

COMMUNE D'AUDERGHEM.
GEMEENTE OUDERGEM.
COMMUNE D'AUDERGHEM.

ORDRE DU JOUR DE LA SEANCE PUBLIQUE DU CONSEIL COMMUNAL
DU JEUDI 24 SEPTEMBRE 2009, A 20 HEURES.

1. **ESPACE PUBLIC:** Remplacement des nez de marchés dans la salle de spectacle du Centre culturel – Marché par procédure négociée sans publicité – Application de l'article 234 de la nouvelle loi communale. COMMUNICATION.
2. **ESPACE PUBLIC:** Aménagement de l'éclairage au 2^{ème} étage du Centre d'Art de Rouge-Cloître – Marché par procédure négociée sans publicité – Application de l'article 234 de la nouvelle loi communale. COMMUNICATION.
3. **ESPACE PUBLIC:** Mise en conformité des installations électriques au Centre scolaire du Blankedelle – Marché par procédure négociée sans publicité – Application de l'article 234 de la nouvelle loi communale. COMMUNICATION.
4. **ESPACE PUBLIC:** Réparation d'un conteneur avec grappin du service de la Voirie – Application de l'article 249 de la nouvelle loi communale. – Ratification.
5. **ESPACE PUBLIC:** Programme triennal d'investissement pour les années 2007-2008-2009 – Demande de subsides – Modification et approbation du nouveau programme.
6. **ESPACE PUBLIC:** Rénovation de la chaufferie du Centre scolaire Pré des Agneaux – Marché par adjudication publique – PTI 2007–2009 – Projet n° 02 – Demande d'accord de principe d'octroi de subsides – Fixation des conditions – Mode de passation – Approbation de la dépense – Etablissement du programme d'entretien – Engagement sur l'honneur.
7. **ESPACE PUBLIC:** Rénovation de la chaufferie du Centre d'Art de Rouge-Cloître – Marché par adjudication publique – PTI 2007–2009 – Projet n° 03 – Demande d'accord de principe d'octroi de subsides – Fixation des conditions – Mode de passation – Approbation de la dépense – Etablissement du programme d'entretien – Engagement sur l'honneur.
8. **ESPACE PUBLIC:** Renforcement de l'éclairage public de l'espace de loisirs rue Montagne de Sable et renouvellement de l'éclairage public de la Plaine de jeux avenue de la Houlette – PTI 2007–2009 – Projet n° 04 – Demande d'accord d'octroi de subsides – Approbation de la dépense – Etablissement du programme d'entretien – Engagement sur l'honneur.
9. **PREVENTION:** Convention 2009 entre la Société de Transports Intercommunaux de Bruxelles (S.T.I.B.) et la Commune d'Auderghem.
10. **PREVENTION:** Convention 2008 entre le Ministère de la Justice et la Commune d'Auderghem.
11. **URBANISME:** Plan Particulier d'Affectation du Sol n°26 – Projet de décision d'abrogation partielle.
12. **SOLIDARITES-COORDINATIONS SOCIALES:** Liquidation subside 2009 – Programme de Cohésion Sociale.
13. **JEUNESSE:** Liquidation des subventions prévues au budget 2009.
14. **BIBLIOTHEQUES:** Liquidation des subsides au profit des bibliothèques adoptées et agréées.
15. **FINANCES-RECETTE:** Budget de l'exercice 2010 de la Fabrique d'Eglise– SainteAnne – Avis.
16. **FINANCES-RECETTE:** Budget de l'exercice 2010 de la Fabrique d'Eglise Notre Dame du Blankedelle – Avis.
17. **FINANCES-RECETTE:** Budget de l'exercice 2010 de la Fabrique d'Eglise– SaintJulien. – Avis.
18. **FINANCES-RECETTE:** Compte de l'exercice 2008 de la Fabrique d'Eglise Notre Dame du Perpétuel Secours. – Avis
19. **FINANCES-RECETTE:** Compte de clerc à maître pour l'exercice 2008 de la Fabrique d'Eglise Saint-Anne – Approbation.

20. **FINANCES-RECETTE**: Compte de l'a.s.b.l. « Artisanat de Création et de Tradition »- Exercice 2008.
21. **FINANCES-RECETTES**: Augmentation de capital du Holding communal.
22. **FINANCES-REMUNERATIONS**: Approbation par le Conseil communal de la convention du 25 septembre 2009 entre le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale et la Commune prévoyant l'octroi d'une subvention spéciale, pour 2009, visant à financer à hauteur de 1% les augmentations barémiques cumulées de 2% des 1^{er} juillet 2004 et 1^{er} janvier 2005, pour l'ensemble des agents, et au 1^{er} avril 2006 pour le Secrétaire et le Receveur.
23. **FINANCES-REMUNERATIONS**: Approbation par le Conseil communal de la convention du 25 septembre 2009 entre le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale et la Commune prévoyant l'octroi d'une subvention spéciale, pour 2009, visant à financer à hauteur de 2% l'augmentation barémique cumulée de 3% des 1^{er} mars 2007 et 1^{er} janvier 2008, pour les agents des niveaux D et E.
24. **FINANCES-REMUNERATIONS**: Approbation par le Conseil communal de la convention du 25 septembre 2009 entre le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale et la Commune prévoyant l'octroi d'une subvention spéciale, pour 2009, visant à financer à hauteur de 2% les augmentations barémiques cumulées de 3% du 1^{er} janvier 2009 et 1^{er} janvier 2008, pour les agents du niveau C.
25. **FINANCES-TAXES**: Renouvellement et modification du règlement relatif à l'impôt sur les dépôts de matériaux sur la voie publique ou l'occupation temporaire de la voie publique.
26. **FINANCES-TAXES**: Modification – Renouvellement du règlement taxe sur les immeubles déclarés insalubres ou inhabitables ou qui ne satisfont pas aux exigences élémentaires de sécurité et de salubrité.
27. **FINANCES-TAXES**: Modification et renouvellement du règlement taxe sur les immeubles bâtis totalement ou partiellement inoccupés.
28. **FINANCES-TAXES**: Modification du règlement redevances pour services rendus par l'autorité aux particuliers ainsi qu'aux organismes privés ou publics.
29. **FINANCES-TAXES**: Modification du règlement taxes pour la prestation de services et la délivrance de documents administratifs.
30. **FINANCES-TAXES**: Modification et renouvellement du règlement taxe sur les immeubles ayant une affectation de bureaux.
31. **FINANCES-TAXES**: Création du règlement taxe relatif au transport de personnes par des véhicules de la police locale.
32. **JURIDIQUE**: Centre scolaire du Souverain – Marché de travaux – Retrait d'acte.
33. **JURIDIQUE**: Centre scolaire du Souverain – Marché de travaux – Mode de passation et adoption du cahier spécial des charges.
34. **SECRETARIAT**: Conseil communal: Adaptation du règlement d'ordre intérieur aux modifications de la nouvelle loi communale.
35. Approbation du procès-verbal de la séance publique du Conseil communal du jeudi 25 juin 2009.

**DAGORDE VAN DE OPENBARE VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD
VAN DONDERDAG 24 SEPTEMBER 2009, OM 20 UUR.**

1. **PUBLIEKE RUIMTE**: Vervanging van de trapneuzen in de toneelzaal van het Cultureel Centrum – Onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking – Toepassing van artikel 234 van de nieuwe gemeentewet. – Mededeling.
2. **PUBLIEKE RUIMTE**: Aanpassingswerken aan de verlichting op het tweede verdiep van het Kunstcentrum Rood-Klooster – Onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking – Toepassing van artikel 234 van de nieuwe gemeentewet. – Mededeling.
3. **PUBLIEKE RUIMTE**: Conform maken van de elektrische installaties in het “Centre scolaire du Blankedelle” – Onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking – Toepassing van artikel 234 van de nieuwe gemeentewet. – Mededeling.

4. **PUBLIEKE RUIMTE**: Herstelling van een container met grijp-arm van de dienst wegenis – Toepassing van artikel 249 van de nieuwe gemeentewet. – Bekrachtiging.
5. **PUBLIEKE RUIMTE**: Driejarig investeringsprogramma voor de jaren 2007-2008-2009 – Subsidieaanvraag – Goedkeuring van het programma.
6. **PUBLIEKE RUIMTE**: Vernieuwing van de verwarmingsketels in het “Centre scolaire du Pré des Agneaux” – Openbare aanbesteding – Driejarig investeringsprogramma 2007-2009 – Project nr 02 – Aanvraag principiële akkoord van subsidiering – Vaststellen van de voorwaarden – Wijze van verlijden – Goedkeuring van de uitgave – Opmaak van het onderhoudsprogramma – Verbintenis op eer.
7. **PUBLIEKE RUIMTE**: Vernieuwing van de verwarmingsketels in het Kunstcentrum Rood-Klooster – Openbare aanbesteding – Driejarig investeringsprogramma 2007-2009 – Project nr 03 – Aanvraag principiële akkoord van subsidiering – Goedkeuring van de uitgave – Opmaak van het onderhoudsprogramma – Verbintenis op eer.
8. **PUBLIEKE RUIMTE**: Versterking van de openbare verlichting in de vrijetijdruimte aan de zavelberg en vernieuwing van de verlichting op het speelplein in de Herdersstaflaan – Driejarig investeringsprogramma 2007-2009 – Project nr 04 – Aanvraag principiële akkoord van subsidiering – Goedkeuring van de uitgave – Opmaak van het onderhoudsprogramma – Verbintenis op eer.
9. **PREVENTIE**: Overeenkomst 2009 tussen de Maatschappij voor het Intercommunaal Vervoer te Brussel (MIVB) en de Gemeente Oudergem.
10. **PREVENTIE**: Overeenkomst 2008 tussen Het Ministerie van Justitie en de Gemeente Oudergem.
11. **STEDENBOUW**: Bijzonder bestemmingsplan nr 26 – Ontwerpbeslissing tot gedeeltelijke opheffing.
12. **SOCIALE COORDINATIE-SOLIDARITEIT**: Uitkering van de toelage 2009 – Programma Sociale Cohesie.
13. **JEUGD**: Uitkering van de toelagen ingeschreven in de begroting van 2009.
14. **BIBLIOTHEKEN**: Uitkering der toelagen ten gunste van aangenomen en erkende bibliotheken.
15. **FINANCIEN-ONTVANGERIJ**: Begroting van het dienstjaar 2010 van de Kerkfabriek Sint-Anna – Advies.
16. **FINANCIEN-ONTVANGERIJ**: Begroting van het dienstjaar 2010 van de Kerkfabriek van Onze-Lieve-Vrouw Blankedelle – Advies.
17. **FINANCIEN-ONTVANGERIJ**: Begroting van het dienstjaar 2009 van de Kerkfabriek Sint-Juliaan – Advies.
18. **FINANCIEN-ONTVANGERIJ**: Rekening van het dienstjaar 2008 van de Kerkfabriek van Onze-Lieve-Vrouw Van Altijddurende Bijstand – Advies.
19. **FINANCIEN-ONTVANGERIJ**: Rekening van klerk tot meester – Dienstjaar 2008 van de Kerkfabriek Sint-Anna – Goedkeuring.
20. **FINANCIEN-ONTVANGERIJ**: Rekening van de v.z.w. “Artisanat de Création et de Tradition”. – Dienstjaar 2008.
21. **FINANCIEN-ONTVANGERIJ**: Kapitaalsverhoging van de Gemeentelijke Holding.
22. **FINANCIEN-BEZOLDIGINGEN**: Goedkeuring door de Gemeenteraad van de overeenkomst van 25 september 2009 tussen de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en de Gemeente, die de toekenning voorziet van een bijzondere toelage voor 2009, ten einde, met 1% de gecumuleerde baremaverhogingen van 2% toegestaan op 1 juli 2004 en 1 januari 2005 voor het voltallige personeel en 1 april 2006 voor de Gemeentesecretaris en voor de Gemeente ontvanger financieren.
23. **FINANCIEN-BEZOLDIGINGEN**: Goedkeuring door de Gemeenteraad van de overeenkomst van 25 september 2009 tussen de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en de Gemeente, die de toekenning voorziet van een bijzondere toelage voor 2009, ten einde

de, met 2% de gecumuleerde baremaverhogingen van 3% toegestaan op 1 maart 2007 en 1 januari 2008 voor de beamten van de niveaus D en E financieren.

24. **FINANCIEN-BEZOLDIGINGEN**: Goedkeuring door de Gemeenteraad van de overeenkomst van 25 september 2009 tussen de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en de Gemeente, die de toekenning voorziet van een bijzondere toelage voor 2009, ten einde, met 2% de baremaverhogingen van 3% toegestaan op 1 januari 2009 voor de beamten van het niveau C financieren.
25. **FINANCIEN-BELASTINGEN**: Hernieuwing en wijziging van het reglement betreffende de belasting op het plaatsen van materialen op de openbare weg of tijdelijke bezetting van de openbare weg.
26. **FINANCIEN-BELASTINGEN**: Wijziging – Hernieuwing van het belastingsreglement op de bebouwen die ongezond of onbewoonbaar verkaard zijn of die niet aan de elementaire verplichtingen van veiligheid en hygiëne voldoen.
27. **FINANCIEN-BELASTINGEN**: Wijziging en hernieuwing van het reglement belasting op de totaal of gedeeltelijk onbewoonde bebouwen.
28. **FINANCIEN-BELASTINGEN**: Wijziging van het reglement retributies voor diensten, bewezen door de politie, aan particulieren alsook aan private en openbare instellingen.
29. **FINANCIEN-BELASTINGEN**: Wijziging van het reglement belasting voor de dienstverlening en de afgifte van administratieve documenten.
30. **FINANCIEN-BELASTINGEN**: Wijziging en hernieuwing van het reglement belasting op de bebouwen bestemd voor kantoren.
31. **FINANCIEN-BELASTINGEN**: Creatie van het reglement belasting betreffende het transport van personen door voertuigen van de lokale politie.
32. **JURIDISCH**: Schoolcentrum “Souverain” – Overheidsopdrachten voor aanneming van werken – Intrekking van bestuurshandeling.
33. **JURIDISCH**: Schoolcentrum “Souverain” – Overheidsopdrachten voor aanneming van werken – Keuze van de gunningwijze en vaststelling van het bestek.
34. **SECRETARIAAT**: Gemeenteraad: Aanpassing van het huishoudelijk reglement ten gevolge van de wijzigingen van de nieuwe gemeentewet.
35. Goedkeuring van de notulen van de openbare vergadering van de Gemeenteraad van donderdag 25 juni 2009.

**ORDRE DU JOUR COMPLEMENTAIRE DE LA SEANCE DU CONSEIL
COMMUNAL DU JEUDI 24 SEPTEMBRE 2009**

Points introduits par Monsieur Luc TOUSSAINT, Conseiller communal « A+A » :

1. La Déchetterie communale
2. Installation de défibrillateurs dans la commune
3. Parking au boulevard du Souverain
4. Aménagement de la Place Pinoy
5. Déplacement des bulles à verres au Square du Sacré-Coeur.

**BIJKOMENDE DAGORDRE AAN DE ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN
DONDERDAG 24 SEPTEMBRE 2009**

Punten aangevraagd door de Heer Luc TOUSSAINT, Gemeenteraadslid “A+A”:

1. Het gemeentelijke containerpark
2. Plaatsing van defibrillatoren in de gemeente
3. Parkeerterrein gelegen op Vorstlaan
4. Aanleg van de Pinoyplein
5. Verplaatsing van de glascontainers naar Heilighartsquare.

**PROCES-VERBAL DE LA SEANCE DU CONSEIL COMMUNAL DU JEUDI 24
SEPTEMBRE 2009 A 20.00 HEURES.**

**PROCES-VERBAAL VAN DE VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD VAN
DONDERDAG 22 SEPTEMBER 2009 OM 20.00 UUR.**

Aanwezig :

Présents :

Burgemeester –Voorzitter

Bourgmestre - Président

Didier GOSUIN

Schepenen :

Echevins :

Bruno COLLARD, Alain LEFEBVRE, Pascale DESPINETO, Suzanne COOPMANS, Jannine CRUCIFIX, Christian COPPENS.

Gemeenteraadsleden :

Conseillers communaux :

Georges DEFOSSET, Yvette MELERY-CHARLES, Jean-Claude VITOUX, Véronique JAMOULLE, Isabelle DESIR, Claire LEYTENS, Michel WAUTERS, Jacqueline FRAVEZZI, Pierre-Yves HERZL, Marie-Pierre BAUWENS, Véronique ARTUS, Luc TOUSSAINT, Annick SOMMER, Sophie de VOS, Christophe HARDY, Claire VAN BELLINGHEN, Alain HIRSCH, Carinne LENOIR. – Conseillers communaux.

Gemeentesecretaris :

Secrétaire communal :

Etienne SCHOONBROODT.

Verontschuldigd :

Excusés :

Présidente du C.P.A.S. :

Voorzitster van het O.C.M.W.:

Marie-Christine LAHAYE

Gemeenteraadsleden :

Conseillers communaux

Bernard NOEL, Alan KEEPEN, Johan BUYCK, Alain DESTEXHE.

SEANCE PUBLIQUE
OPENBARE ZITTING

24.09.2009/A/001

1ER OBJET

**ESPACE PUBLIC REMPLACEMENT DES NEZ DE MARCHE DANS LA SALLE DU
CENTRE CULTUREL - MARCHE PAR PROCEDURE NEGOCIEE
SANS PUBLICITE – COMMUNICATION**

LE CONSEIL,

Vu la loi du 24 décembre 1993 relative aux marchés et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu l'arrêté royal du 8 janvier 1996 relatif aux marchés publics de travaux, de fournitures et de services et aux concessions de travaux publics ;

Vu l'arrêté royal du 26 septembre 1996 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et de concessions ;

Vu l'article 234 § 3 de la nouvelle loi communale qui prévoit que le Collège échevinal est habilité à choisir le mode de passation, fixer les conditions et approuver la dépense à condition de faire connaître la décision au Conseil communal ;

Vu les articles 234 à 237 de la nouvelle loi communale ;

Vu qu'un montant de 30.000 € est prévu à l'article 772.724.60. du budget extraordinaire de 2009 pour le remplacement des nez de marche dans la salle du Centre culturel ;

Vu que le montant de ce marché est estimé à ± 29.990 € ;

Vu le cahier spécial des charges n° 16/2009 destiné à régir cette entreprise ;

Vu la décision du Collège échevinal du 24 juin 2009, réf. 24.06.2009/B/002 ;

DECIDE :

- de prendre connaissance de la décision du Collège échevinal du 24 juin 2009 ;
- de charger le Collège échevinal de poursuivre l'exécution de ce dossier.

La présente délibération sera transmise à Monsieur le Receveur communal avec les pièces justificatives.

24.09.2009/A/001

1E VOORWERP

**OPENBARE RUIMTE VERVANGING VAN DE TRAPNEUZEN IN DE
TONEELZAAL VAN HET CULTUREEL CENTRUM**

**- OPDRACHT VIA ONDERHANDELINGSPROCEDURE
ZONDER BEKENDMAKING - MEDEDELING**

DE RAAD,

Gezien de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten van werken, leveringen en diensten en meer bepaald artikel 17 ;

Gezien het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor werken, leveringen en diensten en de concessies van openbare werken, in het bijzonder artikel 122 ;

Gezien het koninklijk besluit van 26 september 1996 houdende instelling van de algemene uitvoeringsregels van openbare opdrachten en concessie ;

Gezien artikel 234 § 3 van de nieuwe gemeentewet voorziet dat het Schepencollege de bevoegdheid heeft om de wijze waarop de opdrachten voor aanneming van werken, leveringen of diensten worden gegund, voorwaarden vast te stellen en de uitgave goed te keuren, mits de beslissing ter kennis te brengen van de Gemeenteraad ;

Gezien artikels 234 tot 237 van de nieuwe gemeentewet ;

Gezien er op artikel 772.724.60. van de buitengewone begroting van 2009 een som van 30.000 € voorzien is voor vervanging van de trapneuzen in de toneelzaal van het Cultureel Centrum ;

Gezien deze uitgave geschat wordt op ± 29.990 € BTWI ;

Gezien het bijzonder lastenboek n° 16/2009 regelende deze onderneming ;

Gezien de beslissing van het Schepencollege van 24 juni 2009, ref. 24.06.2009/B/002 ;

BESLIST :

- kennis te nemen van de beslissing van het Schepencollege van 24 juni 2009 ;
- het Schepencollege toe te laten de procedure hiervoor opgestart, voort te zetten.

Onderhavige beraadslaging zal overgemaakt worden aan de Heer Gemeenteontvanger met de bijhorende stukken.

24.09.2009/A/002

2EME OBJET

**ESPACE PUBLIC TRAVAUX D'AMENAGEMENT DE L'ECLAIRAGE DU 2^E ETAGE
DU CENTRE D'ART DE ROUGE-CLOITRE - MARCHE PAR
PROCEDURE NEGOCIEE SANS PUBLICITE -
COMMUNICATION**

LE CONSEIL,

Vu la loi du 24 décembre 1993 relative aux marchés et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu l'arrêté royal du 8 janvier 1996 relatif aux marchés publics de travaux, de fournitures et de services et aux concessions de travaux publics ;

Vu l'arrêté royal du 26 septembre 1996 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et de concessions ;

Vu l'article 234 § 3 de la nouvelle loi communale qui prévoit que le Collège échevinal est habilité à choisir le mode de passation, fixer les conditions et approuver la dépense à condition de faire connaître la décision au Conseil communal ;

Vu les articles 234 à 237 de la nouvelle loi communale ;

Vu qu'un montant de 50.000 € est prévu à l'article 774.724.60. du budget extraordinaire de 2009 pour les travaux d'aménagement de l'éclairage du 2^e étage du Centre d'Art de Rouge-Cloître ;

Vu que le montant de ce marché est estimé à ± 25.000 € ;

Vu le cahier spécial des charges n° 17/2009 destiné à régir cette entreprise ;

Vu la décision du Collège échevinal du 1^{er} septembre 2009, réf. 01.09.2009/B/002 ;

DECIDE :

- de prendre connaissance de la décision du Collège échevinal du 1^{er} septembre 2009 ;
- de charger le Collège échevinal de poursuivre l'exécution de ce dossier.

La présente délibération sera transmise à Monsieur le Receveur communal avec les pièces justificatives.

24.09.2009/A/002

2E VOORWERP

OPENBARE RUIMTE AANPASSINGSWERKEN AAN DE VERLICHTING OP HET TWEDE VERDIEP VAN HET KUNSTCENTRUM ROOD KLOOSTER – OPDRACHT VIA ONDERHANDELINGSPROCEDURE ZONDER BEKENDMAKING - MEDEDELING

DE RAAD,

Gezien de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten van werken, leveringen en diensten en meer bepaald artikel 17 ;

Gezien het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor werken, leveringen en diensten en de concessies van openbare werken, in het bijzonder artikel 122 ;

Gezien het koninklijk besluit van 26 september 1996 houdende instelling van de algemene uitvoeringsregels van openbare opdrachten en concessie ;

Gezien artikel 234 § 3 van de nieuwe gemeentewet voorziet dat het Schepencollege de bevoegdheid heeft om de wijze waarop de opdrachten voor aanneming van werken, leveringen of diensten worden gegund, voorwaarden vast te stellen en de uitgave goed te keuren, mits de beslissing ter kennis te brengen van de Gemeenteraad ;

Gezien artikels 234 tot 237 van de nieuwe gemeentewet ;

Gezien er op artikel 774.724.60. van de buitengewone begroting van 2009 een som van 50.000 € voorzien is voor de aanpassingswerken aan de verlichting op het tweede verdiep van het Kunstcentrum Rood Klooster ;

Gezien deze uitgave geschat wordt op ± 25.000 € BTWI ;

Gezien het bijzonder lastenboek n° 17/2009 regelende deze onderneming ;

Gezien de beslissing van het Schepencollege van 1 september 2009, ref. 01.09.2009/B/002 ;

BESLIST :

- kennis te nemen van de beslissing van het Schepencollege van 1 september 2009 ;
- het Schepencollege toe te laten de procedure hiervoor opgestart, voort te zetten.

Onderhavige beraadslaging zal overgemaakt worden aan de Heer Gemeenteontvanger met de bijhorende stukken.

24.09.2009/A/003

3EME OBJET

ESPACE PUBLIC TRAVAUX IMPREVUS DANS LES BATIMENTS SCOLAIRES ET LES CRECHES - MISE EN CONFORMITE DES INSTALLATIONS ELECTRIQUES AU CENTRE SCOLAIRE DU BLANKEDELLE - MARCHE PAR PROCEDURE NEGOCIEE SANS PUBLICITE – COMMUNICATION

LE CONSEIL,

Vu la loi du 24 décembre 1993 relative aux marchés et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu l'arrêté royal du 8 janvier 1996 relatif aux marchés publics de travaux, de fournitures et de services et aux concessions de travaux publics ;

Vu l'arrêté royal du 26 septembre 1996 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et de concessions ;

Vu l'article 234 § 3 de la nouvelle loi communale qui prévoit que le Collège échevinal est habilité à choisir le mode de passation, fixer les conditions et approuver la dépense à condition de faire connaître la décision au Conseil communal ;

Vu les articles 234 à 237 de la nouvelle loi communale ;

Vu qu'un montant de 10.146,52 € est disponible à l'article 720.724.60. du budget extraordinaire de 2009 pour les travaux imprévus dans les bâtiments scolaires et dans les crèches ;

Vu que le montant de ce marché est estimé à ± 15.000 €, une modification budgétaire devra être prévue ;

Vu le cahier spécial des charges n° 30/2009 destiné à régir cette entreprise ;

Vu la décision du Collège échevinal du 1^{er} septembre 2009, réf. 01.09.2009/B/003 ;

DECIDE :

- de prendre connaissance de la décision du Collège échevinal du 1^{er} septembre 2009 ;
- de prévoir une modification budgétaire à l'article 720.724.60. ;
- de charger le Collège échevinal de poursuivre l'exécution de ce dossier.

La présente délibération sera transmise à Monsieur le Receveur communal avec les pièces justificatives.

24.09.2009/A/003

3E VOORWERP

OPENBARE RUIMTE ONVOORZIENE WERKEN IN DE SCHOLEN ET DE KRIBBEN - CONFORM MAKEN VAN DE ELEKTRISCHE INSTALLATIES IN HET "CENTRE SCOLAIRE DU BLANKEDELLE" – OPDRACHT VIA ONDERHANDELINGSPROCEDURE ZONDER BEKENDMAKING - MEDEDELING

DE RAAD,

Gezien de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten van werken, leveringen en diensten en meer bepaald artikel 17 ;

Gezien het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor werken, leveringen en diensten en de concessies van openbare werken, in het bijzonder artikel 122 ;

Gezien het koninklijk besluit van 26 september 1996 houdende instelling van de algemene uitvoeringsregels van openbare opdrachten en concessie ;

Gezien artikel 234 § 3 van de nieuwe gemeentewet voorziet dat het Schepencollege de bevoegdheid heeft om de wijze waarop de opdrachten voor aanneming van werken, leveringen of diensten worden gegund, voorwaarden vast te stellen en de uitgave goed te keuren, mits de beslissing ter kennis te brengen van de Gemeenteraad ;

Gezien artikels 234 tot 237 van de nieuwe gemeentewet ;

Gezien er op artikel 720.724.60. van de buitengewone begroting van 2009 een som van 10.146,52 € voorzien is voor de onvoorziene werken in de scholen en de kribben ;

Gezien deze uitgave geschat wordt op ± 15.000 € BTWI; waardoor er dus een begrotingswijziging zal moeten plaatsvinden ;

Gezien het bijzonder lastenboek n° 30/2009 regelende deze onderneming ;

Gezien de beslissing van het Schepencollege van 1 september 2009, ref. 01.09.2009/B/003 ;

BESLIST :

- kennis te nemen van de beslissing van het Schepencollege van 1 september 2009 ;
- een begrotingswijziging te voorzien op het artikel 720.724.60. ;
- het Schepencollege toe te laten de procedure hiervoor opgestart, voort te zetten.

Onderhavige beraadslaging zal overgemaakt worden aan de Heer Gemeenteontvanger met de bijhorende stukken.

24.09.2009/A/004

4EME OBJET

ESPACE PUBLIC REPARATION D'UN CONTENEUR AVEC GRAPPIN DU SERVICE DE LA VOIRIE – APPLICATION DE L'ARTICLE 249 DE LA NOUVELLE LOI COMMUNALE - RATIFICATION

LE CONSEIL,

Vu la loi du 24 décembre 1993 relative aux marchés et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services et particulièrement l'article 17 par.2 –1° et 3° ;

Vu l'arrêté royal du 8 janvier 1996 relatif aux marchés publics de travaux, de fournitures et de service et aux concessions de travaux publics ;

Vu l'arrêté royal du 26 septembre 1996 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et de concessions ;

Vu les articles 234 à 237 et 249 de la nouvelle loi communale

Vu qu'un conteneur avec grappin du service de la Voirie est tombé en panne et est indispensable pour le bon fonctionnement du service ;

Vu qu'il a été fait appel au fabricant pour effectuer une mise en sécurité et établir un devis de réparation ;

Attendu que la commune a reçu le devis suivant pour cette réparation :

- HIAB sa pour un montant de 2.329,98 € TVAC

Vu qu'en sa séance du 24 juin 2009 le Collège échevinal a décidé de procéder à la réparation du conteneur avec grappin du service de la Voirie en établissant un marché par procédure négociée sans publicité pour un montant de 2.329,98 € TVAC ;

DECIDE :

de ratifier la décision du Collège Echevinal du 24 juin 2009, à savoir :

- d'utiliser la procédure d'urgence prévue à l'article 249 – 1° de la nouvelle loi communale, sous la responsabilité du Collège échevinal, à charge de ratification par le Conseil communal ;
- de passer ce marché par voie de procédure négociée sans publicité pour la réparation d'un conteneur avec grappin du service de la Voirie pour un montant de 2.329,98 € TVAC ;
- de passer commande auprès de la société HIAB sa, Parc Industriel n° 8, 1440 Wauthier-Braine, pour la réparation d'un conteneur avec grappin du service de la Voirie ;
- d'imputer cette dépense à l'article 136.745.52. du budget extraordinaire de 2009, sous réserve d'une modification budgétaire ;
- d'autoriser le Collège échevinal à poursuivre la procédure entamée à cet effet.

La présente délibération, en double, sera transmise à Monsieur le Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale.

24.09.2009/A/004

4E VOORWERP

OPENBARE RUIMTE HERSTELLING VAN EEN CONTAINER MET GRIJPARM VAN DE DIENST WEGENIS – TOEPASSING VAN ARTIKEL 249 VAN DE NIEUWE GEMEENTEWET - BEKRACHTING

DE RAAD,

Gezien de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten van werken, leveringen en diensten en meer bepaald artikel 17 – par.2 – 1° en 3° ;

Gezien het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor werken, leveringen en diensten en de concessies van openbare werken;

Gezien het koninklijk besluit van 26 september 1996 houdende instelling van de algemene uitvoeringsregels van openbare opdrachten en concessies;

Gezien artikels 234 tot 237 en 249 van de nieuwe gemeentewet;

Gezien de container met grijparm van de dienst wegenis in panne gevallen is en deze onontbeerlijk is voor de goede werking van de dienst ;

Gezien er beroep gedaan werd op de fabrikant om de container veilig te stellen en een offerte op te maken voor de herstelling ;

Gezien de gemeente een offerte ontvangen heeft voor deze herstelling :

- HIAB nv voor een bedrag van 2.329,98 € BTW inclusief ;

Gezien het Schepencollege, verenigd in zitting van 24 juni 2009, beslist heeft, overeenkomstig artikel 249 – 1° van de nieuwe gemeentewet, de container met grijparm van de dienst

wegenis onmiddellijk te laten herstellen via een onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking voor een bedrag van 2.329,98 € BTW inclusief;

BESLIST :

de beslissing van het Schepencollege van 24 juni 2009 te bekrachtigen namelijk :

- gebruik te maken van artikel 249 – 1° van de nieuwe gemeentewet, onder verantwoordelijkheid van het College, met bekrachtiging door de gemeenteraad ;
- over te gaan tot een onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking voor de herstelling van de container met grijparm van de dienst wegenis voor een bedrag van 2.329,98 € BTW inclusief ;
- beroep te doen op de HIAB nv, Industriële Park 8, 1440 Wauthier-Braine, voor de herstelling van de container met grijparm van de dienst wegenis ;
- deze uitgave, tijdens de volgende begrotingswijziging, op artikel 136.745.52. van de buitengewone begroting van 2009 te voorzien ;
- het Schepencollege toe te laten de procedure hiervoor opgestart, voort te zetten.

Onderhavige beraadslaging zal, in dubbel, overgemaakt worden aan de Heer Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

24.09.2009/A/005

SEME OBJET

ESPACE PUBLIC PROGRAMME TRIENNAL D'INVESTISSEMENT POUR LES ANNEES 2007 - 2008 - 2009 – DEMANDE DE SUBSIDES – MODIFICATION ET APPROBATION DU NOUVEAU PROGRAMME

LE CONSEIL,

Vu l'ordonnance du 16 juillet 1998 relative à l'octroi de subsides destinés à encourager la réalisation d'investissements d'intérêt public (Moniteur Belge du 20 août 1998) ;

Vu que l'Administration communale doit présenter au service des Travaux Subsidiés de la région de Bruxelles-Capitale, un programme triennal d'investissement (2007-2008-2009) sur base duquel des subsides seront attribués pour un montant maximum de 183.945,81 € (programme d'investissement), 200.000 € (programme de développement - utilisation rationnelle de l'énergie) et 22.384,04 € (programme de développement – amélioration de la sécurité urbaine) ;

- Vu qu'en date du 23/10/08 le Conseil communal a approuvé le PTI 2007-2009 ainsi que
- le Projet n° 01 portant sur la rénovation des trottoirs dans le quartier des Pêcheries ;

Vu qu'en date du 27/11/08 nous avons reçu une appel à projets pour des travaux qui contribuent à une utilisation rationnelle de l'énergie dans les bâtiments appartenant aux communes ou aux CPAS ;

Vu qu'en date du 25/05/09 deux projets ont été retenus à savoir :

- le Projet n° 02 (programme de développement URE) : rénovation de la chaufferie du Centre scolaire Pré des Agneaux pour une somme de ± 100.000 € TVAC ;
- le Projet n° 03 (programme de développement URE) : rénovation de la chaufferie du Centre d'Art de Rouge-Cloître pour une somme de ± 100.000 € TVAC ;

Vu qu'en date du 06/04/09 nous avons reçu une appel à projets pour des travaux ayant pour objet de contribuer à l'amélioration de la sécurité urbaine dans le cadre des contrats de sécurité et de société conclu avec l'Etat fédéral et les communes ;

Vu qu'ici le projet suivant est susceptible d'être retenu à savoir :

- Projet n° 04 (programme de développement – amélioration de la sécurité urbaine) : renforcement de l'éclairage public situé rue Montagne de Sable et renouvellement de l'éclairage public situé avenue de la Houlette (plaine de jeux) pour une somme de ± 30.000 € TVAC.

Attendu que le Collège échevinal en séance du 25 août 2009 a approuvé ce programme ;

Vu qu'en application des articles 21 et 22 de l'ordonnance, l'obtention de ces subsides est liée à un engagement sur l'honneur (de la part de la commune) de ne pas aliéner ou modifier l'affectation du bien pendant une période de vingt ans, à dater de l'octroi du subside, sans en avertir au préalable l'autorité subsidiante ;

DECIDE à l'unanimité :

- d'approuver le nouveau Programme Triennal d'Investissement proposé par le service de l'Espace public ;
- de s'engager sur l'honneur à ne pas aliéner ou modifier l'affectation du bien pour lequel il bénéficie d'un subside dans les vingt années de l'octroi de ce dernier ;
- de solliciter l'octroi du subside auprès du service des Travaux Subsidiés de la Région de Bruxelles-Capitale.

La présente délibération, en double, sera transmise à Monsieur le Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale.

24.09.2009/A/005

5E VOORWERP

PUBLIEKE RUIMTE DRIEJARIG INVESTERINGSPROGRAMMA VOOR DE JAREN 2007 - 2008 - 2009 – SUBSIDIEAANVRAAG – GOEDKEURING VAN HET PROGRAMMA

DE RAAD,

Gezien de ordonnantie van 16 juli 1998 betreffende de toekenning van subsidies ten einde de verwezenlijking van werken van openbaar nut aan te moedigen (Belgisch Staatsblad van 20 augustus 1998) ;

Gezien het Gemeentebestuur aan de dienst Gesubsidieerde Werken van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest een driejarig investeringsprogramma moet voorleggen, op basis waarvan de subsidies zullen toegekend worden voor een maximum bedrag van 183.945,81 €, (investeringsprogramma), 200.000€ (ontwikkelingsprogramma – rationeel energiegebruik) en 22.384,04€ (ontwikkelingsprogramma – verbetering van de stadsveiligheid) voor drie jaar, toegekend worden. ;

Gezien op 23/10/08 de Gemeenteraad het driejarig investeringsprogramma heeft goedgekeurd en het

- Project nr 1: (investeringsprogramma): Heraanleg van voetpaden in de wijk van de Visserijstraat voor een totaalbedrag van ± 600.000 € BTW inbegrepen;

Gezien wij op 27/11/08 reeds een projectverzoek kregen in verband met uit te voeren werken voor een rationeel energiegebruik in de gebouwen die de gemeente en het OCMW toebehoren;

Gezien op 25/05/2009 twee projecten weerhouden werden:

- Project nr 2 (ontwikkelingsprogramma REG): vernieuwing van de verwarmingsketels in het "Centre Scolaire Pré des Agneaux" voor een bedrag van +- 100.000 € BTW inbegrepen;
- Project nr. 3: (ontwikkelingsprogramma REG): vernieuwing van de verwarmingsketels in het kunstcentrum Rood-Klooster voor een bedrag van +- 100.000 € BTW inbegrepen;

Gezien wij op 06/04/09 een projectverzoek ontvingen in verband met uit te voeren werken met als onderwerp het verbeteren van de stadsveiligheid in het kader van de contracten voor veiligheid en samenleving afgesloten tussen de Federale Staat en de gemeenten;

Gezien hiervoor het volgende project weerhouden zou kunnen worden:

- Project nr. 4 (ontwikkelingsprogramma - verbetering stadsveiligheid): versterking van de openbare verlichting in de Zavelberg en vernieuwing van de openbare verlichting in de Herdersstaflaan (speelplein) voor een bedrag van +- 30.000 € TVAC.

