het huidige gebouw en dat geluidshinder zou veroorzaken omwille van activiteiten op het dak op het binnenterrein van het huizenblok.

De Raad neemt akte.

---

31.05.2018/A/0028 **Secrétariat**

**Question orale de Monsieur Olivier Jung, conseiller communal (cdH+) : Enquêtes publiques – mesures supplémentaires d'information et de participation**

Mesdames et Messieurs les membres du Collège,

Dans le cadre d'enquêtes publiques, il arrive que certains citoyens, pourtant intéressés, ne puissent pas participer à une commission de concertation car elle se déroule généralement pendant leurs heures de bureau. Outre la possibilité que la

commune offre à ceux-ci de formuler leurs observations par écrit, quelle mesures supplémentaires prend-elle ou envisage-t-elle de prendre pour renforcer la participation des citoyens et récolter davantage d'avis ?

Je vous remercie pour vos réponses.

Oliver JUNG

Conseiller communal

• **Réponse d'Alain Lefebvre, Echevin**

Chers Collègues, nous sommes, depuis bientôt 20 ans, une commune pionnière en matière d'information et de participation citoyenne à propos des demandes de permis soumises à enquête publique. Interenvironnement, nous a d'ailleurs classé en tête de toutes les communes en la matière. Les réunions d'informations (10 à 12 par an) que nous organisons en soirée pour tout projet significatif rencontrent le succès escompté et permettent aux citoyens de réagir de manière pertinente aux enquêtes publiques.

Le Conseil prend acte.

---

**Secretariaat**

**Mondelinge vraag van Oliver Jung, gemeenteraadslid (cdH+): Openbare onderzoeken - aanvullende informatie- en participatiemaatregelen**

Geachte leden van het college,

In het kader van openbare onderzoeken gebeurt het dat sommige burgers, hoewel ze daar belangstelling voor hebben, niet kunnen deelnemen aan een overlegcommissie omdat de vergaderingen meestal doorgaan tijdens de kantooruren. Welke aanvullende maatregelen neemt de gemeente of zal de gemeente nemen om, naast de mogelijkheid van schriftelijke commentaren, de participatie van burgers te versterken en meer standpunten te verzamelen?

Ik dank u voor uw reactie.

Oliver JUNG

Gemeenteraadslid

• **Antwoord van Alain Lefebvre, schepen**

Geachte collega's, al bijna 20 jaar geeft onze gemeente het goede voorbeeld op het gebied van informatie en burgerparticipatie met betrekking tot vergunningsaanvragen die aan een openbaar onderzoek worden onderworpen. Volgens Interenvironnement staat onze gemeente op dat vlak trouwens helemaal aan de top. De infovergaderingen (10 tot 12 per jaar) die we 's avonds voor ieder belangrijk project organiseren, krijgen steeds veel bijval en stellen onze burgers in staat om op een adequate manier te reageren op openbare onderzoeken.

De Raad neemt akte.

---

31.05.2018/A/0029 **Secrétariat**

**Question orale de M. Vincent MOLENBERG, conseiller communal (ECOLOGROEN) concernant la fermeture de l'antenne Colin**

Mesdames, Messieurs les Membres du Collège,

Nous lisons dans le procès-verbal du Collège du 22 mai 2018 que le Collège approuve la fermeture de cette annexe à l'école du Blankedelle. Nous vous demandons les raisons de cette décision et ses conséquences pour les enseignants et les parents.

Je vous remercie

• **Réponse de Monsieur Christian Coppens, Echevin**

Voilà au moins une dizaine d'années que nous envisageons de nouvelles possibilités pour cette implantation. Il faut savoir que ce pavillon a plus de soixante ans.

Soixante ans de bons et loyaux services au bénéfice de nos enfants pour ce qui était, au départ, le bureau de chantier de la société Etrimo, lors de la construction du quartier.

Un chalet en bois érigé dans une optique temporaire, selon les normes de l'époque...