Gezien het Schepencollege in zitting van 25 augustus 2009 dit programma heeft goedgekeurd;

Gezien volgens de toepassing van de artikels 21 en 22 van de ordonnantie, het ontvangen van deze subsidies gebonden is aan een verbintenis op eer (vanwege de gemeente) het werk waarvoor de subsidies ontvangen worden niet te verkopen of van bestemming te veranderen binnen de 20 jaar van de ontvangst van de subsidies, en dit zonder de subsidiërende overheid op voorhand te hebben verwittigd ;

BESLIST met eenparigheid der stemmen :

- het driejarig investeringsprogramma voorgesteld door de dienst Publieke Ruimte goed te keuren ;
- zich op zijn eer te verbinden het werk waarvoor de subsidies ontvangen worden niet te verkopen of van bestemming te veranderen binnen de 20 jaar van de ontvangst van de subsidie ;
- het verkrijgen van de subsidie aan de dienst Gesubsidieerde Werken van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest aanvragen.

Onderhavige beraadslaging, in dubbel, zal overgemaakt worden aan de Heer Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

24.09.2009/A/006

6EME OBJET

ESPACE PUBLIC RENOVATION DE LA CHAUFFERIE DU CENTRE SCOLAIRE PRE DES AGNEAUX – PTI 2007-2009 – PROJET N° 02 – MARCHÉ PAR ADJUDICATION PUBLIQUE – DEMANDE D’ACCORD DE PRINCIPE D’OCTROI DE SUBSIDES – FIXATION DES CONDITIONS – MODE DE PASSATION – APPROBATION DE LA DEPENSE - ETABLISSEMENT DU PROGRAMME D’ENTRETIEN – ENGAGEMENT SUR L’HONNEUR

LE CONSEIL,

Vu la loi du 24 décembre 1993 relative aux marchés et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu l'arrêté royal du 8 janvier 1996 relatif aux marchés publics de travaux, de fournitures et de services et aux concessions de travaux publics;

Vu l'arrêté royal du 26 septembre 1996 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et de concessions ;

Vu les articles 234 à 237 de la nouvelle loi communale ;

Attendu qu'une somme de 100.000 € est prévue à l'article 720.724.60 du budget extraordinaire de 2009 pour la rénovation de la chaufferie du Centre scolaire Pré des Agneaux ;

Attendu que le montant de ce marché est estimé à +- 91.597 € TVAC ;

Vu le cahier spécial des charges n° 24/2009 destiné à régir cette entreprise ;

Vu l'avis de publication, en annexe ;

Vu que le Conseil communal doit s'engager sur l'honneur à procéder à l'entretien, en bon père de famille, des ouvrages réalisés grâce à la subvention et remettre un programme d'entretien attestant du caractère concret de cet aménagement, à savoir :

1 ^{ère} année	1.500 €
2 ^{ème} année	2.000 €
3 ^{ème} année	3.000 €
4 ^{ème} année	4.500 €
5 ^{ème} année	6.500 €

Vu que la dépense relative à l'entretien sera prévue à l'article budgétaire 721.125.06. du budget ordinaire 2010 ;

Vu que l'accord de principe de subsides doit être sollicité ;

DECIDE à l'unanimité :

- de marquer son accord sur la rénovation de la chaufferie du Centre scolaire Pré des Agneaux pour un montant de ± 91.597 € TVAC ;
- d'approuver l'avis de publication, en annexe ;
- de passer ce marché par voie d'adjudication publique et d'approuver le cahier spécial des charges n° 24/2009 devant régir ce marché ;
- d'imputer cette dépense à l'article 720.724.60 du budget extraordinaire de 2009 ;
- de prévoir la dépense relative à l'entretien à l'article budgétaire 721.125.06. du budget ordinaire 2010 ;

- de s'engager sur l'honneur à ne pas aliéner ou modifier l'affectation du bien pour lequel il bénéficie d'un subside dans les 20 ans de l'octroi de ce dernier ;
- de marquer son accord sur l'établissement d'un programme d'entretien portant sur les 5 années qui suivent la réception définitive de l'ouvrage et de créer un article budgétaire à cet effet ;
- de marquer son accord sur la demande d'accord de principe d'octroi de subside ;
- de charger le Collège Echevinal de poursuivre l'exécution de ce dossier.

La présente délibération, en double, sera transmise à Monsieur le Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale.

24.09.2009/A/006

6E VOORWERP

PUBLIEKE RUIMTE VERNIEUWING VAN DE VERWARMINGSKETELS IN HET “CENTRE SCOLAIRE PRE DES AGNEAUX” - DRIEJARIG INVESTERINGSPROGRAMMA 2007-2009 – PROJECT NR 02 - OPENBARE AANBESTEDING – AANVRAAG PRINCIEPSAKKOORD VAN SUBSIDIERING – VASTSTELLEN VAN DE VOORWAARDEN – WIJZE VAN VERLIJDEN – GOEDKEURING VAN DE UITGAVE - OPMAAK VAN HET ONDERHOUDSPROGRAMMA – VERBINTENIS OP EER.

DE RAAD,

Gezien de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten van werken, leveringen en diensten;

Gezien het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor werken, leveringen en diensten en de concessies van openbare werken;

Gezien het koninklijk besluit van 26 september 1996 houdende instelling van de algemene uitvoeringsregels van openbare opdrachten en concessies;

Gezien artikels 234 tot 237 van de nieuwe gemeentewet;

Gezien op artikel 720.724.60 van de buitengewone begroting van 2009 een som van 100.000 € voorzien is voor de vernieuwing de verwarmingsketels in het “Centre Scolaire Pré des Agneaux”;

Gezien de uitgave op +/- 91.594 € BTWI geschat wordt;

Gezien het bijzonder lastenboek n° 24/2009 regelende deze onderneming;

Gezien het publicatiebericht als bijlage;

Gezien de gemeenteraad er zich toe moet verbinden om als goede huisvader de door de subsidies gerealiseerde werken te onderhouden en een onderhoudsprogramma met een concrete planning van dit onderhoud op te stellen, en dit als volgt:

1° jaar: 1500 €

2° jaar: 2000 €

3° jaar: 3000 €

4° jaar: 4500 €

5° jaar: 6500 €

Gezien de uitgave voor het onderhoud op artikel 721.125.06. van de gewone begroting van 2010 voorzien zal worden;

Gezien het principiële akkoord gevraagd moet worden;

BESLUIT met eenparigheid der stemmen :

- in te stemmen met de vernieuwing de verwarmingsketels in het “Centre Scolaire Pré des Agneaux”; voor een bedrag van +/- 91.594 € BTWI;
- het publicatiebericht als bijlage goed te keuren;
- deze aanbesteding te plaatsen via een openbare aanbesteding en het lastenboek n° 24/2009, regelende deze onderneming goed te keuren;

- deze uitgave te boeken op artikel 720.724.60 van de buitengewone begroting van 2009;
- de uitgave voor het onderhoud te voorzien op het artikel 721.125.06. van de gewone begroting van 2010;
- zich op eer verbinden om de bestemming van het goed waarvoor een subsidie is bekomen niet te wijzigen en dit in de 20 jaar volgend op het ontvangst van de subsidie;
- het onderhoudsprogramma van het gesubsidieerde goed voor de vijf jaren die volgen op de definitieve oplevering van de werken goed te keuren en hiervoor een begrotingsartikel te creëren;
- een principiële akkoord van subsidiëring aan te vragen ;
- het Schepencollege te belasten met de uitvoering van dit dossier;

Onderhavige beraadslaging, in dubbel, zal overgemaakt worden aan de Heer Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

24.09.2009/A/007

7EME OBJET

ESPACE PUBLIC RENOVATION DE LA CHAUFFERIE DU CENTRE D'ART DE ROUGE-CLOITRE – PTI 2007-2009 – PROJET N° 03 - MARCHE PAR ADJUDICATION PUBLIQUE – DEMANDE D'ACCORD DE PRINCIPE D'OCTROI DE SUBSIDES – FIXATION DES CONDITIONS – MODE DE PASSATION – APPROBATION DE LA DEPENSE - ETABLISSEMENT DU PROGRAMME D'ENTRETIEN – ENGAGEMENT SUR L'HONNEUR

LE CONSEIL,

Vu la loi du 24 décembre 1993 relative aux marchés et à certains marchés de travaux, de fournitures et de services ;

Vu l'arrêté royal du 8 janvier 1996 relatif aux marchés publics de travaux, de fournitures et de services et aux concessions de travaux publics;

Vu l'arrêté royal du 26 septembre 1996 établissant les règles générales d'exécution des marchés publics et de concessions ;

Vu les articles 234 à 237 de la nouvelle loi communale ;

Attendu qu'une somme de 100.000 € est prévue à l'article 774.724.60 du budget extraordinaire de 2009 pour la rénovation de la chaufferie du Centre scolaire Pré des Agneaux ;

Attendu que le montant de ce marché est estimé à ± 85.305 € TVAC ;

Vu le cahier spécial des charges n° 26/2009 destiné à régir cette entreprise ;

Vu l'avis de publication, en annexe ;

Vu que le Conseil communal doit s'engager sur l'honneur à procéder à l'entretien, en bon père de famille, des ouvrages réalisés grâce à la subvention et remettre un programme d'entretien attestant du caractère concret de cet aménagement, à savoir :

1 ^{ère} année	1.500 €
2 ^{ème} année	2.000 €
3 ^{ème} année	3.000 €
4 ^{ème} année	4.500 €
5 ^{ème} année	6.500 €

Vu que la dépense relative à l'entretien sera prévue à l'article budgétaire 771.125.06. du budget ordinaire 2010 ;

Vu que l'accord de principe de subvention doit être sollicité ;

DECIDE à l'unanimité :

- de marquer son accord sur la rénovation de la chaufferie du Centre scolaire Pré des Agneaux pour un montant de ± 85.305 € TVAC ;
- d'approuver l'avis de publication, en annexe ;
- de passer ce marché par voie d'adjudication publique et d'approuver le cahier spécial des charges n° 26/2009 devant régir ce marché ;
- d'imputer cette dépense à l'article 774.724.60 du budget extraordinaire de 2009 ;

- de prévoir la dépense relative à l'entretien à l'article budgétaire 771.125.06. du budget ordinaire 2010 ;
- de s'engager sur l'honneur à ne pas aliéner ou modifier l'affectation du bien pour lequel il bénéficie d'un subside dans les 20 ans de l'octroi de ce dernier ;
- de marquer son accord sur l'établissement d'un programme d'entretien portant sur les 5 années qui suivent la réception définitive de l'ouvrage et de créer un article budgétaire à cet effet ;
- de marquer son accord sur la demande d'accord de principe d'octroi de subside ;
- de charger le Collège Echevinal de poursuivre l'exécution de ce dossier.

La présente délibération, en double, sera transmise à Monsieur le Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale.

24.09.2009/A/007

7E VOORWERP

PUBLIEKE RUIMTE VERNIEUWING VAN DE VERWARMINGSKETELS IN HET KUNSTCENTRUM ROOD – KLOOSTER — DRIEJARIG INVESTERINGSPROGRAMMA 2007-2009 – PROJECT NR 03 - OPENBARE AANBESTEDING - AANVRAAG PRINCIEPSAKKOORD VAN SUBSIDIERING – VASTSTELLEN VAN DE VOORWAARDEN – WIJZE VAN VERLIJDEN – GOEDKEURING VAN DE UITGAVE - OPMAAK VAN HET ONDERHOUDSPROGRAMMA – VERBINTENIS OP EER.

DE RAAD,

Gezien de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten van werken, leveringen en diensten;

Gezien het koninklijk besluit van 8 januari 1996 betreffende de overheidsopdrachten voor werken, leveringen en diensten en de concessies van openbare werken;

Gezien het koninklijk besluit van 26 september 1996 houdende instelling van de algemene uitvoeringsregels van openbare opdrachten en concessies;

Gezien artikels 234 tot 237 van de nieuwe gemeentewet;

Gezien op artikel 774.724.60 van de buitengewone begroting van 2009 een som van 100.000 € voorzien is voor de vernieuwing van de verwarmingsketels in het kunstcentrum Rood-Klooster;

Gezien de uitgave op +/- 85.305 € BTWI geschat wordt;

Gezien het bijzonder lastenboek n° 26/2009 regelende deze onderneming;

Gezien het publicatiebericht als bijlage;

Gezien de gemeenteraad er zich toe moet verbinden om als goede huisvader de door de subsidies gerealiseerde werken te onderhouden en een onderhoudsprogramma met een concrete planning van dit onderhoud op te stellen, en dit als volgt:

1° jaar: 1500 €

2° jaar: 2000 €

3° jaar: 3000 €

4° jaar: 4500 €

5° jaar: 6500 €

Gezien de uitgave voor het onderhoud op artikel 771.125.06. van de gewone begroting van 2010 voorzien zal worden;

Gezien het principiële akkoord gevraagd moet worden;

BESLUIT met eenparigheid der stemmen :

- in te stemmen met de vernieuwing van de verwarmingsketels in het kunstcentrum Rood-Klooster voor een bedrag van +/- 85.305 € BTWI;
- het publicatiebericht als bijlage goed te keuren;

- deze aanbesteding te plaatsen via een openbare aanbesteding en het lastenboek n° 26/2009, regelende deze onderneming goed te keuren;
- deze uitgave te boeken op artikel 774.724.60 van de buitengewone begroting van 2009;
- de uitgave voor het onderhoud te voorzien op het artikel 771.125.06. van de gewone begroting van 2010;
- zich op eer verbinden om de bestemming van het goed waarvoor een subsidie is bekomen niet te wijzigen en dit in de 20 jaar volgend op het ontvangst van de subsidie;
- het onderhoudsprogramma van het gesubsidieerde goed voor de vijf jaren die volgen op de definitieve oplevering van de werken goed te keuren en hiervoor een begrotingsartikel te creëren;
- een principiële akkoord van subsidiëring aan te vragen ;
- het Schepencollege te belasten met de uitvoering van dit dossier;

Onderhavige beraadslaging, in dubbel, zal overgemaakt worden aan de Heer Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

24.09.2009/A/008

8EME OBJET

ESPACE PUBLIC RENFORCEMENT DE L'ECLAIRAGE PUBLIC DE L'ESPACE DE LOISIRS RUE MONTAGNE DE SABLE ET RENOUVELLEMENT DE L'ECLAIRAGE PUBLIC DE LA PLAINE DE JEUX AVENUE DE LA HOULETTE – PTI 2007-2009 – PROJET N° 04 – DEMANDE D'ACCORD D'OCTROI DE SUBSIDES – FIXATION DES CONDITIONS – MODE DE PASSATION - APPROBATION DE LA DEPENSE - ETABLISSEMENT DU PROGRAMME D'ENTRETIEN - ENGAGEMENT SUR L'HONNEUR

LE CONSEIL,

Vu qu'une modification du budget extraordinaire de 2009 d'une somme de 30.000 € sera prévu afin de pourvoir aux dépenses relatives aux projets d'éclairage public nouvellement inscrits au PTI 2007-2009 pour le renforcement de l'éclairage public de l'espace de loisirs situé rue Montagne de Sable et le renouvellement du l'éclairage public de la plaine de jeux située avenue de la Houlette.

Attendu que la dépense est estimée à +/- 26.132,03 € TVAC.

Vu qu'un article budgétaire devra être créé à cet effet ;

Vu que l'accord d'octroi de subsides doit être sollicité ;

Vu que le Conseil communal doit s'engager sur l'honneur à procéder à l'entretien, en bon père de famille, des ouvrages réalisés grâce à la subvention et remettre un programme d'entretien attestant du caractère concret de cet aménagement, à savoir :

1 ^{ère} année	1.500 €
2 ^{ème} année	2.000 €
3 ^{ème} année	3.000 €
4 ^{ème} année	4.500 €
5 ^{ème} année	6.500 €

Vu que la dépense relative à l'entretien sera prévue à l'article budgétaire 426.124.06. du budget ordinaire 2010 ;

Vu la délibération du Collège échevinal du 08/12/89, réf. 9/12/08/B/029, décidant de confier tous les travaux d'installation et d'entretien de l'éclairage public à SIBELGA à laquelle la commune est affiliée, et ce conformément aux statuts régissant cette intercommunale ;

DECIDE à l'unanimité :

- d'approuver le cahier des charges relatif à ce marché ;
- de marquer son accord sur le renforcement de l'éclairage public de l'espace de loisirs rue Montagne de Sable et le renouvellement de l'éclairage public de la plaine de jeux avenue de la Houlette pour un montant de ± 26.132,03 € TVAC ;

- d'imputer la dépense relative à l'investissement à l'article du budget extraordinaire de 2009 qui sera créé à cet effet ;
- de s'engager sur l'honneur à ne pas aliéner ou modifier l'affectation du bien pour lequel il bénéficie d'un subside dans les 20 ans de l'octroi de ce dernier ;
- de marquer son accord sur l'établissement d'un programme d'entretien portant sur les 5 années qui suivent la réception définitive de l'ouvrage et de prévoir cette dépense à l'article budgétaire 426.124.06. au budget ordinaire 2010 ;
- de marquer son accord sur la demande d'octroi de subside ;
- de charger le Collège échevinal de poursuivre l'exécution de ce dossier.

La présente délibération, en double, sera transmise à Monsieur le Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale.

24.09.2009/A/008

8E VOORWERP

PUBLIEKE RUIMTE VERSTERKING VAN DE OPENBARE VERLICHTING IN DE VRIJETIJDSPUIMTE AAN DE ZAVELBERG EN VERNIEUWING VAN DE VERLICHTING OP HET SPEELPEIN IN DE HERDERSSTAFLAAN — DRIEJARIG INVESTERINGSPROGRAMMA 2007-2009 – PROJECT NR 04 - AANVRAAG AKKOORD VAN SUBSIDIERING – GOEDKEURING VAN DE UITGAVE - OPMAAK VAN HET ONDERHOUDSPROGRAMMA - VERBINTENIS OP EER.

DE RAAD,

Gezien er een begrotingswijziging van 30.000 € op de buitengewone begroting van 2009 voorzien zal worden teneinde de uitgaven voor de nieuwe projecten in verband met de openbare verlichting ingeschreven in het driejarig investeringsprogramma 2007 – 2009 te kunnen uitvoeren. Dit zal aangewend worden voor de versterking van de openbare verlichting in de vrijetijdspuimte aan de Zavelberg en voor de vernieuwing van de verlichting op het speelplein in de Herdersstaflaan.

Gezien de uitgave geschat wordt op +/- 26.132,03 € BTW inbegrepen.

Gezien de gemeenteraad er zich toe moet verbinden om als goede huisvader de door de subsidies gerealiseerde werken te onderhouden en een onderhoudsprogramma met een concrete planning van dit onderhoud op te stellen, en dit als volgt:

- 1^e jaar: 1500 €
- 2^e jaar: 2000 €
- 3^e jaar: 3000 €
- 4^e jaar: 4500 €
- 5^e jaar: 6500 €

Gezien de uitgave voor het onderhoud op artikel 426.124.06. van de gewone begroting van 2010 voorzien zal worden;

Gezien de beraadslaging van het Schepencollege van 8/12/1989, ref. 9/12/08/B/029, waarin besloten wordt alle installatie en onderhoudswerken aan de openbare verlichting aan SIBELGA toe te vertrouwen, wetende dat de gemeente lid is van de intercommunale en dit conform de statuten die deze intercommunale regelen;

BESLUIT met eenparigheid der stemmen :

- het lastenboek regelende deze onderneming goed te keuren ;
- in te stemmen met de versterking van de openbare verlichting in de vrijetijdspuimte aan de Zavelberg en de vernieuwing van de verlichting op het speelplein in de Herdersstaflaan, voor een bedrag van +/- 26.132,03 € BTWI;
- deze uitgave te boeken op het nieuwe artikel van de buitengewone begroting van 2009 dat hiertoe gecreëerd zal worden ;

- zich op eer verbinden om de bestemming van het goed waarvoor een subsidie is bekomen niet te wijzigen en dit in de 20 jaar volgend op het ontvangst van de subsidie;
 - het onderhoudsprogramma van het gesubsidieerde goed voor de vijf jaren die volgen op de definitieve oplevering van de werken goed te keuren en en de uitgave hiervoor te voorzien op het artikel 426.124.06. van de gewone begroting van 2010;
 - een akkoord van subsidiëring aan te vragen ;
 - het Schepencollege te belasten met de uitvoering van dit dossier;
- Onderhavige beraadslaging, in dubbel, zal overgemaakt worden aan de Heer Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

24.09.2009/A/009

9EME OBJET

PREVENTION CONVENTION 2009 ENTRE LA SOCIETE DE TRANSPORTS INTERCOMMUNAUX DE BRUXELLES (STIB) ET LA COMMUNE D'AUDERGHEM.

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment l'article 117 ;

Vu le dossier administratif à disposition du conseil ;

Considérant ce qui suit :

La présente convention a pour objet de fixer les modalités de la coopération entre la Commune – Service des Gardiens de la Paix - et la STIB – Délégation Sûreté et Contrôle - en ce qui concerne leurs missions respectives de sécurité et de prévention aux arrêts et sur le réseau de surface de la STIB située sur le territoire de la Commune,

Le Conseil communal est appelé à approuver la Convention 2009 entre la Société des Transports Intercommunaux de Bruxelles et la Commune d'Auderghem.

DECIDE, à l'unanimité

d'approuver la Convention 2009 entre la Société des Transports Intercommunaux de Bruxelles et la Commune d'Auderghem.

La présente délibération sera transmise, en double exemplaire, à Monsieur le Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale.

24.09.09/A/009

9^E VOORWERP

PREVENTIE OVEREENKOMST 2009 TUSSEN DE MAATSCHAPPIJ VOOR HET INTERCOMMUNAAL VERVOER TE BRUSSEL (MIVB) EN DE GEMEENTE OUDERGEM.

DE RAAD,

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Gezien dat de administratieve dossier ter beschikking van de Gemeenteraad is gesteld,

Deze overeenkomst bepaalt de wijze van samenwerking tussen de Gemeente – Dienst van Gemeenschapswacht - en de MIVB – Delegatie Veiligheid en Controle - betreffende de respectieve taken van veiligheid en preventie op de haltes en de MIVB-net die op het grondgebied van de gemeente ligt,

De Gemeenteraad wordt verzocht de overeenkomst 2009 tussen de Maatschappij voor het Intercommunaal Vervoer Te Brussel en de gemeente Oudergem goed te keuren.

BESLUIT, met éénparigheid van stemmen

de Overeenkomst 2009 tussen de Maatschappij voor het Intercomunaal Vervoer Te Brussel en de gemeente Oudergem goed te keuren.

Onderhavige beraadslaging zal overgemaakt worden in twee exemplaren aan de Heer Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

24.09.2009/A/010

10EME OBJET

PREVENTION CONVENTION 2008 ENTRE LE MINISTERE DE LA JUSTICE ET LA COMMUNE D'AUDERGHEM.

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment l'article 117 ;

Vu la loi du 30 mars 1994, article 69, 3°, premier tiret et l'arrêté royal du 12 août 1994, qui détermine les conditions auxquelles les communes peuvent bénéficier d'une aide financière pour le recrutement de personnel civil supplémentaire chargé de l'accompagnement de mesures judiciaires alternatives ;

Vu le dossier administratif à disposition du conseil ;

Considérant ce qui suit :

La loi du 30 mars 1994, article 69, 3°, premier tiret et l'arrêté royal du 12 août 1994, détermine les conditions auxquelles les communes peuvent bénéficier d'une aide financière pour le recrutement de personnel civil supplémentaire chargé de l'accompagnement de mesures judiciaires alternatives.

La convention, soumise à l'approbation du Conseil, a pour objet la mise au travail du personnel recruté en vue de promouvoir l'application des peines et mesures alternatives. Il s'agit de la personne qui gère le Service des Mesures Judiciaires Alternatives (SEMJA).

Le Conseil communal est appelé à approuver la Convention 2008 entre le Ministère de la Justice et la Commune d'Auderghem.

DECIDE, à l'unanimité

d'approuver la convention 2008 entre le Ministère de la Justice et la Commune d'Auderghem.

La présente délibération sera transmise, en double exemplaire, à Monsieur le Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale.

24.09.2009/A/010

10E VOORWERP

PREVENTIE OVEREENKOMST 2008 TUSSEN HET MINISTERIE VAN JUSTITIE EN DE GEMEENTE OUDERGEM.

DE RAAD,

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet,

Gezien de wet van 30 maart 1994, artikel 69, 3°, eerste lid en het koninklijk besluit van 12 augustus 1994 die bepaalt de voorwaarden waarop de gemeenten een financiële hulp verkrijgen om bijkomend civiel personeel belast met de begeleiding van de alternatieve gerechtelijke maatregelen aan te werven.

Gezien dat de administratieve dossier ter beschikking van de Gemeenteraad is gesteld, De wet van 30 maart 1994, artikel 69, 3°, eerste lid en het koninklijk besluit van 12 augustus 1994 bepaalt de voorwaarden waarop de gemeenten een financiële hulp verkrijgen om bijkomend civiel personeel belast met de begeleiding van de alternatieve gerechtelijke maatregelen aan te werven.

De overeenkomst, voor goedkeuring van de Gemeenteraad voorgesteld, heeft als doel het aangeworven personeel aan het werk te zetten om de toepassing van de alternatieve strafmaatregelen te promoten. Het gaat over de persoon die de Dienst Omkadering Alternatieve Gerechtelijke Maatregelen (AGM) beheert.

De Gemeenteraad wordt verzocht de overeenkomst 2008 tussen het Ministerie van Justitie en de gemeente Oudergem goed te keuren.

BESLUIT, met éénparigheid van stemmen

De overeenkomst 2008 tussen het Ministerie van Justitie en de gemeente Oudergem goed te keuren.

Onderhavige beraadslaging zal overgemaakt worden in twee exemplaren aan de Heer Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

24.09.2009/A/011

11EME OBJET

URBANISME PLAN PARTICULIER D'AFFECTATION DU SOL N°26 – PROJET DE DÉCISION D'ABROGATION PARTIELLE

LE CONSEIL,

Vu la Nouvelle Loi Communale, notamment son article 117 ;

Vu le Code Bruxellois de l'Aménagement du Territoire (CoBAT), titre II, chapitre V, section VI, articles 58 à 61 ;

Vu le Plan Régional d'Affectation du Sol arrêté par le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale en date du 3 mai 2001 ;

Vu le PPAS n° 26 approuvé par AR du 17.04.1962 et modifié le 02.10.1981, couvrant la portion compris entre les artères suivantes : boulevard du Souverain (partie), limites communales avec Woluwé Saint Pierre, chemin de Putdael (partie), drève des Deux Moutiers (partie), avenue Louis Vercauteren (partie), passage public non nommé, rue du Villageois (partie), rue du Vieux Moulin (partie), avenue de Waha (partie), avenue Valduchesse (partie) et inclut les artères suivantes : drève du Prieuré, drève des Madones, carrefour Sainte Anne, avenue Valduchesse (partie) et rue du Vieux Moulin (partie) ;

Considérant le rapport du service, requis par l'article 59 al. 1 du code précité, justifiant l'abrogation partielle du Plan Particulier d'Affectation du Sol en lieu et place de sa modification ;

Considérant que le PPAS n° 26 entérine une situation existante de fait très particulière, à savoir un ancien centre sportif et de séminaire fondé par une compagnie d'assurance, dont les terrains de football et de tennis sont repris tant en « situation existante » qu'en « affectation ». Ces terrains sont sis drève des Madones mais accessibles par la drève du Prieuré, n° 19. Ces installations ont été vendues lorsqu'elles sont devenues sans usage ;

Considérant que l'actuel propriétaire de ces terrains de sport désaffectés s'est manifesté plusieurs fois depuis plus d'une dizaine d'année afin de remédier à cette situation de droit désuète, son intention actuelle étant de déposer une demande de Permis de Lotir pour 3 ou 4 maisons respectant les caractéristiques urbanistiques du quartier ;

Considérant que ce point a été soumis à la commission réunie du 23 septembre 2009;
DECIDE : à l'unanimité

- d'adopter le projet de décision d'abrogation partielle du Plan Particulier d'Affectation du Sol n° 26 ;
- d'annexer à la présente délibération, le rapport justifiant l'intention et établi par le service ;
- de charger le Collège échevinal de soumettre ce projet de décision à enquête publique en même temps que le dossier de demande de Permis de lotir pour les terrains faisant l'objet de l'abrogation partielle ;
- de charger le Collège échevinal d'exiger une garantie de mise en œuvre du Permis de lotir afin d'éviter toute péremption de celui-ci ;
- de charger le Collège de l'accomplissement des formalités légales.

La présente délibération sera transmise à Monsieur le Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale sous forme de bref exposé

24.09.2009/A/011

11E VOORWERP

STEDENBOUW BIJZONDER BESTEMMINGSPLAN NR 26 – ONTWERP-BESLISSING TOT GEDEELTELIJKE OPHEFFING.

DE RAAD,

Gezien de Nieuwe Gemeentewet en voornamelijk artikel 117 ;

Gezien het Brusselse Wetboek van Ruimtelijke Ordening, titel II, hoofdstuk V, sectie VI, artikels 58 à 61 ;

Gezien het Gewestelijk bestemmingsplan, vastgelegd door de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest op datum van 3 mei 2001 ;

Gezien het nr 26, goedgekeurd bij KB van 17.04.1962 en gewijzigd op 02.10.1981 dat het gedeelte beslaat tussen de volgende verkeerswegen : Vorstlaan (gedeelte), gemeentegrens met Sint-Pieters-Woluwe, Putdaal (gedeelte), Tweekloosterstraat (gedeelte), Louis Vercauterenlaan (gedeelte), naamloze openbare doorgang, Dorpelingsstraat (gedeelte), Oude Molenstraat (gedeelte), de Wahalaan (gedeelte), Hertogendallaan (gedeelte) en omsluit de volgende

verkeerswegen : Priorijdreef, Madonnadreef, Sint-Annakruispunt, Hertoginnelaan (gedeelte) en de Oude Molenstraat (gedeelte).

Gezien het verslag van de dienst, vereist door artikel 59 al.1 van het eerder vermeld wetboek, die de gedeeltelijke afschaffing van het Bijzonder bestemmingsplan rechtvaardigd in plaats van zijn wijziging ;

Overwegende dat het BBP nr 26 een zeer bijzondere bestaande feitelijke toestand bekrachtigt, hetzij een oud sport- en seminariecentrum van een verzekeringsmaatschappij waarvan de voetbal- en tennisvelden zowel hernomen zijn in “bestaande toestand” als in “bestemming”. Deze terreinen bevinden zich in de Madonnadreef maar zijn toegankelijk via de Priorijdreef, 19. Deze inrichtingen die in onbruik geraakt zijn, werden dan ook verkocht ;

Overwegende dat de eigenaar van deze sportvelden zich, in de loop van deze laatste tien jaar, verschillende keren bij het gemeentebestuur heeft gemeld om een einde te stellen aan deze, in onbruik geraakte situatie : hij heeft momenteel de intentie om een verkavelingsaanvraag in te dienen voor 3 of 4 huizen die beantwoorden aan de stedenbouwkundige kenmerken van de wijk;

Overwegende dat dit punt onderworpen werd aan de verenigde commissie van 23 september 2009;

BESLIST : met eenparigheid der stemmen

om de ontwerpbeslissing voor gedeeltelijke opheffing van het BBP nr 26, aan te nemen;

- aan de huidige beraadslaging, het verslag toe te voegen opgesteld door de dienst dat de intentie rechtvaardigt;
- het College van Burgemeester en Schepenen te gelasten met de onderwerping van dit beslissingsontwerp aan het openbaar onderzoek en dit samen met het dossier van de verkavelingsaanvraag voor de gronden die het voorwerp uitmaken van deze gedeeltelijke opheffing ;
- het College van Burgemeester en Schepenen te gelasten met de invulling van een waarborgvereiste ter uitvoering van de verkavelingsvergunning ten einde de verjaring ervan te verkomen;
- het College van Burgemeester en Schepenen te gelasten met de uitvoering van de wettelijke formaliteiten.

Onderhavige beraadslaging zal onder de vorm van beknopte omschrijving overgemaakt worden aan de Heer Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest

24.09.2009 /A/012

12EME OBJET.

COORDINATIONS SOCIALES LIQUIDATION DE LA SUBVENTION PREVUE AU BUDGET 2009 AU PROFIT DU PROGRAMME COHESION SOCIALE.

LE CONSEIL,

Vu la loi du 14 novembre 1983 instaurant le contrôle de l'octroi et de l'emploi des subventions octroyées par l'administration communale;

Vu sa décision du 7 décembre 1984 approuvant la réglementation y relative;

Considérant que des subsides en faveur des associations sont prévus au budget de l'exercice 2009 à l'article 842/32101 et approuvés par l'autorité de tutelle ;

Vu la décision du Collège échevinal du 14 juillet 2009, constatant qu'il n'y a pas d'opposition aux règles de contrôle imposées et établissant que les montants octroyés au budget de 2009 sont réservés aux buts poursuivis par les groupements et associations concernés;

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale;

DECIDE : à l'unanimité

d'autoriser la liquidation de la participation communale prévue au budget de 2009 en faveur du programme cohésion sociale : 20.000,- €

La présente délibération, sera transmise sous forme de bref exposé à Monsieur le Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale.

24.09.2009 /A/012

12E VOORWERP.

SOCIALE COORDINATIE UITKERING VAN DE TOELAGE INGESCHREVEN IN DE BEGROTING VAN 2009 TEN VOORDELE VAN HET PROGRAMMA VAN SOCIALE COHESIE.

DE RAAD,

Gelet op de wet van 14 november 1983 houdende instelling van de controle op de toekenning en de aanwending van de toelagen verleend door de gemeentebesturen;

Gelet op zijn beslissing van 7 december 1984 houdende goedkeuring van de betreffende reglementering;

Overwegende dat de toelagen ten voordele van de verenigingen voorzien werden in de uitgaven van de begroting van 2009 op het artikel 842/32101 en goedgekeurd werden door de hogere overheid;

Gezien het Schepencollege in zitting van 14 juli 2009 vastgesteld heeft dat er geen afwijking werd waargenomen van de opgelegde controlevoorschriften en bevestigde dat de uitgekeerde bedragen opgenomen in de begroting 2009 bestemd zijn voor de doeleinden door de betrokken groeperingen en verenigingen nagestreefd;

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

BESLIST : met eenparigheid der stemmen

De uitkering van het gemeentelijk aandeel ingeschreven in de begroting van het jaar 2009 toe te laten, ten voordele van het programma van sociale cohesie : 20.000,- €

Onderhavige beraadslaging zal onder de vorm van beknopte omschrijving overgemaakt worden aan de Heer Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

24.09.2009/A/013

13EME OBJET.

JEUNESSE LIQUIDATION DES SUBVENTIONS PREVUES AU BUDGET 2009.

LE CONSEIL,

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale;

Vu la loi du 14 novembre 1983 instaurant le contrôle de l'octroi et de l'emploi des subventions octroyées par l'administration communale;

Vu sa décision du 7 décembre 1984 approuvant la réglementation y relative;

Considérant que des subsides en faveur des associations sont prévus au budget de l'exercice 2009 à l'article 761/332/02 et approuvés par l'autorité de tutelle ;

Vu la décision du Collège échevinal du 14 juillet 2009, constatant qu'il n'y a pas d'opposition aux règles de contrôle imposées et établissant que les montants octroyés au budget de 2009 sont réservés aux buts sociaux poursuivis par les groupements et associations concernés;

DECIDE : à l'unanimité

d'autoriser la liquidation des subventions prévues au budget de 2009 en faveur des associations suivantes :

Article 761/332/02 :

- Jongerengemeenschap VZW	2.500,- €
-Asbl Maison des Jeunes d'Auderghem	11.500,-€
-Eté Jeunes	1.000,- €

La présente délibération, sera transmise sous forme de bref exposé à Monsieur le Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale chargé des pouvoirs locaux.

24.09.2009 /A/013

13E VOORWERP

JEUGD UITKERING VAN DE TOELAGE INGESCHREVEN IN DE BEGROTING VAN 2009.

DE RAAD,

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 14 november 1983 houdende instelling van de controle op de toekenning en de aanwending van de toelagen verleend door het Gemeentebestuur

Gelet op zijn beraadslaging van 7 december 1984 houdende goedkeuring van de reglementering in kwestie;

Overwegende dat de toelagen ten voordele van de verenigingen voorzien werden in de uitgaven van de begroting van 2009 op artikel 761/332/02 en goedgekeurd werden door de hogere overheid;

Gelet op de beslissing van het Schepencollege in zitting van 14 juli 2009., waarbij wordt vastgesteld dat geen afwijking werd waargenomen van de opgelegde controlevoorschriften en bevestigde dat de uitgekeerde bedragen opgenomen in de begroting van 2009 afgedragen zijn voor de doeleinden door de betrokken groeperingen en verenigingen nagestreefd;

BESLIST : met éénparigheid

de uitkering der toelagen ingeschreven in de begroting van 2009 ten voordele van de volgende verenigingen toe te laten :

+Artikel 761/332/02 :

- Jongerengemeenschap VZW	2.500,- €
- Asbl Maison des Jeunes d'Auderghem	11.500,-€
- « Eté Jeunes »	1.000,- €

Onderhavige beraadslaging, onder vorm van beknopte omschrijving, zal overgemaakt worden aan de Heer Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met Plaatselijke Besturen.

24.09.2009/A/014

14EME OBJET

BIBLIOTHEQUES LIQUIDATION DES SUBSIDES PREVUS AU BUDGET DE L'EXERCICE 2009 AU PROFIT DES BIBLIOTHEQUES ADOPTEES ET AGREEES

LE CONSEIL,

Vu la loi du 14 novembre 1983 instaurant le contrôle de l'octroi et de l'emploi des subventions octroyées par l'administration communale ;

Vu sa délibération du 7 décembre 1984 approuvant la réglementation y relative ;

Considérant que le budget ordinaire de l'exercice 2009 prévoit des dépenses à l'article 767/33202 ;

Attendu que ce document a été approuvé par l'autorité de tutelle ;

Vu l'article 117 de la nouvelle loi communale ;

Attendu que, suite à l'examen des rapports d'activités, le Collège échevinal a constaté qu'il n'y avait pas d'objection aux règles de contrôle imposées par la réglementation pour liquider les subsides ;

Vu que leur ordonnancement immédiat a été autorisé par le Collège échevinal en sa séance du 25 août 2009 ;

DECIDE : à l'unanimité

- d'autoriser la liquidation des subsides prévus au budget ordinaire de l'exercice 2009, en faveur des associations suivantes :

Bibliothèque Saint-Julien	496 €
Bibliothèque Sainte-Anne	496 €

- de charger le Collège des Bourgmestre et Échevins de l'exécution de cette décision.

La présente délibération, sous forme de bref exposé, sera transmise à Monsieur le Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale.

24.09.2009/A/014

14E VOORWERP

BIBLIOTHEKEN UITKERING DER TOELAGEN, TEN GUNSTE VAN AANGENOMEN EN ERKENDE BIBLIOTHEKEN.