Selon les services techniques, tant internes qu'externes :

- Vu les travaux et adaptations à réaliser, il serait judicieux de chiffrer cette remise aux normes afin de voir s'il ne serait pas plus intéressant, vu l'âge, la structure et le type de bâtiment d'abattre l'installation existante et de la reconstruire conformément aux normes de sécurité incendie et bien être au travail.
- Un chalet en bois de ce type peut, à terme, être victime notamment de pourrissement du bois, avoir une présence de champignons ou moisissures dues à sa faible isolation et mauvaise ventilation.
- On nous rappelle que ce type de construction a également, par rapport à sa structure, une durée de vie garantie limitée.
- En plus de la sécurité incendie, on nous renvoie également, vers le code du bien-être au travail et plus particulièrement sur les normes à respecter concernant les lieux de travail.

Même si nous l'avons régulièrement entretenu en bon père de famille et qu'il est toujours, aujourd'hui, agréé conforme tant au niveau des installations de gaz, d'électricité que par le SIAMU, il faut bien admettre qu'il a vécu et ne répond plus aux normes structurelles actuelles (matériaux, compartimentage, chauffage, compteur de gaz à l'intérieur des locaux,...).

Dans l'attente des choix que nous ferons pour le site à l'avenir et vu l'ampleur des travaux de remise en état ou de reconstruction il n'est pas encore envisageable de déterminer une période de fermeture exacte mais il est certain que ce sera un minimum de deux ou trois ans (projets, budgets, appels d'offre, chantier,...)

En ce qui concerne les élèves ; ils sont encore 28 aujourd'hui. Leur transfert, ainsi que l'accueil des nouveaux inscrits vers les locaux principaux du Blankedelle ne posent aucun problème ; ils y seront scolarisés dans un même esprit, avec les mêmes enseignants et, bien sûr, dans la continuité du projet pédagogique. Pour rappel, c'est la même école ; Collin fait partie du Centre scolaire du Blankedelle. Ils ne devraient pas y être dépaysés vu que durant toute l'année scolaire, ils s'y rendent déjà deux fois par semaine afin d'assurer une transition harmonieuse vers les primaires.

Il faut savoir qu'une partie de ces 28 quittait, de toutes façons Collin pour entrer en primaires et qu'il n'y a que 5 nouveaux inscrits à la date d'aujourd'hui.

Quant aux enseignants, personnel de garderie et de nettoyage, aucun poste ne sera supprimé. Un départ à la pension, une ouverture de classe supplémentaire aux Marronniers, deux enseignantes enceintes à remplacer en septembre, une enseignante écartée pour raison de grossesse à risques et la désignation d'une enseignante transférée



dans un nouveau poste de Maître Spécial de remédiation et de soutien en Français,... ouvrent des possibilités plus qu'il n'en faut.

Et enfin, les perspectives d'avenir... Nous envisageons de maintenir ce site annexé à l'école du Blankedelle pour y développer des projets encore à définir plus précisément avec l'équipe pédagogique. On évoque une zone et une classe « nature », un poulailler, un potager,... une extension du projet de l'école avec une mare, un hôtel à insectes,... mais là ce ne sont que quelques débuts de pistes à creuser pour l'avenir.

Le Conseil prend acte.

---

### **Secretariaat**

#### **Mondelinge vraag van de heer Vincent MOLENBERG, gemeenteraadslid (ECOLOGROEN), over de sluiting van de antenne Colin**

Geachte leden van het college,

We lezen in de notulen van het college van 22 mei 2018 dat het college instemt met de sluiting van deze antenne van de school Blankedelle. We vragen waarom deze beslissing werd genomen en wat de gevolgen zijn voor de leerkrachten en ouders.

Ik dank u voor uw reactie.

#### **• Antwoord door de heer Christian Coppens, Schepen**

Al meer dan 10 jaar wordt er gepraat over nieuwe mogelijkheden voor die locatie. Het paviljoen is immers al meer dan zestig jaar oud.

Zestig jaar prima, trouwe dienst ten behoeve van onze kinderen. En dat terwijl het aanvankelijk het werfkantoor was van de firma Etrimo, toen de wijk werd aangelegd.

Een houten huisje met een tijdelijke functie, gebouwd volgens de normen uit die tijd ...