DE RAAD,

Gelet op de wet van 14 november 1983 houdende instelling van de controle op de toekenning en de aanwending van de toelagen verleend door het Gemeentebestuur ;

Gelet op zijn beraadslaging van 7 december 1984 houdende goedkeuring van de reglementering terzake ;

Gezien de gewone begroting van het dienstjaar 2009 een uitgave voorziet op artikel 767/33202 ;

Gezien dit document goedgekeurd werd door de Hogere Overheid ;

Gelet op artikel 117 van de nieuwe gemeentewet ;

Overwegende dat, ingevolge het onderzoek van activiteitenrapport, het Schepencollege vastgesteld heeft dat geen afwijking werd waargenomen van de controlevoorschriften opgelegd door de reglementering om de subsidies te liquideren

Gezien de directe betaalbaarheidstelling goedgekeurd werd door het Schepencollege in zitting van 25 augustus 2009 ;

BESLUIT : met éénparigheid

- de uitkering der toelagen ingeschreven in de gewone begroting van het dienstjaar 2009 ten voordele van volgende verenigingen toe te laten:

Bibliotheek "St-Julien" 496 €

Bibliotheek "Sainte-Anne" 496 €

- het Schepencollege te belasten met de uitvoering van die beslissing.

Onderhavige beraadslaging zal, onder vorm van beknopte omschrijving, overgemaakt worden aan de Heer Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

24.09.2009/A/015

15EME OBJET.

FINANCES-RECETTE BUDGET DE L'EXERCICE 2010 DE LA FABRIQUE D'EGLISE SAINTE-ANNE. - AVIS.

LE CONSEIL,

Vu la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes ;

Attendu que la Commune d'Auderghem fait partie de la circonscription de l'Eglise Sainte-Anne et qu'à ce titre elle est appelée à donner son avis sur le budget tel qu'il a été arrêté par son Conseil d'Administration ;

Attendu que ledit budget pour l'exercice 2010 se présente en équilibre avec 98.055,25€ en recettes et en dépenses, sans intervention communale ;

DECIDE : par 14 pour et

11 abstentions (P. DESPINETO, S. COOPMANS, C. COPPENS, G. DEFOSSET, V. JAMOULLE, M. WAUTERS, V. ARTUS, Sophie de VOS, C. HARDY, Claire VAN BELLINGHEN, A. HIRSCH);

d'aviser favorablement le budget pour l'exercice 2010 de la Fabrique d'Eglise Sainte-Anne.

La présente délibération, en quintuple sera transmise à Monsieur le Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale.

24.09.2009/A/015

15E VOORWERP.

FINANCIEN-ONTVANGERIJ BEGROTING VAN HET DIENSTJAAR 2010 VAN DE KERKFABRIEK SINT-ANNA. - ADVIES.

DE RAAD,

Gezien de gemeente Oudergem deel uitmaakt van de omschrijving van de Kerkfabriek Sint-Anna en zij door dit feit geroepen is haar advies uit te brengen betreffende de begroting van deze instelling ;

Gezien de wet van 4 maart 1870 voor het tijdelijke van de erediensden ;

Gezien de begroting van het dienstjaar 2010 zich in evenwicht voorstelt met 98.055,25 € in ontvangsten en in uitgaven zonder gemeentelijke tussenkomst;

BESLIST : met 14 voor en

11 onthoudingen (P. DESPINETO, S. COOPMANS, C. COPPENS, G. DEFOSSET, V. JAMOULLE, M. WAUTERS, V. ARTUS, Sophie de VOS, C. HARDY, Claire VAN BELLINGHEN, A. HIRSCH);

een gunstig advies uit te brengen voor de begroting van het dienstjaar 2010 van de Kerkfabriek Sint-Anna.

Onderhavige beraadslaging, in vijfvoud, zal overgemaakt worden aan de Heer Minister van het Brusselse Hoofdstedelijke Gewest.

24.09.2009/A/016

16EME OBJET

RECETTE-FINANCES

BUDGET DE L'EXERCICE 2010 DE LA FABRIQUE D'EGLISE NOTRE-DAME DU BLANKEDELLE - AVIS.

LE CONSEIL,

Vu la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes ;

Attendu que la Commune d'Auderghem fait partie de la circonscription de l'Eglise Notre Dame du Blankedelle et qu'à ce titre elle est appelée à donner son avis sur le budget tel qu'il a été arrêté par son Conseil d'Administration ;

Attendu que ledit budget pour 2010 se présente en équilibre avec 22.405,72 €. en recettes et en dépenses, avec une intervention communale de 18.205,72 € conformément aux articles 92 et 94 du Décret Impérial du 30 décembre 1809 concernant les Fabriques d'Eglise et à l'article 255-9° de la nouvelle loi communale.

DECIDE avec 17 voix pour

5 voix contre (G. DEFOSSET, V. JAMOULLE, M. WAUTERS, S. de VOS, C. HARDY)

3 abstentions (P. DESPINETO, S. COOPMANS, P.Y. HERZL)

d'aviser favorablement le budget pour l'exercice 2010 de la Fabrique d'Eglise Notre-Dame du Blankedelle .

La présente délibération, en quadruple sera transmise à Monsieur le Ministre de l'Arrondissement administratif de Bruxelles-Capitale.

24.09.2009/A/016

16E VOORWERP

ONTVANGERIJ-FINANCIEN

BEGROTING VAN HET DIENSTJAAR 2010 VAN DE KERKFABRIEK VAN ONZE-LIEVE VROUW BLANKEDELLE - ADVIES.

DE RAAD,

Gezien de wet van 4 maart 1870 voor het tijdelijke van de erediensten ;

Gezien de gemeente Oudergem deel uitmaakt van de omschrijving van de Kerkfabriek van Onze-Lieve Vrouw Blankedelle, en zij door dit feit geroepen is haar advies uit te brengen betreffende de begroting van deze instelling ;

Gezien de begroting 2010 zich in evenwicht voorstelt met 22.405,72 €- in ontvangsten en in uitgaven met een gemeentelijke tussenkomst van 18.205,72 € overeenkomstig de artikelen 92 en 94 van de Keizerlijk Decreet van 30 december 1809 betreffende de Kerkfabrieken en het artikel 255-9° van de nieuwe gemeentewet.

BESLIST: met 17 stemmen voor,

5 stemmen tegen (G. DEFOSSET, V. JAMOULLE, M. WAUTERS, S. DE VOS, C. HARDY)

3 onthoudingen (P. DESPINETO, S. COOPMANS, P.Y. HERZL)

een gunstig advies uit te brengen over de begroting van het dienstjaar 2010 van de Kerkfabriek van Onze-Lieve Vrouw van Blankedelle.

Onderhavige beraadslaging, in viervoud zal overgemaakt worden aan de Heer de Minister van het Administratief Arrondissement van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

24.09.2009/A/017

17EME OBJET.

FINANCES-RECETTE BUDGET DE L'EXERCICE 2010 DE LA FABRIQUE D'EGLISE SAINT-JULIEN.- AVIS.

LE CONSEIL,

Vu la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes ;

Attendu que la Commune d'Auderghem fait partie de la circonscription de l'Eglise Saint-Julien et qu'à ce titre elle est appelée à donner son avis sur le budget tel qu'il a été arrêté par son Conseil d'Administration ;

Attendu que ledit budget pour l'exercice 2010 se présente en équilibre avec 90.245,00 €, en recettes et en dépenses, sans intervention communale ;

DECIDE : par 14 pour et

11 abstentions (P. DESPINETO, S. COOPMANS, C. COPPENS, G. DEFOSSET, V. JAMOULLE, M. WAUTERS, V. ARTUS, Sophie de VOS, C. HARDY, Claire VAN BELLINGHEN, A. HIRSCH);

d'aviser favorablement le budget pour l'exercice 2010 de la Fabrique d'Eglise Saint-Julien.

La présente délibération, en quintuple sera transmise à Monsieur le Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale.

24.09.2009/A/017

17^E VOORWERP.

FINANCIEN-ONTVANGERIJ BEGROTING VAN HET DIENSTJAAR 2010 VAN DE KERKFABRIEK SINT-JULIAAN.- ADVIES.

DE RAAD,

Gezien de wet van 4 maart 1870 voor het tijdelijke van de erediensten ;

Gezien de gemeente Oudergem deel uitmaakt van de omschrijving van de Kerkfabriek Sint-Juliaan en zij door dit feit geroepen is haar advies uit te brengen betreffende de begroting van deze instelling ;

Gezien de begroting voor het dienstjaar 2010 zich in evenwicht voorstelt met 90.245,00 € in ontvangsten en in uitgaven , zonder gemeentelijke tussenkomst;

BESLIST : met 14 voor en

11 onthoudingen (P. DESPINETO, S. COOPMANS, C. COPPENS, G. DEFOSSET, V. JAMOULLE, M. WAUTERS, V. ARTUS, Sophie de VOS, C. HARDY, Claire VAN BELLINGHEN, A. HIRSCH);

een gunstig advies uit te brengen voor de begroting van het dienstjaar 2010 van de Kerkfabriek Sint-Juliaan.

Onderhavige beraadslaging in vijfvoud, zal overgemaakt worden aan de Heer de Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

24.09.2009/A/018

18EME OBJET.

RECETTE-FINANCES COMPTE DE L'EXERCICE 2008 DE LA FABRIQUE D'EGLISE NOTRE-DAME DU PERPETUEL SECOURS - AVIS.

LE CONSEIL,

Vu la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des cultes ;

Vu le compte de l'exercice 2008 de la Fabrique d'Eglise Notre-Dame du Perpétuel Secours arrêté en date du 7 avril 2009;

DECIDE : par 14 pour et

11 abstentions (P. DESPINETO, S. COOPMANS, C. COPPENS, G. DEFOSSET, V. JAMOULLE, M. WAUTERS, V. ARTUS, Sophie de VOS, C. HARDY, Claire VAN BELLINGHEN, A. HIRSCH);

d'émettre un avis favorable au sujet du compte de l'exercice 2008 de la Fabrique d'Eglise Notre-Dame du Perpétuel Secours.

La présente délibération, en septuple sera transmise à Monsieur le Ministre de la l'Arrondissement Administratif de Bruxelles-Capitale.

24.09.2009/A/018

ONTVANGST-FINANCIEN **18E VOORWERP.**
REKENING VAN HET DIENSTJAAR 2008 VAN DE
KERKFABRIEK ONZE-LIEVE VROUW VAN
ALTIJDDURENDE BIJSTAND -ADVIES.

DE RAAD,

Gezien de wet van 4 maart 1870 voor het tijdelijke van de erediensten ;

Gelet op de rekening voor het dienstjaar 2008 van de Kerkfabriek Onze-Lieve Vrouw van Altijddurende Bijstand afgesloten op 7 april 2009;

BESLIST : met 14 voor en

11 onthoudingen (P. DESPINETO, S. COOPMANS, C. COPPENS, G. DEFOSSET, V. JAMOULLE, M. WAUTERS, V. ARTUS, Sophie de VOS, C. HARDY, Claire VAN BELLINGHEN, A. HIRSCH);

een gunstig advies uit te brengen in verband met de rekening van het dienstjaar 2008 van de Kerkfabriek Onze-Lieve Vrouw van Altijddurende Bijstand.

Onderhavige beraadslaging, in zeventvoud, zal overgemaakt worden aan de Heer de Minister van het Administratief Arrondissement van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

24.09.2009/A/019

RECETTE-FINANCES **19EME OBJET.**
COMPTE DE CLERC A MAITRE - FABRIQUE D'EGLISE
SAINTE-ANNE. - APPROBATION.

LE CONSEIL,

Vu la loi du 4 mars 1870 sur le temporel des Cultes;

Vu la décision du 19 mars 2002 par laquelle le Conseil de Fabrique et du Bureau des Marguilliers de l'Eglise Sainte-Anne concernant l'attribution des mandats de certains de leurs membres ;

Vu le compte de clerc à maître pour 2008, dressé par Monsieur Idès ROTSAERT de HERTAING - trésorier sortant au 31 décembre 2008 et rendu à Monsieur Lieven VERMOTE - trésorier entrant ;

Vu que le trésorier entrant a déposé le cautionnement fixé par le Conseil, c'est-à-dire 2.119,13 €, au fonds public à la Caisse des dépôts et Consignations

DECIDE : par 14 pour et

11 abstentions (P. DESPINETO, S. COOPMANS, C. COPPENS, G. DEFOSSET, V. JAMOULLE, M. WAUTERS, V. ARTUS, Sophie de VOS, C. HARDY, Claire VAN BELLINGHEN, A. HIRSCH);

d'approuver le compte de clerc à maître pour la Fabrique d'Eglise Sainte-Anne tel que dressé par Monsieur ROTSAERT de HERTAING - trésorier sortant au 31 décembre 2008.

La présente délibération, en quintuple sera transmise à Monsieur le Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale.

24.09.2009/A/019

19E VOORWERP.

**FINANCIEN-ONTVANGERIJ REKENING VAN KLERK TOT MEESTER -
KERKFABRIEK SINT-ANNA – GOEDKEURING.**

DE RAAD,

Gezien de wet van 4 maart 1870 voor het tijdelijke van de erediens ten ;

Gelet op de beslissing van 19 maart 2002 waarbij de Raad van de Kerkfabriek en het Bureau der kerkmeesters van de Sint-Juliaanskerk de toekenning van de mandaten aan zijn leden bepaalde;

Gelet op de rekening van klerk tot meester van 2008, opgemaakt door de Heer Idès ROTSAERT de HERTAING - uittredend schatbewaarder op 31 december 2008 en overgenomen door de Heer Lucien VERMOTE intredend schatbewaarder;

Gezien de intredende schatbewaarder een borgstelling heeft neergelegd van 2.119,13 € bij de consignatie- en depositokas, zoals bepaald door de Raad van de kerkfabriek;

BESLIST : met 14 voor en

11 onthoudingen (P. DESPINETO, S. COOPMANS, C. COPPENS, G. DEFOSSET, V. JAMOULLE, M. WAUTERS, V. ARTUS, Sophie de VOS, C. HARDY, Claire VAN BELLINGHEN, A. HIRSCH);

De rekening van klerk tot meester voor de Kerkfabriek van Sint-Anna - zoals opgemaakt door de Heer Idès ROTSAERT de HERTAING - uittredend schatbewaarder op 31 december 2008 goed te keuren.

Onderhavige beraadslaging, in drievoud, zal overgemaakt worden aan de Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

24.09.2009/A/020

20EME OBJET.

RECETTE-FINANCES COMPTE DE L’A.S.B.L. « ARTISANAT DE CREATION ET DE TRADITION » -EXERCICE 2008

LE CONSEIL,

Vu la loi du 14 novembre 1983 relative au contrôle de l’octroi et de l’emploi de certaines subventions et plus spécialement en ce qui concerne l’article 3 ;

DECIDE : à l’unanimité

d’approuver le compte de l’a.s.b.l. « Artisanat de Création et de Tradition ».exercice 2008.

La présente délibération, sous forme de bref exposé sera transmise à Monsieur le Ministre de la Région de Bruxelles Capitale.

24.09.2009/A/020

20E VOORWERP.

ONTVANGERIJ-FINANCIEN REKENING VAN DE v.z.w. “ARTISANAT DE CREATION ET DE TRADITION” - DIENSTJAAR 2008.

DE RAAD,

Gezien de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen, en meer bepaald wat artikel 3 betreft ;

BESLIST: met eenparigheid

de rekening van de v.z.w. «Artisanat de Création et de Tradition» dienstjaar 2008 goed te keuren.;

Onderhavige beraadslaging zal onder vorm van beknopte omschrijving overgemaakt worden aan de Heer Minister van het Brusselse Hoofdstedelijk Gewest.

24.09.2009/A/021

21EME OBJET.

RECETTE-FINANCES AUGMENTATION DE CAPITAL DU HOLDING COMMUNAL

LE CONSEIL,

Vu les articles 41 et 162, 2° et 3° de la Constitution ;

Vu l'article 117 de la Nouvelle Loi Communale ;

Vu l'article 162, 6° de la Constitution ;

Vu les articles 9 et 10 de l'Ordonnance bruxelloise du 14 Mai 1998 organisant la tutelle administrative sur les communes de la Région de Bruxelles-Capitale ;

Considérant la lettre du 20 août 2009 par laquelle Holding Communal SA informe la commune à propos de l'assemblée générale extraordinaire des titulaires de certificats Dexia qui sera tenue le 30 septembre 2009 ;

Considérant la lettre du 20 août 2009 par laquelle Holding Communal SA informe la commune à propos de l'assemblée générale extraordinaire des actionnaires de Holding Communal SA qui sera tenue le 30 septembre 2009 ;

Considérant le dossier joint aux lettres du 20 août 2009 et les motifs qui y sont développés, et notamment vu les documents suivants :

- L'ordre du jour de l'assemblée générale extraordinaire des titulaires de certificats Dexia qui sera tenue le 30 septembre 2009 ;
- L'ordre du jour de l'assemblée générale extraordinaire des actionnaires de Holding Communal SA qui sera tenue le 30 septembre 2009 ;
- Le rapport spécial du conseil d'administration du Holding Communal conformément à l'art. 602 C. soc.;
- Le rapport spécial du conseil d'administration du Holding Communal conformément à l'art. 560 C. soc.;
- Le rapport spécial du conseil d'administration du Holding Communal conformément à l'art. 604 C. soc.;
- Le rapport spécial du conseil d'administration du Holding Communal conformément à l'art. 596 C. soc.;
- Le rapport spécial du commissaire du Holding Communal conformément à l'art. 602 C. soc.;
- Le rapport spécial du commissaire du Holding Communal conformément à l'art. 596 C. soc.;

Considérant que Holding Communal S.A. souhaite procéder à une augmentation de son capital social en deux étapes, une première augmentation de capital ayant lieu par apport en numéraire avec respect du droit de préférence des actionnaires existants, la seconde augmentation de capital ayant lieu par apport en nature;

Considérant que l'opération d'augmentation précitée est exposée plus en détail dans les documents auxquels il est fait référence ci-dessus;

Considérant que par la présente décision, le conseil communal délibère et décide, avant ces assemblées générales du 30 septembre 2009, sur les points prévus à l'ordre du jour de l'assemblée générale extraordinaire des titulaires de certificats Dexia et à ceux de l'assemblée générale extraordinaire des actionnaires de Holding Communal SA;

DECIDE à l'unanimité.

1. de marquer son désaccord au sujet du point 3 de l'ordre du jour de l'Assemblée Générale des titulaires de certificats du 30 septembre 2009.
2. d'approuver les articles suivants :

Article 1^{er}

Le conseil communal décide que le droit de vote attaché aux certificats Dexia détenus par la commune sera utilisé en faveur de la décision proposée ;

Article 2

Le conseil communal prend connaissance du rapport du commissaire du Holding Communal conformément aux articles 602 et 596 C. soc. et des rapports spéciaux du conseil d'administration du Holding Communal conformément aux articles 602, 604, 560 et 596 C. soc.;

Article 3

Le conseil communal approuve les points de l'ordre du jour de l'assemblée générale extraordinaire des actionnaires de Holding Communal SA du 30 septembre 2009 et décide que le droit de vote attaché aux actions détenues par la commune dans Holding Communal SA sera utilisé en faveur de la décision proposée ;

Article 4

Le conseil communal décide par la présente que, si et dans la mesure où l'augmentation de capital par voie d'apport en numéraire telle que décrite au point III. de l'ordre du jour est approuvée à l'assemblée générale extraordinaire des actionnaires de Holding Communal SA, la commune souscrit à l'augmentation de capital par voie d'apport en numéraire pour un montant de maximum 1.678.705 € pour un prix d'émission de EUR 40,96 par action, aux fins de quoi une décision peut être prise par le collège des bourgmestre et échevins, dans les limites indiquées ci-dessus, après communication de la période de souscription et des conditions de l'émission, avec droit de préférence, des actions Holding Communal SA par Holding Communal SA à la commune;

Article 5

Cette dépense sera financée par fonds propres (boni service ordinaire). Lors de la prochaine modification budgétaire, un transfert du fonds de réserve ordinaire vers le fonds de réserve extraordinaire sera prévu à cet effet.

Article 6

Le conseil communal charge le collège des bourgmestre et échevins de l'exécution de la présente décision du conseil et désigne Monsieur Christophe HARDY et Madame Sophie de VOS comme mandataires afin de représenter la commune à l'assemblée générale extraordinaire des titulaires de certificats Dexia et à l'assemblée générale extraordinaire des actionnaires de Holding Communal SA du 30 septembre 2009 ;

Article 7

Le conseil communal charge le collège des bourgmestre et échevins de communiquer la présente décision, avec ses pièces justificatives, au Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale.

Le conseil communal charge le collège des bourgmestre et échevins également d'envoyer un duplicata de la présente décision à Holding communal SA, Rue du Moniteur 8, 1000 Bruxelles.

24.09.2009/A/021

**ONTVANGST-FINANCIEN 21E VOORWERP. VERHOOGING KAPITAAL VAN DE
GEMEENTELIJK HOLDING**

De RAAD,

Gelet op de artikelen 41 en 162, 2° en 3° van de Grondwet,

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet,

Gelet op artikel 162, 6° van de Grondwet,

Gelet op de artikelen 9 en 10 van de Brusselse Ordonnantie van 14 mei 1998 houdende regeling van het administratief toezicht op de gemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Gelet op de brief van 20 augustus 2009 waarbij Gemeentelijke Holding NV de gemeente informeert omtrent de buitengewone algemene vergadering van certificaathouders Dexia die zal gehouden worden op 30 september 2009;

Gelet op de brief van 20 augustus 2009 waarbij Gemeentelijke Holding NV de gemeente informeert omtrent de buitengewone algemene vergadering van aandeelhouders van Gemeentelijke Holding NV die zal gehouden worden op 30 september 2009;

Gelet op het dossier gevoegd bij de brieven van 20 augustus 2009 en daarin aangehaalde motieven, en met name gelet op de volgende documenten:

de agenda van de buitengewone algemene vergadering van certificaathouders Dexia die zal gehouden worden op 30 september 2009;
de agenda van de buitengewone algemene vergadering van aandeelhouders van Gemeentelijke Holding NV die zal gehouden worden op 30 september 2009;
het bijzonder verslag van de raad van bestuur van Gemeentelijke Holding overeenkomstig art. 602 W. Venn.;

- het bijzonder verslag van de raad van bestuur van Gemeentelijke Holding overeenkomstig art. 560 W. Venn.;
 - het bijzonder verslag van de raad van bestuur van Gemeentelijke Holding overeenkomstig art. 604 W. Venn.;
 - het bijzonder verslag van de raad van bestuur van Gemeentelijke Holding overeenkomstig art. 596 W. Venn.;
 - het verslag van de commissaris van Gemeentelijke Holding overeenkomstig art. 602 W. Venn.;
 - het verslag van de commissaris van Gemeentelijke Holding overeenkomstig art. 596 W. Venn.;
 - Overwegende dat Gemeentelijke Holding NV wenst over te gaan een verhoging van haar kapitaal in twee fases, waarvan een eerste kapitaalverhoging zal plaatsvinden door de inbreng in geld met eerbieding van het voorkeurrecht van de bestaande aandeelhouders en de tweede kapitaalverhoging zal plaatsvinden door een inbreng in natura;
 - Overwegende dat de hierboven aangehaalde kapitaalverhoging in meer detail uiteengezet wordt in de documenten waarnaar hierna wordt verwezen;
 - Overwegende dat door onderhavige beslissing, de gemeenteraad beraadslaagt en beslist, vóór de algemene vergaderingen van 30 september 2009, over de punten die voorzien zijn op de agenda van de buitengewone algemene vergadering van certificaathouders van Dexia et op de agenda van de algemene vergadering van aandeelhouders van Gemeentelijke Holding NV;
- BESLIST : met eenparigheid

1. Niet akkoord te gaan met punt 3 van de agenda van de buitengewone algemene vergadering van certificaathouders van 30 september 2009.
2. Volgende artikels goed te keuren

Artikel 1

De Gemeenteraad beslist dat het stemrecht verbonden aan de door de gemeente gehouden certificaten Dexia ten gunste van de voorgestelde beslissing zal worden aangewend;

Artikel 2

De gemeenteraad neemt kennis van het verslag van de commissaris van Gemeentelijke Holding overeenkomstig de artikelen 602 en 596 W. Venn. en van de bijzondere verslagen van de raad van bestuur van Gemeentelijke Holding overeenkomstig de artikelen 602, 604, 560 en 596 W. Venn.;

Artikel 3

De gemeenteraad keurt de punten van de agenda van de buitengewone algemene vergadering van aandeelhouders van Gemeentelijke Holding NV van 30 september 2009 goed en beslist dat het stemrecht verbonden aan de door de gemeente in Gemeentelijke Holding NV gehouden aandelen ten gunste van de voorgestelde beslissing zal worden aangewend;

Artikel 4

De gemeenteraad beslist hierbij dat, als en in de mate dat de kapitaalverhoging bij wege van inbreng in geld zoals beschreven in punt III van de agenda wordt goedgekeurd op de buitengewone algemene vergadering van aandeelhouders van Gemeentelijke Holding NV, de gemeente bereid is in te tekenen op de kapitaalverhoging bij wege van inbreng in geld voor een bedrag van maximum EUR 1.678.705 tegen een uitgifteprijs per aandeel van EUR 40,96 met het oog waarop door het college van burgemeester en schepenen een beslissing te dien einde en binnen de hierboven aangeduide grenzen mag genomen worden na de mededeling door Gemeentelijke

Holding NV aan de gemeente van de inschrijvingstermijn en -voorwaarden van de uitgifte met voorkeurrecht van aandelen in Gemeentelijke Holding NV;

Artikel 5

Deze uitgave zal gefinancierd worden met eigen middelen (boni gewone dienst). Bij de volgende begrotingswijziging zal hiervoor een overdracht van het gewone reservefonds naar het buitengewone reservefonds voorzien worden.

Artikel 6

De gemeenteraad gelast het college van burgemeester en schepenen met de uitvoering van deze beslissing en duidt Mijnheer Christophe HARDY en Mevrouw Sophie de VOS aan als afgevaardigden om de gemeente te vertegenwoordigen op de buitengewone algemene vergadering van certificaathouders Dexia en op de buitengewone algemene vergadering van aandeelhouders van Gemeentelijke Holding NV van 30 september 2009;

Artikel 7

De gemeenteraad gelast het college van burgemeester en schepenen om dit besluit, samen met de stavingsstukken, mee te delen aan de Regering van het Brusselse Hoofdstedelijk Gewest.

De gemeenteraad gelast het college van burgemeester en schepenen een afschrift van dit besluit te verzenden aan Gemeentelijke Holding NV, Staatsbladstraat 8, 1000 Brussel.

24.09.2009/A/022

22EME OBJET

FINANCES-REMUNERATIONS APPROBATION PAR LE CONSEIL COMMUNAL DE LA CONVENTION DU 25/09/2009 ENTRE LE GOUVERNEMENT DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE ET LA COMMUNE, PREVOYANT L'OCTROI D'UNE SUBVENTION SPECIALE POUR 2009, VISANT A FINANCER A HAUTEUR DE 1% LES AUGMENTATIONS BAREMIQUES CUMULEES DE 2% DES 1^{ER} JUILLET 2004, 1^{ER} JANVIER 2005, POUR L'ENSEMBLE DES AGENTS ET 1^{ER} AVRIL 2006 POUR LE SECRETAIRE ET LE RECEVEUR.

LE CONSEIL,

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 26 mars 2009 octroyant aux communes un subside visant à financer partiellement la revalorisation barémique des agents des communes et des C.P.A.S., pour l'exercice 2009 ;

Vu la circulaire de Monsieur le Ministre-Président de la Région de Bruxelles-Capitale du 8 mai 2009 portant application de l'accord sectoriel 2000/2001 – Octroi d'une augmentation salariale de 2% aux membres du personnel des communes - Intervention régionale – Arrêté du Gouvernement du 26 mars 2009 ;

Vu sa délibération du 23 septembre 2004, référence 23.09.2004/A/009, portant « : statut pécuniaire du personnel communal – Modifications – Augmentation des barèmes des agents communaux de 1% au 1^{er} juillet 2004 (premier pourcent) », devenue exécutoire par expiration du délai en date du 16 décembre 2004 ;

Vu sa délibération du 27 janvier 2005 (référence 27.01.2005/A/001) portant : « statut pécuniaire du personnel communal - Modifications – Revalorisation salariale subventionnée par la Région d'un pourcent au 1^{er} janvier 2005 (deuxième pourcent) pour les agents communaux, à l'exception des grades légaux, des mandataires et du personnel enseignant », devenue exécutoire par expiration de délai en date du 29 mars 2005 ;

Vu l'ordonnance du 9 mars 2006 qui remplace l'article 28, § 1^{er}, al 1^{er} de la NLC ;

Vu sa délibération du 18 mai 2006, référence 18.05.2006/A/013, portant : « statut pécuniaire du personnel communal – Modifications de l'échelle barémique du Secrétaire et du Receveur communal au 1^{er} avril 2006 (+ 2%), approuvée par Monsieur le Ministre-Président du

Gouvernement de la Région de Bruxelles Capitale par arrêté du 7 juillet 2006 (référence 002-2006/5427-dd) ;

Vu que l'octroi de la subvention régionale est subordonné à l'approbation par le Conseil communal de la Convention conclue entre la Commune et la Région ;

Sur proposition du Collège échevinal ;

Vu les articles 117 et 145 de la nouvelle loi communale ;

DECIDE : à l'unanimité :

D'approuver la Convention du 54/09/2009 entre le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale et la Commune prévoyant l'octroi d'une subvention spéciale pour 2009, visant à financer à hauteur de 1% les augmentations barémiques cumulées de 2% des 1^{er} juillet 2004, 1^{er} janvier 2005 pour l'ensemble des agents, et 1^{er} avril 2006 pour le Secrétaire et le Receveur.

La subvention est égale à 1/102^{ème} de la masse salariale des agents de la commune et du C.P.A.S. pour les prestations effectuées du 1^{er} janvier au 31 décembre 2009 ;

De verser, conformément à l'article 4 de cette convention, la quote-part destinée au C.P.A.S. dans les quinze jours de sa réception.

La présente délibération ainsi que la Convention signée, en double, sera transmise à Monsieur le Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale.

24.09.2009/A/022

22E VOORWERP

FINANCIEN - BEZOLDIGINGEN GOEDKEURING DOOR DE GEMEENTERAAD VAN DE OVEREENKOMST VAN 25/09/2009 TUSSEN DE REGERING VAN HET BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST EN DE GEMEENTE, DIE DE TOEKENNING VOORZIET VAN EEN BIJZONDERE TOELAGE, VOOR 2009, TEN EINDE, MET 1% DE GECUMULEERDE BAREMAVERHOGINGEN VAN 2% TOEGESTAAN OP 1 JULI 2004 EN 1 JANUARI 2005 VOOR HET VOLTALLIGE PERSONEEL EN 1 APRIL 2006 VOOR DE GEMEENTESECRETARIS EN VOOR DE GEMEENTEONTVANGER.

DE RAAD,

Gezien het Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 26 maart 2009 tot toekenning van een subsidie aan de gemeenten gericht op de gedeeltelijke financiering van de barema verhoging van de ambtenaren van de gemeenten en de OCMW's, voor het dienstjaar 2009;

Gezien de omzendbrief van de Heer Minister-Voorzitter van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 28 mei 2009 houdende : "Toepassing van het sectoraal akkoord 2000/2001 – Toekenning van een loonsverhoging van 2% aan de personeelsleden van de gemeenten – Gewestelijke tegemoetkoming – Besluit van de regering van 26 maart 2009";

Gezien zijn beraadslaging van 23 september 2004, refert 23.09.2004/A/009, houdende "Geldelijk statuut van het gemeentepersoneel – Wijzigingen - Baremaverhoging van 1% vanaf 1 juli 2004 voor de gemeentebeambten (eerste percent)", uitvoerbaar geworden, door het verstrijken van de termijn in datum van 16 december 2004;

Gezien zijn beraadslaging van 27 januari 2005, refert 27.01.2005/A/001, houdende "Geldelijk statuut van het gemeentepersoneel – Wijzigingen – Loonherwaardering gesubsidiëerd door het Gewest, van 1% (2^{de} percent), vanaf 1 januari 2005, voor de gemeentebeambten, met uitzondering van de wettelijke graden, de mandatarissen en het onderwijzend personeel", uitvoerbaar geworden, door het verstrijken van de termijn in datum van 29 maart 2005;

Gezien de ordonnantie van 9 maart 2006 die artikel 28, §1^{ste}, 1^{ste} lid van de NGW vangt;

Gezien zijn beraadslaging van 18 mei 2006, refert 18.05.2006/A/013, houdende : “Geldig statuut van het gemeentepersoneel – Wijzigingen van de weddeschaal van de Gemeentesecretaris en van de Gemeenteontvanger op 1 april 2006 (+2%), goedgekeurd door de Heer Minister-President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering door besluit van 7 juli 2006 (refert 002-2006/5427-dd);

Gezien dat de toekenning van de gewestelijke subsidie onderworpen wordt aan de goedkeuring door de Gemeenteraad van de overeenkomst tussen de Gemeente en het Gewest;

Op voorstel van het Schepencollege;

Gelet op de artikels 117 en 145 van de nieuwe gemeentewet;

BESLIST : met éénparigheid,

De overeenkomst van 25/09/2009 tussen de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en de Gemeente goed te keuren, die de toekenning voorziet van een bijzondere toelage voor 2009, ten einde, met 1% de gecumuleerde baremaverhogingen van 2% toegestaan op 1 juli 2004 en 1 januari 2005 voor het voltallige personeel en 1 april 2006 voor de Gemeentesecretaris en voor de Gemeenteontvanger;

De subsidie stemt overeen met 1/102^{de} van de loonmassa van de personeelsleden van de gemeente en het OCMW voor prestaties verricht tussen 1 januari tot en met 31 december 2009;

In toepassing van het artikel 4 van die overeenkomst, het deel dat bestemd is voor het O.C.M.W. binnen de vijftien dagen na ontvangst door te storten;

Onderhavige beraadslaging en de ondertekende overeenkomst, in tweevoud, zal overgemaakt worden aan de Heer Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

24.09.2009/A/023

23EME OBJET

FINANCES-REMUNERATIONS APPROBATION PAR LE CONSEIL COMMUNAL DE LA CONVENTION DU 25/09/2009 ENTRE LE GOUVERNEMENT DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE ET LA COMMUNE, PREVOYANT L'OCTROI D'UNE SUBVENTION SPECIALE POUR 2009, VISANT A FINANCER A HAUTEUR DE 2% LES AUGMENTATIONS BAREMIQUES CUMULEES DE 3% DES 1^{ER} MARS 2007 ET 1^{ER} JANVIER 2009, POUR LES AGENTS DES NIVEAUX D ET E.

LE CONSEIL,

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 26 mars 2009 octroyant aux communes un subsidie visant à financer partiellement la revalorisation barémique des agents des niveaux D et E des communes et des C.P.A.S. à partir du 1^{er} mars 2007, pour l'exercice 2009 ;

Vu la circulaire de Monsieur le Ministre-Président de la Région de Bruxelles-Capitale du 8 mai 2009 portant application de l'accord sectoriel 2005/2006 – Octroi d'une augmentation salariale de 2% aux membres du personnel des niveaux D et E des communes à partir du 1^{er} mars 2007 - Intervention régionale – Arrêté du Gouvernement du 26 mars 2009 ;

Vu sa délibération du 25 octobre 2007, référence 25.10.2007/A/011, portant : statut pécuniaire du personnel communal – Modifications – Revalorisation salariale, subventionnée par la Région, de 2% au 1^{er} mars 2007 pour les agents communaux des niveaux D et E (échelles organiques), approuvée par Monsieur le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles Capitale par arrêté du 19 décembre 2007 (référence 002-2007/10763-dd) ;

Vu sa délibération du 20 décembre 2007 (référence 20.12.2007/A/013) portant : statut pécuniaire du personnel communal – Modifications – Revalorisation salariale complémentaire de 1% au 1^{er} janvier 2008 pour les agents communaux des niveaux D et E (échelles organi-

ques), approuvée par Monsieur le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale par arrêté du 18 février 2008 (référence 002-2008/282dd) ;

Vu que l'octroi de la subvention régionale est subordonné à l'approbation par le Conseil communal de la Convention conclue entre la Commune et la Région ;

Sur proposition du Collège échevinal ;

Vu les articles 117 et 145 de la nouvelle loi communale ;

DECIDE : à l'unanimité :

D'approuver la Convention du 25/09/2009 entre le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale et la Commune prévoyant l'octroi d'une subvention spéciale, pour 2009, visant à financer à hauteur de 2% les augmentations barémiques cumulées de 3% des 1^{er} mars 2007 et 1^{er} janvier 2009, pour les agents des niveaux D et E.

La subvention est égale à 2/103^{èmes} de la masse salariale du personnel des niveaux D et E de la commune et du C.P.A.S. pour les prestations effectuées du 1^{er} janvier au 31 décembre 2009 ;

De verser, conformément à l'article 4 de cette Convention, la quote-part destinée au C.P.A.S. dans les quinze jours de sa réception.

La présente délibération ainsi que la Convention signée, en double, sera transmise à Monsieur le Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale.

24.09.2009/A/023

23 E VOORWERP

FINANCIEN - BEZOLDIGINGEN GOEDKEURING DOOR DE GEMEENTERAAD VAN DE OVEREENKOMST VAN 25/09/2009 TUSSEN DE REGERING VAN HET BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST EN DE GEMEENTE, DIE DE TOEKENNING VOORZIET VAN EEN BIJZONDERE TOELAGE, VOOR 2009, TEN EINDE, MET 2% DE GECUMULEERDE BAREMAVERHOOGINGEN VAN 3% TOEGESTAAN OP 1 MAART 2007 EN 1 JANUARI 2008 VOOR DE BEAMBTEN VAN DE NIVEAUS D EN E FINANCIEREN.