Volgens zowel de interne als de externe technische diensten:

- Gezien de werken en de aanpassingen die zich opdringen, lijkt het een goed idee om te laten uitrekenen hoeveel het zou kosten om de huidige normen te halen. Zo kunnen we bekijken of - rekening houdend met de leeftijd, de structuur en het type constructie - het niet interessanter is om de bestaande structuur te slopen en iets nieuws te bouwen, dat voldoet aan de normen qua brandveiligheid en welzijn op het werk.
- Een houten huisje van dat type kan na verloop van tijd gaan rotten en last krijgen van huiszwam of schimmels ten gevolge van een gebrekkige isolatie en een slechte ventilatie.
- We worden er tevens aan herinnerd dat de constructie, gezien haar structuur, gegarandeerd een beperkte levensduur heeft.
- Er is niet alleen de brandveiligheid. We worden ook gewezen op de regelgeving rond welzijn op het werk en met name op de na te leven normen betreffende de werkvloer.

Hoewel we de constructie regelmatig als een goed huisvader onderhouden, de gas- en elektriciteitsinstallaties nog werden goedgekeurd en het gebouw nog een erkenning kreeg van de DBDMH, moeten we toegeven dat ze uitgeleefd is en niet langer aan de huidige normen voldoet (materialen, compartimentering, verwarming, gasmeter in de lokalen,...).

In afwachting van de keuzes die in de toekomst voor de site zullen worden gemaakt en gezien de omvang van de werken met het oog op het halen van de normen of de

wederopbouw, kunnen we de sluitingsperiode nog niet precies vastleggen. Wel staat vast dat we spreken over minimaal twee tot drie jaar (ontwerpen, budgetten, offertes, werf,...).

En dan wat de leerlingen betreft. Ze zijn momenteel met 28. Hun verhuis naar en de opvang van de nieuwelingen in de hoofdgebouwen van Blankedelle zorgen niet voor problemen. De lessen zullen daar op dezelfde manier verlopen, met dezelfde leerkrachten en uiteraard in aansluiting op het pedagogisch project. Het gaat trouwens om dezelfde school. Collin maakt deel uit van het Blankedelle-scholencentrum. Ze zullen zich daar snel thuis voelen, want in de loop van het schooljaar gaan ze daar nu al twee keer per week naartoe om de overgang naar de basisschool te vergemakkelijken.

Een aantal van die 28 leerlingen zou Collin sowieso hebben verlaten bij de overstap naar de basisschool. En tot op vandaag zijn er slechts 5 nieuwe inschrijvingen.

Onder de leerkrachten, de opvangmedewerkers en het schoonmaakpersoneel zullen geen banen sneuvelen. Iemand gaat op pensioen, er komt een extra klas bij in Les Marronniers, twee zwangere leerkrachten moeten vanaf september worden vervangen, eentje krijgt verlof omwille van een risicovolle zwangerschap en één collega wordt aangesteld als de nieuwe taakleerkracht voor bijlessen Frans. Eigenlijk is er dus een overschot aan mogelijkheden.

Laat ons tot slot even naar de toekomst kijken. We overwegen de site bij het Blankedelle-scholencentrum te behouden, al moet het pedagogisch team nog uitmaken welke projecten daar zouden kunnen worden waargemaakt. Zo wordt er gedacht aan ruimte voor een 'natuurklas' met een kippenhok, een moestuin, een uitbreiding van het schoolproject met een waterpartij, een insectenhotel,... Het zijn maar enkele denkpluizen die in de toekomst verder kunnen worden uitgewerkt.

De Raad neemt akte.

---

31.05.2018/A/0030 **Secrétariat**

**Question orale de M. Vincent MOLENBERG, conseiller communal (ECOLOGROEN) concernant le changement de l'équipe du chantier de la crèche Les Oursons**

Mesdames, Messieurs les Membres du Collège,

Nous apprenons le Collège demande à l'entrepreneur du chantier de démolition et d'extension de la crèche "Les Oursons" de changer l'équipe du chantier. Nous vous demandons d'expliquer ce qui motive cette demande inhabituelle et sur quel article du CSC, vous vous basez pour valider contractuellement cette demande.

Je vous remercie

**• Réponse de Madame Valérie Cops, Echevin**

Chers Collègues,

Je vous remercie, M. Molenberg, de me donner l'occasion d'expliquer l'évolution du chantier d'extension de la crèche « Les Oursons ».

D'emblée, je tiens à signaler qu'au vu du planning en notre possession à l'heure actuelle, ce chantier devrait se terminer à la fin de cette année. Nous n'avons connu qu'une circonstance imprévue qui a amené une prolongation de 25 jours calendrier mais la marge de sécurité prévue initialement permet toujours de terminer avant la fin

de cette année.

Ensuite, je souhaite apporter une petite précision : le remplacement du délégué de l'entrepreneur chargé de la conduite et de la surveillance d'un chantier est une mesure qui est prévue de longue date dans la réglementation générale des marchés publics.

Elle figurait déjà dans le cahier général des charges de 1996. C'était l'article 26 et c'est désormais l'article 75 § 2 des règles générales d'exécution applicables au marché d'extension de la crèche « Les Oursons ».

La disposition réglementaire utilisée prescrit ce qui suit : « Le pouvoir adjudicateur a en tout temps le droit d'exiger le remplacement du délégué ».

L'équipe de l'entrepreneur chargée du chantier de la crèche a connu deux changements : l'un à l'initiative de l'entreprise avec le remplacement de la directrice du chantier et, aujourd'hui, à notre demande. Notre demande est très récente et l'entreprise n'a pas encore pris position.

Cette demande de changement est évidemment motivée.

Je ne peux guère aller dans les détails compte tenu du contentieux que nous avons avec l'entreprise et compte tenu du fait qu'en séance publique, des noms de personnes physiques ne peuvent être évoqués.

Je vais donc devoir demeurer générale.

Les bureaux d'architecte comme d'étude de stabilité ainsi que l'assistant à la maîtrise d'ouvrage qui nous assistent doivent, tous, assumer des prestations de contrôle renforcées depuis le début du chantier compte tenu de la difficulté qu'a manifestement une partie de l'équipe sur place à lire les plans de conception, à établir des plans d'exécution corrects et à exécuter de manière conforme certains travaux délicats.

Nous avons acquis la conviction qu'il y a un problème soit de compréhension soit de fonctionnement d'une partie de l'équipe de l'entrepreneur.

Nous avons cependant voulu éviter de requérir le changement de celle-ci.

C'est pourquoi nous avons, d'abord, sollicité de l'entreprise qu'elle nous communique les références du personnel qu'il avait chargé de la conduite et de la surveillance du chantier et qu'il nous explique les procédures ou le système d'autocontrôle en vigueur dans son organisation. Nous avons hélas reçu une fin de non-recevoir.

Comme le chantier va passer de la phase du gros œuvre aux travaux plus délicats mettant en œuvre les techniques spéciales, nous ne pouvons admettre que persiste des erreurs d'exécution comme nous en avons connues jusqu'à présent avec une mobilisation accrue et anormale des prestataires qui nous assistent pour les détecter et exiger leur correction.

Je ne peux guère vous en dire plus compte du climat contentieux qui règne avec l'entreprise mais je suis toute disposée à transmettre la décision substantiellement motivée du Collège, sachant que chacune et chacun est tenu à la confidentialité la plus stricte quant à celle-ci.

J'en terminerai en soulignant que les PVs de carence dressés à charge de l'entreprise comme la demande de changement d'une partie de l'équipe chargée de la conduite et de la surveillance du chantier ne témoignent pas d'un dérapage du chantier ; Il s'agit tout au contraire d'exercer tous les pouvoirs et droits que la réglementation reconnaît à l'administration pour assurer la bonne fin des travaux avec la qualité et dans les délais et selon le budget prescrit.

Je vous remercie de votre attention

Le Conseil prend acte.

---

**Secretariaat**

**Vraag van de Heer Vincent MOLENBERG, Gemeenteraadslid (ECOLO-GROEN)**

## **betreffende de verandering van de ploeg van de werf betreffende de kribbe "Les Oursons"**

Geachte leden van het college,

We hebben vernomen dat het college aan de aannemer voor de afbraak en uitbreiding van het kinderdagverblijf "Les Oursons" heeft gevraagd om de werfploeg te vervangen. Wij vragen dat u enige toelichting geeft bij dit ongebruikelijke verzoek en op welk deel van het bestek u zich beroept om deze vraag op een rechtsgeldige manier te stellen. Ik dank u voor uw reactie.