DE RAAD,

Gezien het Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 26 maart 2009 tot toekenning van een subsidie aan de gemeenten tot financiering van de loonsverhoging van de personeelsleden van de niveau D en E van de gemeenten en de OCMW's, vanaf 1 maart 2007 voor het dienstjaar 2009;

Gezien de omzendbrief van de Heer Minister-Voorzitter van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 28 mei 2009 houdende : "Toepassing van het sectoraal akkoord 2005/2006 – Toekenning van een loonsverhoging van 2% vanaf 1 maart 2007 aan de personeelsleden van niveau D en E van de gemeenten – Gewestelijke tegemoetkoming – Besluit van de regering van 26 maart 2009";

Gezien zijn beraadslaging van 25 oktober 2007, refert 25.10.2007/A/011, houdende "Geldelijk statuut van het gemeente personeel – Wijzigingen – Loonsherwaardering, gesubsidiëerd door het Gewest van 2%, vanaf 1 maart 2007, voor de gemeentebeambten van de niveaus D en E (organieke weddeschalen)", goedgekeurd door de Heer Minister President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering door besluit van 19 december 2007 (refert 002-2007/10763-dd);

Gezien zijn beraadslaging van 20 december 2007 (refert 20.12.2007/A/013) houdende "Geldelijk statuut van het gemeentepersoneel – Wijzigingen – Aanvullende loon herwaardering ten belope van 1%, vanaf 1 januari 2008, voor de gemeentebeambten van de niveaus D en E (organieke weddeschalen)", goedgekeurd door de Heer Minister President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering door besluit van 18 februari 2008 (refert 002-2008/282-dd);

Gezien dat de toekenning van de gewestelijke subsidie onderworpen wordt aan de goedkeuring door de Gemeenteraad van de overeenkomst tussen de Gemeente en het Gewest;

Op voorstel van het Schepencollege;

Gelet op de artikels 117 en 145 van de nieuwe gemeentewet;

BESLIST : met éénparigheid,

De overeenkomst van 25/09/2009 tussen de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en de Gemeente goed te keuren, die de toekenning voorziet van een bijzondere toelage voor 2009, ten einde, met 2% de gecumuleerde baremaverhogingen van 3% toegestaan op 1 maart 2007 en 1 januari 2008 voor de beampten van de niveaus D en E financieren;

De subsidie stemt dus overeen met 2/103^{de} van de loonmassa van de personeelsleden van niveaus D en E van de gemeente en het OCMW voor de prestaties verricht tussen 1 januari tot en met 31 december 2009;

In toepassing van het artikel 4 van die overeenkomst, het deel dat bestemd is voor het O.C.M.W. binnen de vijftien dagen na ontvangst door te storten;

Onderhavige beraadslaging en de ondertekende overeenkomst, in tweevoud, zal overgemaakt worden aan de Heer Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

24.09.2009/A/024

24EME OBJET

FINANCES-REMUNERATIONS APPROBATION PAR LE CONSEIL COMMUNAL DE LA CONVENTION DU 25/09/2009 ENTRE LE GOUVERNEMENT DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE ET LA COMMUNE, PREVOYANT L'OCTROI D'UNE SUBVENTION SPECIALE POUR 2009, VISANT A FINANCER A HAUTEUR DE 2% L'AUGMENTATION BAREMIQUE DE 3% DU 1^{ER} JANVIER 2009, POUR LES AGENTS DU NIVEAU C.

LE CONSEIL,

Vu l'arrêté du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale du 26 mars 2009 octroyant aux communes un subsidie visant à financer partiellement la revalorisation barémique des agents du niveau C des communes et des C.P.A.S. , pour l'exercice 2009 ;

Vu la circulaire de Monsieur le Ministre-Président de la Région de Bruxelles-Capitale du 30 juin 2009 portant application de l'accord sectoriel 2007/2008 – Octroi d'une augmentation salariale de 3% aux membres du personnel du niveau C des communes à partir du 1^{er} janvier 2009 – Intervention régionale – Arrêté du Gouvernement du 26 mars 2009 ;

Vu sa délibération du 19 février 2009, référence 19.02.2009/A/015 portant : «statut pécuniaire du personnel communal - Modifications – Revalorisation salariale de 3% au 1^{er} janvier 2009 pour les agents communaux du niveau C (échelles organiques), 2% subventionnés par la Région et 1% à charge communale, approuvée par Monsieur le Ministre-Président du Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale par arrêté du 20 avril 2009 (références 002-2009/2447-dd) ;

Vu que l'octroi de la subvention régionale est subordonné à l'approbation par le Conseil communal de la Convention conclue entre la Commune et la Région ;

Sur proposition du Collège échevinal ;

Vu les articles 117 et 145 de la nouvelle loi communale ;

DECIDE : à l'unanimité :

D'approuver la Convention du 25/09/2009 entre le Gouvernement de la Région de Bruxelles-Capitale et la Commune prévoyant l'octroi d'une subvention spéciale pour 2009 visant à financer à hauteur de 2% l'augmentation barémique de 3% du 1^{er} janvier 2009, pour les agents du niveau C .

La subvention est égale à 2/103^{èmes} de la masse salariale du personnel du niveau C de la commune et du C.P.A.S. pour les prestations effectuées du 1^{er} janvier au 31 décembre 2009 ;

De verser, conformément à l'article 4 de cette Convention, la quote-part destinée au C.P.A.S. dans les quinze jours de sa réception.

La présente délibération ainsi que la Convention signée, en double, sera transmise à Monsieur le Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale.

24.09.2009/A/024

24E VOORWERP

FINANCIEN - BEZOLDIGINGEN GOEDKEURING DOOR DE GEMEENTERAAD VAN DE OVEREENKOMST VAN 25/09/2009 TUSSEN DE REGERING VAN HET BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST EN DE GEMEENTE, DIE DE TOEKENNING VOORZIET VAN EEN BIJZONDERE TOELAGE, VOOR 2009, TEN EINDE, MET 2% DE BAREMAVERHOOGING VAN 3% TOEGESTAAN OP 1 JANUARI 2009 VOOR DE BEAMBTEN VAN DE NIVEAU C FINANCIEREN.

DE RAAD,

Gezien het Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 26 maart 2009 tot toekenning van een subsidie aan de gemeenten tot financiering van de loonsverhoging van de personeelsleden van niveau C van de gemeenten en de OCMW's, voor het dienstjaar 2009;

Gezien de omzendbrief van de Heer Minister-Voorzitter van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest van 30 juni 2009 houdende : "toepassing van het sectoraal akkoord 2007/2008 – Toekenning van een loonsverhoging van 3% aan de personeelsleden van niveau C van de gemeenten vanaf 1 januari 2009 – Gewestelijke tegemoetkoming – Besluit van de regering van 26 maart 2009";

Gezien zijn beraadslaging van 19 februari 2009, refert 19.02.2009/A/015, houdende "geldelijk statuut van het gemeente personeel – Wijzigingen – Loonsherwaardering, ten belope van 3%, vanaf 1 januari 2009, voor de gemeentebeambten van het niveau C (organieke weddeschalen) (2% gesubsidieerd door het Gewest en 1% ten laste van de gemeenten)", goedgekeurd door de Heer Minister President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering door besluit van 20 april 2009 (refert 002-2009/2447-dd);

Gezien dat de toekenning van de gewestelijke subsidie onderworpen wordt aan de goedkeuring door de Gemeenteraad van de overeenkomst tussen de Gemeente en het Gewest;

Op voorstel van het Schepencollege;

Gelet op de artikels 117 en 145 van de nieuwe gemeentewet;

BESLIST met éénparigheid,

De overeenkomst van 25/09/2009 tussen de Regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en de Gemeente goed te keuren, die de toekenning voorziet van een bijzondere toelage voor 2009, ten einde, met 2% de baremaverhoging van 3% toegestaan op 1 januari 2009, voor de beambten van de niveau C financiers;

De subsidie stemt dus overeen met 2/103^{de} van de loonmassa van de personeelsleden van niveau C van de gemeente en het OCMW voor de prestaties verricht tussen 1 januari tot en met 31 december 2009;

In toepassing van het artikel 4 van die overeenkomst, het deel dat bestemd is voor het O.C.M.W. binnen de vijftien dagen na ontvangst door te storten;

Onderhavige beraadslaging en de ondertekende overeenkomst, in tweevoud, zal overgemaakt worden aan de Heer Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

24.09.2009/A/025

25EME OBJET.

FINANCES-TAXES IMPÔT SUR LES DÉPÔTS DE MATÉRIAUX SUR LA VOIE PUBLIQUE OU L'OCCUPATION TEMPORAIRE DE LA VOIE PUBLIQUE - RENOUVELLEMENT – MODIFICATION.

LE CONSEIL,

Vu la loi communale et notamment l'article 117, alinéa 1^{er} et l'article 118, alinéa 1^{er} ;

Vu la loi du 24 décembre 1996 relative à l'établissement et au recouvrement des taxes provinciales et communales;

Vu la loi du 15 mars 1999 relative au contentieux en matière fiscale, notamment ses articles 91 à 94 ;

Vu la loi du 23 mars 1999 relative à l'organisation judiciaire en matière fiscale, notamment l'article 9, lequel insère les articles 1385 decies et undecies au Code judiciaire ;

Vu les dispositions du Titre VII, chapitres 1^{er}, 3, 4, 7 à 10 du Code des Impôts sur les Revenus 92, notamment les articles 370 à 372 modifiés par la loi du 15 mars 1999 ;

Vu l'arrêté royal du 12 avril 1999 déterminant la procédure devant le Gouverneur ou devant le Collège des Bourgmestres et Echevins en matière de réclamation contre une imposition provinciale ou communale ;

Considérant ce qui suit :

Un certain nombre d'éléments factuels conduisent à une évolution défavorable des recettes de la commune. C'est particulièrement le cas de la perte des dividendes de DEXIA et la chute de rentabilité de placements chez Ethias.

C'est pourquoi il convient d'augmenter la taxe existante (à l'article 3 : le taux pour l'occupation du trottoir est augmenté de 0,25 € par m² par jour à 1 € par m² par jour).

Par ailleurs, de nombreuses exonérations sont supprimées : au regard de l'objectif financier de la taxe, ces exonérations ne sont pas justifiées. Au regard de la Cour de Cassation, des clauses d'exonération illicites peuvent entraîner la nullité de l'ensemble du règlement taxe. La sécurité juridique amène à conseiller la suppression de toutes ces exonérations, hormis celles concernant les bâtiments de la commune (dans ce cas, en effet, la commune paierait à elle-même sa propre taxe).

DECIDE: à l'unanimité.

Le règlement se présente comme suit :

Article 1

Il est établi, à partir du 1er janvier 2010 et jusqu'au 31 décembre 2015, un impôt relatif à l'occupation temporaire de la voie publique à l'occasion de travaux de construction, de démolition, de reconstruction ou de transformation d'immeubles.

Est une voie publique, toute voie de communication accessible à la circulation du public, même si elle a été ouverte par un particulier et que le sol sur lequel elle est établie continue à appartenir à ce dernier. Font également partie de la voie publique les bermes centrales destinées à séparer plusieurs chaussées d'une voie ouverte à la circulation du public en général

Article 2

L'impôt est calculé à raison des rectangles de surface minimale dans lesquels la surface occupée au sol est susceptible d'être inscrite, pour chacun des taux mentionnés à l'article 3.

Pour le calcul de la superficie, toute fraction de mètre carré est comptée pour une unité.

Article 3

Le taux de l'impôt est fixé comme suit :

A. Occupation du trottoir ou d'une artère "piétonnière".

1 € par mètre carré et par jour.

B. Occupation de la voie carrossable.

1 € par mètre carré et par jour.

L'impôt total ne peut être inférieur à 50 €

Le taux de l'impôt est doublé pour toute surface entamée de la voie publique dont l'occupation a lieu sans autorisation du gestionnaire de la voie publique ou sans respecter les conditions émises par le gestionnaire dans son autorisation.

Article 4

L'impôt est dû à partir de la date d'utilisation de la voie publique jusqu'au moment de la remise des lieux dans leur état existant préalablement à l'occupation.

Il est dû, que l'occupant soit ou non titulaire d'une autorisation d'occupation de la voie publique par le gestionnaire de la voirie, qu'il en respecte ou non les conditions et qu'il occupe ou non légalement tout ou partie de la voie publique.

Article 5

L'impôt ainsi fixé est indépendant de l'indemnité prévue par le règlement sur les bâtisses, pour la réparation éventuelle du pavage en suite de l'occupation de l'emprise.

Article 6

En cas d'octroi d'une autorisation expresse d'occupation de la voie publique, l'impôt est dû par la personne à qui l'autorisation d'occuper la voie publique a été délivrée par les services de police.

Dès le début de l'occupation, une déclaration, dont le modèle a été arrêté par le Collège des Bourgmestre et Echevins, doit être introduite et doit faire mention de tous les éléments nécessaires au calcul de l'impôt.

Copie de l'autorisation délivrée par la police doit être annexée à cette déclaration.

Il en est de même de toute demande de modification.

A défaut d'octroi d'une quelconque autorisation d'occupation de la voie publique, la taxe est due solidairement par le maître d'ouvrage, l'entrepreneur principal qu'il a chargé des travaux et le sous-traitant éventuel qui occupe personnellement la voie publique.

Article 7

A défaut de déclaration dans les délais ou en cas de déclaration incorrecte, incomplète ou imprécise, le redevable sera imposé d'office d'après les éléments dont l'administration communale peut disposer.

Avant de procéder à la taxation d'office, l'administration notifie au redevable, par lettre recommandée à la poste, les motifs pour lesquels elle recourt à cette procédure, les éléments sur lesquels se base la taxation, le mode de détermination de ces éléments ainsi que le montant de la taxe.

Le redevable dispose d'un délai de 30 jours à compter de la date d'envoi de la notification pour faire valoir ses observations par écrit.

L'impôt est dû aussi longtemps que la cessation de l'occupation n'a pas été notifiée à l'Administration communale, sauf si un terme est prévu dans l'autorisation.

Le propriétaire de l'immeuble est solidairement responsable du paiement.

Les infractions sont constatées par les fonctionnaires communaux assermentés et spécialement désignés à cet effet par le Collège de Bourgmestre et Echevins.

Les procès verbaux qu'ils rédigent font foi jusqu'à preuve du contraire.

Les fraudes et infractions, et notamment le défaut de déclaration ou l'occupation de la voie publique sans autorisation préalable, sont punies, sans préjudice du droit dû, d'une amende égale à ce droit et, en cas de récidive dans l'année, d'une amende égale au double de ce droit.

Les taxes enrôlées d'office pourront être majorées, sans préjudice du paiement du droit dû, d'un montant égal à ce droit.

En cas de nouvelle infraction dans l'année d'imposition, le montant de la majoration sera égal au double du droit dû.

Article 8

Le paiement de l'impôt n'entraîne, pour la commune, aucune obligation spéciale de surveillance. L'occupation privative du domaine public se fait aux risques et périls et sous la responsabilité du bénéficiaire de l'autorisation.

Article 9

Sont exonérées du paiement de l'impôt, les occupations temporaires de la voie publique à l'occasion de :

Constructions et reconstructions d'immeubles ou parties d'immeubles de la commune.

Article 10

L'impôt est payable au comptant dans le mois de la cessation de l'occupation de la voie publique.

Toutefois, si la durée d'occupation est supérieure à 3 mois, l'impôt est payable pour la période trimestrielle écoulée, dans le mois qui suit chaque trimestre.

La présente délibération sera transmise en double exemplaire, à Monsieur le Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale, pour approbation.

24.09.2009/A/026

26EME OBJET

FINANCES - MODIFICATION DU REGLEMENT TAXE SUR LES IMMEUBLES TAXES DECLARES INSALUBRES OU INHABITABLES OU QUI NE SATISFONT PAS AUX EXIGENCES ELEMENTAIRES DE SECURITE ET DE SALUBRITE.

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment l'article 117 ;

Vu la loi du 24 décembre 1996 relative à l'établissement et au recouvrement des taxes provinciales et communales ;

Vu la loi du 15 mars 1999 relative au contentieux en matière fiscale, notamment les articles 91 et 92 ;

Considérant ce qui suit :

Un certain nombre d'éléments factuels conduisent à une évolution défavorable des recettes de la commune. C'est particulièrement le cas de la perte des dividendes DEXIA et la chute de rentabilité de placements chez Ethias.

Maintenir la taxe existante et d'en améliorer la perception et la rentabilité (extension de la taxe pour tous les immeubles déclarés dangereux insalubres ou inhabitables ; perception dès notification du constat de l'Inspection Régionale du Logement dans attendre huit mois).

DECIDE : à l'unanimité

Le règlement se présente comme suit :

ARTICLE 1

Il est établi au profit de la commune, à partir du 1^{er} janvier 2010 et ce jusqu'au 31 décembre 2015, une taxe sur les immeubles déclarés insalubres ou inhabitables ou qui ne satisfont pas aux exigences élémentaires de sécurité et de salubrité.

Sont soumis à cette taxe :

1. les immeubles déclarés dangereux insalubres ou inhabitables par le Bourgmestre ou pour lesquels il ordonne des travaux de remise en état, de sécurité ou de salubrité;
2. les immeubles pour lesquels le Service de l'Inspection régionale du logement a constaté qu'ils ne satisfont pas aux exigences élémentaires de sécurité, de salubrité ou d'équipement édictées en vertu du Code bruxellois du logement ;
3. les immeubles pour lesquels le Service d'Incendie et d'Aide médicale urgente a constaté qu'ils ne satisfont pas aux exigences en matière de sécurité incendie et qui ont fait l'objet d'un arrêté de fermeture du Bourgmestre.

Lorsque seule une partie de l'immeuble est visée par une des mesures ou un des actes ou constat mentionné ci-dessus, il est taxé proportionnellement au niveau de l'immeuble visé par la mesure, l'acte ou le constat précité.

ARTICLE 2

Le taux de base de la taxe est fixé à 450 euros (450 €) par mètre courant de façade. Lorsque l'immeuble bâti touche à deux ou plusieurs rues, la base de calcul de la taxe est le plus grand développement à front d'une de ces rues. Si l'immeuble forme un coin, est pris en considération le plus grand développement en ligne droite augmenté de la moitié du pan coupé ou arrondi. En ce qui concerne les immeubles bâtis et achevés, le montant de la taxe ainsi obtenue est multiplié par le nombre de niveaux. Les caves et autres sous-sols que comportent le bâtiment ainsi que le rez-de-chaussée et la toiture sont considérés chacun comme un niveau.

ARTICLE 3

La taxe frappe le bien visé dès :

1. la notification de l'arrêté du Bourgmestre,
2. la notification de la mise en demeure au propriétaire, par le Service de l'Inspection régionale du logement, d'exécuter les travaux requis afin que l'immeuble satisfasse aux exigences élémentaires de sécurité, de salubrité et d'équipement prescrites en vertu du Code bruxellois du logement ;
3. la notification de l'arrêté de fermeture faisant suite au rapport du Service d'Incendie et d'Aide médicale Urgente ayant constaté que l'immeuble ne satisfait aux exigences en matière de sécurité incendie.

La taxe est due solidairement par le propriétaire et par tout titulaire de droits sur l'immeuble lui permettant de le gérer, de l'entretenir, de le réparer, de l'habiter ou le faire habiter ou de l'exploiter ou le faire exploiter.

La taxe est due pour l'année entière et est perçue par voie de rôle.

La taxe est doublée lorsque la commune doit introduire une action en justice en vue d'obtenir l'exécution forcée des mesures prescrites conformément au présent article, alinéa 1^{er}.

Elle est triplée lorsque les termes du jugement d'exécution forcée obtenu par la commune ne sont pas respectés.

ARTICLE 4

Est exonérée de la taxe, la personne qui a acquis un immeuble, pendant les deux ans qui suivent l'acquisition.

ARTICLE 5

La taxe n'est pas due si l'immeuble est situé dans le périmètre d'un plan d'expropriation approuvé par arrêté royal ou gouvernemental.

ARTICLE 6

Le redevable peut introduire une réclamation auprès du Collège des Bourgmestre et Echevins.

Pour être recevables, les réclamations doivent être faites par écrit, motivées et remises ou présentées par envoi postal dans les six mois de la date d'envoi de l'avertissement-extrait de rôle ou dans les six mois à dater du paiement au comptant.

Le réclamant ne doit pas justifier du paiement de la taxe. Cependant, l'introduction de la réclamation ne suspend pas l'exigibilité de l'impôt et ne dispense pas de l'obligation de payer celui-ci dans le délai imparti.

ARTICLE 7

Le présent règlement entre en vigueur le 1^{er} janvier 2010.

La présente délibération sera transmise en double exemplaire à Monsieur le Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale, pour approbation.

24.09.2009/A/026

FINANCIËN-BELASTINGEN **26E VOORWERP**
BELASTING OP DE GEBOUWEN DIE ONGEZOND OF ONBEWOONBAAR VERKLAARD ZIJN OF DIE NIET AAN DE ELEMENTAIRE VERPLICHTINGEN VAN VEILIGHEID EN HYGIENE VOLDOEN – WIJZIGING

DE RAAD,

Gezien het artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Gezien de wet van 24 december 1996 betreffende de vestiging en de invordering van de provincie- of gemeentebelastingen;

Gezien de wet van 15 maart 1999 betreffende de beslechting van fiscale geschillen in het bijzonder de artikelen 91 en 92;

Gezien wat volgt:

Een aantal factische elementen leiden tot een ongunstige evolutie van de ontvangsten van de gemeente. Het is bijzonder het geval voor het verlies van de dividenden DEXIA en de daling van de rentabiliteit van de beleggingen bij Ethias.

Het is daarom dat het nodig is de bestaande belasting te handhaven en de perceptie en de rentabiliteit te verbeteren (uitbreiding van de belasting voor alle gebouwen die gevaarlijk ongezond of onbewoonbaar verklaard worden; perceptie vanaf de notificatie van het rapport van de Gewestelijke Inspectie van de huisvesting.

BESLIST: met éénparigheid.

Het reglement stelt zich als volgt voor:

ARTIKEL 1

Vanaf 1 januari 2010 tot 31 december 2015 wordt er een jaarlijkse gemeentebelasting geheven op de gebouwen die ongezond of onbewoonbaar verklaard zijn of die niet aan de elementaire verplichtingen van veiligheid of hygiëne voldoen.

Zijn aan deze belasting onderworpen:

1. de gebouwen die gevaarlijk ongezond of onbewoonbaar verklaard zijn door de Burgemeester of voor dewelke hij werken van herstel, veiligheid of gezondheid beveelt;
2. de gebouwen waarvoor de Gewestelijke Huisvestingsinspectie heeft vastgesteld dat ze niet voldoen aan de elementaire verplichtingen voor veiligheid, hygiëne of uitrusting vastgesteld krachtens de Brusselse Huisvestingscode;
3. de gebouwen waarvoor de Brandweer en de Dienst voor Dringende Medische Hulp vastgesteld hebben dat ze niet voldoen aan de verplichtingen inzake de brandveiligheid en die het onderwerp vormen van een sluitingsverordening van de Burgemeester.

Indien slechts een gedeelte van het gebouw getroffen wordt door één van de maatregelen, akten of vaststellingen hierboven vermeld, wordt de belasting naar rato het door deze maatregel, akte of vaststelling getroffen gebouw berekend.

ARTIKEL 2

De basisaanslagvoet van de belasting is vastgesteld op 450 euro (450 €) per lopende meter gevel. Wanneer het onroerend goed aan twee of meerdere straten grenst, wordt voor de berekening van de belasting rekening gehouden met de grootste uitgestrektheid langs één van deze straten.

Wanneer het goed op een hoek gelegen is, wordt de grootste lengte in rechte lijn in aanmerking genomen, vermeerderd met de helft van de afgestompe of afgeronde hoek.

Wat de afgewerkte gebouwen betreft, wordt het bedrag van de aldus bekomen belasting vermenigvuldigd met het aantal verdiepingen. De kelders en andere ondergrondse kamers in het gebouw, de gelijkvloers en het dak worden eveneens als verdieping beschouwd.

ARTIKEL 3

De belasting treft het bepaalde goed vanaf:

1. de officiële kennisgeving van het besluit van de Burgemeester
2. de officiële kennisgeving van de aanmaning van de Gewestelijke Huisvestingsinspectie aan de eigenaar, waarin zij verzoekt de nodige werken uit te voeren zodat het gebouw voldoet aan de elementaire verplichtingen voorgeschreven door de Brusselse Huisvestingscode;
3. de officiële kennisgeving van sluiting, volgend op het verslag van de Brandweer en de Dienst voor Dringende Medische Hulp dat vaststelt dat het gebouw niet voldoet aan de verplichte brandveiligheid.

De belasting is hoofdelijk verschuldigd door de eigenaar en door alle gerechtigden die het gebouw beheren, onderhouden, herstellen, bewonen of laten bewonen, uitbaten of laten uitbaten. De belasting is verschuldigd voor het hele jaar en is ingekohierd.

“De belasting is verdubbeld indien de gemeente een rechtsvordering moet indienen om de geforceerde uitvoering van de voorgeschreven voorschriften in overeenstemming met het huidige artikel, alinea 1 te verkrijgen.

Ze is verdrievoudigd wanneer de termen van het vonnis van geforceerde uitvoering verkregen door de gemeente, niet gerespecteerd wordt.”

ARTIKEL 4

Is vrijgesteld van de belasting: elke persoon die een gebouw aankocht en dit tijdens de eerste twee jaar na de aankoop.

ARTIKEL 5

De belasting is niet verschuldigd indien blijkt dat het gebouw gelegen is in de nabijheid van een onteigeningsplan goedgekeurd bij Koninklijk Besluit.

ARTIKEL 6

De belastingplichtige kan klacht indienen bij het College van Burgemeester en Schepenen.

Om ontvankelijk te zijn, moeten de klachten schriftelijk ter kennis worden gegeven en moeten ze met reden omkleed worden. Ze moeten persoonlijk overhandigd of per post verzonden worden en dit binnen de zes maanden na ontvangst van het aanslagbiljet of binnen de zes maand na de contante betaling.

De klachtindiener moet geen bewijs van betaling leveren. Het indienen van een klacht ontslaat de belastingplichtige echter niet van de verplichting de belasting binnen de gestelde termijn te betalen.

ARTIKEL 7

Dit reglement treedt in werking op 1 januari 2010.

Onderhavige beraadslaging, in dubbel, zal overgemaakt worden aan de Heer Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

24.09.2009/A/027

27EME OBJET

**FINANCES -
TAXES**

**MODIFICATION ET RENOUVELLEMENT DU REGLEMENT
TAXE SUR LES IMMEUBLES BÂTIS TOTALEMENT OU
PARTIELLEMENT INOCCUPES.**

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment l'article 117 ;

Vu la loi du 24 décembre 1996 relative à l'établissement et au recouvrement des taxes provinciales et communales ;

Vu la loi du 15 mars 1999 relative au contentieux en matière fiscale, notamment les articles 91 et 92 ;

Considérant ce qui suit :

Un certain nombre d'éléments factuels conduisent à une évolution défavorable des recettes de la commune. C'est particulièrement le cas de la perte des dividendes de DEXIA et la chute de rentabilité de placements chez Ethias.

C'est pourquoi il convient d'augmenter la taxe existante (à l'article 2 : le taux est augmenté de 10 € par m² surface brute à chaque nouvel exercice d'imposition concernant le même immeuble).

DECIDE : à l'unanimité.

Le règlement se présente comme suit :

ARTICLE 1

Il est établi au profit de la commune à partir du 1^{er} janvier 2010 au 31 décembre 2015 une taxe annuelle sur les immeubles bâtis totalement ou partiellement inoccupés.

Sont considérés comme immeubles totalement inoccupés les immeubles où aucune personne physique n'a son domicile et où aucune personne physique ou morale n'a un siège d'exploitation ou d'activité.

Sont considérés comme immeubles partiellement inoccupés, ceux dont une partie seulement est inoccupée suivant la définition de l'alinéa précédent. Ils seront taxés sur la base, à due proportion, de la taxe sur les immeubles entièrement inoccupés.

Une consommation d'eau alimentaire annuelle inférieure à 5 m³ constitue une présomption réfragable d'inoccupation que l'agent peut retenir dans son constat.

Les immeubles ayant une affectation de bureaux sont exclus de la présente taxe à concurrence de la superficie affectée aux bureaux.

ARTICLE 2

Le taux de base de la taxe est fixé à quinze euros (15,00 €) par mètre carré de surface brute de plancher hors sol.

Par « surface brute de plancher hors sol », on entend la totalité des planchers mis à couvert à l'exclusion des locaux situés sous le niveau du sol qui sont affectés au parcage, aux caves, aux équipements techniques et aux dépôts. Les dimensions des planchers sont mesurées au nu extérieur des murs des façades, les planchers étant supposés continus, sans tenir compte de leur interruption par les cloisons et murs intérieurs, par les gaines, cages d'escalier et ascenseurs.

Le taux de la taxe est augmenté de 10 € par m² de surface brute de plancher hors sol à chaque nouvel exercice d'imposition concernant le même immeuble.

ARTICLE 3

La taxe frappe le bien visé à partir du premier jour du mois qui suit la date d'envoi du constat d'inoccupation dressé par un agent communal.

La taxe est due :

- par le propriétaire. Le locataire éventuel est solidairement responsable du paiement de la taxe. Il en est de même du titulaire de tout autre droit non réel, autre que le droit au bail, permettant à ce titulaire d'occuper ou de faire occuper l'immeuble considéré.

- par le tréfoncier, en cas d'emphytéose ou de superficie. L'emphytéote ou le superficiaire est solidairement responsable du paiement de la taxe.

- par le nu-propriétaire, en cas d'usufruit. L'usufruitier est solidairement responsable du paiement de la taxe ;

ARTICLE 4

Est exonérée de la taxe :

- la personne qui a acquis un immeuble, pour les deux années qui suivent l'acquisition
- la personne qui démontre que l'immeuble est inoccupé depuis moins de 3 mois
- la personne qui démontre que l'inoccupation résulte de travaux qui se sont déroulés durant plus de 3 mois et qui font obstacle à toute jouissance paisible des lieux ;
- la personne dont l'immeuble fait l'objet d'un arrêté royal ou gouvernemental d'expropriation.

ARTICLE 5

Le Collège des Bourgmestre et Echevins fait procéder au recensement des bases d'imposition par les agents habilités à cette fin par le Collège des Bourgmestre et Echevins. Une copie du constat et du présent règlement est notifiée au redevable par lettre recommandée.

La taxe est due pour l'année entière et est perçue par voie de rôle.

La taxe est doublée sur décision du Collège des Bourgmestre et Echevins lorsque, malgré un rappel, le redevable n'a pas réservé de suite favorable ou n'a pas émis de refus valablement motivé à la proposition de l'administration communale d'assistance à la gestion locative et à la réoccupation de son bien

ARTICLE 6

Le présent règlement entre en vigueur le 1^{er} janvier 2010.

La présente délibération sera transmise en double exemplaire à Monsieur le Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale, pour approbation.

24.09.2009/A/027

27E VOORWERP

FINANCIEN-BELASTINGEN BELASTING OP DE TOTAAL OF GEDEELTELIJK ONBEWOONDE GEBOUWEN – WIJZIGING.

DE RAAD,

Gelet op het artikel 117 van de nieuwe gemeentewet ;

Gelet op de wet van 24 december 1996 betreffende de vestiging en de invordering van de provincie- en gemeentebelastingen;

Gelet op de wet van 15 maart 1999 betreffende de beslechting van fiscale geschillen in het bijzonder de artikels 91 en 92.

Een zeker aantal feitelijke elementen leiden naar een ongunstige evolutie van de inkomsten van de gemeente. Het is in het bijzonder het geval van het verlies van de dividenden van DEXIA en het vallen van de rentabiliteit van de beleggingen bij Ethias.

Het is daarom nodig de bestaande belasting te vermeerderen (in het artikel 2: de belastingsvoet is vermeerderd met 10 € per bruto oppervlakte voor elk nieuw dienstjaar betreffende hetzelfde gebouw).

BESLIST: met éénparigheid

Het reglement stelt zich als volgt voor:

ARTIKEL 1

Er wordt ten bate van de gemeente vanaf 1 januari 2010 en tot 31 december 2015 een jaarlijkse belasting vastgesteld op de totaal of gedeeltelijk onbewoonde gebouwen.

Worden als totaal onbewoonde gebouwen beschouwd, deze waar geen enkele fysieke persoon zijn woonplaats heeft, noch een morele persoon zijn exploitatie- of activiteitszetel.

Worden beschouwd als gedeeltelijk onbewoonde gebouwen, deze waarvan slechts een deel is onbezet, overeenkomstig de voorgaande paragraaf. Zij zullen belast worden op proportionele basis volgens de heffing op gebouwen die volledig onbewoond zijn.

Een jaarlijks waterverbruik van minder dan 5 m³ kan een weerlegbaar vermoeden van niet-bezetting vormen dat de agent mag weerhouden in zijn vaststelling.

De gebouwen die bestemd zijn voor kantoren zijn uitgesloten van deze belasting ter concurrentie van de oppervlakte bestemd aan kantoren.

ARTIKEL 2

De belastingsbasis bedraagt vijftien euro (15€), per vierkante meter bruto bovengrondse vloeroppervlakte.

Onder “bruto bovengrondse vloeroppervlakte” wordt verstaan, het totaal van de bedekte vloeren met uitsluiting van de lokalen die zich onder de grond bevinden en bestemd zijn voor het parkeren, als kelders, voor de technische uitrustingen en als opslagplaatsen. De afmetingen van de vloeren zijn gemeten tussen de buitenkanten van de muurgevels; de vloeren worden verondersteld doorlopend te zijn, zonder rekening te houden met een onderbreking door wanden, binnenmuren, kokers, trappenhuisen en liften.

De belastingsvoet is vermeerderd met 10 € per m² bruto bovengrondse vloeroppervlakte bij elk nieuw dienstjaar betreffende hetzelfde gebouw.

ARTIKEL 3

De belasting op het betreffende goed gaat in vanaf de eerste dag van de maand die volgt op de dag van toezending van de vaststelling van niet- bezetting, opgemaakt door de bevoegde gemeentelijke beambte.

De belasting is verschuldigd door:

- de eigenaar. De eventuele huurder is hoofdelijk verschuldigd voor de betaling van de belasting. Hetzelfde geldt voor de titularis van om het even welk recht, buiten het recht van het huurcontract, dat hem toelaat het betreffende gebouw te bezetten of te laten bezetten.
- de opstalgever, in geval van erfpacht of van opstal. De erfpachter en de opstalhouder zijn hoofdelijk verschuldigd voor de betaling van de belasting.
- de blote eigenaar, in geval van vruchtgebruik. De vruchtgebruiker is hoofdelijk verschuldigd voor de betaling van de belasting.

ARTIKEL 4

Is vrijgesteld van de belasting:

- de persoon, die een gebouw verwierf en dit voor een termijn van twee jaar na de datum van verwerving
- de persoon die aantoont dat het gebouw onbezet is sinds minder dan 3 maanden
- de persoon die aantoont dat de niet-bezetting voortvloeit uit werken uitgevoerd tijdens meer dan 3 maanden en die een normale vredige ingebruikname van de lokalen verhindert;

- de persoon waarvan het gebouw het onderwerp is van een bij koninklijk of bestuurlijk besluit goedgekeurd onteigeningsplan .

ARTIKEL 5

Het College van Burgemeester en Schepenen gelast de hiertoe beëdigde ambtenaren met de inventarisering van de belastingsgronden.

Er wordt aan de belastingschuldige, per aangetekend schrijven, een kopie van de vaststelling alsmede een kopie van onderhavig reglement toegestuurd.

De belasting is verschuldigd per volledig jaar en wordt ingekohierd.

“De belasting is verdubbelt na beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen wanneer, zelfs na een aanmaning, de belastingplichtige geen gunstig vervolg of geen gunstig gemotiveerde weigering heeft gereserveerd aan het voorstel van het Gemeentebestuur voor hulpaanbod bij huurbeheer en aan de herbezetting van zijn goed.”

ARTIKEL 6

Het huidig reglement vervangt en annuleert het reglement “Belasting op de totaal of gedeeltelijk onbewoonde gebouwen.

Onderhavige beraadslaging, in dubbel, zal overgemaakt worden aan de Heer Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

24.09.2009/A/028

28EME OBJET

FINANCES-TAXES REDEVANCES POUR SERVICES RENDUS PAR L'AUTORITE AUX PARTICULIERS AINSI QU'AUX ORGANISMES PRIVES OU PUBLICS - RENOUELEMENT – MODIFICATION.

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment l'article 117 ;

Vu la loi du 24 décembre 1996 relative à l'établissement et au recouvrement des taxes provinciales et communales ;

Vu la loi du 15 mars 1999 relative au contentieux en matière fiscale, notamment les articles 91 et 92 ;

Considérant ce qui suit :

Un certain nombre d'éléments factuels conduisent à une évolution défavorable des recettes de la commune. C'est particulièrement le cas de la perte des dividendes de DEXIA et la chute de rentabilité de placements chez Ethias.

DECIDE : à l'unanimité.

Le règlement se présente comme suit :

ARTICLE 1

A partir du 1^{er} janvier 2010 et jusqu'au 31 décembre 2015, les services rendus par l'autorité aux particuliers ainsi qu'aux organismes privés ou publics, à leur demande expresse, dans le cadre du présent règlement, à l'occasion de fêtes, de manifestations et autres réunions, de réservation d'emplacements de parcage ou de stationnement sur la voie publique, donnent lieu au paiement à la commune des redevances suivantes :

a) **Services techniques** :

I) matériel de signalisation :

75 € (septante-cinq euros) pour le placement et l'enlèvement du matériel de signalisation, pour autant que la durée totale d'utilisation ne dépasse pas vingt-quatre heures et ne dépasse pas 25 mètres.

La redevance sera doublée au-delà de ce laps de temps et majorée de 5 euros par 25m supplémentaires.

II) véhicules et biens encombrants abandonnés sur la voie publique :

Suivant le règlement relatif aux biens trouvés en dehors des propriétés privées ou mis sur la voie publique en exécution des jugements d'expulsion, ceux-ci sont entreposés au dépôt communal.

La restitution des véhicules ou des biens est subordonnée au paiement d'une redevance d'occupation d'emplacement au dépôt communal, fixée comme suit :

- pour les véhicules : 5 € (cinq euros) par jour d'entreposage
- pour les autres biens : 1 €50 (un euro cinquante cents) par mètre cube et par jour sans que la redevance totale puisse excéder 248 € (deux cent quarante-huit euros).

La restitution partielle des biens entreposés ne sera pas autorisée.

b) Services administratifs :

- 13 € (treize euros) par heure par agent
- 30 € (vingt euros) par heure par agent lorsque l'usage d'un véhicule automobile est requis.
- 25 € (vingt-cinq euros) en cas d'intervention de l'autorité pour le déclenchement non justifié d'un dispositif d'alarme.
- 25 € (vingt-cinq euros) pour la délivrance de l'autorisation de restitution de véhicule immobilisé au moyen d'un sabot de Denver, augmentés de 25 € (vingt-cinq euros) par jour écoulé entre le moment où le sabot de Denver a été placé et le moment où l'autorisation précitée est octroyée.

ARTICLE 2

Sont exonérés du paiement de la redevance, les organisateurs de manifestations à caractère philanthropique, culturel, religieux, patriotique, social, folklorique ou sportif.

ARTICLE 3

La redevance est due par la personne qui sollicite de l'administration le service tarifé. Elle doit être payée au comptant lors de l'introduction de la demande, au Receveur communal, à ses préposés ou aux agents régulièrement mandatés à cet effet.

La preuve du paiement est constatée par la délivrance d'un ticket de caisse.

ARTICLE 4

Le présent règlement entre en vigueur le 1^{er} janvier 2010.

La présente délibération sera transmise en double exemplaire à Monsieur le Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale, pour approbation.

24.09.2009/A/028

28E VOORWERP

**FINANCIEN-BELASTINGEN RETRIBUTIES VOOR DIENSTEN, BEWEZEN
DOOR DE POLITIE, AAN PARTIKULIEREN
ALSOOK AAN PRIVATE EN OPENBARE
INSTELLINGEN - HERNIEUWING - WIJZIGING.**

DE RAAD,

Gelet op het artikel 117 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 24 december 1996 betreffende de vestiging en de invordering van de provincie- en gemeentebelastingen;

Gelet op de wet van 15 maart 1999 betreffende de beslechting van fiscale geschillen in het bijzonder de artikels 91 en 92.

Gezien wat volgt:

Een zeker aantal feitelijke elementen leiden naar een ongunstige evolutie van de inkomsten van de gemeente. Het is in het bijzonder het geval van het verlies van de dividenden van DEXIA en het vallen van de rentabiliteit van de beleggingen bij Ethias.

BESLIST : met éénparigheid.

Het reglement stelt zich als volgt voor:

ARTIKEL 1

Vanaf 1 januari 2010 en tot 31 december 2015, zullen de diensten, bewezen door de overheid, aan partikulieren alsook aan private en openbare instellingen, op hun uitdrukkelijk verzoek, in het raam van het huidig reglement, ter gelegenheid van feesten, betogingen en andere vergaderingen, het voorbehouden van parkeer- en stationeerplaatsen op de openbare weg, aanleiding geven tot de betaling, aan de gemeente, van de volgende retributies :

a) Technische diensten :

I) signalisatiemateriaal

75 € (vijfenzeventig euro) voor het laden en het lossen van het materiaal, voor zover de totale duur de vierentwintig uur en de lengte van 25 meter niet overschrijdt.

De bijdrage wordt verdubbeld bij overschrijding van deze duur en verhoogd met 5 euro per 25 bijkomende meters.

II) voertuigen en omvangrijke stukken op de openbare weg achtergelaten :

Volgens het reglement betreffende de goederen buiten de partikuliere eigendommen gevonden of op de openbare weg geplaatst ter uitvoering van vonnissen tot uitzetting, worden deze in de gemeentelijke opslagplaats bewaard.

De teruggave van de voertuigen of goederen is afhankelijk van de betaling van een retributie voor het gebruik van een standplaats in de gemeentelijke opslagplaats, als volgt vastgesteld :

- voor de voertuigen : 5 euro (vijf euro) per dag bewaring
- voor de andere goederen : 1 € 50 (één euro vijftig cent) per kubieke meter en per dag zonder dat de totale retributie het bedrag van 248 € (twee honderd achtenveertig cent) mag overschrijden.

De gedeeltelijke teruggave van bewaarde goederen wordt niet toegestaan.

b) Administratieve diensten :

- 13 € (dertien euro) per uur en per agent
- 20 € (dertig euro) per uur en per agent ingeval het gebruik van een motorvoertuig nodig is.
- 25 € (vijfentwintig euro) ingeval de oproepen wordt voor het ongegrond in werking stellen van een alarminstallatie.
- 25 € (vijfentwintig euro) voor de afgifte van een bewijs van terugbezorging voertuig gemobiliseerd met één parkeerklem, vermeerderd met 25€ (vijfentwintig euro) per verlopen dag tussen het moment waarop de parkeerklem werd geplaatst en het moment waarop de vooraf genoemde afgifte wordt afgegeven.

De hierboven vermelde aanslagvoeten zullen met 50 % verhoogd worden voor de diensten gepresteerd tussen 19 en 7 uur's morgens.

Op zondagen en feestdagen worden de aanslagvoeten verdubbeld.

ARTIKEL 2

Worden vrijgesteld van deze bijdragen, de inrichters van filantropische, godsdienstige, vaderlandslievende, sociale, folkloristische en sportieve manifestaties.

ARTIKEL 3

De retributie is verschuldigd door de persoon, die de dienst bij het bestuur aanvraagt. Zij is kontant betaalbaar op het ogenblik van het indienen van de aanvraag aan de Gemeenteontvanger, aan zijn beambten of aan de agenten hiertoe aangesteld.

Als betalingsbewijs wordt een kassabon afgeleverd.

ARTIKEL 4

Het huidige reglement zal in werking treden op 1 januari 2010.

Onderhavige beraadslaging, in dubbel, zal overgemaakt worden aan de Heer Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

24.09.2009/A/029

29EME OBJET.

TAXES-POPULATION TAXES POUR LA PRESTATION DE SERVICES ET LA DELIVRANCE DE DOCUMENTS ADMINISTRATIFS – MODIFICATION.

LE CONSEIL,

Vu la loi communale et notamment l'article 117, alinéa 1^{er} et l'article 118, alinéa 1^{er} ;

Vu la loi du 24 décembre 1996 relative à l'établissement et au recouvrement des taxes provinciales et communales;

Vu la loi du 15 mars 1999 relative au contentieux en matière fiscale, notamment ses articles 91 à 94 ;

Vu la loi du 23 mars 1999 relative à l'organisation judiciaire en matière fiscale, notamment l'article 9, lequel insère les articles 1385 decies et undecies au Code judiciaire ;

Vu les dispositions du Titre VII, chapitres 1^{er}, 3, 4, 7 à 10 du Code des Impôts sur les Revenus 92, notamment les articles 370 à 372 modifiés par la loi du 15 mars 1999 ;

Vu l'arrêté royal du 12 avril 1999 déterminant la procédure devant le Gouverneur ou devant le Collège des Bourgmestre et Echevins en matière de réclamation contre une imposition provinciale ou communale ;

Vu le rapport du Collège ;

DECIDE : à l'unanimité.

Le règlement se présente comme suit :

ARTICLE 1

A partir du 1^{er} octobre 2009 et jusqu'au 1^{er} octobre 2015, il est établi au profit de la commune une taxe sur la prestation de services et la délivrance de documents administratifs, à charge des personnes auxquelles ces documents sont délivrés, sur demande ou d'office par la commune.

ARTICLE 2

Le taux de la taxe pour services administratifs est fixé comme suit :

1. SERVICE URBANISME

A)

- 1^o - 50 € par m² ou fraction de m² pour les plans en couleurs;
- 2^o - 25 € par m² ou fraction de m² pour les plans en noir et blanc ;
- 3^o - 15 € pour les règlements communaux sur les bâtisses et sur les lotissements;
- 6 € pour les plans de la commune au 1/5000;
- 4^o - 13 € pour les plans de la commune au 1/2500;
- 50 € l'an pour la communication mensuelle des listes des permis d'urbanisme ou les permis de lotir;
- 6^o - 50 € pour la fourniture de renseignements urbanistiques.
- 7^o - pour la fourniture de documents urbanistiques sur support informatique
25 € par CD
50 € par DVD

B) 50 € : Enquêtes de sécurité ou de salubrité, attestation hygiène des établissements, avis sur division de parcelles

C)

1) Ouverture de dossier pour les demandes de certificats et permis d'urbanisme (par dossier) :

20 € pour les certificats et permis d'urbanisme dispensés de l'intervention d'un architecte;

50 € pour les certificats et permis d'urbanisme ou de lotir non soumis aux mesures particulières de publicité ;

90 € pour les certificats et permis d'urbanisme ou de lotir soumis aux mesures particulières de publicité;

250 € pour les certificats et permis d'urbanisme ou de lotir soumis à un rapport d'incidences;

500 € pour les certificats et permis d'urbanisme ou de lotir soumis à une étude d'incidences.

Les montants mentionnés ci-dessus sont multipliés par dix (10) pour les dossiers de régularisation introduits après l'établissement, par les services communaux, d'un procès-verbal constatant une infraction au Code Bruxellois de l'Aménagement du Territoire.

2) Ouverture de dossier pour les demandes de certificats et de permis d'environnement et pour les déclarations

1° - 50 € pour les dossiers relatifs aux installations de classe III;

2° - 90 € pour les permis d'environnement de classe II;

3° - 250 € pour les certificats et permis d'environnement de classe I B;

4° - 500 € pour les certificats et permis d'environnement de classe I A.

Les montants mentionnés ci-dessus sont multipliés par dix (10) pour les dossiers de régularisation introduits après l'établissement, par les services communaux, d'un procès-verbal constatant une infraction au sens de l'ordonnance du 5 juin 1997 relative aux permis d'environnement.

2. SERVICE POPULATION

A) 1- 5 € pour les documents délivrés alors qu'ils peuvent être obtenus gratuitement via des transactions sur Internet au moyen d'une carte d'identité électronique

- Extrait du registre de population
- Certificat d'inscription
- Composition de ménage
- Certificat de vie
- Certificat de nationalité
- Certificat de résidence
- Bulletin d'information
- Toutes transactions personnalisées.

- 2 - 5 € pour les renseignements d'adresse, de population et d'Etat civil;

B) 2,50 € pour les légalisations de signatures et les copies conformes

C) 1° - 25 € par heure pour les recherches généalogiques, toute fraction d'heure étant comptée pour une heure entière;

2° - 15 € l'an pour l'ordre du jour des séances du Conseil communal;

D)

1° - 75 € pour les mariages en-dehors du jeudi (10-12 heures) et du vendredi (15-17 heures) sauf samedi (voir ci-après);

2° - 186 € pour les mariages le samedi (10-12 heures);

3° - 250 € pour les mariages le samedi (après 12 heures);

E) - 15 € par ménage pour réinscription ou demande de changement d'adresse après radiation d'office

F) Cartes ou certificats d'identité pour belges ou étrangers: 12,5 €

G) Certificat d'identité pour enfants de moins de douze ans :

1,24 € pour le renouvellement de la pièce d'identité (support carton).

Kids's ID (carte d'identité électronique pour enfant) : 4 €

H) Carnets de mariage :

16 € pour un carnet de mariage.

I) Passeports :

25 € pour la délivrance d'un nouveau passeport (procédure urgente) ;

16 € pour la délivrance d'un nouveau passeport (procédure normale);

Les enfants mineurs sont exonérés de la taxe pour la délivrance d'un passeport.

J) Etrangers :

1) Documents délivrés en vertu de l'arrêté royal du 8 octobre 1981 sur l'accès au territoire, le séjour, l'établissement et l'éloignement des étrangers (annexes 10 à 43 à l'exclusion des annexes 19, 19ter et 22). : 5 €.

2) 20 € pour la délivrance d'attestations d'enregistrements (annexes 19, 19ter et 22)

3) Autres documents : 5 €

K) 1° - 50 € pour toute ouverture d'un dossier "étranger" (venant de l'étranger) pour inscription dans la commune, à l'exception des personnes ayant introduit une demande tendant à obtenir le statut de réfugié O.N.U. (père+mère +enfants).

2° - 25 € pour toute ouverture d'un dossier "étranger" étudiants (venant de l'étranger) pour inscription dans la commune, à l'exception des personnes ayant introduit une demande tendant à obtenir le statut de réfugié O.N.U. (père+mère +enfants).

Conformément aux dispositions de l'article 7 - 1° du traité CEE, ainsi qu'au protocole additionnel à l'Accord d'association CEE/Turquie du 23 novembre 1970 les autres taux repris au présent règlement taxe et applicables aux belges, le sont également aux ressortissants UE et turs.

L) 12,50 € pour toute demande d'obtention, renouvellement, modification ou prorogation de carte professionnelle pour étranger et délivrance d'un permis de travail;

M) 13 € par demande d'inscription au registre des professions intellectuelles prestataires de services.

N) 25 € par dossier établi en vertu de l'article 9bis de la loi du 15 décembre 1980 sur l'accès au territoire, le séjour, l'établissement et l'éloignement des étrangers

O) 25 € : Certificat de moralité délivré en raison de l'exploitation d'un débit de boissons fermentées/spiritueuses à consommer sur place ou d'un débit de boissons spiritueuses

P) 50 € : sur les demandes de transcription d'actes d'état civil dressés par les autorités étrangères

Q) 50 € : sur l'établissement du dossier en vue de l'obtention de la nationalité belge.

R) 15 € : sur l'établissement d'un dossier de prise en charge

S) 25 € : l'établissement d'un dossier de cohabitation légale

3. SERVICE TAXES COMMUNALES

12,50 € pour la délivrance d'une déclaration d'abattage d'un animal.

4. SERVICE DE L'ESPACE PUBLIC

50 € pour les autorisations de chantier de plus de 5m2 en voie publique.

ARTICLE 3

La taxe pour la délivrance de documents administratifs est perçue au moment de la délivrance de ceux-ci.

La preuve du paiement est constatée par la remise d'un ticket de caisse; Lorsque le document ne peut être délivré immédiatement, les personnes ou les institutions assujetties à la taxe, qui introduisent une demande pour l'obtention d'un document, sont tenues d'en consigner le montant au moment de leur demande.

Les personnes ou institutions qui refusent de payer la taxe sont tenues d'en consigner le montant entre les mains du Receveur communal jusqu'à ce que l'autorité compétente ait statué sur leur réclamation.

Dans ces cas le Receveur communal délivre gratuitement un reçu.

Lors de l'introduction des dossiers ou demandes donnant lieu à la délivrance de documents, le demandeur pourra être tenu de payer le montant de la taxe à titre de provision.:

ARTICLE 4

Aucune taxe n'est due pour :

les documents qui doivent être délivrés gratuitement par l'Administration communale en vertu d'une loi, d'un arrêté royal ou d'un règlement quelconque de l'autorité.

pour les documents à fournir à l'appui d'une demande d'emploi par des chômeurs ou des demandeurs d'emploi pouvant justifier de leur inscription comme tels auprès de

l'Office National de l'Emploi, ou par des personnes bénéficiant du revenu d'intégration, sur attestation du Centre Public d'Action Sociale

les autorisations concernant des activités qui comme telles font déjà l'objet d'une imposition ou d'une taxe au profit de la commune.

les autorisations relatives à des manifestations religieuses, philosophiques ou politiques.

pour les documents à fournir pour les pensions

les documents d'identité délivrés aux victimes d'un vol avec violence sur présentation d'une attestation des services de police

pour la délivrance des documents lesquels sont, en vertu d'une loi, d'un arrêté royal ou d'un règlement de l'autorité, déjà soumis au paiement d'un droit au profit de la commune.

Toutefois, même dans les cas où la délivrance des documents est gratuite, tous les frais d'expédition de ceux-ci sont portés à charge des particuliers ou des établissements privés qui les demandent.

ARTICLE 5

Le présent règlement remplace et annule le précédent.

La présente délibération sera transmise par extrait à Monsieur le Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale en charge des pouvoirs locaux. Elle est également communiquée au Ministre fédéral de l'Intérieur.

24.09.2009/A/029

29E VOORWERP

BEVOLKING-BELASTINGEN BELASTINGEN VOOR HET UITVOEREN VAN ADMINISTRATIEVE DIENSTEN EN DE AFGIFTE VAN ADMINISTRATIEVE DOCUMENTEN–WIJZIGING.

DE RAAD,

Gelet op de gemeentewet, meer bepaald het artikel 117, alinea 1 en het artikel 118, alinea 1;

Gelet op de wet van 24 december 1996 betreffende de vestiging en de invordering van de provincie- en gemeentebelastingen;

Gelet op de wet van 15 maart 1999 betreffende de beslechting van fiscale geschillen in het bijzonder de artikels 91 tot 94;

Gelet op de wet van 23 maart 1999 betreffende de rechterlijke inrichting en fiscale zaken, meer bepaald het artikel 9, welke de artikels 1385 decies en undecies van het gerechtelijk wetboek inschakelt;

Gelet op de beschikkingen van titel VII, hoofdstuk 1, 3, 4, 7 tot 10 van de wetboek inzake inkomstenbelastingen 1992, meer bepaald de artikels 370 tot en met 372 gewijzigd door de wet van 15 maart 1999;

Gelet op het koninklijk besluit van 12 april 1999 tot bepaling van de procedure voor de Gouverneur of voor het College van Burgmeester en Schepenen inzake bezwaarschrift tegen een provincie- of gemeentebelasting;

Gezien het rapport van het College,

BESLIST: met éénparigheid.

Het reglement stelt zich als volgt voor:

ARTIKEL 1

Vanaf de 1ste oktober 2009 tot de 1^{ste} oktober 2015, wordt er ten voordele van de gemeente een belasting gevestigd op het uitvoeren van diensten en de afgifte van administratieve documenten, ten laste van de personen waaraan de gemeente deze documenten afgeeft, op aanvraag of ambtshalve.

ARTIKEL 2

1) Het bedrag van de belasting voor administratieve diensten wordt als volgt vastgesteld :

1. DIENST STEDENBOUW

A) 1° - 50 € per m² of gedeelte van m² voor de plannen in kleur;

- 2° - 25 € per m2 of gedeelte van m2 voor de plannen in wit en zwart;
 - 3° - 15 € voor de gemeentelijke verordeningen over bouw en verkavelingen;
 - 4° - 6 € voor de plannen van de gemeente op schaal 1/5000;
 - 13 € voor de plannen van de gemeente op schaal 1/2500;
 - 5° - 50 € per jaar voor de communicatie van de maandelijkse lijsten van de stedenbouwkundige-of verkavelingsvergunningen;
 - 6° - 50 € voor stedenbouwkundige inlichtingen;
 - 7° - voor stedenbouwkundige inlichtingen op informaticamateriaal : 25 € per CD
50 € per DVD
- B) Onderzoeken over veiligheid of hygiëne, hygiëneattest voor instellingen, advies over verdeling van percelen, : 50 €;
- C) 1) Opening van dossier voor de stedenbouwkundige attesten en vergunningen (per dossier):
- 1° - 20 € voor de stedenbouwkundige attesten en vergunningen die vrijgesteld zijn van de tussenkomst van een architect;
 - 2° - 50 € voor de stedenbouwkundige attesten en vergunningen die niet onderworpen zijn aan bijzondere regelen van openbaarmaking ;
 - 3° - 90 € voor de stedenbouwkundige attesten en vergunningen die onderworpen zijn aan bijzondere regelen van openbaarmaking ;
 - 4° - 250 € voor de stedenbouwkundige attesten en vergunningen die onderworpen zijn aan effectenverslagen;
 - 5° - 500 € voor de stedenbouwkundige attesten en vergunningen onderworpen aan een effectenstudie.

De hierboven vermelde bedragen worden vermenigvuldigd met tien (10) voor de regularisatiedossiers ingediend na opstelling door de gemeentediensten van een proces-verbaal ter vaststelling van een inbreuk volgens de termen van het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening.

2) Opening van dossier voor de aanvraag van milieuattesten en vergunningen en voor de verklaringen (per dossier):

- 1° - 50 € voor de dossiers betreffende installaties van klasse III ;
- 2° - 90 € voor milieuvergunningen van klasse II ;
- 3° - 250 € voor de milieuattesten en vergunningen van klasse I B ;
- 4° - 500 € voor de milieuattesten en vergunningen van klasse I A ;

De hierboven vermelde bedragen worden vermenigvuldigd met tien (10) voor de regularisatiedossiers ingediend na opstelling door de gemeentediensten van een proces-verbaal ter vaststelling van een inbreuk volgens de termen van de ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen.

2. DIENST BEVOLKING

- A) 1- 5 € voor de documenten uitgeleverd als ze gratis kunnen bekomen worden via transacties op Internet met middel van een elektronische identiteitskaart
- uittreksel van het bevolkingsregister
 - inschrijvingscertificaat
 - gezinsamenstelling
 - Levencertificaat
 - nationaliteitscertificaat
 - vestigingsvergunning
 - Informatieblad
 - Alle gepersonaliseerde transacties
- 2- 5 € voor inlichtingen aangaande adressen, de bevolking en de burgerlijke stand,
- B) 2,50 € voor de wettigingen van handtekeningen en gelijkvormige afschriften
- C)
- 1° - 25 € per uur voor opzoeken aangaande afstamming, elk deel van een uur wordt voor een volledig uur aangerekend;
 - 2° - 15 € per jaar voor de dagorde van de zittingen van de Gemeenteraad;

- D) 1° - 75 € voor de huwelijken die plaats hebben buiten de donderdag (10-12 uur) en de vrijdag (15-17 uur), uitgezonderd op zaterdag (zie hieronder);
 2° - 186 € voor de huwelijken op zaterdag (10-12 uur);
 3° - 250 € voor de huwelijken op zaterdag (na 12 uur);
- E) 15 € per gezin voor de herinschrijving of adresverandering na uitvoering van ambtswege
- F) Identiteitskaarten of bewijzen van identiteit voor Belgen en vreemdelingen: 12,5 €
- G) Identiteitskaarten voor kinderen van minder dan 12 jaar :
 - 1,24 € voor de vernieuwing van het identiteitsbewijs (karton)
 - Kids's ID (elektronische identiteitskaart) : 4 €.
- H) Huwelijksboekjes :
 16 € voor een huwelijksboekje.
- I) Paspoorten :
 25 € voor de aflevering van een nieuw paspoort (spoedprocedures) ;
 16 € voor de aflevering van een nieuw paspoort (normale procedure) ;
- De minderjarige kinderen zijn vrijgesteld van de belasting voor de afgifte van een paspoort.
- J) Vreemdelingen
- 1) Documenten afgeleverd wegens Koninklijk Besluit van 8 oktober 1981 betreffende de toegang tot het grondgebied, het verblijf, de vestiging en de verwijdering van vreemdelingen (bijlagen 10 tot 43 met uitsluiting van bijlagen 19, 19ter en 22): 5€.
- 2) 20 € voor de afgifte van verklaringen van inschrijving (bijlagen 19, 19ter en 22)
- 3) Andere documenten: 5 €
- K) 1° - 50 € voor iedere opening van een dossier "Vreemdeling" (afkomstig uit het buitenland) voor inschrijving in de gemeente, uitgezonderd de personen die een aanvraag hebben ingediend met inzicht het statuut van UNO. vluchteling te verkrijgen (vader+moeder+kinderen).
 2° - 25 € voor iedere opening van een dossier "Vreemdeling" studenten (afkomstig uit het buitenland) voor inschrijving in de gemeente, uitgezonderd de personen die een aanvraag hebben ingediend met inzicht het statuut van UNO. vluchteling te verkrijgen (vader+moeder+kinderen).
 Overeenkomstig de beschikkingen van artikel 7 - 1° van het EEG verdrag, alsook het Aanvullend Protocol bij het Associatieverdrag EEG/Turkije van 23 november 1970, zijn de bedragen die in huidig reglement vermeld en toepasselijk zijn voor Belgen, het ook voor EU en Turkse uitwijkelingen.
- L) 12,50 € voor iedere aanvraag tot het verkrijgen, hernieuwen, verlengen of wijzigen van een vreemdelingen-beroepskaart en de afgifte van een werkvergunning;
- M) 13 € voor elk aanvraag tot inschrijving in het register der dienstverlenende intellectuele beroepen;
- N) 25 € per dossier vastgesteld krachtens het artikel 9bis van wet van 15 december 1980 betreffende de toegang tot het grondgebied, het verblijf, de vestiging en de verwijdering van vreemdelingen
- O) 25 € Verklaring van zedelijkheid afgegeven in verband met de exploitatie van een drankgelegenheid of slijterij voor gegiste/sterke dranken:
- P) 50 €: voor de aanvragen van het overschrijven van akten van burgerlijke stand opgesteld door vreemde overheden
- Q) 50 €: op de invoering van een dossier voor het verkrijgen van de Belgische nationaliteit
- R) 15 €: voor de invoering van een dossier van op last neming
- S) 25 €: voor het opmaken van een dossier van wettelijke samenwoning.
3. DIENST GEMEENTEBELASTINGEN
 12,50 € voor het afleveren van een slachtattest van een dier.
4. DIENST VAN OPENBARE RUIMTE
 50 € voor de toelatingen van werven van meer dan 5 m² op de openbare weg

ARTIKEL 3

De belasting voor afgifte van administratieve documenten wordt geïnd op het ogenblik van de aflevering van het document.

Als betalingsbewijs van de belasting wordt een kasticket afgeleverd.

Wanneer het document niet onmiddellijk kan afgegeven worden, zijn de aan de belasting onderworpen personen of instellingen, die een aanvraag indienen tot het bekomen van een administratief document, gehouden het bedrag van de belasting in bewaring te geven op het ogenblik van de aanvraag.

De personen of instellingen die weigeren de belasting te betalen, zijn gehouden het bedrag ervan in bewaring te geven in handen van de Gemeenteontvanger, tot dat de bevoegde overheid uitspraak gedaan heeft over het bezwaar.

In die gevallen zal de Gemeenteontvanger een kosteloos ontvangstbewijs afgeven.

Bij het indienen van dossiers of aanvragen die aanleiding geven tot afgifte van documenten zal de aanvrager kunnen gehouden zijn het bedrag van de belasting bij wijze van dekking te betalen.

ARTIKEL 4

Geen enkele belasting is verschuldigd voor:

- a) de documenten die kosteloos moeten afgegeven worden door het gemeentebestuur, krachtens een wet, een koninklijk besluit of enig ander reglement van de overheid.
- b) voor de documenten af te leveren ter staving van een werkaanvraag door werklozen of werkzoekenden die hun inschrijving kunnen bewijzen bij de Rijksdienst voor Arbeidsvoorziening, of door personen die van een leefloon genieten op attest van bevoegd Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn
- c) de vergunningen betreffende activiteiten die reeds het voorwerp van een belasting of retributie ten voordele van de gemeente uitmaken.
- d) de vergunningen betreffende godsdienstige, filosofische of politieke manifestaties.
- e) voor de documenten af te leveren voor een aanvraag in pensioentreding
- f) de identiteitsdocumenten afgeleverd aan de slachtoffers van diefstal met geweld mits voorlegging van een attest van de politiediensten.
- g) voor de afgifte van documenten die, krachtens een wet, een koninklijk besluit of een reglement van de overheid, al onderworpen zijn aan de betaling van een recht ten gunste van de gemeente

Nochtans zullen de verzendingskosten ten laste vallen van de particulieren of instellingen die ze vragen, zelfs indien de aflevering van de gevraagde documenten gratis is.

ARTIKEL 5

Onderhavig reglement vervangt en vernietigt het vorige.

Onderhavige beraadslaging, in een beknopt uittreksel, zal overgemaakt worden aan de Heer Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest. Ze wordt eveneens naar de Heer Minister van Binnenlandse Zaken toegestuurd.

24.09.2009/A/030

30EME OBJET.

FINANCES-TAXES REGLEMENT-TAXE : TAXE SUR LES IMMEUBLES AYANT UNE AFFECTATION DE BUREAUX – MODIFICATION.

LE CONSEIL,

Vu les articles 117 et 118 de la nouvelle loi communale;

Vu la loi du 24 décembre 1996 relative à l'établissement et au recouvrement des taxes provinciales et communales;

Vu la loi du 15 mars 1999 relative au contentieux en matière fiscale, notamment les articles 91 et 92 ;

Vu l'arrêté royal du 12 avril 1999 déterminant la procédure devant le Gouverneur ou devant le Collège des Bourgmestres et Echevins en matière de réclamation contre une imposition provinciale ou communale ;

Considérant ce qui suit :

Un certain nombre d'éléments factuels conduisent à une évolution défavorable des recettes de la commune. C'est particulièrement le cas de la perte des dividendes de DEXIA et la chute de rentabilité de placements chez Ethias.

C'est pourquoi il convient d'augmenter le taux de la taxe existante à 15 € par m².

DECIDE : à l'unanimité.

Le règlement se présente comme suit:

ARTICLE 1

Il est établi, à partir du 1^{er} janvier 2010 et ce jusqu'au 31 décembre 2014, une taxe annuelle sur les immeubles ayant une affectation de bureaux.

L'affectation peut résulter d'une utilisation effective des immeubles à des fins de bureaux ou, à défaut d'une telle utilisation, du permis d'urbanisme.

La taxe a pour base la surface brute de plancher hors sol des immeubles.

Par « surface brute de plancher hors sol », on entend la totalité des planchers mis à couvert à l'exclusion des locaux situés sous le niveau du sol qui sont affectés au parcage, aux caves, aux équipements techniques et aux dépôts. Les dimensions des planchers sont mesurées au nu extérieur des murs des façades, les planchers étant supposés continus, sans tenir compte de leur interruption par les cloisons et murs intérieurs, par les gaines, cages d'escalier et ascenseurs.

Est considéré comme utilisé effectivement à des fins de « bureaux », le local affecté :

- soit aux travaux de gestion ou d'administration d'une entreprise industrielle, commerciale ou agricole, ou d'un service public;
- soit à l'activité d'une profession libérale, d'une charge ou d'un office ou d'une occupation lucrative à l'exclusion des professions médicales ou paramédicales ;
- soit aux activités des entreprises de service intellectuel, en ce compris les activités de production de biens immatériels c'est-à-dire les activités de conception et/ou de production de biens immatériels fondées sur un processus intellectuel ou de communication ou liées à la société de la connaissance (production de biens audiovisuels, de logiciels, studios d'enregistrement, formation professionnelle spécialisée, service pré-press, call centers,...) ou encore relevant des technologies de l'environnement.

ARTICLE 2

Le taux est fixé par an à QUINZE euros (15,00 €) par m². Ce taux est établi sur la base du nombre effectif de mois d'affectation à des bureaux, tout mois entamé comptant toutefois en entier.

Lorsque la surface imposable est effectivement utilisée à des fins de bureaux et qu'elle est couverte par un permis d'urbanisme autorisant l'affectation, à des fins de bureaux, le taux de la taxe est réduit à neuf euros (9,00 €) par m² et par an. Ce taux réduit est établi sur la base du nombre effectif de mois d'utilisation, tout mois entamé comptant toutefois en entier au taux de QUINZE euros (15,00 €) par m² au prorata de la surface considérée.

ARTICLE 3

La taxe est due par le propriétaire des immeubles ayant une affectation de bureaux.

En cas d'emphytéose ou de superficie, la taxe est due solidairement par le tréfoncier et, respectivement, par l'emphytéote et le superficiaire. En cas d'usufruit, la taxe est due solidairement par le nu-propriétaire et l'usufruitier. En cas de location, la taxe est due solidairement par le propriétaire et le locataire

ARTICLE 4

Sont exonérés de la taxe :

- a) les propriétaires ayant le statut de personne de droit public ou d'organisme de droit public et à la condition expresse d'utiliser eux-mêmes les surfaces de bureaux;
- b) les établissements d'enseignement subventionnés par les Communautés pour les surfaces de bureaux qu'ils utilisent;
- c) Les premiers 75 mètres carrés de surfaces de bureaux

ARTICLE 5

L'administration communale envoie au contribuable une formule de déclaration que celui-ci est tenu de renvoyer, dûment remplie et signée, dans un délai d'un mois prenant cours à la date d'envoi.

Le contribuable qui n'a pas reçu de formule de déclaration est tenu d'en réclamer une auprès de l'Administration Communale, au plus tard le 15 janvier qui suit l'exercice concerné.

La déclaration vaut jusqu'à révocation. En cas de modification de la surface imposable, une nouvelle déclaration devra être établie spontanément par le contribuable dans un délai de dix jours prenant cours le jour de la modification.

A défaut de déclaration dans les délais ou en cas de déclaration incorrecte, incomplète ou imprécise, le redevable sera imposé d'office.

Avant de procéder à la taxation d'office, l'administration notifie au redevable, par lettre recommandée à la poste, les motifs pour lesquels elle recourt à cette procédure, les éléments sur lesquels se base la taxation, le mode de détermination de ces éléments ainsi que le montant de la taxe.

Le redevable dispose d'un délai de 30 jours à compter de la date d'envoi de la notification pour faire valoir ses observations par écrit.

En cas de première infraction, la taxe enrôlée d'office est majorée d'un montant égal à cette taxe. En cas de nouvelle infraction, la taxe enrôlée d'office est majorée d'un montant égal au double de cette taxe.

ARTICLE 6

Le contribuable est tenu de faciliter les contrôles de sa déclaration, notamment en autorisant la vérification sur place, par les délégués de la commune ou en fournissant tous documents et renseignements qui lui seraient réclamés.

ARTICLE 7

Le présent règlement annule et remplace le précédent.

La présente délibération sera transmise en double exemplaire à Monsieur le Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale, pour approbation.

24.09.2009/A/030

30E VOORWERP

FINANCIËN-BELASTINGEN BELASTINGSREGLEMENT: BELASTING OP DE GEBOUWEN BESTEMD VOOR KANTOREN – WIJZIGING.

DE RAAD,

Gelet op de artikelen 117 en 118 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de wet van 24 december 1996 betreffende de vestiging en de invordering van de provincie- en gemeentebelastingen;

Gelet op de wet van 15 maart 1999 betreffende de beslechting van fiscale geschillen in het bijzonder de artikels 91 en 92.

Gelet op het koninklijk besluit van 12 april 1999 tot bepaling van de procedure vóór de Gouverneur of vóór het College van Burgemeester en Schepenen inzake bezwaarschrift tegen een provincie- of gemeentebelasting.

Gezien wat volgt:

Een zeker aantal feitelijke elementen leiden naar een ongunstige evolutie van de inkomsten van de gemeente. Het is in het bijzonder het geval van het verlies van de dividenden van DEXIA en het vallen van de rentabiliteit van de beleggingen bij Ethias.

Het is daarom nodig de bestaande belasting te vermeerderen tot 15 € par m²).

BESLIST : met éénparigheid.

ARTIKEL 1

Er wordt, vanaf de 1^{ste} januari 2010 tot 31 december 2014, een jaarlijkse belasting gevestigd op de gebouwen bestemd voor kantoren.

De bestemming kan voortvloeien uit een effectief gebruik van de gebouwen als kantoren van de gebouwen of, bij gebrek van dit gebruik, van de stedenbouwkundige vergunning.

De belasting heeft als basis de bruto bovengrondse vloeroppervlakte van de gebouwen.

Onder “bruto bovengrondse vloeroppervlakte” wordt verstaan, het totaal van de bedekte vloeren met uitsluiting van de lokalen die zich onder de grond bevinden en bestemd zijn voor het parkeren, als kelders, voor de technische uitrustingen en als opslagplaatsen. De afmetingen van de vloeren zijn gemeten tussen de buitenkanten van de muurgevels; de vloeren worden verondersteld doorlopend te zijn, zonder rekening te houden met een onderbreking door wanden, binnenmuren, kokers, trappenhuisen en liften.

Wordt geacht als effectief gebruikt als “kantoren”, het lokaal bestemd:

- ofwel voor beheers- of bestuurswerken van een industrieel-, commercieel- of landbouwbedrijf of een openbare dienst;
- ofwel voor de activiteit van een vrij beroep, van een ambt of een dienst of een winstgevend bezetting met uitsluiting van geneeskundige of paramedische beroepen
- ofwel voor de activiteiten van de bedrijven van intellectuele diensten, inbegrepen de activiteiten van productie van immateriële goederen zoals de conceptieactiviteiten en/of de productie van immateriële goederen die berusten op een intellectueel of een communicatieproces of gebonden aan de maatschappij van de kennis (productie van audiovisuele goederen, van software, opnamestudio's, gespecialiseerde professionele vormingen, voorafgaande pers dienst, call centers,...) of behoren aan de technologieën inzake leefmilieu.

ARTIKEL 2

De aanslagvoet is vastgesteld op VIJFTIEN euro (15,00 €) per jaar per vierkante meter. De belasting wordt gevestigd op basis van de effectieve maanden van bestemming van het goed, waarbij iedere begonnen maand als volledig wordt aangerekend.

Wanneer de belastbare oppervlakte effectief is gebruikt voor kantoren en deze gedekt is door een stedenbouwkundige vergunning die de bestemming toelaat als kantoor, is de aanslagvoet verminderd tot negen euro (9,00 €) per vierkante meter en per jaar. Deze verminderde aanslagvoet wordt gevestigd op basis van de effectieve maanden van ingebruikname, waarbij iedere begonnen maand als volledig wordt aangerekend met de aanslagvoet van VIJFTIEN euro (15,00 €) per vierkante meter naar evenredigheid van de beschouwde oppervlakte.

ARTIKEL 3

De belasting is verschuldigd door de eigenaar van de gebouwen bestemd voor kantoren.

In geval van erfpacht of van opstal, is de belasting hoofdelijk verschuldigd door de opstalgever en respectievelijk door de erfpachter en de opstalhouder. In geval van vruchtgebruik, is de belasting hoofdelijk verschuldigd door de blote eigenaar en de vruchtgebruiker. In geval van huur, is de belasting hoofdelijk verschuldigd door de eigenaar en de huurder.

ARTIKEL 4

Zijn vrijgesteld van de belasting:

- a) de eigenaars die het statuut hebben van publiekrechtelijke persoon of publiekrechtelijke organisme, op uitdrukkelijke voorwaarde dat ze zelf de kantooroppervlakten bezetten;
- b) de onderwijsinstellingen die betoelaagd worden door de gemeenschappen voor de kantooroppervlakten die ze bezetten;
- c) De eerste 75 vierkante meters kantooroppervlakten

ARTIKEL 5

Het gemeentebestuur stuurt naar de belastingplichtige een aangifteformulier dat degelijk ingevuld en ondertekend moet teruggezonden worden, binnen de termijn van een maand ingaande op de datum van verzending.

De belastingplichtige die geen aangifteformulier ontving wordt verondersteld dit formulier bij het gemeentebestuur aan te vragen, ten laatste op de 15^{de} januari die volgt op het betreffende dienstjaar.

De verklaring geldt tot herroeping. In geval van wijziging van de belastbare oppervlakte dient spontaan een nieuwe aangifte te gebeuren door de belastingplichtige binnen een termijn van tien dagen in voege tredend op de dag van de wijziging.

Bij gebrek aan aangifte binnen de gestelde termijn of in geval van onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte, zal de belastingplichtige van ambtswege belast worden.

Vooraleer wordt overgegaan tot de ambtshalve vaststelling van de belasting, betekent de gemeente aan de belastingplichtige, per aangetekend schrijven, de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de elementen waarop de aanslag is gebaseerd, de wijze van bepaling van deze elementen alsook het bedrag van de belasting.

De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig dagen volgend op de datum van verzending van de betekening om zijn opmerkingen schriftelijk over te maken.

In geval van eerste overtreding, zal het bedrag van deze verhoging gelijk zijn aan het vastgestelde recht. In geval van herhaling van overtreding, zal het bedrag van deze verhoging gelijk zijn aan het dubbel van het vastgestelde recht.