### **• Antwoord van Mevrouw Valérie Cops, Schepen**

Geachte collega's,

Bedankt, meneer Molenberg, om mij de kans te geven de evolutie in de uitbreidingswerken voor het kinderdagverblijf 'De Beertjes' toe te lichten.

Op basis van de huidige planning zouden de werken tegen het einde van dit jaar klaar moeten zijn. Slecht één keer hebben onverwachte omstandigheden een verlenging met 25 kalenderdagen noodzakelijk gemaakt. Dankzij de veiligheidsmarge die van bij het begin werd ingecalculeerd, moet het einde van dit jaar nog steeds haalbaar zijn.

Verder wil ik even verduidelijken dat de vervanging van de leidinggevende afgevaardigde van de aannemer die instond voor het werftoezicht een maatregel was die al lang in de algemene regelgeving rond overheidsopdrachten staat.

Hij werd reeds vermeld in algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten uit 1996. Het ging om artikel 26 (voortaan artikel 75 § 2) van de algemene uitvoeringsregels voor de opdracht voor de uitbreiding van kinderdagverblijf 'De Beertjes'.

De ingeroepen reglementaire bepaling luidt als volgt: *'De aanbestedende overheid is gerechtigd te allen tijde de gemachtigde te doen vervangen.'*

In het team van de aannemer dat voor de uitbreidingswerken aan het kinderdagverblijf instond, werden twee veranderingen doorgevoerd. Enerzijds besliste de aannemer zelf de werfdirecteur te vervangen. De tweede vervanging komt er vandaag, op onze vraag. We hebben die vraag nog maar pas gesteld, en de aannemer nam nog geen beslissing.

Onze vraag tot vervanging is uiteraard onderbouwd.

Ik kan niet veel meer informatie geven, gezien de rechtszaak waarin we met de aannemer verwickeld zijn en rekening houdend met het feit dat tijdens een openbare zitting de namen van natuurlijke personen niet mogen worden genoemd.

Ik hou het dan ook algemeen.

De architecten, het stabiliteitsbureau én de assistent-bouwheer moeten sinds de start van de werken alles nauwgezet opvolgen, omdat een deel van het team ter plaatse duidelijk last heeft om de ontwerpplannen te lezen, correcte uitvoeringsplannen op te stellen en sommige delicate werken conform uit te voeren.

We zijn er intussen van overtuigd dat een deel van het team van de aannemer niet alles correct inschat of niet vlot functioneert.

We wilden anderzijds vermijden dat het hele team zou moeten worden vervangen.

Precies daarom hebben we in eerste instantie aan de aannemer gevraagd ons de referenties door te spelen van het leidinggevend personeel dat hij had aangesteld om toezicht te houden op de werf. We peilden ook naar de procedures en de technieken voor zelfcontrole binnen zijn bedrijf. Dat werd helaas als een motie van wantrouwen gezien.

Na de ruwbouw wordt het nu stilaan tijd voor delicatere werken op basis van bijzondere technieken. We kunnen niet toelaten dat de uitvoeringsfouten blijven

aanhouden, noch dat de partners die ons bijstaan om die fouten op te sporen en een rechtzetting te eisen extra en abnormale inspanningen moeten blijven leveren.

Gezien de rechtszaak waarin we met de aannemer verwickeld zijn, kan ik daar weinig méér over zeggen. Ik wil onze grondig onderbouwde vraag wél aan het College overmaken, in de wetenschap dat ieder van u gehouden is deze informatie als strikt vertrouwelijk te beschouwen.

Laat mij daar tot slot aan toevoegen dat de PV's die werden opgemaakt om de aannemer in gebreke te stellen (zoals vereist bij een vraag tot vervanging van een deel van het leidinggevend team met werftoezicht) niet doen vermoeden dat het op de werf uit de hand loopt. In tegendeel, we willen alle ons wettelijk toegekende middelen en rechten laten gelden om de werken tot een goed einde te brengen en ervoor te zorgen dat aan de vooropgestelde kwaliteitseisen, termijnen en budgetten wordt voldaan.

Bedankt voor uw aandacht.

De Raad neemt akte.

Levée de la séance à 22:00  
Opheffing van de zitting om 22:00

Le Secrétaire communal,  
De Gemeentesecretaris,

Le Président,  
De Voorzitter,

Etienne Schoonbroodt

Jean-Claude Vitoux