ARTIKEL 6

De belastingplichtige is eraan gehouden de controles van zijn verklaring te vergemakkelijken, in bijzonder door het nazicht ter plaatse toe te laten aan de bevoegde ambtenaren van de gemeente of door het verstrekken van alle vereiste documenten en inlichtingen hieraangaande.

ARTIKEL 7

Het huidige reglement annuleert en vervangt de vorige.

Huidige beraadslaging zal voor goedkeuring in tweevoud overgemaakt worden aan de Heer Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

24.09.2009/A/031

31 EME OBJET

FINANCES-TAXES IMPÔT RELATIF AU TRANSPORT DE PERSONNES PAR DES VEHICULES DE LA POLICE LOCALE.

LE CONSEIL,

Vu l'article 170 de la Constitution,

Vu l'article 117 de la Nouvelle loi communale,

Vu la loi du 24.12.1996 relative à l'établissement et au recouvrement des taxes provinciales et communales,

Considérant ce qui suit :

L'évolution des recettes communales est défavorable eu égard, notamment, aux pertes de dividendes et de rentabilité sur les participations et fonds auprès de Dexia et d'Ethias. En outre, les dépenses de transfert comme les dépenses à la zone de police ne se réduisent pas.

C'est pourquoi il est important de créer de nouvelles recettes.

En l'espèce, la présente recette est destinée à couvrir les frais engendrés par des situations qui contribuent à la croissance des dépenses de transfert à la zone de police, à savoir les coûts engendrés par le transport de personnes ivres ou qui se sont mises dans un état requérant une hospitalisation ou une incarcération temporaire.

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et échevins,

DECIDE : 21 voix pour et 4 voix (Jean-Claude Vitoux, Véronique Jamouille, Michel Wauters et Luc Toussaint) contre

ARTICLE 1

Il est établi, à partir du 1^{er} janvier 2010, pour une période de six ans expirant le 31 décembre 2015, une taxe communale sur le transport de personnes avec un véhicule de police requis pour cause :

- d'ivresse publique ou de présomption d'intoxication alcoolique ou par d'autres substances suite à un test d'haleine ou sanguin positif ou à un refus de se soumettre à un test d'haleine ou sanguin ;
- de dérangement public ;
- d'arrestation administrative pour quelque cause que ce soit.

ARTICLE 2

La taxe est fixée à 150 € par trajet et par personne transportée.

ARTICLE 3

Par « trajet », il faut entendre le parcours réalisé depuis le démarrage du véhicule de police jusqu'au moment où la personne concernée est amenée à sa destination finale.

La destination finale est adaptée à chaque situation (commissariat de police, domicile, domicile de la personne majeure qui exerce l'autorité parentale ou le contrôle de fait sur la personne transportée, institution de soins, cellule,...).

ARTICLE 4

La taxe est à charge de la personne transportée ou, le cas échéant, de la personne qui en est civilement responsable.

Elle est due dès que la personne transportée a atteint sa destination finale.

ARTICLE 5

La taxe n'est pas due pour le transport de personnes détenues visées par l'article 44 de l'arrêté royal du 27 avril 2007 portant règlement général des frais de justice en matière répressive.

ARTICLE 6

Le transport de mineurs qui causent du dérangement public est exonéré de taxe si, à la suite de la prise de connaissance des faits ayant justifié ce transport, un accord est conclu entre la commune et les personnes qui exercent l'autorité parentale sur le mineur. Cet accord doit porter sur le renforcement ou l'exercice effectif de l'autorité parentale ou sur un encadrement en vue d'une amélioration du comportement du mineur.

L'exonération est levée si les personnes qui exercent l'autorité parentale ne se conforment pas aux termes de l'accord.

ARTICLE 7

La taxe est payée au comptant contre remise d'un récépissé, entre les mains du Receveur ou de son délégué.

La remise du montant au délégué est comptabilisé d'office comme une taxe au comptant acquise.

A défaut de paiement au comptant ou si le montant versé ou remis ne correspond pas au montant dû, la taxe est enrôlée d'office.

La taxe enrôlée est immédiatement exigible.

ARTICLE 8

L'établissement, le recouvrement et le contentieux relatifs à la présente taxe sont réglés conformément aux dispositions du règlement général relatif à l'établissement et au recouvrement des taxes communales

Le redevable peut introduire une réclamation auprès du Collège des Bourgmestre et Echevins. Elle doit être introduite, sous peine de déchéance, dans un délai de 6 mois à partir de la date d'envoi de l'avertissement-extrait de rôle. Elle doit en outre, à peine de nullité, être introduite par écrit, être motivée, datée et signée par le réclamant ou son représentant et mentionner :

- 1/ les nom, qualité, adresse ou siège du redevable à charge duquel l'imposition est établie
- 2/ l'objet de la réclamation et un exposé des faits et moyens

La présente délibération sera transmise, en double exemplaire, à Monsieur le Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale.

24.09.2009/A/031

31E VOORWERP

**FINANCIEN- BELASTING BETREFFENDE HET VERVOER VAN
BELASTINGEN PERSONEN MET VOERTUIGEN VAN DE LOCALE POLITIE.**

DE RAAD,

Gelet op het artikel 170 van de Grondwet;

Gelet op de gemeentewet, meer bepaald het artikel 117,

Gelet op de wet van 24 december 1996 betreffende de vestiging en de invordering van de provincie- en gemeentebelastingen;

Gezien wat volgt:

De evolutie van de gemeentelijke inkomsten zijn ongunstig, in het bijzonder, het verlies van de dividenden en de rentabiliteit op de deelnemingen en fondsen bij Dexia en Ethias.

De overdrachtskosten, zoals de kosten aan de politiezone verminderen niet.

Daarom is het belangrijk nieuwe inkomsten te creëren.

Deze inkomst is bestemd voor de kosten veroorzaakt door situaties die bijdragen tot de groei van de overdrachtskosten te dekken, te weten de kosten veroorzaakt door het vervoer van dronken personen of die zich in een toestand gezet hebben dat een hospitalisatie of een tijdelijke opsluiting eist.

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen,

BESLIST : 21 stemmen voor en 4 stemmen (Jean-Claude Vitoux, Véronique Jamouille, Michel Wauters, Luc Toussaint) tegen

Het reglement ziet er als volgt uit :

ARTIKEL 1

Met ingang vanaf 1 januari 2010, voor een termijn van zes jaar eindigend op 31 december 2015, wordt door het stadsbestuur een belasting gevestigd op het vervoer van personen met een politievoertuig wegens :

- openbare dronkenschap of vermoedelijke alcoholintoxicatie of andere substanties ten gevolge van een positieve adem- of bloedanalyse of weigering van een adem- of bloedanalyse het veroorzaken van overlast,
- bestuurlijke aanhouding om welke reden dan ook.

ARTIKEL 2

De belasting wordt vastgesteld op een forfaitair bedrag van 150 euro per rit en per vervoerd persoon.

ARTIKEL 3

Als rit dient verstaan te worden het traject dat wordt afgelegd vanaf het uitrukken van het politievoertuig tot op het ogenblik dat de betrokkene op zijn eindbestemming is gebracht.

De eindbestemming is de meest aangewezen eindbestemming naargelang het geval (politiecommissariaat, thuis, bij de meerderjarige die het ouderlijk gezag of feitelijk toezicht uitoefent, verpleeginstelling, amigo ...).

ARTIKEL 4

De belasting valt ten laste van de vervoerde persoon of in voorkomend geval, van de voor hem burgerlijk verantwoordelijke persoon.

Zij is verschuldigd vanaf het ogenblik dat de vervoerde persoon zijn eindbestemming bereikt heeft.

ARTIKEL 5

De belasting is niet verschuldigd bij het vervoer van gerechtelijk aangehouden personen bedoeld in artikel 44 van het koninklijk besluit van 27 april 2007 houdende algemeen reglement op de gerechtskosten in strafzaken.

ARTIKEL 6

Het vervoer van minderjarige personen die overlast veroorzaakten, is vrijgesteld van de belasting indien naar aanleiding van het vervoer door het stadsbestuur afspraken werden gemaakt met diegenen die het ouderlijk gezag uitoefenen ten aanzien van die minderjarige. Die afspraken betreffen de versterking of het beter waarnemen van het ouderlijk gezag met het oog op een gedragsverbetering van die minderjarige.

De vrijstelling vervalt indien op de afspraken niet wordt ingegaan door diegenen die het ouderlijk gezag uitoefenen.

ARTIKEL 7

De belasting wordt contant betaald, tegen afgifte van een ontvangstbewijs, in handen van de stadsontvanger of zijn afgevaardigde.

Het aan de afgevaardigde in bewaring gegeven bedrag zal van ambtswege als een verworven contantbelasting worden geboekt.

Bij gebrek aan een contantbetaling of indien het in bewaring gegeven bedrag niet in overeenstemming is met de reële belastingschuld, zal van ambtswege tot inkohiering worden overgegaan.

De ingekohierde belasting is onmiddellijk eisbaar.

ARTIKEL 8

De vestiging, de invordering van de belasting evenals de regeling van de geschillen ter zake gebeurt volgens de modaliteiten vervat in het algemeen reglement betreffende de vestiging en de invordering van de provincie- en gemeentebelastingen.

De belastingplichtige kan een bezwaar indienen bij het College van Burgemeester en Schepenen. Ze moet binnen de zes maanden na datum van verzending van het uittreksel van inkohiering, ingediend worden om ontvankelijk te zijn. Om ontvankelijk te zijn dienen zij gemotiveerd, schriftelijk, gedateerd en getekend door de belastingplichtige of zijn afgevaardigde met en het volgende vermelden:

- 1) de namen, kwaliteit, adres of zetel van de belastingplichtige die de vestiging ten laste heeft
- 2) het object van het bezwaarschrift en een verslag van de feiten en middelen

Huidige beraadslaging zal voor goedkeuring in tweevoud overgemaakt worden aan de Heer Minister van het Brusselse Hoofdstedelijk Gewest.

24.09.2009/A/032

32EME OBJET

SERVICE JURIDIQUE CENTRE SCOLAIRE SOUVERAIN – MARCHE DE TRAVAUX – RETRAIT D'ACTE.

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 117 et 232 et suivants;

Vu la loi du 24 décembre 1993 relative aux marchés publics et à certains marchés publics de travaux, de fournitures et de services ;

Vu le dossier administratif à disposition du conseil;

Considérant ce qui suit :

Le 26 juin 2009, le Conseil a choisi le mode de passation du marché de travaux et en a fixé le cahier des charges (délibération 25.06.2009/A/012). La décision doit être retirée pour deux raisons :

- il y a une contradiction entre la délibération (relative à une adjudication publique) et le cahier spécial des charges (concernant un appel d'offres général) ;
- il existe certaines contradictions dans les versions française et néerlandaise du cahier spécial des charges.

DECIDE, à l'unanimité

De retirer sa décision du 25 juin 2009 (25.06.2009/A/012) « Centre scolaire du Souverain – Construction d'une crèche, d'une école maternelle et de classes supplémentaires pour l'école primaire – Choix du mode de passation du marché – Fixation des conditions ».

La présente délibération sera transmise, en double exemplaire, à Monsieur le Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale.

24.09.2009/A/032

32E VOORWERP.

JURIDISCHE DIENST SCHOOLCENTRUM SOUVERAIN – OVERHEISOPDRACHTEN VOOR AANNEMING VAN WERKEN – INTREKKING VAN BESTUURSHANDELING.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, met inzonderheid artikelen 117, 232 en volgende;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten;

Aangezien het bestuurlijke dossier ter beschikking van de Raad;

Overwegende wat volgt :

Op 25 juni 2009 heeft de Gemeenteraad de gunningswijze voor de opdracht voor aanneming voor werken bepaald en de voorwaarden van het bestek vastgesteld. De beslissing moet voor twee motieven ingetrokken worden:

- er bestaat een tegenstrijdigheid tussen de beraadslaging (die een aanbesteding bepaalt) en het bestek (dat een algemene offerteaanvraag organiseert);
- er bestaan tegenstrijdigheden tussen de Franstalige et de Nederlandstalige versies van het bestek

BESLIST : met eenparigheid der stemmen

Zijn beraadslaging van 25 juni 2009 (25.06.2009/A/012) “Schoolcentrum Souverain – Oprichting van een crèche, een kleuterschool en bijkomende klassen voor de lagere school - Keuze van gunning van de overheidsopdracht – Vaststelling van de voorwaarden” in te trekken.

Onderhavige beraadslaging, in twee exemplaren, zal overgemaakt worden aan de Heer Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

24.09.2009/A/033

33EME OBJET

SERVICE JURIDIQUE CENTRE SCOLAIRE SOUVERAIN – MARCHE DE TRAVAUX. –MODE DE PASSATION ET ADOPTION DU CAHIER SPECIAL DES CHARGES.

LE CONSEIL,

Vu la nouvelle loi communale, notamment les articles 117 et 232 et suivants;

Vu la loi du 24 décembre 1993 relative aux marchés publics et à certains marchés publics de travaux, de fournitures et de services ;

Vu le dossier administratif à disposition du conseil ;

Considérant ce qui suit :

Le 25 juin 2009, le Conseil a prévu par modification budgétaire une somme de 5.750.000 € à l'article 72072360 budget extraordinaire 2009 pour des travaux de construction d'une crèche, d'une école maternelle et de classes supplémentaires d'école primaire au Centre scolaire Souverain.

Il convient désormais d'arrêter le mode de passation du marché – l'appel d'offres général est proposé -d'arrêter les conditions du marché – précisées dans le cahier spécial des charges mis à disposition des conseillers communaux – et de déterminer l'article budgétaire concerné.

DECIDE, à l'unanimité

- de choisir l'appel d'offres général comme mode de passation du marché de travaux de construction d'une crèche, d'une école maternelle et de classes supplémentaires d'école primaire au Centre scolaire Souverain ;
- de fixer les conditions du marché conformément aux dispositions du cahier spécial des charges BPI-2/2009 ;
- de prévoir que le montant du marché majoré de 10 % sera imputé à l'article 72072360 du budget extraordinaire 2009.

La présente délibération sera transmise, en double exemplaire, à Monsieur le Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale.

24.09.2009/A/033

33E VOORWERP.

JURIDISCHE DIENST SCHOOLCENTRUM SOUVERAIN – OVERHEISOPDRACHTEN VOOR AANNEMING VAN WERKEN – KEUZE VAN DE GUNNINGSWIJZE EN VASTSTELLING VAN HET BESTEK.

DE RAAD,

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, met inzonderheid artikelen 117, 232 en volgende;

Gelet op de wet van 24 december 1993 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten;

Aangezien het bestuurlijke dossier ter beschikking van de Raad;

Overwegende wat volgt :

Op 25 juni 2009 heeft de Gemeenteraad bij begrotingswijziging een bedrag van 5.750.000 € op artikel 72072360 van de buitengewone begroting 2009 voorzien.

Nu moet de Raad de gunningswijze kiezen (een algemene offerteaanvraag is voorgesteld), de voorwaarden van de overheidsopdracht vast te stellen (ze zijn in het ter beschikking gesteld bestek bepaald) en het betrokken artikel van de begroting te bepalen.

BESLIST : met eenparigheid der stemmen

- de algemene offerteaanvraag als gunningswijze te kiezen voor de overheidsopdracht voor aanneming van werken van het bouwen van een kinderdagverblijf, een kleuterschool en nieuwe klassen voor het basisonderwijs van het schoolcentrum Souverain;
- de voorwaarden van de overheidsopdracht conform de bepalingen van het bestek BPI 2/2009 vast te stellen;
- dat het bedrag van de overheidsopdracht vermeerderd met 10 % op artikel 72072360 van de buitengewone begroting 2009 zal opgevoerd worden.

Onderhavige beraadslaging, in twee exemplaren, zal overgemaakt worden aan de Heer Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

24.09.2009/A/034

34EME OBJET

SECRETARIAT CONSEIL COMMUNAL. – REGLEMENT D’ORDRE INTERIEUR. – MODIFICATION.

LE CONSEIL,

Revu sa délibération du 8 février 2007, références 08.02.2007/A/044, portant : Secrétariat – Conseil communal – Règlement d’ordre intérieur – Modification, approuvée suivant lettre de Monsieur le Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale du 28 mars 2007, références 002-2007/1705-nvds ;

Vu les articles 91 et 120 de la nouvelle loi communale ;

Vu l’ordonnance du 5 mars 2009 modifiant la nouvelle loi communale ;

Sur proposition du Collège des Bourgmestre et Echevins ;

DECIDE :

de modifier comme suit le règlement d’ordre intérieur du Conseil communal :

Article 5 :

Ancien texte :

Sans préjudice des articles 6 et 7, la compétence de décider de l'ordre du jour des réunions du conseil communal appartient au collège des bourgmestre et échevins.

Nouveau texte :

Sans préjudice des articles 6 et 7 **et du règlement du 24 mai 2007 sur l’interpellation des habitants à l’attention du collège des bourgmestre et échevins**, la compétence de décider de l'ordre du jour des réunions du conseil communal appartient au collège des bourgmestre et échevins.

Article 8 :

Ancien texte :

Sans préjudice des articles 9 et 10, les réunions du conseil communal sont publiques.

Nouveau texte :

Sans préjudice des articles 9 et 10, les réunions du conseil communal sont publiques.

La présidente du CPAS ne peut cependant siéger :

- **en matière disciplinaire ;**
- **en matière d’établissement et de recouvrement des taxes communales.**

Article 11.

Ancien texte :

Lorsque la réunion du conseil communal n'est pas publique, seuls peuvent être présents:

- les membres du conseil,
- le secrétaire,

- et s'il y échet, des personnes appelées pour exercer une tâche professionnelle.

Nouveau texte :

Lorsque la réunion du conseil communal n'est pas publique, seuls peuvent être présents:

- les membres du conseil,
- le secrétaire,
- et s'il y échet, des personnes appelées pour exercer une tâche professionnelle.

La présidente du CPAS ne peut siéger lorsque le huis clos a été prononcé.

Article 17, alinéa 1^{er}

Ancien texte :

Les lieu, jour et heure et l'ordre du jour des réunions du conseil communal sont portés à la connaissance du public par voie d'affichage à la maison communale, dans les mêmes délais que ceux prévus aux articles 7, alinéa 1er, 13, alinéas 1er et 2, et 16, alinéa 1er, relatifs à la convocation du Conseil.

Nouveau texte :

Les lieu, jour et heure et l'ordre du jour des réunions du conseil communal sont portés à la connaissance du public par voie d'affichage à la maison communale **et par leur mise en ligne sur le site internet de la commune**, dans les mêmes délais que ceux prévus aux articles 7, alinéa 1er, 13, alinéas 1er et 2, et 16, alinéa 1er, relatifs à la convocation du Conseil.

Article 20 (supprimer les alinéas 2 et 3)

Ancien texte :

Sans préjudice de l'alinéa 4, le président doit ouvrir les réunions du conseil communal à l'heure fixée par la convocation.

Si après quinze minutes d'attente, le nombre des membres suffisant pour délibérer n'est pas réuni, la séance est ajournée.

Mention de cette circonstance est faite par le secrétaire sur le registre des présences et signée par les membres présents.

Si tous les membres du conseil communal sont présents, le président peut ouvrir ses réunions avant l'heure fixée par la convocation.

Nouveau texte :

Sans préjudice de l'alinéa 4, le président doit ouvrir les réunions du conseil communal à l'heure fixée par la convocation.

Si tous les membres du conseil communal sont présents, le président peut ouvrir ses réunions avant l'heure fixée par la convocation.

Article 22, ajouter un 5^{ème} alinéa

Nouveau texte :

Le conseil communal ne peut prendre de résolution si la majorité de ses membres en fonction n'est présente.

Cependant, si l'assemblée a été convoquée deux fois sans s'être trouvée en nombre compétent, elle pourra, après une nouvelle et dernière convocation, délibérer quel que soit le nombre des membres présents, sur les objets mis pour la troisième fois à l'ordre du jour.

Les deuxième et troisième convocations se feront conformément aux règles prescrites par l'article 87 de la nouvelle loi communale, et il sera fait mention si c'est pour la deuxième ou pour la troisième fois que la convocation a lieu; en outre, la troisième convocation rappellera textuellement les deux premiers alinéas de l'article 90 de la nouvelle loi communale.

Par "la majorité de ses membres en fonction", il y a lieu d'entendre :

- la moitié plus un demi du nombre des membres du conseil communal en fonction, si ce nombre est impair;
- la moitié plus un du nombre des membres du conseil communal en fonction, si ce nombre est pair.

Pour la détermination du nombre des conseillers communaux en fonction, n'interviennent pas :

- **les conseillers communaux décédés ;**

- les conseillers communaux déchus de leur mandat à ce qui ne remplissent plus toutes les conditions d'éligibilité ;
- les conseillers communaux non encore installés ;
- les conseillers communaux auxquels l'article 92, alinéa premier, 1° et 4° de la nouvelle loi communale fait interdiction d'être présent ;
- les conseillers communaux qui n'ont pu être remplacés, faute de suppléant ;
- la présidente du CPAS.

Article 38, ajouter un 5^{ème} alinéa

Nouveau texte :

Les résolutions sont prises à la majorité absolue des suffrages; en cas de partage, la proposition est rejetée.

Par "la majorité absolue des suffrages", il y a lieu d'entendre :

- la moitié plus un demi du nombre des votes, si ce nombre est impair;
- la moitié plus un du nombre des votes, si ce nombre est pair.

Pour la détermination du nombre des votes, n'interviennent pas :

- les abstentions,
- et, en cas de scrutin secret, les bulletins de vote nuls.

En cas de scrutin secret, un bulletin de vote est nul, lorsqu'il comporte une indication permettant d'identifier le membre du conseil communal qui l'a déposé.

La présidente du CPAS ne vote pas.

Articles 54 à 59, à supprimer et adapter la numérotation des articles subséquents

Ancien article 69, supprimer alinéa 5 – modifier les alinéas 6 et 7.

Ancien texte :

Les membres du conseil communal, à l'exception du bourgmestre et des échevins, reçoivent un jeton de présence pour chaque séance du conseil communal à laquelle ils ont assisté.

Pour avoir droit à un jeton de présence, les membres doivent avoir participé pendant au moins deux heures à la réunion. Si celle-ci a duré moins de deux heures, la présence des membres est requise pendant toute la réunion.

La durée de la présence des membres doit ressortir d'un registre tenu à cet effet, et dont les mentions sont certifiées sincères et véritables, à la réunion, par le président et le secrétaire.

Ce jeton de présence n'est pas dû lorsque le conseil n'était pas en nombre et qu'il n'a pu être tenu de séance régulière.

Les membres du conseil communal bénéficient également des jetons de présence pour la participation aux réunions des commissions dont ils sont membres.

Il ne peut toutefois être accordé plus d'un jeton de présence par jour.

Le montant du jeton de présence s'élève à quatre-vingt-quatre euros (84,00 €) pour les réunions du conseil communal et à quarante-deux euros (42,00 €) pour les réunions des commissions (montant fixé par le conseil communal en date du 27 novembre 2008).

Nouveau texte :

Article 63.

Les membres du conseil communal, à l'exception du bourgmestre et des échevins, reçoivent un jeton de présence pour chaque séance du conseil communal à laquelle ils ont assisté.

Pour avoir droit à un jeton de présence, les membres doivent avoir participé pendant au moins deux heures à la réunion. Si celle-ci a duré moins de deux heures, la présence des membres est requise pendant toute la réunion.

La durée de la présence des membres doit ressortir d'un registre tenu à cet effet, et dont les mentions sont certifiées sincères et véritables, à la réunion, par le président et le secrétaire.

Ce jeton de présence n'est pas dû lorsque le conseil n'était pas en nombre et qu'il n'a pu être tenu de séance régulière.

Il ne peut être accordé plus d'un jeton de présence par jour.

Le montant du jeton de présence s'élève à quatre-vingt-quatre euros (84,00 €) (montant fixé par le conseil communal en date du 27 novembre 2008).

Après ces modifications, le texte coordonné du règlement d'ordre intérieur du Conseil communal se présente comme suit :

CONSEIL COMMUNAL - REGLEMENT D'ORDRE INTERIEUR.

Section 1ère. - LA FREQUENCE DES REUNIONS DU CONSEIL COMMUNAL.

Article 1er.

Le conseil communal se réunit toutes les fois que l'exigent les affaires comprises dans ses attributions et au moins dix fois par an.

Section 2. - LA COMPETENCE DE DECIDER QUE LE CONSEIL COMMUNAL SE REUNIRA.

Article 2.

Sans préjudice des articles 3 et 4, la compétence de décider que le conseil communal se réunira tel jour, à telle heure, appartient au collège des bourgmestre et échevins.

Article 3.

Lors d'une de ses réunions, le conseil communal peut décider que tel jour, à telle heure, il se réunira à nouveau afin de terminer l'examen, inachevé, des points inscrits à l'ordre du jour.

Article 4.

Sur la demande d'un tiers des membres du conseil communal en fonction, le collège des bourgmestre et échevins est tenu de le convoquer aux jours et heure indiqués.

Lorsque le nombre des membres du conseil communal en fonction n'est pas un multiple de trois, il y a lieu, pour la détermination du tiers, d'arrondir à l'unité supérieure le résultat de la division par trois.

Section 3. - LA COMPETENCE DE DECIDER DE L'ORDRE DU JOUR DES REUNIONS DU CONSEIL COMMUNAL.

Article 5.

Sans préjudice des articles 6 et 7 et du règlement du 24 mai 2007 sur l'interpellation des habitants à l'attention du collège des bourgmestre et échevins, la compétence de décider de l'ordre du jour des réunions du conseil communal appartient au collège des bourgmestre et échevins.

Article 6.

Lorsque le collège des bourgmestre et échevins convoque le conseil communal sur la demande d'un tiers de ses membres en fonction, l'ordre du jour de la réunion du conseil communal comprend, par priorité, les points indiqués par les demandeurs de la réunion.

Article 7.

Tout membre du conseil communal peut demander l'inscription d'un ou de plusieurs points complémentaires à l'ordre du jour d'une réunion du conseil, étant entendu :

- a) que toute proposition étrangère à l'ordre du jour doit être remise au bourgmestre ou à celui qui le remplace, au moins cinq jours francs avant la réunion du conseil communal;
- b) qu'elle doit être accompagnée d'une note explicative ou de tout document propre à éclairer le conseil communal et d'une estimation de la dépense éventuelle;
- c) qu'il est interdit à un membre du collège des bourgmestre et échevins de faire usage de cette faculté;

Par "cinq jours francs", il y a lieu d'entendre cinq jours de vingt-quatre heures, cela signifiant que le jour de la réception de la proposition étrangère à l'ordre du jour par le bourgmestre ou par celui qui le remplace et celui de la réunion du conseil communal ne sont pas compris dans le délai.

Le bourgmestre ou celui qui le remplace transmet sans délai les points complémentaires de l'ordre du jour de la réunion du conseil communal à ses membres.

En l'absence de document explicatif, le Conseil peut décider de ne pas discuter le point eu égard à l'absence d'informations nécessaires.

Le Conseil peut refuser de discuter d'une proposition de même nature étrangère à l'ordre du jour qui aurait déjà été introduite dans les trois mois qui précèdent la discussion de la proposition.

Section 4. - L'INSCRIPTION, EN SEANCE PUBLIQUE OU EN SEANCE A HUIS CLOS, DES POINTS DE L'ORDRE DU JOUR DES REUNIONS DU CONSEIL COMMUNAL.

Article 8.

Sans préjudice des articles 9 et 10, les réunions du conseil communal sont publiques.

La présidente du CPAS ne peut cependant siéger :

- en matière disciplinaire ;
- en matière d'établissement et de recouvrement des taxes communales

Article 9.

Sauf lorsqu'il est appelé à délibérer du budget, d'une modification budgétaire ou des comptes, le conseil communal, statuant à la majorité des deux tiers de ses membres présents, peut, dans l'intérêt de l'ordre public et en raison des inconvénients graves qui résulteraient de la publicité, décider que la réunion du Conseil ne sera pas publique.

Lorsque le nombre des membres du conseil communal présents n'est pas un multiple de trois, il y a lieu, pour la détermination des deux tiers, d'arrondir à l'unité supérieure le résultat de la division par trois suivie de la multiplication par deux.

Article 10.

La réunion du conseil communal n'est pas publique lorsqu'il s'agit de questions de personnes.

Il s'agit de "questions de personnes" lorsque sont mises en cause :

- soit des personnes autres que les membres du conseil communal ou que le secrétaire;
- soit la vie privée de membres du conseil ou du secrétaire.

Dès qu'une question de ce genre est soulevée, le président prononce le huis clos.

Article 11.

Lorsque la réunion du conseil communal n'est pas publique, seuls peuvent être présents:

- les membres du conseil,
- le secrétaire,
- et s'il y échet, des personnes appelées pour exercer une tâche professionnelle.

La présidente du CPAS ne peut siéger lorsque le huis clos a été prononcé.

Article 12.

Sauf en matière disciplinaire, la séance à huis clos ne peut avoir lieu qu'après la séance publique.

S'il paraît nécessaire, pendant la séance publique, de continuer l'examen d'un point à huis clos, la séance publique peut être interrompue, à cette seule fin.

Section 5. - LE DELAI ENTRE LA RECEPTION DE LA CONVOCATION PAR LES MEMBRES DU CONSEIL COMMUNAL ET SA REUNION.

Article 13.

Sauf les cas d'urgence, la convocation du conseil communal - laquelle indique, avec suffisamment de clarté, les points de l'ordre du jour - se fait, par écrit et à domicile, au moins sept jours francs avant celui de la réunion.

Ce délai est ramené à deux jours francs lorsqu'il s'agit des deuxième et troisième convocations du conseil communal, dont il est question à l'article 90, alinéa 3, de la nouvelle loi communale.

Par "sept jours francs" et par "deux jours francs", il y a lieu d'entendre respectivement, sept jours de vingt-quatre heures et deux jours de vingt-quatre heures, cela signifiant que le jour de la réception de la convocation par les membres du conseil communal et celui de sa réunion ne sont pas compris dans le délai.

Section 6. - LA MISE DES DOSSIERS A LA DISPOSITION DES MEMBRES DU CONSEIL COMMUNAL.

Article 14.

Sans préjudice de l'article 16, pour chaque point de l'ordre du jour des réunions du conseil communal, toutes les pièces se rapportant à ce point sont mises à la disposition, sans déplacement, des membres du conseil, ce dès l'envoi de l'ordre du jour.

Durant les heures d'ouverture des bureaux, les membres du conseil communal peuvent consulter ces pièces au secrétariat communal.

Article 15.

Durant les heures d'ouverture des bureaux, les fonctionnaires communaux désignés par le secrétaire communal fournissent aux membres du conseil communal qui le demandent des informations techniques au sujet des documents figurant aux dossiers dont il est question à l'article 14.

Les membres du conseil communal désireux que pareilles informations leur soient fournies conviennent avec le secrétaire communal des jour et heure auxquels ils lui feront visite.

Article 16.

Au plus tard sept jours francs avant la réunion au cours de laquelle le conseil communal est appelé à délibérer du budget, d'une modification budgétaire ou des comptes, le collège des bourgmestre et échevins remet à chaque membre du conseil communal un exemplaire du projet de budget, du projet de modification budgétaire ou des comptes.

Par "sept jours francs", il y a lieu d'entendre sept jours de vingt-quatre heures, cela signifiant que le jour de la réception du projet de budget, du projet de modification budgétaire ou des comptes par les membres du conseil communal et celui de sa réunion ne sont pas compris dans le délai.

Le projet est communiqué tel qu'il sera soumis aux délibérations du conseil communal, dans la forme prescrite et accompagné des annexes requises pour son arrêt définitif, à l'exception, pour ce qui concerne les comptes, des pièces justificatives. Le projet de budget et les comptes sont accompagnés d'un rapport.

Le rapport comporte une synthèse du projet de budget ou des comptes. En outre, le rapport qui a trait au budget définit la politique générale et financière de la commune ainsi que tous les éléments utiles d'information, et celui qui a trait aux comptes synthétise la gestion des finances communales durant l'exercice auquel ces comptes se rapportent.

Avant que le conseil communal délibère, le collège des bourgmestre et échevins commente le contenu du rapport.

Section 7. - L'INFORMATION DE LA PRESSE ET DES HABITANTS.

Article 17.

Les lieu, jour et heure et l'ordre du jour des réunions du conseil communal sont portés à la connaissance du public par voie d'affichage à la maison communale et par leur mise en ligne sur le site internet de la commune, dans les mêmes délais que ceux prévus aux articles 7, alinéa 1er, 13, alinéas 1er et 2, et 16, alinéa 1er, relatifs à la convocation du Conseil.

La presse et les habitants intéressés de la commune sont, à leur demande et dans un délai utile, informés de l'ordre du jour des réunions du Conseil communal, moyennant paiement d'une redevance fixée par le règlement-redevances pour les services administratifs rendus à des particuliers. Le délai utile ne s'applique pas pour des points qui sont ajoutés à l'ordre du jour après l'envoi de la convocation conformément à l'article 7, alinéa 1er.

Des copies de l'ordre du jour sont mises à la disposition du public et de la presse lors des réunions du conseil communal.

Section 8. - LA COMPETENCE DE PRESIDER LES REUNIONS DU CONSEIL COMMUNAL.

Article 18.

La compétence de présider les réunions du conseil communal appartient au bourgmestre ou à celui qui le remplace.

Lorsque le bourgmestre n'est pas présent dans la salle de réunion à l'heure fixée par la convocation, il y a lieu :

- de considérer qu'il est absent ou empêché, au sens de l'article 14,alinéa 1er, de la nouvelle loi communale,
- et de faire application de cet article.

Section 9. - LA COMPETENCE D'OUVRIR ET DE CLORE LES REUNIONS DU CONSEIL COMMUNAL.

Article 19.

La compétence d'ouvrir et de clore les réunions du conseil communal appartient au président.

La compétence de clore les réunions du conseil communal comporte celle de les suspendre.

Article 20.

Sans préjudice de l'alinéa 4, le président doit ouvrir les réunions du conseil communal à l'heure fixée par la convocation.

Si tous les membres du conseil communal sont présents, le président peut ouvrir ses réunions avant l'heure fixée par la convocation.

Article 21.

Lorsque le président a clos une réunion du conseil communal :

- le conseil ne peut plus délibérer valablement.
- la réunion ne peut pas être réouverte.

Section 10. - LE NOMBRE DE MEMBRES DU CONSEIL COMMUNAL DEVANT ETRE PRESENTS POUR QU'IL PUISSE DELIBERER VALABLEMENT.

Article 22.

Le conseil communal ne peut prendre de résolution si la majorité de ses membres en fonction n'est présente.

Cependant, si l'assemblée a été convoquée deux fois sans s'être trouvée en nombre compétent, elle pourra, après une nouvelle et dernière convocation, délibérer quel que soit le nombre des membres présents, sur les objets mis pour la troisième fois à l'ordre du jour.

Les deuxième et troisième convocations se feront conformément aux règles prescrites par l'article 87 de la nouvelle loi communale, et il sera fait mention si c'est pour la deuxième ou pour la troisième fois que la convocation a lieu; en outre, la troisième convocation rappellera textuellement les deux premiers alinéas de l'article 90 de la nouvelle loi communale.

Par "la majorité de ses membres en fonction", il y a lieu d'entendre :

- la moitié plus un demi du nombre des membres du conseil communal en fonction, si ce nombre est impair;
- la moitié plus un du nombre des membres du conseil communal en fonction, si ce nombre est pair.

Pour la détermination du nombre des conseillers communaux en fonction, n'interviennent pas :

- les conseillers communaux décédés ;
- les conseillers communaux déchus de leur mandat à ce qui ne remplissent plus toutes les conditions d'éligibilité ;
- les conseillers communaux non encore installés ;
- les conseillers communaux auxquels l'article 92, alinéa premier, 1° et 4° de la nouvelle loi communale fait interdiction d'être présent ;
- les conseillers communaux qui n'ont pu être remplacés, faute de suppléant ;
- la présidente du CPAS.

Article 23.

Lorsque, après avoir ouvert la réunion du conseil communal, le président constate que la majorité de ses membres en fonction n'est pas présente, il la clôt immédiatement.

De même, lorsque, au cours de la réunion du conseil communal, le président constate que la majorité de ses membres en fonction n'est plus présente, il la clôt immédiatement.

Section 11. - DEROULEMENT DES REUNIONS.

Article 24.

Avant d'entrer en séance, les membres signent dans un registre la liste de présence établie d'après leur ordre de préséance.

Les noms des signataires de cette liste sont mentionnés au procès-verbal de la séance.

Article 25.

Le Président donne connaissance des requêtes adressées au conseil et fait toutes les communications qui intéressent celui-ci. L'assemblée entame ensuite l'examen des points portés à l'ordre du jour dans l'ordre figurant à celui-ci, à moins que le conseil n'en décide autrement.

Les communications ne donnent lieu à aucune discussion.

Article 26.

Après que le point porté à l'ordre du jour a été commenté, le président demande quels sont les membres qui souhaitent obtenir la parole concernant la proposition. Le président accorde la parole selon l'ordre des demandes et, en cas de demandes simultanées, selon le tableau de préséance des membres du conseil.

Article 27.

La parole ne peut pas être refusée par le président pour le redressement d'un fait allégué. La parole est accordée par priorité à la question principale et en interrompant la discussion sur celle-ci selon les cas et dans l'ordre ci-après :

1. pour demander que l'on ne prenne aucune décision;
2. pour demander l'ajournement;
3. pour renvoyer le dossier à une commission du conseil;
4. pour proposer qu'un problème autre que celui en discussion soit traité par priorité;
5. pour exiger que le projet de décision soit circonscrit concrètement;
6. pour renvoyer au règlement d'ordre intérieur.

Article 28.

Tout membre du conseil qui veut proposer des amendements ou des sous-amendements au vote les remet par écrit au président. Les amendements sont soumis au vote avant la question principale et les sous-amendements sont soumis au vote avant les amendements.

Article 29.

Personne ne peut être interrompu pendant qu'il parle sauf pour un renvoi au règlement d'ordre intérieur ou pour un rappel à l'ordre. Aucun membre du conseil, à l'exception du rapporteur, ne peut parler plus de deux fois sur la même question, à moins que le président n'en décide autrement.

Le temps de parole est limité à cinq minutes pour la première intervention et à trois minutes pour la seconde intervention sur le même point.

Pour les budgets et comptes communaux, après les commentaires faits par le collègue des bourgmestre et échevins, des rapports qui les accompagnent, le temps de parole des intervenants est porté à vingt minutes maximum par liste.

Lorsqu'un membre du conseil, à qui la parole a été accordée, s'écarte du sujet, le président ne peut que le ramener à celui-ci; si après un premier avertissement, le membre continue à s'écarter du sujet, le président peut lui retirer la parole. Tout membre qui, contre la décision du président, s'efforce de conserver la parole est considéré comme troublant l'ordre. Ceci vaut également pour ceux qui prennent la parole sans l'avoir demandée et obtenue. Toute parole injurieuse, toute assertion blessante et toute allusion personnelle sont considérées comme troublant l'ordre.

Article 30.

Le président a la police de l'assemblée. Tout membre qui trouble l'ordre est rappelé à celui-ci par le président. Tout membre qui a été rappelé à l'ordre peut se justifier, après quoi le président décide si le rappel à l'ordre est maintenu ou retiré.

Article 31.

Après un avertissement, le président peut faire expulser à l'instant de la salle des délibérations toute personne qui donne des signes publics soit d'approbation, soit d'improbation ou qui excite au tumulte de quelque façon que ce soit.

Il peut, en outre, dresser procès-verbal à charge du contrevenant en vue du renvoi de celui-ci devant le tribunal de police, sans préjudice d'autres poursuites, si le fait y donne lieu.

Article 32.

Lorsque la réunion devient tumultueuse de telle sorte que le déroulement normal de la discussion se trouve compromis, le président avertit que, en cas de persistance du tumulte, il suspendra ou clôturera la réunion.

Si le tumulte persiste, il suspend ou clôt la réunion et, dans ce cas, les membres du conseil doivent quitter immédiatement la salle. En cas de suspension, la séance est reprise au plus tard dans la demi-heure qui suit l'interruption. Le procès-verbal mentionne cette suspension ou cette clôture.

Article 33.

Pendant la réunion du conseil, il est interdit, sauf pour la rédaction du procès-verbal par le Secrétaire communal et sauf autorisation du Président, de faire usage d'appareils enregistrant les sons et les images, tels que magnétophones, caméras et appareils photographiques.

Article 34.

Il est interdit de fumer dans le bâtiment de la maison communale.

L'emploi du G.S.M. ne peut entraver la bonne marche des séances du conseil communal et/ou des commissions.

Article 35.

Toute communication, pendant la séance, entre le public ou la presse d'une part et les membres du conseil, d'autre part, est interdite.

Article 36.

Pendant la durée de la séance, le public ne peut manifester son approbation ou son improbation par quelque moyen que ce soit.

Section 12. - LA MISE EN DISCUSSION DE POINTS NON INSCRITS A L'ORDRE DU JOUR DE LA REUNION DU CONSEIL COMMUNAL.

Article 37.

Aucun point non inscrit à l'ordre du jour de la réunion du conseil communal ne peut être mis en discussion sauf dans les cas d'urgence où le moindre retard pourrait occasionner du danger.

L'urgence est déclarée, en début de séance, par les deux tiers au moins des membres du conseil communal présents; leurs noms sont insérés au procès-verbal de la réunion.

Lorsque le nombre des membres du conseil communal présents n'est pas un multiple de trois, il y a lieu, pour la détermination des deux tiers, d'arrondir à l'unité supérieure le résultat de la division par trois suivie de la multiplication par deux.

Section 13. - LE NOMBRE DE MEMBRES DU CONSEIL COMMUNAL DEVANT VOTER EN FAVEUR DE LA PROPOSITION POUR QUE CELLE-CI SOIT ADOPTEE.

Sous-section 1. Les résolutions autres que les nominations et les présentations de candidats.

Article 38.

Les résolutions sont prises à la majorité absolue des suffrages; en cas de partage, la proposition est rejetée.

Par "la majorité absolue des suffrages", il y a lieu d'entendre :

- la moitié plus un demi du nombre des votes, si ce nombre est impair;
- la moitié plus un du nombre des votes, si ce nombre est pair.

Pour la détermination du nombre des votes, n'interviennent pas :

- les abstentions,
- et, en cas de scrutin secret, les bulletins de vote nuls.

En cas de scrutin secret, un bulletin de vote est nul, lorsqu'il comporte une indication permettant d'identifier le membre du conseil communal qui l'a déposé.

La présidente du CPAS ne vote pas.

Sous-section 2. - Les nominations et les présentations de candidats.

Article 39

En cas de nomination ou de présentation de candidats, si la majorité absolue n'est pas obtenue au premier tour du scrutin, il est procédé à un scrutin de ballottage entre les deux candidats qui ont obtenu le plus grand nombre de voix.

A cet effet, le président dresse une liste sur laquelle apparaissent uniquement les noms de ces deux candidats.

Les suffrages ne peuvent être donnés qu'à un des deux candidats portés sur cette liste.

La nomination ou la présentation a lieu à la pluralité des voix. En cas de parité des voix, le plus âgé des candidats est préféré.

Section 14. - VOTE PUBLIC OU DE SCRUTIN SECRET.

Article 40.

Sans préjudice de l'article 41, le vote est public.

Article 41.

Les présentations de candidats, les nominations aux emplois, les mises en disponibilité, les suspensions préventives dans l'intérêt du service et les sanctions disciplinaires font l'objet d'un scrutin secret.

Section 15. - LE VOTE PUBLIC.

Article 42.

Lorsque le vote est public, les membres du conseil communal votent à main levée.

Le vote se fait à haute voix chaque fois qu'un tiers des membres du conseil communal présents le demandent.

Lorsque le nombre des membres du conseil communal présents n'est pas un multiple de trois, il y a lieu, pour la détermination du tiers, d'arrondir à l'unité supérieure le résultat de la division par trois.

Article 43.

Au début de chaque réunion du conseil communal, en vue des votes publics, le président tire au sort le nom du membre du conseil qui votera le premier, après lui, voteront, selon l'ordre de ce tableau, les membres du conseil dont le nom suit au tableau dont il est question à l'article 17 de la nouvelle loi communale puis, toujours selon l'ordre de ce tableau, ceux dont le nom figure avant le nom tiré au sort; enfin, le président votera; si le membre du conseil dont le nom a été tiré au sort est absent au moment d'un vote, le membre du conseil dont le nom suit au tableau dont il est question à l'article 17 de la nouvelle loi communale votera le premier, s'il est présent.

Article 44.

Après chaque vote public, le président proclame le résultat de celui-ci.

Article 45.

Lorsque le vote est public, le procès-verbal de la réunion du conseil communal indique, pour chaque membre du conseil, s'il a voté en faveur de la proposition, s'il a voté contre celle-ci ou s'il s'est abstenu.

Les membres qui s'abstiennent peuvent faire connaître leurs motifs qui seront actés au procès-verbal à condition qu'ils soient remis par écrit au président au plus tard à la fin de la séance.

Section 16. - LE SCRUTIN SECRET.

Article 46.

En cas de scrutin secret :

- a) pour le vote et pour le dépouillement, le bureau est composé du président et des deux membres du conseil communal les plus jeunes;

- b) le secret du vote est assuré par l'utilisation de bulletins de vote préparés de façon telle que pour voter, les membres du Conseil communal n'aient plus, sauf s'ils ont décidé de s'abstenir, qu'à noircir un cercle ou à tracer une croix sur un cercle sous "oui" ou qu'à noircir un ou plusieurs cercles ou à tracer une croix sur un ou plusieurs cercles sous "non";
- c) l'abstention se manifeste par le dépôt d'un bulletin de vote blanc, c'est-à-dire d'un bulletin de vote sur lequel le membre du conseil communal n'a noirci aucun cercle ou n'a tracé une croix sur aucun cercle.

Article 47.

En cas de scrutin secret :

- a) avant qu'il ne soit procédé au dépouillement, les bulletins de vote déposés sont comptés; si leur nombre ne coïncide pas avec celui des membres du conseil communal ayant pris part au vote, les bulletins de vote sont annulés et les membres du conseil sont invités à voter une nouvelle fois;
- b) tout membre du conseil communal est autorisé à vérifier la régularité du dépouillement;

Article 48.

Après chaque scrutin secret, le président proclame le résultat de celui-ci.

Section 17. - LE CONTENU DU PROCES-VERBAL DES REUNIONS DU CONSEIL COMMUNAL.

Article 49.

Le procès-verbal des réunions du conseil communal reprend, dans l'ordre chronologique, tous les objets mis en discussion ainsi que la suite réservée à tous les points pour lesquels le conseil n'a pas pris de décision. De même, il reproduit clairement toutes les décisions.

Section 18. - L'APPROBATION DU PROCES-VERBAL DES REUNIONS DU CONSEIL COMMUNAL.

Article 50.

Il n'est pas donné lecture, à l'ouverture des réunions du conseil communal, du procès-verbal de la réunion précédente.

L'article 14 est applicable au procès-verbal des réunions du conseil communal.

Article 51.

Tout membre du conseil communal a le droit, pendant la réunion, de faire des observations sur la rédaction du procès-verbal de la réunion précédente. Si ces observations sont adoptées, le secrétaire est chargé de présenter, séance tenante ou au plus tard à la séance suivante, un nouveau texte conforme à la décision du conseil.

Si la réunion s'écoule sans observations, le procès-verbal de la réunion précédente est considéré comme adopté et signé par le président et le secrétaire.

Chaque fois que le conseil communal le juge convenable, le procès-verbal est rédigé séance tenante, en tout ou en partie, et signé par les membres du conseil présents.

Section 19. - LES COMMISSIONS DONT IL EST QUESTION A L'ARTICLE 120, PARAGRAPHE 1ER, ALINEA 1ER DE LA NOUVELLE LOI COMMUNALE.

Article 52.

Il est créé cinq commissions ayant pour mission de préparer les discussions sur les points mis à l'ordre du jour du conseil communal. Les compétences des commissions sont les suivantes:

1. Commission Finances – Logement – Personnel – Culture – Police administrative
2. Commission Espace Public – Mobilité – Sports – Bâtiments publics (maintenance) – Prévention
3. Commission Urbanisme – Environnement – Nouvelles technologies – Bâtiments publics (investissements)
4. Commission Etat civil – Population – Animations – Tourisme - Solidarités – Coordinations sociales – Cohabitation – Jeunesse – Vie Associative.
5. Commission Petite Enfance – Tutelle C.P.A.S. – Emploi - Economie - Enseignement – Formation – Bibliothèques

Article 53.

- §1. Les membres des commissions sont nommés selon la procédure et dans les limites définies ci-après.
- §2. Chaque commission est composée de treize membres au plus, le président non compris. Il peut être dérogé au nombre de treize membres dans le respect des principes mentionnés aux paragraphes 4 et 5.
Chaque conseiller siège dans trois commissions.
Il représente un des groupes politiques qui composent le conseil communal.
Peuvent représenter un groupe politique et pour autant que ce dernier ait marqué son accord, le ou les conseiller(s) communa(l)ux élu(s) sur une même liste ou ayant fait une déclaration d'appartenance à un parti politique disposant d'un sigle protégé ou à une liste ayant présenté des candidats aux élections.
- §3. Les candidatures des conseillers communaux proposés par un groupe politique pour être membres d'une commission sont signées par la majorité des conseillers communaux de ce groupe.
Pour chaque candidature, la commission où il souhaite siéger est indiquée.
Chaque candidature de membre de commission est accompagnée de la proposition d'un suppléant.
Les candidatures sont déposées entre les mains du président du conseil communal ou de la secrétaire communale au plus tard deux jours avant la date de la réunion du conseil commission où la nomination des membres des commissions est mise à l'ordre du jour.
- §4. A défaut d'accord entre les groupes politiques sur la répartition des mandats des membres des commissions, les mandats de la commission pour laquelle aucun accord ne s'est dégagé sont répartis entre les groupes politiques proportionnellement à leur nombre de sièges.
- §5. Principe de la représentation de la minorité : Chaque groupe politique a droit à un mandat au moins dans chaque commission.
- §6. La composition des commissions peut être modifiée en cours de législature selon la même procédure que celle décrite au présent article.

Article 54.

Suivant l'importance de l'objet à examiner, deux ou plusieurs commissions peuvent être réunies en vue de délibérer en commun.

Section 20. - LE DROIT, POUR LES MEMBRES DU CONSEIL COMMUNAL DE POSER DES QUESTIONS ECRITES ET ORALES AU COLLEGE DES BOURGMESTRE ET ECHEVINS.

Article 55.

Les membres du conseil communal ont le droit de poser, au collège des bourgmestre et échevins, des questions écrites et orales concernant l'administration de la commune.

Les questions doivent être précises, succinctes et se limiter aux termes indispensables à leur compréhension, sans commentaire.

Sont non recevables, notamment :

- a) les questions relatives à des cas d'intérêt particulier ou à des cas personnels;
- b) les questions tendant à obtenir exclusivement des renseignements d'ordre statistique;
- c) les questions qui constituent des demandes de documentation;
- d) les questions qui ont pour unique objet de recueillir des consultations d'ordre juridique;
- e) les questions dont l'objet est le même que celui d'une demande d'inscription à l'ordre du jour.

Article 56.

Il est répondu aux questions écrites dans le mois de leur réception par le bourgmestre ou par celui qui le remplace.

Article 57.

A la fin de la séance publique, et avant l'ouverture de la séance à huis clos, tel que le prescrit l'article 84 de la nouvelle loi communale, les conseillers communaux peuvent poser des questions orales au collège des bourgmestre et échevins durant vingt minutes.

Le conseiller qui souhaite poser une telle question doit en informer le bourgmestre avant 10 heures le jour du conseil communal. Il indique l'objet de la question.

Les questions doivent présenter un caractère d'actualité et d'intérêt communal incontestables. Le président juge de la recevabilité. Les questions orales ne peuvent par conséquent concerner que des problèmes qui n'ont pu être inscrits à l'ordre du jour et en respectant les délais.

Pour l'ordre des questions, le président donne la parole alternativement à l'opposition et à la majorité.

Le temps de parole globale pour l'exposé de la question et de la réponse ne peut excéder cinq minutes. Si le même membre pose une question complémentaire, le temps de parole global (question et réponse) est limité à deux minutes.

Si le membre qui pose la question est absent, sa question sera retirée.

Il est répondu aux questions orales :

- soit séance tenante,
- soit lors de la prochaine réunion du Conseil communal, avant que le Président accorde la parole afin que, le cas échéant, de nouvelles questions orales soient posées.

Les réponses du collège des bourgmestre et échevins aux questions ne font l'objet d'aucune réplique ni discussion.

Il ne peut être déposé de demande de motion à l'ordre du jour à la suite de la réponse à une question.

Section 21. - LE DROIT DE REGARD DES MEMBRES DU CONSEIL COMMUNAL.

Article 58.

Aucun acte, aucune pièce concernant l'administration de la commune ne peut être soustrait à l'examen des membres du conseil communal.

Article 59.

En dehors des documents ayant trait aux points prévus à l'ordre du jour des séances du conseil communal, les conseillers communaux peuvent prendre connaissance des actes et pièces prévus à l'article 84 de la nouvelle loi communale, au bureau du secrétaire communal, les lundis, mercredis et vendredis de 8 heures 30' à 11 heures 30' et de 13 heures 30' à 16 heures 30' et en régime d'été de 7 heures 30' à 12 heures 30'.

Le Secrétaire communal et les fonctionnaires désignés expressément par lui ayant au minimum le grade de chef de service ou dirigeant un service fourniront aux conseillers qui le demandent des informations techniques au sujet des pièces et actes.

Les renseignements fournis par les fonctionnaires précités ne peuvent faire l'objet d'aucune réplique ou discussion.

Article 60.

Les conseillers communaux signaleront par écrit, huit jours ouvrables à l'avance, au collège des bourgmestre et échevins, que la communication vise telles ou telles pièces nettement déterminées, afin de lui permettre d'examiner si les pièces ou actes demandés réunissent les conditions prévues par l'article 84 de la nouvelle loi communale.

Ces pièces ou actes seront à la disposition du conseiller communal huit jours ouvrables après la réception de sa demande.

Pour éviter qu'un trop grand nombre de pièces ne soient en circulation et puissent ainsi nuire au déroulement des affaires traitées et perturber le fonctionnement des services, le conseiller communal qui ne sera pas venu consulter au cours de la semaine suivante les pièces qu'il a demandées sera considéré comme se désistant de sa demande.

Les membres du conseil communal ont le droit d'obtenir copie des actes et pièces dont il est question à l'article 59, moyennant paiement éventuel d'une redevance n'excédant pas le prix de revient.

Section 22. - LE DROIT, POUR LES MEMBRES DU CONSEIL COMMUNAL, DE VISITER LES ETABLISSEMENTS ET SERVICES COMMUNAUX.

Article 61.

Les membres du conseil communal ont le droit de visiter les établissements et services communaux, accompagnés d'un membre du collège des bourgmestre et échevins et du chef du service concerné.

Afin de permettre, au collège des bourgmestre et échevins, de désigner un de ses membres et, à celui-ci, de se libérer, les membres du conseil communal informent le Collège, au moins 3 jours à l'avance, par écrit, des jour et heure auxquels ils demandent à visiter l'établissement ou le service.

Sauf cas exceptionnel, le même service ou établissement ne peut faire l'objet de plus d'une visite au cours de l'année civile.

Article 62.

Durant leur visite, les membres du conseil communal sont tenus de se comporter d'une manière passive.

Section 23. - JETONS DE PRESENCE.

Article 63.

Les membres du conseil communal, à l'exception du bourgmestre et des échevins, reçoivent un jeton de présence pour chaque séance du conseil communal à laquelle ils ont assisté.

Pour avoir droit à un jeton de présence, les membres doivent avoir participé pendant au moins deux heures à la réunion. Si celle-ci a duré moins de deux heures, la présence des membres est requise pendant toute la réunion.

La durée de la présence des membres doit ressortir d'un registre tenu à cet effet, et dont les mentions sont certifiées sincères et véritables, à la réunion, par le président et le secrétaire.

Ce jeton de présence n'est pas dû lorsque le conseil n'était pas en nombre et qu'il n'a pu être tenu de séance régulière.

Il ne peut être accordé plus d'un jeton de présence par jour.

Le montant du jeton de présence s'élève à quatre-vingt-quatre euros (84,00 €) (montant fixé par le conseil communal en date du 27 novembre 2008).

La présente délibération, en double, sera transmise à Monsieur le Ministre de la Région de Bruxelles-Capitale.

24.09.2009/A/034

34E VOORWERP.

SECRETARIAAT

GEMEENTERAAD. – HUISHOUELIJK REGLEMENT. – WIJZIGING.

DE RAAD,

Herzien zijn beraadslaging van 8 februari 2007, referenten 08.02.2007/A/044, houdende : Secretariaat – Gemeenteraad – Huishoudelijk reglement – Wijziging, goedgekeurd door de Heer Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest volgens schrijven van maart 2007, referenten 002-2007/1705-nvds;

Gezien de artikels 91 en 120 van de nieuwe gemeentewet ;

Gezien de ordonnantie van 5 maart 2009 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen ;

BESLIST :

het huishoudelijk reglement van de Gemeenteraad als volgt te wijzigen :

Artikel 5 :

Voormalige tekst :

Artikel 5.

Onverminderd de toepassing van de artikels 6 en 7, behoort de bevoegdheid om te beslissen over de dagorde van de vergaderingen van de gemeenteraad aan het College van burgemeester en schepenen.

Voorgestelde tekst :

Artikel 5.

Onverminderd de toepassing van de artikels 6 en 7 **en van het reglement van 24 mei 2007 betreffende de interpellatie van de bewoners ter attentie van het college van Burgemeester en schepenen**, behoort de bevoegdheid om te beslissen over de dagorde van de vergaderingen van de gemeenteraad aan het College van burgemeester en schepenen.

Artikel 8 :

Voormalige tekst :

Onverminderd de toepassing van de artikels 9 en 10 , zijn de vergaderingen van de gemeenteraad openbaar.

Voorgestelde tekst :

Onverminderd de toepassing van de artikels 9 en 10 , zijn de vergaderingen van de gemeenteraad openbaar.

De Voorzitster van het OCMW mag echter niet zetelen :

- **inzake tuchtmaatregelen;**
- **inzake de invoering en de inning van gemeentebelastingen**

Artikel 11 :

Voormalige tekst :

Wanneer de vergadering van de gemeenteraad niet openbaar is mogen enkel aanwezig zijn :

- de leden van de raad,
- de secretaris,
- en indien nodig, personen geroepen om er een beroepsbezigheid uit te oefenen.

Voorgestelde tekst :

Wanneer de vergadering van de gemeenteraad niet openbaar is mogen enkel aanwezig zijn :

- de leden van de raad,
- de secretaris,
- en indien nodig, personen geroepen om er een beroepsbezigheid uit te oefenen.

De voorzitter van het OCMW mag niet zetelen wanneer de besloten zitting uitgesproken wordt.

Artikel 17, alinea 1 :

Voormalige tekst :

Plaats, dag en uur en de dagorde van de raadsvergaderingen worden openbaar gemaakt door aanplakking aan het gemeentehuis, binnen dezelfde termijnen als deze voorzien in de artikels 7, eerste alinea, 13, alinea 1 en 2, en 16, alinea 1, betreffende de oproeping van de raad.

Voorgestelde tekst :

Plaats, dag en uur en de dagorde van de raadsvergaderingen worden openbaar gemaakt door aanplakking aan het gemeentehuis en **publicatie op de internetsite van de gemeente**, binnen dezelfde termijnen als deze voorzien in de artikels 7, eerste alinea, 13, alinea 1 en 2, en 16, alinea 1, betreffende de oproeping van de raad.

Artikel 20, alinea 1 en 2 verwijderen :

Voormalige tekst :

Onverminderd de toepassing van artikel 4, moet de voorzitter de zittingen van de gemeenteraad openen op het uur vastgesteld door de oproeping.

Indien na vijftien minuten wachten het aantal leden onvoldoende is om te kunnen be-raadslagen, wordt de zitting uitgesteld.

Melding van dit feit wordt door de secretaris gemaakt op het aanwezigheidsregister en getekend door de aanwezige leden.

Indien alle leden van de gemeenteraad aanwezig zijn, mag de voorzitter de zitting openen vóór het uur vastgesteld door de oproeping.

Voorgestelde tekst :

Onverminderd de toepassing van artikel 4, moet de voorzitter de zittingen van de gemeenteraad openen op het uur vastgesteld door de oproeping.

Indien alle leden van de gemeenteraad aanwezig zijn, mag de voorzitter de zitting openen vóór het uur vastgesteld door de oproeping.

Artikel 22, een 5^e alinea bijvoegen :

Voorgestelde tekst :

De gemeenteraad kan geen besluit nemen indien niet de meerderheid van de zittinghebbende leden aanwezig is.

De raad kan echter, indien hij tweemaal bijeengeroepen is zonder dat het vereiste aantal leden is opgekomen, na een derde en laatste oproeping, ongeacht het aantal aanwezige leden, op geldige wijze beraadslagen en besluiten over de onderwerpen die voor de derde maal op de agenda voorkomen.

De tweede en derde oproeping moeten geschieden overeenkomstig de voorschriften van artikel 87 van de nieuwe gemeentewet, en er moet vermeld worden of de oproeping voor de tweede of voor de derde maal geschiedt; bovendien moeten de bepalingen van de twee eerste alinea van artikel 90 van de nieuwe gemeentewet in de derde oproeping woordelijk worden overgenomen.

Bij "de meerderheid van de zittinghebbende leden" moet men verstaan :

- de helft plus een half van het aantal zittinghebbende raadsleden, indien dit aantal onpaar is;
- de helft plus één van het aantal zittinghebbende raadsleden, indien het aantal paar is.

Voor de bepaling van het aantal gemeenteraadsleden in functie, tellen niet :

- de overleden gemeenteraadsleden;
- de gemeenteraadsleden ontzet uit hun mandaat omdat ze niet meer voldoen aan de verkiesbaarheidsvoorwaarden;
- de gemeenteraadsleden die nog niet geïnstalleerd zijn;
- de gemeenteraadsleden die overeenkomstig artikel 92, eerste alinea, 1^o en 4^o, de aanwezigheid verbiedt,
- de gemeenteraadsleden die niet konden vervangen worden door gebrek aan vervangers,
- de voorzitter van het OCMW.

Artikel 38, een 5^e alinea bijvoegen :

Voorgestelde tekst :

De besluiten worden bij volstreekte meerderheid der stemmen genomen; bij staking van stemmen is het voorstel verworpen.

Bij "volstreekte meerderheid der stemmen" moet men verstaan :

- de helft plus een half van het aantal stemmen, indien dit aantal onpaar is;
- de helft plus één van het aantal stemmen, indien dit aantal paar is.

Voor de bepaling van het aantal stemmen, worden niet in rekening gebracht :

- de onthoudingen,
- en, in geval van geheime stemming, de ongeldige stembriefjes.

In geval van geheime stemming, is het stembiljet ongeldig, wanneer het een indicatie bevat waardoor men het gemeenteraadslid dat het neergelegd heeft kan identificeren.

De voorzitter van het OCMW stemt niet.

Artikels 54 tot 59 verwijderen en de nummering van de volgende artikels aanpassen.

Voormalig artikel 69, alinea 5 verwijderen, artikels 6 en 7 aanpassen

Voormalige tekst

De raadsleden, met uitzondering van de burgemeester en de schepenen, ontvangen een presentiegeld voor elke vergadering van de raad waarop ze aanwezig zijn.

Om recht te hebben op een presentiegeld moeten de leden gedurende minimum twee uur deelnemen aan de vergadering. Indien deze minder dan twee uur duurt, is de aanwezigheid vereist gedurende de ganse vergadering.

De aanwezigheid van de leden moet blijken uit een register dat hiertoe op de vergadering, door de voorzitter en de secretaris, gehouden wordt en waarvan de vermeldingen echt en waar verklaard worden.

Dit presentiegeld moet niet toegekend worden wanneer de raad niet in aantal was en men geen regelmatige zitting heeft kunnen houden.

De gemeenteraadsleden krijgen eveneens een presentiegeld voor het bijwonen van de vergaderingen van de commissies waarvan ze lid zijn.

Een presentiegeld kan niet meer dan éénmaal op dezelfde dag toegekend worden.

Het bedrag van het presentiegeld bedraagt vierentachtig euro (84,00 €) voor de vergaderingen van de gemeenteraad en tweeënveertig euro (42,00€.) voor de vergaderingen van de commissies (bedrag vastgesteld door de gemeenteraad op datum van 27 november 2008).

Voorgestelde tekst

Artikel 63

De raadsleden, met uitzondering van de burgemeester en de schepenen, ontvangen een presentiegeld voor elke vergadering van de raad waarop ze aanwezig zijn.

Om recht te hebben op een presentiegeld moeten de leden gedurende minimum twee uur deelnemen aan de vergadering. Indien deze minder dan twee uur duurt, is de aanwezigheid vereist gedurende de ganse vergadering.

De aanwezigheid van de leden moet blijken uit een register dat hiertoe op de vergadering, door de voorzitter en de secretaris, gehouden wordt en waarvan de vermeldingen echt en waar verklaard worden.

Dit presentiegeld moet niet toegekend worden wanneer de raad niet in aantal was en men geen regelmatige zitting heeft kunnen houden.

Een presentiegeld kan niet meer dan éénmaal op dezelfde dag toegekend worden.

Het bedrag van het presentiegeld bedraagt vierentachtig euro (84,00 €). (bedrag vastgesteld door de gemeenteraad op datum van 27 november 2008).

Na deze wijzigingen zal de gecoördineerde tekst van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad er als volgt uitzien :

GEMEENTERAAD - HUISHOUELIJK REGLEMENT

Sektie 1. - DE FREQUENTIE VAN DE VERGADERINGEN VAN DE GEMEENTERAAD.

Artikel 1.

De gemeenteraad vergadert zo dikwijls de zaken die tot zijn bevoegdheid behoren het vereisen en ten minste 10 maal per jaar.

Sektie 2. - DE BEVOEGDHEID OM TE BESLISSEN DAT DE GEMEENTERAAD ZAL VERGADEREN.

Artikel 2.

Onverminderd de toepassing van de artikels 3 et 4, behoort de bevoegdheid om te beslissen dat de gemeenteraad zich die dag, op dat uur, zal verenigen aan het College van burgemeester en schepenen.

Artikel 3.

Ter gelegenheid van één van deze vergaderingen, kan de gemeenteraad beslissen dat ze, op die dag en op dat uur, opnieuw zal vergaderen ten einde het onderzoek, onafgewerkt, van de punten ingeschreven op de dagorde te beëindigen.

Artikel 4.

Op vraag van een derde van de zittinghebbende leden van de gemeenteraad, is het College van burgemeester en schepenen gehouden de raad op te roepen op de aangeduide dagen en uren.

Wanneer het aantal van de zittinghebbende leden van de gemeenteraad geen veelvoud is van drie, moet, voor de bepaling van het derde, het resultaat van de deling door drie afgerond worden naar de hogere eenheid.

Sektie 3. DE BEVOEGDHEID OM TE BESLISSEN OVER DE DAGORDE VAN DE VERGADERINGEN VAN DE GEMEENTERAAD.

Artikel 5.

Onverminderd de toepassing van de artikels 6 en 7 en van het reglement van 24 mei 2007 betreffende de interpellatie van de bewoners ter attentie van het college van Burgemeester en schepenen, behoort de bevoegdheid om te beslissen over de dagorde van de vergaderingen van de gemeenteraad aan het College van burgemeester en schepenen.

Artikel 6.

Wanneer het College van burgemeester en schepenen de gemeenteraad bijeenroept op vraag van een derde van de zittinghebbende leden, omvat de dagorde van de vergadering van de gemeenteraad, bij voorrang, de punten aangeduid door de aanvragers van de vergadering.

Artikel 7.

Elk lid van de gemeenteraad mag de inschrijving vragen van één of meerdere bijkomende punten aan de dagorde van de vergadering van de raad, rekening houdend :

- a) dat elk voorstel dat niet op dagorde voorkomt moet overhandigd worden aan de burgemeester of aan diegene die hem vervangt, ten minste vijf vrije dagen voor de vergadering van de gemeenteraad;
- b) dat het moet vergezeld zijn van een verklarende nota of elk document dat de gemeenteraad kan voorlichten en van een schatting van de eventuele onkosten;
- c) dat een lid van het College van burgemeester en schepenen geen gebruik kan maken van deze mogelijkheid;

Bij "vijf vrije dagen" moet men begrijpen vijf dagen van vierentwintig uren, ermee rekening houdend dat de dag van ontvangst, door de burgemeester of diegene die hem vervangt, van het voorstel dat niet op de dagorde voorkomt en de dag van de vergadering van de gemeenteraad niet begrepen zijn binnen deze termijn.

De burgemeester of diegene die hem vervangt deelt terstond de bijkomende punten van de dagorde van de gemeenteraad mee aan de leden van de raad.

Bij gebrek aan enig verklarend document kan de raad beslissen het punt niet te bespreken wegens het ontbreken van de vereiste inlichtingen.

De raad kan weigeren een gelijkaardig voorstel te bespreken dat niet op de agenda voorkomt en dat reeds ingediend werd binnen de drie maand die de bespreking van het voorstel voorafgaat.

Sektie 4. - DE INSCHRIJVING IN OPENBARE ZITTING OF IN BESLOTEN ZITTING VAN DE PUNTEN VAN DE DAGORDE VAN DE VERGADERINGEN VAN DE GEMEENTERAAD.

Artikel 8.

Onverminderd de toepassing van de artikels 9 en 10 , zijn de vergaderingen van de gemeenteraad openbaar.

De Voorzitster van het OCMW mag echter niet zetelen :

- inzake tuchtmaatregelen;
- inzake de invoering en de inning van gemeentebelastingen

Artikel 9.

Behalve wanneer de raad geroepen is te beraadslagen over de begroting, een begrotingswijziging of de rekeningen, kan de gemeenteraad beraadslagend met een tweederde meerderheid van de aanwezige leden, in het belang van de openbare orde en op grond van ernstige bezwaren tegen de openbaarheid, beslissen dat de vergadering van de raad niet openbaar zal zijn.

Wanneer het aantal van de zittinghebbende leden van de gemeenteraad geen veelvoud is van drie, moet, voor de bepaling van de tweederde, het resultaat van de deling door drie gevolgd door de vermenigvuldiging met twee afgerond worden naar de hogere eenheid.

Artikel 10.

De vergadering van de gemeenteraad is niet openbaar wanneer het om personen gaat.

Het gaat om "personen" wanneer in vraag gesteld worden :

- hetzij andere personen dan de leden van de gemeenteraad of dan de secretaris;
- hetzij het privee leven van de leden van de raad of van de secretaris.

Zodra een dergelijk punt aan de orde is, beveelt de voorzitter terstond de behandeling in besloten vergadering.

Artikel 11.

Wanneer de vergadering van de gemeenteraad niet openbaar is mogen enkel aanwezig zijn :

- de leden van de raad,
- de secretaris,
- en indien nodig, personen geroepen om er een beroepsbezigheid uit te oefenen.

De voorzitter van het OCMW mag niet zetelen wanneer de besloten zitting uitgesproken wordt.

Artikel 12.

Uitgezonderd in tuchtzaken kan de besloten vergadering slechts plaatsvinden na de openbare vergadering.

Wanneer tijdens de openbare vergadering blijkt dat de behandeling van een punt in besloten vergadering moet worden voortgezet, kan de openbare vergadering, enkel met dit doel, worden onderbroken.

Sektie 5. - TERMIJN TUSSEN DE ONTVANGST VAN DE OPROEPING DOOR DE GEMEENTERAADSLEDEN EN DE VERGADERING.

Artikel 13.

Behalve in spoedeisende gevallen geschiedt de oproeping voor de gemeenteraad - waarvan de agendapunten voldoende duidelijk omschreven zijn - schriftelijk en aan huis, ten minste zeven vrije dagen voor de dag van de vergadering.

Deze termijn wordt tot twee vrije dagen teruggebracht wanneer het gaat om een tweede en derde oproeping voor de gemeenteraad, waarvan er sprake is in artikel 90, derde lid, van de nieuwe gemeentewet.

Bij "zeven vrije dagen" en "twee vrije dagen", moet men respectievelijk begrijpen zeven dagen van vierentwintig uren en twee dagen van vierentwintig uren, ermee rekening houdend dat de dag van ontvangst van de oproeping door de gemeenteraadsleden en deze van de vergadering niet begrepen zijn in deze termijn.

Sektie 6. - HET TERBESCHIKKINGSTELLEN VAN DE DOSSIERS AAN DE GEMEENTERAADSLEDEN.

Artikel 14.

Onverminderd de toepassing van artikel 16, worden voor elk agendapunt alle stukken die betrekking hebben op dit punt, ter plaatse ter inzage gelegd van de leden van de gemeenteraad, vanaf het verzenden van de agenda.

Gedurende de openingstijden van de burelen, kunnen de gemeenteraadsleden de stukken inzien op het gemeentesecretariaat.

Artikel 15.

Gedurende de openingstijden van de burelen, verlenen de gemeenteambtenaren aangevraagd door de gemeentesecretaris, aan de gemeenteraadsleden die erom vragen de technische informatie betreffende de documenten van de dossiers, waarvan sprake in artikel 14.

De gemeenteraadsleden die wensen dat hun dergelijke informatie meegedeeld wordt, komen met de gemeentesecretaris dag en het uur overeen waarop ze zullen langskomen.

Artikel 16.

Ten laatste zeven vrije dagen voor de vergadering waarop de gemeenteraad geroepen is te beraadslagen over de begroting, een begrotingswijziging of van de rekeningen, overhandigt het College van burgemeester en schepenen aan elk lid van de gemeenteraad een exemplaar van het begrotingsvoorstel, het voorstel van begrotingswijziging of van de rekeningen.

Bij "zeven vrije dagen", moet men begrijpen zeven dagen van vierentwintig uren, ermee rekening houdend dat de dag van ontvangst van het begrotingsontwerp, het ontwerp van begrotingswijziging of van de rekeningen door de gemeenteraadsleden en deze van de vergadering niet begrepen zijn binnen deze termijn.

Het ontwerp wordt overgemaakt zoals het zal onderworpen worden aan de beraadslagingen van de gemeenteraad, in de voorgeschreven vorm en vergezeld van de bijlagen die vereist zijn voor zijn definitieve vaststelling, met uitzondering, wat betreft de rekeningen, van de bewijsstukken. Het ontwerp van begroting en de rekeningen zijn vergezeld van een verslag.

Het verslag bevat een synthese van het ontwerp van begroting of van de rekeningen. Bovendien geeft het verslag dat betrekking heeft op de definitieve begroting, het algemeen en financieel beleid van de gemeente aan alsook alle nuttige informatiegegevens, en geeft het verslag dat betrekking heeft op de rekeningen een overzicht van het beheer van de gemeentefinanciën gedurende het dienstjaar waarop die rekeningen betrekking hebben.

Voordat de gemeenteraad beraadslaagt voorzien het College van burgemeester en schepenen de inhoud van het verslag van commentaar.

Sektie 7. - DE INFORMATIE AAN DE PERS EN DE INWONERS.

Artikel 17.

Plaats, dag en uur en de dagorde van de raadsvergaderingen worden openbaar gemaakt door aanplakking aan het gemeentehuis en publicatie op de internetsite van de gemeente, binnen dezelfde termijnen als deze voorzien in de artikels 7, eerste alinea, 13, alinea 1 en 2, en 16, alinea 1, betreffende de oproeping van de raad.

De pers en belangstellende inwoners van de gemeente worden, op hun verzoek en binnen een nog lopende termijn, op de hoogte gesteld van de agenda van de gemeenteraad, mits betaling van een vergoeding vastgesteld door het belastingsreglement voor administratieve diensten verleend aan particulieren. De nog lopende termijn geldt niet voor de punten die aan de agenda zijn toegevoegd na het verzenden van de oproeping overeenkomstig artikel 7, eerste alinea.

Kopieën van de agenda van de gemeenteraad worden ter beschikking gelegd van het publiek en de pers tijdens de zitting van de gemeenteraad.

Sektie 8. - DE BEVOEGDHEID OM DE VERGADERINGEN VAN DE GEMEENTERAAD VOOR TE ZITTEN.

Artikel 18.

De bevoegdheid om de zittingen van de gemeenteraad voor te zitten behoort aan de burgemeester of diegene die hem vervangt.

Wanneer de burgemeester niet aanwezig is in de vergaderzaal op het uur vastgesteld door de oproeping, moet :

- men beschouwen dat hij afwezig is of verhinderd in de zin van artikel 14, eerste alinea van de nieuwe gemeentewet,
- en dit artikel toepassen.

Sektie 9. - DE BEVOEGDHEID OM DE ZITTINGEN VAN DE GEMEENTERAAD TE OPENEN EN TE SLUITEN.

Artikel 19.

De bevoegdheid om de zittingen van de gemeenteraad te openen en te sluiten behoort aan de voorzitter.

De bevoegdheid om de zittingen van de gemeenteraad te sluiten omvat deze om ze te schorsen.

Artikel 20.

Onverminderd de toepassing van artikel 4, moet de voorzitter de zittingen van de gemeenteraad openen op het uur vastgesteld door de oproeping.

Indien alle leden van de gemeenteraad aanwezig zijn, mag de voorzitter de zitting openen vóór het uur vastgesteld door de oproeping.

Artikel 21.

Wanneer de voorzitter een zitting van de gemeenteraad gesloten heeft :

- a) kan de raad niet meer geldig beraadslagen.
- b) kan de vergadering niet meer heropend worden.

Sektie 10. - HET AANTAL GEMEENTERAADSLEDEN DAT MOET AANWEZIG ZIJN OM GELDIG TE KUNNEN BERAADSLAGEN.

Artikel 22.

De gemeenteraad kan geen besluit nemen indien niet de meerderheid van de zittinghebbende leden aanwezig is.

De raad kan echter, indien hij tweemaal bijeengeroepen is zonder dat het vereiste aantal leden is opgekomen, na een derde en laatste oproeping, ongeacht het aantal aanwezige leden, op geldige wijze beraadslagen en besluiten over de onderwerpen die voor de derde maal op de agenda voorkomen.

De tweede en derde oproeping moeten geschieden overeenkomstig de voorschriften van artikel 87 van de nieuwe gemeentewet, en er moet vermeld worden of de oproeping voor de tweede of voor de derde maal geschiedt; bovendien moeten de bepalingen van de twee eerste alinea van artikel 90 van de nieuwe gemeentewet in de derde oproeping woordelijk worden overgenomen.

Bij "de meerderheid van de zittinghebbende leden" moet men verstaan :

- de helft plus een half van het aantal zittinghebbende raadsleden, indien dit aantal onpaar is;
- de helft plus één van het aantal zittinghebbende raadsleden, indien het aantal paar is.

Voor de bepaling van het aantal gemeenteraadsleden in functie, tellen niet :

- de overleden gemeenteraadsleden;
- de gemeenteraadsleden ontzet uit hun mandaat omdat ze niet meer voldoen aan de verkiesbaarheidsvoorwaarden;
- de gemeenteraadsleden die nog niet geïnstalleerd zijn;
- de gemeenteraadsleden die overeenkomstig artikel 92, eerste alinea, 1° en 4°, de aanwezigheid verbiedt,
- de gemeenteraadsleden die niet konden vervangen worden door gebrek aan vervangers,
- de voorzitter van het OCMW.

Artikel 23.

Indien de voorzitter, na het openen van de zitting van de gemeenteraad, vaststelt dat de meerderheid van de zittinghebbende leden niet aanwezig is, sluit hij onmiddellijk de vergadering.

Zo ook, wanneer in de loop van de zitting van de gemeenteraad, de voorzitter vaststelt dat de meerderheid van de zittinghebbende leden niet meer aanwezig is, sluit hij onmiddellijk de zitting.

Sektie 11. - VERLOOP VAN DE ZITTINGEN.

Artikel 24.

Voor het binnengaan van de vergadering tekenen de leden, in een daartoe bestemd register, de aanwezigheidslijst opgesteld volgens hun voorrang.

De namen van de leden, die getekend hebben, worden in de notulen vermeld.

Artikel 25.

De voorzitter geeft kennis van de tot de raad gerichte verzoeken en doet alle mededelingen die de raad aanbelangen. De vergadering vat daarna de behandeling aan van de punten die vermeld staan op de agenda, in de volgorde waarin ze er op voorkomen, tenzij de raad er anders over beslist.

De mededelingen kunnen geen aanleiding geven tot discussie.

Artikel 26.

Nadat het agendapunt werd voorgelicht, vraagt de voorzitter welk lid het woord wenst te nemen over het voorstel. De voorzitter verleent het woord in de volgorde van de aanvragen en, in geval van gelijktijdige aanvraag, volgens de rangorde van de raadsleden.

Artikel 27.

Het woord kan door de voorzitter niet geweigerd worden voor een rechtzetting van een aangehaald feit. Het woord wordt verleend bij voorrang op de hoofdvraag met onderbreking van de bespreking ervan volgens de gevallen en in de hierna vermelde volgorde :

1. om te vragen dat men geen beslissing zou nemen;
2. om de verdaging van een punt te vragen;
3. om het dossier te verwijzen naar een commissie van de raad;
4. om voor te stellen dat een ander dan het besproken probleem bij voorrang zou behandeld worden;
5. om te eisen dat het voorwerp van de beslissing duidelijk zou omschreven worden;
6. om naar het huishoudelijk reglement te verwijzen.

Artikel 28.

Elk lid van de raad dat amendementen of subamendementen ter stemming wenst voor te stellen, overhandigt deze schriftelijk aan de voorzitter. De amendementen worden ter stemming gelegd vóór de hoofdvraag, de subamendementen worden ter stemming gelegd vóór de amendementen.

Artikel 29.

Niemand mag onderbroken worden wanneer hij spreekt, behalve voor een verwijzing naar het huishoudelijk reglement of voor een terugroeping tot de orde. Geen lid van de raad, met uitzondering van de verslaggever, mag meer dan twee keer over hetzelfde onderwerp spreken, tenzij de voorzitter er anders over beslist.

De spreektijd wordt beperkt tot vijf minuten voor de eerste tussenkomst en tot drie minuten voor de tweede tussenkomst over hetzelfde punt.

Voor de gemeentelijke begrotingen en rekeningen, na commentaar door het College van burgemeester en schepenen over de vergezellende verslagen, wordt de tijd van de sprekers teruggebracht op maximum twintig minuten per lijst.

Wanneer een lid van de raad aan wie het woord werd verleend, afdwaalt van het onderwerp, kan alleen de voorzitter hem tot de behandeling van het onderwerp terugroepen; indien na een eerste verwittiging het lid verder van het onderwerp blijft afdwalen, kan hem het woord door de voorzitter ontnomen worden. Dit geldt eveneens voor hen, die het woord nemen zonder het gevraagd en verkregen te hebben. Elk scheldwoord, elke beledigende uitdrukking en elke persoonlijke aantijging worden geacht de orde te verstoren.

Artikel 30.

De voorzitter is belast met de handhaving van de orde tijdens de raadsvergadering. Elk raadslid dat de orde verstoort, wordt door de voorzitter tot de orde teruggedroepen. Elk lid dat tot de orde werd teruggedroepen, mag zich verantwoorden, waarna de voorzitter beslist of de terugroeping tot de orde gehandhaafd of ingetrokken wordt.

Artikel 31.

Na een verwittiging mag de voorzitter elke persoon, die openlijk tekenen van goedkeuring of van afkeuring geeft of die op om het even welke manier tumult uitlokt, onmiddellijk uit de beraadslagingszaal doen verwijderen.

Bovendien kan hij proces-verbaal opstellen tegen de overtreder voor zijn verwijzing naar de politierechtbank, onverminderd de andere vervolgingen, indien het feit er aanleiding toe geeft.

Artikel 32.

Wanneer de vergadering zo rumoerig wordt, dat het normaal verloop van de besprekingen in het gedrang wordt gebracht, kondigt de voorzitter aan dat hij, bij voortdurend van het rumoer, de vergadering zal schorsen of sluiten.

Indien de wanorde aanhoudt, schorst of sluit hij de vergadering. De leden van de raad moeten dan onmiddellijk de zaal verlaten. In geval van schorsing wordt de vergadering ten laatste een half uur nadien hervat. Van deze schorsing of sluiting wordt melding gemaakt in de notulen.

Artikel 33.

Tijdens de bijeenkomst van de raad is het verboden, behalve voor het opstellen van de notulen door de gemeentesecretaris en behoudens toestemming door de voorzitter, gebruik te maken van toestellen voor het opnemen van klanken en beelden, zoals bandopnemers, camera's en fototoestellen.

Artikel 34.

Het is verboden te roken in het gebouw van het gemeentehuis.

Het gebruik van de G.S.M. mag de goede werking van de zittingen van de gemeenteraad en/of de commissies niet hinderen.

Artikel 35.

Tijdens de vergadering is communicatie tussen publiek en pers enerzijds en de raadsleden anderzijds verboden.

Artikel 36.

Gedurende de vergadering mag het publiek geen uiting geven van zijn goed- of afkeuring op welke manier dan ook.

Sektie 12. - DE BESPREKING VAN PUNTEN DIE NIET INGESCHREVEN ZIJN OP DE AGENDA VAN DE VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD.

Artikel 37.

Een punt dat niet op de agenda van de gemeenteraad voorkomt, mag niet in bespreking worden gebracht, behalve in spoedeisende gevallen wanneer het geringste uitstel gevaar zou kunnen opleveren.

Tot spoedbehandeling kan niet worden besloten dan door ten minste twee derden van de aanwezige leden, in het begin van de vergadering; de namen van die leden worden in de notulen vermeld.

Wanneer het aantal van de zittinghebbende leden van de gemeenteraad geen veelvoud is van drie, moet, voor de bepaling van de tweederde, het resultaat van de deling door drie gevolgd door de vermenigvuldiging met twee afgerond worden naar de hogere eenheid.

Sektie 13. - HET AANTAL GEMEENTERAADSLEDEN DAT MOET STEMMEN VOOR EEN VOORSTEL OPDAT DIT ZOU AANGENOMEN WORDEN.

Ondersektie 1. Andere besluiten dan benoemingen en voordrachten van kandidaten.

Artikel 38.

De besluiten worden bij volstreekte meerderheid der stemmen genomen; bij staking van stemmen is het voorstel verworpen.

Bij "volstreekte meerderheid der stemmen" moet men verstaan :

- de helft plus een half van het aantal stemmen, indien dit aantal onpaar is;
- de helft plus één van het aantal stemmen, indien dit aantal paar is.

Voor de bepaling van het aantal stemmen, worden niet in rekening gebracht :

- de onthoudingen,
- en, in geval van geheime stemming, de ongeldige stembriefjes.

In geval van geheime stemming, is het stembiljet ongeldig, wanneer het een indicatie bevat waardoor men het gemeenteraadslid dat het neergelegd heeft kan identificeren.

De voorzitter van het OCMW stemt niet.

Ondersektie 2. - De benoemingen en de voordrachten van kandidaten.

Artikel 39.

Indien bij de benoeming of voordracht van kandidaten de absolute meerderheid niet verkregen werd bij de eerste geheime stemming, wordt er overgegaan tot een herstemming tussen de twee kandidaten die de meeste stemmen behaald hebben.

Ten dien einde maakt de voorzitter een lijst op waarop enkel de namen van deze twee kandidaten voorkomen.

De stemmen kunnen alleen uitgebracht worden op de kandidaten die op deze lijst voorkomen.

De benoeming of de voordracht geschiedt bij meerderheid van stemmen. Bij staking van stemmen heeft de oudste kandidaat de voorkeur.

Sektie 14. - PUBLIEKE OF GEHEIME STEMMING.

Artikel 40.

Onverminderd de toepassing van artikel 41, is de stemming openbaar.

Artikel 41.

De voordracht van kandidaten, de benoemingen, de terbeschikkingstellingen, de preventieve schorsingen in het belang van de dienst en de tuchtmaatregelen maken het voorwerp uit van een geheime stemming.

Sektie 15. - PUBLIEKE STEMMING.

Artikel 42.

Wanneer de stemming publiek is, stemmen de leden van de gemeenteraad bij handopsteken.

De stemming gebeurt luidop elke keer wanneer een derde van de aanwezige gemeenteraadsleden het vragen.

Wanneer het aantal aanwezige gemeenteraadsleden geen veelvoud is van drie, moet men voor de bepaling van de derde, het resultaat van de deling door drie afronden naar een hogere eenheid.

Artikel 43.

In het begin van elke gemeenteraadsvergadering, en met het oog op een publieke stemming, trekt de voorzitter bij loting de naam van het raadslid dat het eerst zal stemmen, na hem stemmen de raadsleden in de volgorde van de ranglijst, waarvan sprake in artikel 17 van de nieuwe gemeentewet, dan stemmen diegenen, nog steeds volgens de ranglijst, waarvan de naam voorkomt vóór diegene die bij lot getrokken werd om eerst te stemmen; tenslotte stemt de voorzitter; indien het raadslid waarvan de naam bij loting getrokken werd afwezig is op het ogenblik van de stemming, stemt het raadslid waarvan de naam volgt in de ranglijst waarvan sprake in artikel 17 van de nieuwe gemeentewet, het eerst indien hij aanwezig is.

Artikel 44.

Na elke publieke stemming, maakt de voorzitter de uitslag van de stemmingen bekend.

Artikel 45.

Wanneer de stemming publiek is, vermeldt het proces-verbaal van de zitting van de gemeenteraad, voor elk raadslid of hij voor of tegen een voorstel gestemd heeft of, of hij zich onthouden heeft.

De leden die zich onthouden mogen hun redenen te kennen geven, die zullen opgenomen worden in het proces-verbaal, op voorwaarde dat deze ten laatste tegen het einde van de vergadering schriftelijk overgemaakt werden aan de voorzitter.

Sektie 16. - DE GEHEIME STEMMING.

Artikel 46.

In geval van geheime stemming :

- a) voor de stemming en het opnemen der stembriefjes, is het bureau samengesteld uit de voorzitter en twee assessoren, de jongsten der aanwezige raadsleden;
- b) het geheim van de stemming wordt verzekerd door het gebruik van stembriefjes die zo zijn opgesteld dat de raadsleden, behalve wanneer ze beslist hebben zich te onthouden, de cirkel onder "ja" moeten zwartmaken of er een kruisje over maken, of één of meerdere cirkels moeten zwart maken of de cirkel onder "neen" moeten zwart maken of er een kruisje over maken.
- c) de onthouding wordt kenbaar gemaakt door het neerleggen van een blancostem, het is te zeggen door het overhandigen van een stembiljet waarop het raadslid geen enkele cirkel zwart gemaakt heeft of door geen enkele cirkel een kruisje getrokken heeft.

Artikel 47.

In geval van geheime stemming :

- a) voordat er overgegaan wordt tot het opnemen der stembriefjes, wordt het aantal stembriefjes geteld; indien hun aantal niet overeenstemt met het aantal raadsleden dat deel genomen

heeft aan de stemming, dan worden de stembriefjes vernietigd en wordt elk raadslid uitgenodigd opnieuw te stemmen;

b) elk raadslid mag de regelmatigheid van de stemopneming verifiëren.

Artikel 48.

Na elke geheime stemming, deelt de voorzitter het resultaat van de stemming mee.

Sektie 17. - DE INHOUD VAN HET PROCES-VERBAAL VAN DE VERGADERINGEN VAN DE GEMEENTERAAD.

Artikel 49.

Het proces-verbaal van de zittingen van de gemeenteraad herneemt in de chronologische volgorde, al de voorwerpen die ter bespreking gesteld werden alsook het gevolg dat gegeven werd aan al de punten waarvoor de gemeenteraad geen besluit genomen heeft. Zo ook, herneemt het duidelijk al de besluiten.

Sektie 18. - DE GOEDKEURING VAN HET PROCES-VERBAAL VAN DE GEMEENTERAADSVERGADERINGEN.

Artikel 50.

Er wordt, bij het openen van de gemeenteraadsvergadering, geen lezing gegeven van het proces-verbaal van de vorige zitting.

Artikel 14 is van toepassing op het proces-verbaal van de gemeenteraadsvergaderingen.

Artikel 51.

Elk lid van de gemeenteraad heeft het recht, tijdens de vergadering opmerkingen te maken over de redactie van het proces-verbaal van de voorgaande vergadering. Indien deze opmerkingen worden aangenomen, is de secretaris ertoe gehouden staande de vergadering of ten laatste tijdens de volgende vergadering een nieuwe tekst, in overeenstemming met de beslissing van de raad, voor te leggen.

Indien er geen opmerkingen gemaakt worden voor het einde van de vergadering worden de notulen beschouwd als goedgekeurd en worden ze ondertekend door de voorzitter en de secretaris.

Telkens als de gemeenteraad het gewenst acht, worden de notulen geheel of gedeeltelijk staande de vergadering opgemaakt en door de aanwezige leden ondertekend.

Sektie 19. - DE COMMISSIES WAARVAN SPRAKE IN ARTIKEL 120, 1E PARAGRAAF, 1E ALINEA VAN DE NIEUWE GEMEENTEWET.

Artikel 52.

Er worden vijf commissies opgericht die belast zijn met het voorbereiden van de punten die op de dagorde van de gemeenteraad gezet zijn. De bevoegdheden van de commissies zijn de volgende :

1. Commissie Financiën - Huisvesting – Human Resources – Cultuur – Administratieve Politie
2. Commissie Publieke ruimte – Mobiliteit – Sport – Openbare gebouwen (onderhoud) – Preventie
3. Commissie Stedenbouw – Leefmilieu – Nieuwe technologieën – Openbare gebouwen (investeringen).
4. Commissie Bevolking – Burgerlijke Stand – Animaties – Toerisme - Solidariteiten – Sociale coördinaties – Samenwoning – Jeugd – Verenigingsleven.
5. Commissie Peuterzorg – Voogdij O.C.M.W. – Werkgelegenheid – Economie - Onderwijs – Vorming – Bibliotheken.

Artikel 53.

§1. De leden van de commissies worden benoemd volgens de procedure en binnen de limieten hierna vastgesteld.

§2. Elke commissie wordt samengesteld uit ten hoogste dertien leden, de voorzitter niet inbegrepen. Er kan afgeweken worden van het aantal van dertien leden met eerbiediging van de principes aangehaald in de paragrafen 4 en 5.

Elk raadslid zetelt in drie commissies.

Hij vertegenwoordigt een van de politieke groepen waaruit de gemeenteraad bestaat.

Mogen een politieke groep vertegenwoordigen en voor zover deze laatste zijn akkoord verleend heeft, het of de gemeenteraadsleden verkozen op eenzelfde lijst of die een verklaring afgelegd heeft dat hij of zij deel uitmaakt van een politieke partij die beschikt over een beschermd letterwoord of van een lijst die kandidaten voorgesteld heeft bij de verkiezingen.

§3 De kandidaturen van de raadsleden voor een commissie voorgesteld door een politieke groep worden ondertekend door de meerderheid van de raadsleden van die groep. Voor elke kandidatuur wordt de commissie vermeldt waarin hij wenst te zetelen. Elke kandidatuur van lid van een commissie wordt vergezeld van een voorstel van plaatsvervanger.

De kandidaturen worden neergelegd in handen van de voorzitter van de gemeenteraad of de gemeentesecretaris ten laatste twee dagen voor de datum van de vergadering van de gemeenteraad waar de benoeming van de leden van de commissies op de dagorde staat.

§4 Bij gebrek aan overeenkomst tussen de politieke groepen over de verdeling van de mandaten van de leden van de commissies, worden de mandaten van de commissies waarvoor geen akkoord bereikt werd proportioneel verdeeld tussen de politieke groepen volgens hun aantal zetels.

§5 Principe van de vertegenwoordiging van de minderheid : Elke politieke groep heeft recht op ten minste één mandaat in elke commissie.

§6 De samenstelling van de commissies kan in de loop van de legislatuur gewijzigd worden volgens dezelfde procedure beschreven in huidig artikel.

Artikel 54

Twee of verschillende commissies kunnen in één en dezelfde vergadering bijeenkomen om gemeenschappelijk te beraadslagen naargelang het belang of de aard van de te onderzoeken onderwerpen.

Sektie 20. - HET RECHT, VOOR DE GEMEENTERAADSLEDEN OM SCHRIFTELIJKE EN MONDELINGE VRAGEN TE STELLEN AAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN.

Artikel 55.

De gemeenteraadsleden hebben het recht om, aan het College van burgemeester en schepenen, schriftelijke en mondelinge vragen te stellen betreffende het beheer van de gemeente.

De vragen moeten duidelijk en kort zijn en beperkt blijven tot een woordkeuze nodig voor het begrijpen zonder commentaar.

Zijn onder meer niet aanvaardbaar :

- a) vragen over gevallen van eigen belang of van persoonlijke aard;
- b) vragen die enkel tot doel hebben statistische gegevens te verkrijgen;
- c) vragen in verband met aanvraag van documentatie;
- d) vragen die erop gericht zijn juridische informatie in te winnen;
- e) vragen waarvan het voorwerp hetzelfde is als dat van een aanvraag tot inschrijving op de agenda.

Artikel 56.

Binnen de maand na ontvangst, door de burgemeester of diegene die hem vervangt, wordt er geantwoord op de schriftelijke vragen.

Artikel 57.

Op het einde van de openbare zitting en alvorens de besloten vergadering wordt geopend, zoals voorgeschreven onder artikel 84 van de nieuwe gemeentewet, kunnen de gemeenteraadsleden mondelinge vragen stellen aan het College van burgemeester en schepenen gedurende twintig minuten.

Het raadslid dat zulke vraag wenst te stellen moet de burgemeester hierover inlichten vóór 10 uur op de dag van de gemeenteraad. Hij vermeldt het voorwerp van de vraag.

De vragen moeten ontegensprekelijk van actuele aard en van gemeentelijk belang zijn. De voorzitter oordeelt of ze ontvankelijk zijn. Mondelinge vragen kunnen dus slechts handelen over problemen die niet op de agenda konden worden ingeschreven binnen de gestelde termijnen.

Voor de orde der vragen, geeft de voorzitter beurtelings het woord aan de oppositie en aan de meerderheid.

De globale spreektijd voor vraag en antwoord mag de vijf minuten niet overschrijden. Stelt het raadslid een bijvraag, wordt de globale spreektijd (vraag en antwoord) beperkt tot twee minuten.

Is het lid dat de vraag stelt afwezig, dan wordt zijn vraag ingetrokken.

Er wordt geantwoord op mondelinge vragen :

- hetzij staande de zitting,
- hetzij ter gelegenheid van de volgende gemeenteraadszitting, voordat de voorzitter het woord verleent, opdat, zonodig, nieuwe vragen zouden kunnen gesteld worden.

De antwoorden van het College van burgemeester en schepenen op de vragen maken geen voorwerp uit van enige tegenspraak of discussie.

Er kan geen aanvraag tot motie op de dagorde worden ingediend tengevolge het antwoord op een vraag.

Sektie 21. - HET INZAGERECHT VOOR DE GEMEENTERAADSLEDEN.

Artikel 58

Geen akte, geen stuk betreffende het bestuur van de gemeente mag aan het onderzoek van de raadsleden onthouden worden.

Artikel 59.

Buiten de documenten die betrekking hebben op punten vermeld op de agenda van de vergaderingen van de gemeenteraad, mogen de raadsleden kennisnemen van de akten en stukken bepaald door artikel 84 van de nieuwe gemeentewet, op het bureau van de gemeentesecretaris, op maandag, woensdag en vrijdag van 8 uur 30' tot 11 uur 30' en van 13 uur 30' tot 16 uur 30' en tijdens de zomerregeling van 7 uur 30' tot 12 uur 30'.

De gemeentesecretaris en de functionarissen, speciaal door hem daarbij aangewezen, die minstens de graad van dienstchef hebben, of een dienst leiden, zullen de raadsleden op aanvraag technische inlichtingen verstrekken in verband met de stukken en akten.

De inlichtingen verstrekt door voormelde functionarissen mogen geen aanleiding geven tot tegenspraak of discussie.

Artikel 60

De raadsleden melden schriftelijk, acht werkdagen op voorhand, aan het College van burgemeester en schepenen, dat de mededeling deze of gene welbepaalde stukken beoogt, ten einde aan het College de mogelijkheid te geven, te onderzoeken of de gevraagde stukken of akten de voorwaarden vermeld in artikel 84 van de nieuwe gemeentewet vervullen.

Deze stukken of akten zullen acht werkdagen na ontvangst van de aanvraag ter beschikking van het raadslid liggen.

Om te vermijden dat een te groot aantal stukken in omloop zou zijn en zo het verloop van de behandelde zaken zou schaden en de werking van de diensten zou verstoren, zal het raadslid, dat de volgende week de gevraagde stukken niet heeft geraadpleegd, geacht worden af te zien van zijn aanvraag.

De gemeenteraadsleden hebben het recht een kopij te vragen van de akten en stukken waarvan sprake in artikel 59 mits eventuele betaling van een vergoeding die niet hoger ligt dan de kostprijs.

Sektie 22. - HET RECHT, VOOR DE GEMEENTERAADSLEDEN, OM DE GEMEENTELIJKE INSTELLINGEN EN DIENSTEN TE BEZOEKEN.

Artikel 61.

De gemeenteraadsleden hebben het recht de gemeentelijke instellingen en diensten te bezoeken, vergezeld van een lid van het College van burgemeester en schepenen en van de betrokken dienstchef.

Ten einde het College van burgemeester en schepenen toe te laten één van zijn leden aan te duiden en deze om zich vrij te maken, delen de gemeenteraadsleden het College, ten minste 3 dagen op voorhand schriftelijk de dagen en uren mee waarop ze vragen om de instelling of de dienst te bezoeken.

Behalve in uitzonderlijke gevallen, kan eenzelfde dienst of instelling slechts aanleiding geven tot één bezoek in de loop van het kalenderjaar.

Artikel 62.

Gedurende hun bezoek, moeten de leden van de gemeenteraad zich op een passieve manier gedragen.

Sektie 23. - PRESENTIEGELD.

Artikel 63.

De raadsleden, met uitzondering van de burgemeester en de schepenen, ontvangen een presentiegeld voor elke vergadering van de raad waarop ze aanwezig zijn.

Om recht te hebben op een presentiegeld moeten de leden gedurende minimum twee uur deelnemen aan de vergadering. Indien deze minder dan twee uur duurt, is de aanwezigheid vereist gedurende de ganse vergadering.

De aanwezigheid van de leden moet blijken uit een register dat hiertoe op de vergadering, door de voorzitter en de secretaris, gehouden wordt en waarvan de vermeldingen echt en waar verklaard worden.

Dit presentiegeld moet niet toegekend worden wanneer de raad niet in aantal was en men geen regelmatige zitting heeft kunnen houden.

Een presentiegeld kan niet meer dan éénmaal op dezelfde dag toegekend worden.

Het bedrag van het presentiegeld bedraagt vierentachtig euro (84,00 €) (bedrag vastgesteld door de gemeenteraad op datum van 27 november 2008).

Onderhavige beraadslaging, in dubbel, zal overgemaakt worden aan de Heer Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

35EME OBJET

APPROBATION DU PROCES-VERBAL DE LA SEANCE PUBLIQUE DU CONSEIL COMMUNAL DU JEUDI 25 JUNI 2009.

La réunion s'étant écoulée sans observations, le procès-verbal de la séance publique du jeudi 25 juin 2009 est considéré comme adopté.

35^E VOORWERP.

GOEDKEURING VAN DE NOTULEN VAN DE OPENBARE VERGADERING VAN DE GEMEENTERAAD VAN DONDERDAG 25 JUNI 2009

Gezien de vergadering verlopen is zonder opmerkingen, wordt de notulen van de openbare vergadering van donderdag 25 juni 2009 beschouwd als aangenomen.

ORDRE DU JOUR COMPLEMENTAIRE.

Points introduits par Monsieur Luc TOUSSAINT, Conseiller communal « A+A » :

1. La Déchetterie communale
2. Installation de défibrillateurs dans la commune
3. Parking au boulevard du Souverain
4. Aménagement de la Place Pinoy
5. Déplacement des bulles à verres au Square du Sacré-Coeur.

Monsieur Luc TOUSSAINT, Conseiller communal, prend la parole.

1. La Déchetterie communale

D'abord, permettez-nous un petit rappel:

Nous avons demandé, à maintes reprises, de mettre un écran de verdure entre l'autoroute et la déchetterie afin de réduire la pollution, aussi bien atmosphérique que sonore, pour le personnel

y travaillant mais aussi pour ne plus offrir le lamentable spectacle des containers à la vue des nombreux navetteurs qui entrent dans la commune.

Comptez-vous enfin prendre des mesures ?

Le personnel employé par les communes qui gèrent la déchetterie devrait faire l'objet de plus d'attention de la part des autorités communales.

En effet, le travail n'est pas des plus facile pour les ouvriers qui doivent orienter et guider les déposants vers les containers adéquats.

Certaines personnes ne sont pas toujours commodes et se montrent parfois injurieuses et intraitables.

Les responsables ont déjà dû faire appel à la police.

Quelques rapports ont été transmis au collègue sans qu'apparemment il n'y ait été donné de suite!?

Comptez-vous remédier à cette situation ?

Afin que le service offert aux Boitsfortois et aux Auderghemois soit maximalisé, nous proposons de modifier quelque peu l'horaire d'ouverture de façon que le personnel puisse avoir une 1/2 heure de table à midi pour pouvoir déjeuner dans de bonnes conditions.

Il faudrait également fermer la déchetterie au public 1/2 heure avant le départ du personnel.

Actuellement, certains déposants arrivent 5 minutes avant la fermeture provoquant le mécontentement des ouvriers qui devront effectuer un temps de travail supplémentaire souvent à la base d'altercations.

Sachant que la déchetterie est cogérée avec l'administration communale de Watermael-Boitsfort,

Envisagez-vous de leur transmettre nos propositions ?

M. Bruno COLLARD, Premier Echevin prend la parole :

Des arbustes ont été plantés dans la zone de terre située entre la clôture et la déchetterie depuis plus d'un an.

Lorsqu'un préposé dénonce une attitude injurieuse de riverain, un contact est réalisé avec l'intéressé qui pour sa part retourne la situation en sa faveur en signalant que c'est le préposé qui a été grossier ou vulgaire.

En n'étant pas témoin de la scène, il est difficile de faire la part des choses de façon objective. D'autre part, nous recevons aussi des appels téléphoniques dénonçant le comportement du personnel.

Les 3 membres du personnel de la déchetterie sont les seuls membres du personnel à avoir la chance de prendre leur heure de table (60 min) quand ils le souhaitent. En effet, leur horaire de prestations comprend une heure de plus prévue comme heure de table. D'autre part, mis à part le mardi et le jeudi (nocturnes), les prestations s'étalent une 1/2 heure après l'heure de fermeture afin d'accueillir les "clients de dernière minute" et de pouvoir procéder aux rangements nécessaires de fin de journée.

2. Installation de défibrillateurs dans la commune

M. Luc TOUSSAINT, Conseiller, prend la parole.

Tout le monde sait qu'en cas de malaise, l'arrivée des secours peut prendre 10 à 15 minutes après l'appel d'urgence. Ce qui peut s'avérer être très tard ou trop tard dans certains cas. D'autant plus qu'avec les travaux entrepris dans la commune la circulation est loin d'être aisée. L'utilité d'un défibrillateur n'est plus à démontrer en cas d'arrêt cardio-respiratoire.

L'appareil peut augmenter fortement les chances de survie.

La commune a-t-elle l'intention d'en installer ?

M. Didier GOSUIN, Bourgmestre prend la parole.

Nous avons pris le parti avec les deux autres communes de la zone de police de doter la zone de défibrillateur. Et donc, il y a au budget 2009, l'achat de deux défibrillateurs. L'objectif est d'avoir 15 défibrillateurs pour avoir des défibrillateurs mobiles dans les voitures de police.

Un défibrillateur doit être utilisable à tout moment et être manipulé par des personnes formées à sa manutention et son usage.

Aussi, plutôt que d'en doter l'administration communale, la zone de police a-t-elle décidé d'en acquérir pour les diverses antennes de police. Une d'entre elle se trouve dans les locaux de la maison communale et des inspecteurs et inspectrices ont suivi la formation adéquate. Ils sont évidemment mobilisables en cas d'incidents dans les locaux de l'administration communale. Sur l'ensemble de la zone de police, une commande de 15 défibrillateurs supplémentaires va être lancée par la zone de police.

M. Jean-Claude VITOUX, Conseiller communal, prend la parole.

Une formation sera-t-elle faite ?

M. GOSUIN, Bourgmestre, prend la parole.

Tous les policiers ont une obligation de formation en la matière.

3. Parking au boulevard du Souverain

M. Luc TOUSSAINT, Conseiller communal, prend la parole.

Les travaux pour le prolongement du tram 94 n'en finissent pas et les riverains se plaignent de ne plus pouvoir garer leur véhicule!

La commune envisage-t-elle des solutions au problème ?

M. Alain LEFEBVRE, Echevin de l'Urbanisme et de l'Environnement, prend la parole.

Votre question a évidemment déclenché chez nous une intense réflexion parce que nous n'avions pas remarqué que le chantier posait des problèmes.

Tumultes dans l'assemblée.

Mme JAMOULLE, Conseillère communale, prend la parole

Nous avons droit au respect, tous et chacun.

M. Alain LEFEBVRE, Echevin de l'Urbanisme et de l'Environnement, prend la parole.

Vous n'aimez pas de l'humour de temps en temps

M. Luc TOUSSAINT, Conseiller communal, prend la parole.

Les gens ne rient pas, Monsieur LEFEBVRE

On s'est demandé si l'on pouvait ressusciter Ma Sorcière Bien-Aimée ;

Tumultes dans l'assemblée.

M. Alain LEFEBVRE, Echevin de l'Urbanisme et de l'Environnement, prend la parole.

Le chantier de la prolongation de la ligne de tram 94 sur le bld du Souverain est conduit par la STIB.

Dans le cadre de l'instruction du permis d'urbanisme qui a été délivré par la Région, la commune a réclamé de nombreuses modifications visant à compenser la perte d'emplacements de stationnement qu'impliquait la réalisation de cette extension du réseau tramway.

C'est ainsi que des parkings seront aménagés sur les bermes centrales entre le carrefour Herrmann-Debroux et le rond-point du Souverain.

Sur ce tronçon du bld en direction de Watermael-Boitsfort, il est prévu également des zones de stationnement latéral

- entre le rond-point du Souverain et la chaussée de Wavre (sauf à l'approche de la chaussée de Wavre) ,
- entre la sortie du Carrefour et Herrmann-Debroux sauf à l'approche du virage à droite vers l'avenue Demey
- entre la chaussée de Wavre et la rue de la Vignette.

Au-delà du rond-point du Souverain, des emplacements de stationnement sont prévus latéralement dans les deux sens en grand nombre sauf en quelques endroits ponctuels comme à l'entrée de Val Duchesse.

Par ailleurs, la commune a obtenu que le doublement de la capacité de stationnement dans les avenues Detroch et Verheyleweghen . Ces travaux impliquant la réfection des trottoirs ont été exécutés à charge de la Région et avant la pose des voies de la STIB.

Pendant toute la durée du chantier, la commune évite les emprises réduisant inutilement les zones de stationnement existantes et exige la création de zones de stationnement temporaire chaque fois que cela est possible comme c'est le cas actuellement entre la chaussée de Wavre et le rond-point du Souverain (côté du Centre Culturel).

Nous sommes enfin conscient des problèmes rencontrés par les habitants du boulevard compte tenu de la présence de zone de stationnement réservées aux riverains dans les quartiers voisins du boulevard. Aussi, sur demande, des cartes de riverains valables pendant la durée du chantier leurs sont délivrées.

4. Aménagement de la Place Pinoy

M. Luc Toussaint, Conseiller communal, prend la parole.

Certains riverains aimeraient qu'on installe au centre de la place une ou deux pistes de pétanque.

L'intérêt est évident.

Pendant la bonne saison, la place deviendrait plus conviviale car occupée par les compétiteurs au lieu de personnes désœuvrées.

Ce serait un centre d'intérêt manifeste pour les personnes plus âgées.

Actuellement, les bancs installés ne permettent que le repos. Avec la pétanque, ils serviraient aux spectateurs.

Il est dommage aussi que la fontaine n'ait servi, pendant tout l'été, que de poubelle recevant les canettes et autres détritrus.

Qu'en pensez-vous ?

M. Bruno COLLARD, Premier Echevin prend la parole :

D'abord, je ne nierai pas les problèmes de propreté qui se sont posés pendant les vacances avec les congés et les maladies de certains balayeurs. En principe, quand le balayeur passe Place Pinoy, il doit d'abord nettoyer la fontaine. Elle est donc un bon indice de propreté ou malpropreté. Le problème est résolu maintenant.

Pour ce qui est des pistes de pétanques, c'est la première fois que j'en entends parler. Si un tel projet voit le jour, il faut une concertation globale. J'imagine que le comité de quartier qui est très actif là relayerait une telle demande si elle recueillait un nombre suffisant de suffrages parmi les gens du quartier.

Au niveau de la commune, tout est envisageable mais il ne faut pas non plus trop limiter l'usage de la place. Il y a également d'autres zones dans le quartier.

M. Didier GOSUIN, Bourgmestre, prend la parole

Nous attendons donc qu'il y ait une demande appuyée par un nombre significatif d'habitants et de riverains pour pouvoir étudier le projet.

5. Déplacement des bulles à verres au Square du Sacré-Coeur.

M. Luc Toussaint, Conseiller communal, prend la parole.

Depuis les travaux de la STIB pour aménager le trottoir permettant l'accès aux bus au Square du Sacré-coeur, les bulles à verres sont devenues encore plus inaccessibles qu'auparavant. En effet, le trottoir pour les passants est devenu gigantesque provoquant un goulot pour la circulation (déjà très difficile avenue Chaudron)

Les bus ne peuvent plus se croiser et les voitures provoquent, aux heures de pointe, de sérieux embouteillages. Bravo, la pollution!

Le parking, sur le square, est encombré jour et nuit.

De nombreuses personnes se rendent en voiture pour déposer leurs verres dans les bulles. Certains conducteurs n'ont pas hésité à mettre leur véhicule sur ce qu'on appelle déjà "la digue du Blankedelle" après "le pont de la rivière Kwai" au Bdv des Invalides.

Comptez-vous déplacer ces bulles pour les rendre accessibles à tous dans de bonnes conditions ?

M. Bruno COLLARD, Premier Echevin prend la parole :

Pour ce qui concerne les bulles à verre du square du Sacré-Cœur, la situation n'a pas changé par rapport au parking autorisé. Auparavant les voitures se garaient sur le trottoir, ce qui n'est plus possible actuellement vu la hauteur des bordures. Ces aménagements ont été réalisés pour des raisons évidentes de sécurité des personnes qui attendent à l'arrêt du bus.

**L'ORDRE DU JOUR ETANT EPUISE ET
PLUS PERSONNE NE DEMANDANT LA PAROLE;**

**LA SEANCE EST LEVEE A 21 HEURES 15'.
AINSI FAIT ET DELIBERE EN SEANCE.
GEZIEN DE DAGORDE UITGEPUT IS EN
NIEMAND NOG HET WOORD VRAAGT,
WORDT DE ZITTING OPGEHEVEN TE 21 UUR 15'.
ALZO BESLOTEN TIJDENS DE ZITTING.**

**Le Secrétaire communal,
De Gemeentsecretaris,**

**Le Président,
De Voorzitter,**

Etienne SCHOONBROODT.

Didier GOSUIN.